



Na osnovu člana 22 Statuta Brčko distrikta BiH („Službeni glasnik Brčko distrikta BiH“ broj 17/08), člana 64 Poslovnika o radu Skupštine Brčko distrikta BiH („Službeni glasnik Brčko distrikta BiH“ broj 17/08), člana 29 Zakona o prostornom planiranju i građenju („Službeni glasnik Brčko distrikta BiH“ broj 29/08) i Prijedloga odluke gradonačelnika o izradi regulacionog plana dijela stambenog naselja u MZ „Centar 5“ u Brčko distriktu BiH broj: 01.1-22-037001/08 od 29. jula 2008. godine Skupština Brčko distrikta BiH, na 16. vanrednoj sjednici održanoj 13. augusta 2008. godine donosi

O D L U K U
O IZRADI REGULACIONOG PLANA DIJELA
STAMBENOG NASELJA U MZ «CENTAR 5» U BRČKO DISTRIKTU BiH

Član 1

Pristupa se izradi Regulacionog plana dijela stambenog naselja u MZ «Centar 5» u Brčko distriktu BiH (u daljnjem tekstu: Regulacioni plan), u skladu s namjenom površina predviđenih Izmjenama i dopuna Urbanističkog plana grada Brčko II.

Član 2

Izrada Regulacionog plana će se raditi za dio naselja koji je Izmjenama i dopunama Urbanističkog plana grada Brčko II – namjena površina utvrđeno najvećim dijelom površine za centralne sadržaje, a manjim dijelom površine za stanovanje GN do 240 st/ha.

Granice obuhvata Regulacionog plana su definisane u Grafičkom prilogu, broj: 06-22-009255/08 od 14. 7. 2008. godine, koji je u prilogu i čini sastavni dio ove odluke.

Član 3

Obuhvat predmetnog regulacionog plana zahvata površinu od 8,2 hektara.

Član 4

Regulacioni plan se donosi za vremenski period od 10 godina.

Član 5

Sredstva za izradu Regulacionog plana dijela stambenog naselja u MZ «Centar 5» u Brčko distriktu BiH osigurat će se iz sredstava budžeta Brčko distrikta BiH predviđenih za te namjene.

Član 6

Nosilac priprema Regulacionog plana je Odjeljenje za prostorno planiranje i imovinskopravne poslove Vlade Brčko distrikta BiH.

Nosilac izrade Regulacionog plana je ovlaštena projektna organizacija, registrovana za izradu prostorno-planske dokumentacije, a odabrana prema zakonskoj proceduri.

Član 7

Odjeljenje za prostorno planiranje i imovinskopravne poslove Vlade Brčko distrikta Bosne i Hercegovine, dužno je da u toku izrade Regulacionog plana osigura saradnju i usaglašavanje stavova sa svim zainteresovanim subjektima, u skladu sa zakonskim propisima.

Član 8

Regulacioni plan će se u svemu raditi prema Zakonu o prostornom uređenju Brčko distrikta Bosne i Hercegovine ("Službeni glasnik Brčko distrikta BiH", broj 9/03, 23/03, 15/04 i 19/07) i Uputstvu o obaveznoj jedinstvenoj metodologiji za pripremu i izradu regulacionih planova i urbanističkih projekata, objavljenom u „Službenom glasniku SRBiH“, broj: 37/87.

Član 9

Postupak izrade, usaglašavanje i donošenje plana provest će se u skladu sa odredbama Zakona o prostornom uređenju Brčko distrikta Bosne i Hercegovine ("Sl. glasnik Brčko distrikta BiH", brojevi: 9/03, 23/03 i 15/04 i 19/07).

Član 10

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom glasniku Brčko distrikta BiH“.

Broj: 01-02-156/08
Brčko, 13. augusta 2008. godine

PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE BRČKO DISTRIKTA BiH
Prof. dr. Milan Tomić, s.r.