



Na osnovu člana 22 Statuta Brčko distrikta BiH – prečišćeni tekst (Službeni glasnik Brčko distrikta BiH, broj 2/10), člana 12 Zakona o javnoj imovini u Brčko distriktu BiH (Službeni glasnik Brčko distrikta BiH, brojevi 28/06, 19/07 i 5/20), člana 64 Poslovnika o radu Skupštine Brčko distrikta BiH (Službeni glasnik Brčko distrikta BiH, broj 54/18 – prečišćeni tekst 17/20 i 24/20) i Prijedloga odluke Vlade Brčko distrikta BiH, broj: 22-001186/20, broj akta: 01.1-1161DS-018/20 od 12. 10. 2020. godine, Skupština Brčko distrikta BiH na 68. redovnoj sjednici održanoj 14. oktobra 2020. godine, donosi

**ODLUKU**  
**O UTVRĐIVANJU JAVNOG INTERESA**  
**ZA RASPOLAGANJE POSLOVNIM PROSTOROM BEZ NAKNADE**

**Član 1**

Utvrđuje se da je od javnog interesa raspolaganje poslovnim prostorom (u daljnjem tekstu: prostor) bez naknade putem direktnog sporazuma u korist UG SD „VETERANI 92“ Brčko distrikta BiH (u daljnjem tekstu: Organizacija).

**Član 2**

Predmet raspolaganja iz člana 1 ove odluke je prostor ukupne površine 130,70 m<sup>2</sup> (interni evidencijski broj: 1080) koji se nalazi u Ulici Islahijet broj 4, zona IC, Brčko distrikta Bosne i Hercegovine.

**Član 3**

- (1) Brčko distrikt Bosne i Hercegovine Organizaciju oslobađa plaćanja iznosa mjesečne naknade za korištenje prostora u visini od 1.045,60 KM.
- (2) Organizacija prostor može koristiti isključivo za obavljanje djelatnosti za koje je registrovana i to najduže u periodu od dvije (2) godine.
- (3) U slučaju da Organizacija u prostoru bude obavljala bilo koju vrstu trgovinske, ugostiteljske, uslužne ili druge slične djelatnosti s ciljem ostvarivanja prihoda, davalac prostora će jednostrano raskinuti ugovor o korištenju prostora, a Organizacija gubi pravo na svako daljnje korištenje ili ponovnu dodjelu prostora.
- (4) Organizacija se na ime korištenja prostora obavezuje snositi troškove komunalnih usluga (potrošnja električne energije, vode, odvoz smeća i ostale usluge), troškove telekomunikacijskih usluga, tekućeg održavanja prostora i troškove PDV-a obračunate na osnovicu koja predstavlja početnu mjesečnu cijenu zakupnine prostora kojim se raspolože.

- (5) Uslovi, period, način kao i ostala prava i obaveze u pogledu korištenja prostora detaljnije će biti uređeni ugovorom o davanju prostora na korištenje koji će biti zaključen između Brčko distrikta BiH kao davaoca prostora i Organizacije kao korisnika prostora

#### **Član 4**

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u Službenom glasniku Brčko distrikta BiH.

Broj: 01-02-1053/20

Brčko, 14. 10 2020. godine

**PREDSJEDNIK**  
**SKUPŠTINE BRČKO DISTRIKTA BiH**  
Esed Kadrić

Dostavljeno:

1. Predsjedniku
2. Dopredsjedniku
3. Gradonačelniku
4. Uredu za upravljanje javnom imovinom (2x)
5. Sektoru za opće poslove i strateško planiranje
6. Arhivi