



Na osnovu člana 22 Statuta Brčko distrikta BiH – prečišćeni tekst (Službeni glasnik Brčko distrikta BiH, broj 2/10), člana 40 stav 4 Zakona o prostornom planiranju i građenju (Službeni glasnik Brčko distrikta BiH, brojevi 29/08, 18/07, 48/18, 54/18, 10/20, 29/20 i 40/20), člana 64 Poslovnika o radu Skupštine Brčko distrikta BiH (Službeni glasnik Brčko distrikta BiH, broj 54/18 - prečišćeni tekst i brojevi 17/20 i 24/20) i Prijedloga odluke Vlade Brčko distrikta BiH broj predmeta: 22-001395/20, broj akta: 01.11-0377MB-011/21 od 5. 5. 2021. godine, Skupština Brčko distrikta BiH, na I nastavku 8. redovne sjednice održanom 19. maja 2021. godine, donosi

ODLUKU**o usvajanju Izmjena dijela Regulacionog plana dijela stambenog naselja „Grčica” u Brčko distriktu BiH****Član 1**

Usvaja se Izmjena dijela Regulacionog plana dijela stambenog naselja „Grčica” u Brčko distriktu BiH.

Član 2

Sastavni dio ove odluke čini Izmjena dijela Regulacionog plana dijela stambenog naselja „Grčica” u Brčko distriktu BiH, koji sadrži:

I. OPĆI DIO

1. Rješenje o ovlaštenju za izradu dokumenta prostornog planiranja
2. Odluka o pristupanju izradi Izmjena dijela Regulacionog plana dijela stambenog naselja „Grčica” u Brčko distriktu BiH, broj: 01-02-191/17 od 19. 7. 2017. godine.

II. TEKSTUALNI DIO

- a) Uvodni dio
- b) Analiza postojećeg stanja
- c) Problemi stanja i ciljevi prostornog razvoja
- d) Koncept uređenja i izgradnje prostorne cjeline
- e) Odluka o provođenju regulacionog plana.

III. GRAFIČKI DIO

- | | | |
|-----|---|-----------|
| 1. | Geodetska podloga | R =1:1000 |
| 1a. | Valorizacija postojećeg građevinskog fonda | |
| | - Spratnost i namjena objekata | R =1:1000 |
| 1b. | Valorizacija postojećeg građevinskog fonda | |
| | - Bonitet | R =1:1000 |
| 1c. | Funkcionalna organizacija postojeće javne infrastrukture | R =1:1000 |
| 2. | Izvod iz izmjene i dopune Urbanističkog plana grada Brčko (II) | |
| 3. | Izvod iz Regulacionog plana stambenog naselja „Grčica” u Brčkom | |
| | - Plan prostorne organizacije i spratnost objekata | |
| 3a. | Izvod iz Regulacionog plana stambenog naselja „Grčica” u Brčkom | |

- Inženjersko-geološka karta
- 3b. Izvod iz Regulacionog plana stambenog naselja „Grčica” u Brčkom
 - Ocjena prirodnih i stvorenih uslova
- 4. Plan prostorne organizacije R =1:1000
- 5. Plan infrastrukture – Sintezna karta R =1:1000
- 6. Plan saobraćaja i nivelacije R =1:1000
- 7. Plan infrastrukture – Hidrotehnika R =1:1000
- 8. Plan infrastrukture – Elektroenergetika i telekomunikacije R =1:1000
- 9. Plan građevinskih i regulacionih linija R =1:1000
- 10. Plan parcelacije R =1:1000
- 11. Plan rušenja R =1:1000

IV. ODGOVORI NA PRIMJEDBE NA NACRT IZMJENE DIJELA REGULACIONOG PLANA DIJELA STAMBENOG NASELJA „GRČICA” U BRČKO DISTRIKTU BiH

Član 3

Regulacioni plan je izradio JU „Institut za urbanizam, građevinarstvo i ekologiju Republike Srpske” Banja Luka.

Član 4

Regulacioni plan je osnov za izdavanje lokacijskih uslova, za parcelaciju građevinskog zemljišta kao i sve druge planom predviđene intervencije u obuhvatu Izmjene Regulacionog plana dijela stambenog naselja „Grčica” u Brčko distriktu BiH.

Član 5

Regulacioni plan se izlaže na stalni javni uvid u Odjeljenju za prostorno planiranje i imovinskopravne poslove Vlade Brčko distrikta BiH.

Član 6

Stupanjem na snagu ove odluke prestaju da važe ranije doneseni prostorno-planski dokumenti regulacionog karaktera za predmetni obuhvat, a koji nisu u skladu s ovim regulacionim planom.

Član 7

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u Službenom glasniku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine.

Broj: 01-02-2296/21

Brčko, 19. 5. 2021. godine

**PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE BRČKO DISTRIKTA BiH
Mr. sci. Siniša Milić**

Dostavljeno:

1. Predsjedniku
2. Dopredsjedniku
3. Gradonačelniku
4. Odjeljenju za prostorno planiranje i imovinskopravne poslove
5. Odjeljenju za komunalne poslove
6. Sektoru za koordinaciju politika i opće poslove
-Odsjeku za opće poslove
7. Arhivi