



Na osnovu člana 22 Statuta Brčko distrikta BiH – prečišćeni tekst (Službeni glasnik Brčko distrikta BiH, broj 2/10), člana 40 stava 4 Zakona o prostornom planiranju i građenju (Službeni glasnik Brčko distrikta BiH, brojevi: 29/08, 18/07, 48/18, 54/18, 10/20, 29/20 i 40/20), člana 64 Poslovnika o radu Skupštine Brčko distrikta BiH (Službeni glasnik Brčko distrikta BiH, broj 54/18 - prečišćeni tekst i brojevi 17/20 i 24/20) i Prijedloga odluke Vlade Brčko distrikta BiH broj predmeta: 22-004155/13, broj akta: 01.11-0377MB-74/21 od 12. 7. 2021. godine, Skupština Brčko distrikta BiH, na 12. redovnoj sjednici održanoj 15. jula 2021. godine, donosi

ODLUKU**o usvajanju Izmjena i dopuna Regulacionog plana „Pijaca Arizona“ (III) u Brčko distriktu BiH****Član 1**

Usvaja se Izmjena i dopuna Regulacionog plana „Pijaca Arizona“ (III) u Brčko distriktu BiH.

Član 2

Sastavni dio ove odluke čini Izmjena i dopuna Regulacionog plana „Pijaca Arizona“ (III) u Brčko distriktu BiH, koji sadrži:

A) TEKSTUALNI DIO:

1. Uvodni dio
2. Izvod iz prostorno-planske dokumentacije višeg reda
3. Postojećeg stanja
4. Koncept uređenja i izgradnje prostorne cjeline

B) STRUČNA OBRAZLOŽENJA

Stručna obrazloženja nosioca izrade plana na podnesene primjedbe i sugestije zaprimljene tokom izrade Izmjena i dopuna Regulacionog plana „Pijaca Arizona“ (III) u Brčko distriktu BiH.

C) GRAFIČKI DIO:

01 Izvod iz plana višeg reda	1:1000
02 Postojeće stanje	1:1000
03 Namjena površina	1:1000
04 Model prostorne organizacije	1:1000
05 Plan parcelacije	1:1000
06 Plan građevinskih i regulacionih linija	1:1000
07 Saobraćaj i nivelacija	1:1000
08 Uređenje zelenih i slobodnih površina	1:1000
09 Komunalna infrastruktura	1:1000
10 Energetska infrastruktura	1:1000

D) ODLUKU O PROVOĐENJU PLANA

Član 3

Regulacioni plan je izradio „IPSA Institut“ d. o. o. Sarajevo.

Član 4

Regulacioni plan je osnov za izdavanje lokacijskih uslova, za parcelaciju građevinskog zemljišta kao i sve druge planom predviđene intervencije u obuhvatu Izmjena i dopuna Regulacionog plana „Pijaca Arizona“ (III) u Brčko distriktu BiH.

Član 5

Regulacioni plan se izlaže na stalni javni uvid u Odjeljenju za prostorno planiranje i imovinskopravne poslove Vlade Brčko distrikta BiH.

Član 6

Stupanjem na snagu ove odluke prestaju da važe ranije doneseni prostorno-planski dokumenti regulacionog karaktera za predmetni obuhvat, a koji nisu u skladu s ovim regulacionim planom.

Član 7

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja i bit će objavljena u Službenom glasniku Brčko distrikta BiH.

Broj: 01-02-3151/21

Brčko, 15. 7. 2021. godine

**PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE BRČKO DISTRIKTA BiH
Mr. sci. Siniša Milić**

Dostavljeno:

1. Predsjedniku
2. Dopredsjedniku
3. Gradonačelniku
4. Odjeljenju za prostorno planiranje i imovinskopravne poslove
5. Odjeljenju za komunalne poslove
6. Sektoru za koordinaciju politika i opće poslove
-Odsjeku za opće poslove
7. Arhivi