



Na osnovu člana 22 Statuta Brčko distrikta BiH – prečišćeni tekst (Službeni glasnik Brčko distrikta BiH, broj 2/10), člana 40 Zakona o prostornom planiranju i građenju (Službeni glasnik Brčko distrikta BiH, brojevi: 29/08, 18/17, 48/18, 54/18, 10/20, 29/20 i 40/20), člana 64 Poslovnika o radu Skupštine Brčko distrikta BiH (Službeni glasnik Brčko distrikta BiH, broj 54/18 - prečišćeni tekst i brojevi: 17/20 i 24/20) i Prijedloga odluke Vlade Brčko distrikta BiH broj predmeta: 22-001620/17, broj akta: 01.11-1273IL-018/22 od 9. 3. 2022. godine, Skupština Brčko distrikta BiH, na 22. redovnoj sjednici održanoj 16. marta 2022. godine, donosi

ODLUKU

o usvajanju Izmjena i dopuna Regulacionog plana dijela urbanog područja „Gornji Rahić – Centar” u Brčko distriktu Bosne i Hercegovine

Član 1

Ovom odlukom usvajaju se Izmjene i dopune Regulacionog plana dijela urbanog područja „Gornji Rahić – Centar” u Brčko distriktu Bosne i Hercegovine.

Član 2

Sastavni dio ove odluke čine Izmjene i dopune Regulacionog plana dijela urbanog područja „Gornji Rahić – Centar” u Brčko distriktu Bosne i Hercegovine, koji sadrži:

I/ OPĆI DIO

II/ TEKSTUALNI DIO

1. Uvodni dio
2. Izvod iz prostorno-planske dokumentacije višeg reda
3. Analiza postojećeg stanja
4. Projekcija izgradnje i uređenja prostorne cjeline

III/ GRAFIČKI DIO

01. Izvod iz plana višeg reda	1:1000
02. Postojeće stanje	1:1000
03. Namjena površina	1:1000
04. Model prostorne organizacije	1:1000
05. Plan parcelacije	1:1000
06. Plan građevinskih i regulacionih linija	1:1000
07. Saobraćaj i nivelacija	1:1000
08. Plan hortikulturnog uređenja	1:1000
09. Plan komunalne infrastrukture	1:1000
10. Plan elektroenergetske infrastrukture	1:1000

IV Odluka o provođenju Izmjena i dopuna Regulacionog plana dijela urbanog područja „Gornji Rahić – Centar” u Brčko distriktu Bosne i Hercegovine.

V Odgovori na primjedbe, mišljenja i prijedloge.

Član 3

Izmjene i dopune Regulacionog plana dijela urbanog područja „Gornji Rahić – Centar” u Brčko distriktu Bosne i Hercegovine izradio je „Ipsa Institut“ d. o. o. Sarajevo.

Član 4

Regulacioni plan je osnov za izdavanje lokacijskih uslova, za parcelaciju građevinskog zemljišta kao i sve druge planom predviđene intervencije u obuhvatu Izmjena i dopuna Regulacionog plana dijela urbanog područja „Gornji Rahić – Centar” u Brčko distriktu Bosne i Hercegovine.

Član 5

Regulacioni plan se izlaže na stalni javni uvid u Odjeljenju za prostorno planiranje i imovinskopravne poslove Vlade Brčko distrikta Bosne i Hercegovine.

Član 6

Stupanjem na snagu ove odluke prestaju da važe ranije doneseni prostorno-planski dokumenti regulacionog karaktera za predmetni obuhvat, a koji nisu u skladu s ovim regulacionim planom.

Član 7

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u Službenom glasniku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine.

Broj: 01-02-989/22

Brčko, 16. 3. 2022. godine

**PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE BRČKO DISTRIKTA BiH
Mr. sci. Siniša Milić**

Dostavljeno:

1. Predsjedniku
2. Dopredsjedniku
3. Gradonačelniku
4. Odjeljenju za prostorno planiranje i imovinskopravne poslove
5. Zavodu za planiranje, projektovanje i razvoj Brčko distrikta BiH
6. Uredu za upravljanje javnom imovinom
7. Sektoru za opće poslove i strateško planiranje
8. Arhivi