



Na osnovu člana 22 Statuta Brčko distrikta BiH – prečišćeni tekst („Službeni glasnik Brčko distrikta BiH“, broj 2/10), člana 40 Zakona o prostornom planiranju i građenju („Službeni glasnik Brčko distrikta BiH“, brojevi: 29/08, 18/07, 48/18, 54/18, 10/20, 29/20 i 40/20), člana 64 Poslovnika o radu Skupštine Brčko distrikta BiH („Službeni glasnik Brčko distrikta BiH“, broj 54/18 - prečišćeni tekst i brojevi: 17/20 i 24/20) i Prijedloga odluke Vlade Brčko distrikta BiH broj predmeta: 22-001161/19, broj akta: 01.11-0323SR-027/24 od 25. 1. 2024. godine, Skupština Brčko distrikta BiH, na II nastavku 55. redovne sjednice održanom 28. februara 2024. godine, donosi

ODLUKU

o usvajanju Izmjena Regulacionog plana dijela stambenog naselja „Rijeke II“ u Brčko distriktu Bosne i Hercegovine

Član 1

Usvaja se Izmjena Regulacionog plana dijela stambenog naselja „Rijeke II“ u Brčko distriktu Bosne i Hercegovine.

Član 2

Sastavni dio ove odluke čini Izmjena Regulacionog plana dijela stambenog naselja „Rijeke II“ u Brčko distriktu Bosne i Hercegovine, koji sadrži:

I/ TEKSTUALNI DIO

1. UVODNI DIO

2. IZVOD IZ PROSTORNO-PLANSKE DOKUMENTACIJE VIŠEG REDA

3. ANALIZA POSTOJEĆEG STANJA

4. KONCEPT UREĐENJA I IZGRADNJE PROSTORNE CJELINE

5. ODLUKA O SPROVOĐENJU IZMJENE REGULACIONOG PLANA DIJELA STAMBENOG NASELJA „RIJEKE II“ U BRČKO DISTRIKTU BOSNE I HERCEGOVINE

II/ GRAFIČKI DIO

- | | |
|--|--------|
| 1. Plan višeg reda – Izvod iz izmjena i dopuna urbanističkog plana grada Brčko 2007–2017. godina | 1:1500 |
| 2. Postojeće stanje i bonitet objekata | 1:1500 |
| 3. Plan intervencija u obuhvatu | 1:1500 |
| 4. Plan detaljne namjene površina | 1:1500 |
| 5. Plan prostorne organizacije | 1:1500 |
| 6. Plan parcelacije i preparcelacije | 1:1500 |
| 7. Plan građevinskih i regulacionih linija | 1:1500 |
| 8. Plan saobraćaja i nivelacija | 1:1500 |
| 9. Plan zelenih površina | 1:1500 |
| 10. Plan elektroenergetske infrastrukture | 1:1500 |
| 11. Plan komunalne infrastrukture | 1:1500 |

III Odgovori na prijedloge i primjedbe na Izmjene Regulacionog plana dijela stambenog naselja „Rijeke II“, u Brčko distriktu Bosne i Hercegovine.

Član 3

Izmjena Regulacionog plana dijela stambenog naselja „Rijeke II“, u Brčko distriktu Bosne i Hercegovine, izradio je Zavod za planiranje, projektovanje i razvoj Brčko distrikta Bosne i Hercegovine.

Član 4

Regulacioni plan je osnov za izdavanje lokacijskih uslova, za parcelaciju građevinskog zemljišta kao i sve druge planom predviđene intervencije u obuhvatu Izmjena Regulacionog plana dijela stambenog naselja „Rijeke II“ u Brčko distriktu Bosne i Hercegovine.

Član 5

Izmjene Regulacionog plana dijela stambenog naselja „Rijeke II“ u Brčko distriktu Bosne i Hercegovine se izlažu na stalni javni uvid u Odjeljenju za prostorno planiranje i imovinskopravne poslove Vlade Brčko distrikta Bosne i Hercegovine.

Član 6

Stupanjem na snagu ove odluke prestaju da važe ranije doneseni prostorno-planski dokumenti za predmetni obuhvat ukoliko postoje, a koji nisu u skladu s ovim izmjenama Regulacionog plana dijela stambenog naselja „Rijeke II“, u Brčko distriktu Bosne i Hercegovine.

Član 7

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja i bit će objavljena u Službenom glasniku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine.

Broj: 01-02-1153/24

Brčko, 28. 2. 2024. godine

**PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE BRČKO DISTRIKTA BiH
mr. sci. Siniša Milić**