



Na osnovi članka 22 Statuta Brčko distrikta BiH (Službeni glasnik Brčko distrikta BiH broj 17/08), članka 64 Poslovnika o radu Skupštine Brčko distrikta BiH (Službeni glasnik Brčko distrikta BiH broj 17/08), članka 29 Zakona o prostornom planiranju i građenju (Službeni glasnik Brčko distrikta BiH broj 29/08) i Prijedloga odluke gradonačelnika o izradi regulacijskog plana dijela stambenog naselja u MZ „Centar 5“ u Brčko distriktu BiH broj: 01.1-22-037001/08 od 29. srpnja 2008. godine Skupština Brčko distrikta BiH, na 16. izvanrednoj sjednici održanoj 13. kolovoza 2008. godine donosi

O D L U K U
O IZRADI REGULACIJSKOG PLANA DIJELA
STAMBENOG NASELJA U MZ «CENTAR 5» U BRČKO DISTRIKTU BiH

Članak 1

Pristupa se izradi Regulacijskog plana dijela stambenog naselja u MZ «Centar 5» u Brčko distriktu BiH (u daljnjem tekstu: Regulacijski plan), sukladno namjeni površina predviđenih Izmjenama i dopuna Urbanističkog plana grada Brčko II.

Članak 2

Izrada Regulacijskog plana će se raditi za dio naselja koji je Izmjenama i dopunama Urbanističkog plana grada Brčko II – namjena površina utvrđeno najvećim dijelom površine za središnje sadržaje, a manjim dijelom površine za stanovanje GN do 240 st/ha.

Granice obuhvata Regulacijskog plana su definirane u Grafičkom prilogu, broj: 06-22-009255/08 od 14. 7. 2008. godine, koji je u prilogu i čini sastavni dio ove odluke.

Članak 3

Obuhvat predmetnog regulacijskog plana zahvata površinu od 8,2 hektara.

Članak 4

Regulacijski plan se donosi za vremensko razdoblje od 10 godina.

Članak 5

Sredstva za izradu Regulacijskog plana dijela stambenog naselja u MZ «Centar 5» u Brčko distriktu BiH osigurat će se iz sredstava proračuna Brčko distrikta BiH predviđenih za te namjene.

Članak 6

Nositelj priprema Regulacijskog plana je Odjel za prostorno planiranje i imovinskopravne poslove Vlade Brčko distrikta BiH.

Nositelj izrade Regulacijskog plana je ovlaštena projektna organizacija, registrirana za izradu prostorno-planske dokumentacije, a odabrana prema zakonskoj proceduri.

Članak 7

Odjel za prostorno planiranje i imovinskopravne poslove Vlade Brčko distrikta Bosne i Hercegovine, dužan je da tijekom izrade Regulacijskog plana osigura suradnju i usuglašavanje stavova sa svim zainteresiranim subjektima, sukladno zakonskim propisima.

Članak 8

Regulacijski plan će se u svemu raditi prema Zakonu o prostornom uređenju Brčko distrikta Bosne i Hercegovine (Službeni glasnik Brčko distrikta BiH, brojevi 9/03, 23/03, 15/04 i 19/07) i Uputi o obveznoj jedinstvenoj metodologiji za pripremu i izradu regulacijskih planova i urbanističkih projekata, objavljenoj u Službenom glasniku SRBiH, broj: 37/87.

Članak 9

Postupak izrade, usuglašavanje i donošenje plana provest će se sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju Brčko distrikta Bosne i Hercegovine (Sl. glasnik Brčko distrikta BiH, brojevi: 9/03, 23/03 i 15/04 i 19/07).

Članak 10

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u Službenom glasniku Brčko distrikta BiH.

Broj: 01-02-156/08
Brčko, 13. kolovoza 2008. godine

PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE BRČKO DISTRIKTA BiH
Prof. dr. Milan Tomić, v.r.