

На основу члана 23 Статута Брчко дистрикта Босне и Херцеговине («Службени гласник Брчко дистрикта БиХ», бројеви 1/00, 7/04 и 24/05), Скупштина Брчко дистрикта Босне и Херцеговине на 33. сједници одржаној 21. јуна 2006. године, усваја

ЗАКОН
О ИЗМЈЕНИ ЗАКОНА О ПОЉОПРИВРЕДНОМ ЗЕМЉИШТУ
БРЧКО ДИСТРИКТА БОСНЕ И ХЕРЦЕГОВИНЕ

Члан 1

У Закону о пољопривредном земљишту Брчко дистрикта Босне и Херцеговине («Службени гласник Брчко дистрикта БиХ» број 32/04), члан 27 мијења се и гласи:

«Не могу се почети радови на пољопривредном земљишту које се трајно или привремено приводи другој намјени, као и на пољопривредном земљишту које је проглашено грађевинским земљиштем и до привођења планираној намјени користи се за пољопривредну производњу, док инвеститор не плати једнократну накнаду (у даљем тексту: накнада за пољопривредно земљиште), ако овим законом није другачије одређено.

«Накнада због промјене намјене одређује се у износу исказаном у конвертибилним маркама, рачунато на квадратни метар површине земљишта, уважавајући положај и квалитет земљишта. Квалитет и положај пољопривредног земљишта вреднују се бројем тачака на квадратни метар, с обзиром на катастарску културу, катастарску класу општину – подручје.

Катастарске културе и класе земљишта							Број тачака по групама катастарских подручја
Њиве, баште, воћњаци, виноград и	Ливаде	Пашњац и	Шуме	Шикаре, трстике, мочваре, рибњаци	Неплодно земљиште		
1	2	3	4	5	6	7	8
1							100
2							90
3	1						80
4	2						60
5	3						25
6	4	1					20
7	5	2	1				15
8	6	3	2				10
	7	4	3				5
	8	5	4				3
		6	5				2
		7	6				1
		8	7				0,5
			8				0,5

Вриједност тачке из става 2 овог члана, на дан ступања на снагу овог закона, износи 0,05 конвертибилних марака.

За пољопривредно земљиште културе шикаре, трстике, мочваре, као и рибњаке и неплодно земљиште, накнада за промјену намјене износи 200 КМ по једном хектару.»

Члан 2

Овај закон ступа на снагу даном доношења и објавиће се у «Службеном гласнику Брчко дистрикта БиХ».

Босна и Херцеговина

БРЧКО ДИСТРИКТ
БОСНЕ И ХЕРЦЕГОВИНЕ
СКУПШТИНА БРЧКО ДИСТРИКТА

Број: 0-02-022-89/06
Брчко, 21. јуна 2006. године

Bosna i Hercegovina

BRČKO DISTRIKT
BOSNE I HERCEGOVINE
SKUPŠTINA BRČKO DISTRIKTA

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ БРЧКО ДИСТРИКТА БиХ

Проф. др Милан Томић

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Закона о измјени Закона о пољопривредном земљишту Брчко дистрикта БиХ

ПРАВНИ ОСНОВ

Основ за доношење Закона о измјени Закона о пољопривредном земљишту Брчко дистрикта Босне и Херцеговине садржан је у члановима 9 и 23 Статута Брчко дистрикта БиХ («Службени гласник Брчко дистрикта БиХ», бројеви 1/00, 7/04 и 24/05), функције и овлашћења Брчко дистрикта БиХ и надлежности Скупштине Брчко дистрикта БиХ.

РАЗЛОЗИ ЗА ДОНОШЕЊЕ ЗАКОНА

Предложеном измјеном члана 27 Закона о пољопривредном земљишту («Службени гласник Брчко дистрикта БиХ» број 32/04), одређени су мањи износи накнаде за промјену намјене пољопривредног земљишта у непољопривредне сврхе у односу на садашње накнаде, што ће бити прихватљивије за подносиоце захтјева за плаћање накнаде за претварање пољопривредног земљишта у непољопривредне сврхе.

БУЏЕТСКЕ ИМПЛИКАЦИЈЕ

Потпун и прецизан приказ буџетских импликација предложених измјена Закона о пољопривредном земљишту садрже прилози које сачињава Управа прихода.