



На основу члана 22 Статута Брчко дистрикта БиХ – пречишћени текст („Службени гласник Брчко дистрикта БиХ“ број 2/10), члана 64 Пословника о раду Скупштине Брчко дистрикта БиХ („Службени гласник Брчко дистрикта БиХ“ бројеви 17/08 и 20/10) и Предлога одлуке Владе Брчко дистрикта БиХ број: 02-000004/12 од 20. јануара 2012. године, Скупштина Брчко дистрикта БиХ, на 59. редовној сједници одржаној 1. фебруара 2012. године, доноси

ОДЛУКУ

О ПОСТУПКУ И НАЧИНУ УТВРЂИВАЊА ИЗНОСА НАКНАДЕ ЗА ПРЕСЕЉЕЊЕ С ЦИЉЕМ РЕАЛИЗАЦИЈЕ ПРОЈЕКТА ЗАОБИЛАЗНИЦЕ ОКО ГРАДА БРЧКО

Члан 1

Овом одлуком регулише се поступак и начин утврђивања износа накнаде за пресељење с циљем реализације пројекта изградње заобилазнице око града Брчко, и то: накнаде трошкова куповине друге некретнине, накнаде за губитке који су у вези са стамбеним питањима и накнаде за губитке који су у вези с пословним дјелатностима.

Члан 2

(1) Накнада трошкова куповине друге некретнине обухвата накнаду трошкова нотарске обраде уговора о продаји и укњижбе у земљишним књигама.

(2) Трошкови нотарске обраде уговора о продаји утврђују се у складу с тарифом о наградама и накнадама нотара у Брчко дистрикту БиХ, а према вриједности експрописане некретнине.

(3) Трошкови укњижбе у земљишним књигама утврђују се у складу са Законом о судским таксама Брчко дистрикта БиХ.

Члан 3

(1) Накнада за губитке који су у вези са стамбеним питањима обухвата накнаду трошкова куповине друге некретнине и помоћ за селидбу.

(2) Накнада трошкова куповине друге некретнине утврђује се на начин прописан у члану 2 ове одлуке.

(3) Помоћ за селидбу обезбиједиће Влада Брчко дистрикта БиХ у облику физичке помоћи ангажовањем камиона за селидбу или исплатом једнократне новчане помоћи у износу од 1.000,00 КМ.

Члан 4

(1) Накнада за бесправно изграђен нестамбени објекат утврђује се у износу грађевинске вриједности објекта.

(2) Грађевинску вриједност објекта утврђује Дирекција за финансије Брчко дистрикта БиХ.

Члан 5

(1) Накнада за губитке који су у вези с пословним дјелатностима обухвата накнаду за изграђен пословни објекат и губитке у пословању.

(2) Накнада за изграђен пословни објекат утврђује се у износу који обухвата тржишну вриједност пословног објекта и накнаду трошкова куповине друге некретнине.

(3) Тржишну вриједност пословног објекта утврђује Дирекција за финансије Брчко дистрикта БиХ.

(4) Накнада трошкова куповине друге некретнине утврђује се на начин прописан у члану 2 ове одлуке.

(5) Накнада за губитке у пословању утврђује се у износу који обухвата накнаду трошкова преноса, реинсталације опреме, поновне успоставе комерцијалне активности и накнаду за изгубљену добит до поновне успоставе комерцијалних активности на другој локацији, а најдуже за период од шест (6) мјесеци.

(6) Накнада трошкова преноса, реинсталације опреме и поновне успоставе комерцијалне активности утврђује се у износу од 5% од тржишне вриједности пословног објекта.

(7) Накнада за изгубљену добит утврђује се на основу података Дирекције за финансије Брчко дистрикта БиХ о оствареној добити за претходну годину.

Члан 6

Поступак утврђивања износа накнаде за пресељење с циљем реализације пројекта изградње заобилазнице око града Брчко спроводи Одјељење за просторно планирање и имовинско-правне послове на захтјев власника некретнине, односно правног лица које обавља пословну дјелатност.

Члан 7

(1) На основу прибављених података Одјељење за просторно планирање и имовинско-правне послове утврђује укупан износ накнаде за пресељење и израђује нацрт одлуке о издвајању новчаних средстава из буџета Брчко дистрикта БиХ.

(2) Одлуку о издвајању новчаних средстава из буџета Брчко дистрикта БиХ ради исплате накнаде за пресељење доноси градоначелник Брчко дистрикта БиХ.

Члан 8

Ова одлука ступа на снагу даном доношења и биће објављена у Службеном гласнику Брчко дистрикта БиХ.

Број: 01-02-520/12

Брчко, 1. фебруара 2012. године

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ БРЧКО ДИСТРИКТА БиХ

Есад Атић

Достављено:

1. Предсједнику;
2. Потпредсједнику;
3. Градоначелнику;
4. Одјељењу за просторно планирање и имовинско-правне послове;
5. Одјељењу за јавне послове;
6. Дирекцији за финансије;
7. Канцеларији за управљање јавном имовином;
8. Сектору за координацију политика и опште послове – Одсјеку за опште послове;
9. Архиви.