



На основу члана 22 Статута Брчко дистрикта БиХ – пречишћени текст („Службени гласник Брчко дистрикта БиХ“ број 2/10), члана 12 Закона о јавној имовини у Брчко дистрикту БиХ („Службени гласник Брчко дистрикта БиХ“, бројеви 28/06, 19/07 и 5/20), члана 64 Пословника о раду Скупштине Брчко дистрикта БиХ („Службени гласник Брчко дистрикта БиХ“ број 54/18 – пречишћени текст и бројеви 17/20 и 24/20) и Предлога одлуке Владе Брчко дистрикта БиХ, број: 22-002231/20, број акта: 01.11-0377МБ-018/21 од 9. јула 2021. године, Скупштина Брчко дистрикта БиХ на 12. редовној сједници одржаној 15. јула 2021. године, доноси

**ОДЛУКУ
О УТВРЂИВАЊУ ЈАВНОГ ИНТЕРЕСА
ЗА РАСПОЛАГАЊЕ ПОСЛОВНИМ ПРОСТОРОМ БЕЗ НАКНАДЕ**

Члан 1

Утврђује се да је од јавног интереса располагање пословним простором (у даљем тексту: простор) без накнаде путем директног споразума у корист организације Удруге умировљеника „СОЛИДАРНОСТ“ Брчко дистрикт БиХ (у даљем тексту: Организација).

Члан 2

Предмет располагања из члана 1 ове одлуке је простор укупне површине 94,28 м² (Интерни евиденциони број: 5051), који се налази на адреси Боће б. б., зона V, Брчко дистрикт Босне и Херцеговине.

Члан 3

- (1) Брчко дистрикт Босне и Херцеговине Организацију ослобађа плаћања износа мјесечне накнаде за коришћење простора у висини од 188,56 КМ.
- (2) Организација простор може користити искључиво за обављање дјелатности за које је регистрована и то најдуже у периоду од двије (2) године, с могућношћу продужења на период од додатне двије године, највише два пута.
- (3) У случају из става 2 овог члана Организација је дужна да правовремено поднесе захтјев за продужење уговора о додјели пословног простора на коришћење, најкасније тридесет (30) дана прије дана истека важећег уговора, на основу којег ће се сачинити анекс уговора о коришћењу пословног простора, уколико Влада Брчко дистрикта Босне и Херцеговине нема исказану потребу за другачијим начином располагања пословним простором из члана 2 Одлуке.
- (4) У случају да Организација у простору буде обављала било коју врсту трговинске, угоститељске, услужне или друге сличне дјелатности с циљем остваривања прихода, давалац простора ће

једнострано раскинути уговор о коришћењу простора, а Организација губи право на свако даље коришћење или поновну додјелу простора.

- (5) Организација се на име коришћења простора обавезује да сноси трошкове комуналних услуга (потрошња електричне енергије, воде, одвоз смећа и остале услуге), трошкове телекомуникационих услуга, текућег одржавања простора и трошкове ПДВ-а обрачунате на основуцу која представља почетну мјесечну цијену закупнине простора којим се располаже.
- (6) Услови, период, начин као и остала права и обавезе у погледу коришћења простора детаљније ће бити уређени уговором о давању простора на коришћење који ће бити закључен између Брчко дистрикта БиХ као даваоца простора и Организације као корисника простора.

Члан 4

Одлука ступа на снагу даном доношења и биће објављена у Службеном гласнику Брчко дистрикта БиХ.

Број: 01-02-3153/21
Брчко, 15. јула 2021. године

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ БРЧКО ДИСТРИКТА БиХ
Мр сц. Синиша Милић

Достављено:

1. Предсједнику;
2. Потпредсједнику;
3. Градоначелнику;
4. Канцеларији за управљање јавном имовином (2х);
5. Удружењу умировљеника „Солидарност“ Брчко дистрикт БиХ;
6. Сектору за опште послове и стратешко планирање;
7. Архиви.