



На основу члана 22 Статута Брчко дистрикта БиХ – пречишћени текст („Службени гласник Брчко дистрикта БиХ“ број 2/10), члана 12 Закона о јавној имовини у Брчко дистрикту БиХ („Службени гласник Брчко дистрикта БиХ“, бројеви 28/06, 19/07 и 5/20), члана 64 Пословника о раду Скупштине Брчко дистрикта БиХ („Службени гласник Брчко дистрикта БиХ“ број 54/18 – пречишћени текст и бројеви 17/20 и 24/20) и Предлога одлуке Владе Брчко дистрикта БиХ, број: 22-002528/20, број акта: 01.11-0377МБ-029/21 од 15. септембра 2021. године, Скупштина Брчко дистрикта БиХ, на 15. редовној сједници одржаној 28. октобра 2021. године, доноси

**ОДЛУКУ**  
**О УТВРЂИВАЊУ ЈАВНОГ ИНТЕРЕСА**  
**ЗА РАСПОЛАГАЊЕ ПОСЛОВНИМ ПРОСТОРОМ БЕЗ НАКНАДЕ**

**Члан 1**

Утврђује се да је од јавног интереса располагање пословним простором (у даљем тексту: простор) без накнаде путем директног споразума у корист организације „Организација старјешина Војске Републике Српске – Одбор Брчко дистрикт“, Брчко дистрикт БиХ (у даљем тексту: Организација).

**Члан 2**

Предмет располагања из члана 1 ове одлуке је простор укупне површине 21,00 м<sup>2</sup> (интерни евиденциони број: 1107) који се налази у Улици браће Рибникара број 15, зона ШЦ, Брчко дистрикт Босне и Херцеговине.

**Члан 3**

- (1) Брчко дистрикт Босне и Херцеговине Организацију ослобађа плаћања износа мјесечне накнаде за коришћење простора у висини од 168,00 КМ.
- (2) Организација простор може користити искључиво за обављање дјелатности за које је регистрована и то најдуже у периоду од двије (2) године, с могућношћу продужења на период од додатне двије (2) године, највише два пута.
- (3) У случају из става 2 овог члана, Организација је дужна да правовремено поднесе захтјев за продужење уговора о додјели пословног простора на коришћење, најкасније (30) тридесет дана прије дана истека важећег уговора, на основу којег ће се сачинити анекс уговора о коришћењу пословног простора, уколико Влада Брчко дистрикта Босне и Херцеговине нема исказану потребу за другачијим начином располагања пословним простором из члана 2 уговора.
- (4) У случају да Организација у простору буде обављала било коју врсту трговинске, угоститељске, услужне или друге сличне дјелатности с циљем остваривања прихода, давалац простора ће једнострано раскинути уговор о додјели пословног простора на коришћење, а Организација губи право на свако даље коришћење или поновну додјелу простора.

- (5) Организација се на име коришћења простора обавезује да сноси трошкове комуналних услуга (потрошња електричне енергије, воде, одвоз смећа и остале услуге), трошкове телекомуникационих услуга, текућег одржавања простора и трошкове ПДВ-а обрачунате на основицу која представља почетну мјесечну цијену закупнине простора којим се располаже.
- (6) Услови, период, начин као и остала права и обавезе у погледу коришћења простора детаљније ће бити уређени уговором о додјели пословног простора на коришћење који ће бити закључен између Брчко дистрикта БиХ, као даваоца простора и Организације као корисника простора.

#### **Члан 4**

Ова одлука ступа на снагу даном доношења и биће објављена у Службеном гласнику Брчко дистрикта Босне и Херцеговине.

Број: 01-02-5075/21

Брчко, 28. октобра 2021. године

**ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ БРЧКО ДИСТРИКТА БиХ  
Мр сц. Сениша Милић**

Достављено:

1. Предсједнику;
2. Потпредсједнику;
3. Градоначелнику;
4. Канцеларији за управљање јавном имовином (2х);
5. Сектору за координацију политика и опште послове – Одсјеку за опште послове;
6. Архиви.