



На основу члана 22 Статута Брчко дистрикта БиХ – пречишћени текст („Службени гласник Брчко дистрикта БиХ“ број 2/10), члана 12 Закона о јавној имовини у Брчко дистрикту БиХ („Службени гласник Брчко дистрикта БиХ“, бројеви 28/06, 19/07 и 5/20), члана 64 Пословника о раду Скупштине Брчко дистрикта БиХ („Службени гласник Брчко дистрикта БиХ“ број 54/18 – пречишћени текст и бројеви 17/20 и 24/20) и Предлога одлуке Владе Брчко дистрикта БиХ, број: 22-002056/21/21, број акта: 01.11-0377МБ-017/21 од 17. новембра 2021. године, Скупштина Брчко дистрикта БиХ, на 17. редовној сједници одржаној 1. децембра 2021. године, доноси

ОДЛУКУ О УТВРЂИВАЊУ ЈАВНОГ ИНТЕРЕСА ЗА РАСПОЛАГАЊЕ ПОСЛОВНИМ ПРОСТОРОМ БЕЗ НАКНАДЕ

Члан 1

Утврђује се да је од јавног интереса располагање пословним простором (у даљем тексту: простор) без накнаде путем директног споразума у корист организације Омладински центар „ВЕРМОНТ“, Брчко дистрикт БиХ (у даљем тексту: Организација).

Члан 2

Предмет располагања из члана 1 ове одлуке је простор укупне површине 238,23 м² (интерни евиденциони број: 3008) који се налази у Улици Бродуша II број 23, зона III, Брчко дистрикт Босне и Херцеговине.

Члан 3

- (1) Брчко дистрикт Босне и Херцеговине Организацију ослобађа плаћања износа мјесечне накнаде за коришћење простора у висини од 1.191,15 КМ.
- (2) Организација простор може да користи искључиво за обављање дјелатности за које је регистрована и то најдуже у периоду од двије (2) године с могућношћу продужења на период од додатне двије (2) године, највише два пута.
- (3) У случају из става 2 овог члана Организација је дужна да правовремено поднесе захтјев за продужење уговора о додјели пословног простора на коришћење, најкасније (30) тридесет дана прије дана истека важећег уговора, на основу којег ће се сачинити анекс уговора о додјели пословног простора на коришћење, уколико Влада Брчко дистрикта Босне и Херцеговине нема исказану потребу за другачијим начином располагања пословним простором из члана 2 Одлуке.
- (4) У случају да Организација у простору буде обављала било коју врсту трговинске, угоститељске, услужне или друге сличне дјелатности с циљем остваривања прихода, давалац простора ће једнострано раскинути уговор о коришћењу простора, а Организација губи право на свако даље коришћење или поновну додјелу простора.
- (5) Организација се на име коришћења простора обавезује да сноси трошкове комуналних услуга (потрошња електричне енергије, воде, одвоз смећа и остале услуге), трошкове телекомуникационих услуга, текућег одржавања простора и трошкове ПДВ-а обрачунате

на основицу која представља почетну мјесечну цијену закупнине простора којим се располаже.

- (6) Услови, период, начин као и остала права и обавезе у погледу коришћења простора детаљније ће бити уређени уговором о давању простора на коришћење који ће бити закључен између Брчко дистрикта БиХ као даваоца простора и Организације као корисника простора.

Члан 4

Ова одлука ступа на снагу даном доношења и биће објављена у Службеном гласнику Брчко дистрикта Босне и Херцеговине.

Број: 01-02-6712/21

Брчко, 1. децембра 2021. године

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ БРЧКО ДИСТРИКТА БиХ
Мр сц. Сениша Милић

Достављено:

1. Предсједнику;
2. Потпредсједнику;
3. Градоначелнику;
4. Канцеларији за управљање јавном имовином (2x);
5. Сектору за координацију политика и опште послове – Одсјеку за опште послове;
6. Архиви.