



На основу члана 22 Статута Брчко дистрикта БиХ – пречишћени текст („Службени гласник Брчко дистрикта БиХ“ број 2/10), члана 40 Закона о просторном планирању и грађењу („Службени гласник Брчко дистрикта БиХ“, бројеви 29/08, 18/17, 48/18, 54/18, 10/20, 29/20 и 40/20), члана 64 Пословника о раду Скупштине Брчко дистрикта БиХ („Службени гласник Брчко дистрикта БиХ“ број 54/18 – пречишћени текст и бројеви 17/20 и 24/20) и Предлога одлуке Владе Брчко дистрикта БиХ, број: 22-000267/17, број акта: 01.11-1273ИЛ-021/22 од 2. фебруара 2022. године, Скупштина Брчко дистрикта БиХ, на 20. редовној сједници одржаној 9. фебруара 2022. године, доноси

## О Д Л У К У

### о усвајању Стратегије просторног развоја Брчко дистрикта Босне и Херцеговине

#### Члан 1

Усваја се Стратегија просторног развоја Брчко дистрикта Босне и Херцеговине.

#### Члан 2

Саставни дио ове одлуке чини Стратегија просторног развоја Брчко дистрикта Босне и Херцеговине, која садржи:

### I. ОПШТУ ДОКУМЕНТАЦИЈУ

### II. ТЕКСТУАЛНИ ДИО

#### Садржај

#### 1. УВОД

- 1.1. План и перспектива развоја Дистрикта
- 1.2. Компоненте Стратегије
- 1.3. Анализа претходно урађене планске документације (од доношења Просторног плана до данас)

#### 2. АНАЛИЗА ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА ПРОСТОРНОГ ОБУХВАТА ТЕРИТОРИЈЕ БРЧКО ДИСТРИКТА БиХ

- 2.1. Општи подаци о територији
  - 2.1.1. Историјски преглед развоја *територије*
  - 2.1.2. Територија
- 2.2. Анализа становништва
- 2.3. Систем насеља (мрежа, функције, хијерархија)
  - 2.3.1. Урбанизација
- 2.4. Анализа природних услова и ресурсних потенцијала територије

- 2.4.1. Тло
- 2.4.2. Воде
- 2.4.3. Климатске карактеристике
- 2.4.4. Пољопривредно земљиште
- 2.4.5. Шуме и шумско земљиште
- 2.5. Анализа изграђености и функционисања простора
  - 2.5.1. Стамбени фонд
  - 2.5.2. Привреда
- 2.6. Друштвене дјелатности (непривреда)
  - 2.6.1. Образовање и наука
  - 2.6.2. Здравство
  - 2.6.3. Култура
  - 2.6.4. Спорт и рекреација
  - 2.6.5. Управа, финансијске и сличне дјелатности
- 2.7. Инфраструктура
  - 2.7.1. Саобраћај
  - 2.7.2. Енергетска инфраструктура
  - 2.7.3. Хидротехника
- 2.8. Приказ идентитета и карактеристика Брчко дистрикта Босне и Херцеговине
  - 2.8.1. Заштићени простори (природни, антропогени, еколошки)
  - 2.8.2. Угрожена подручја
  - 2.8.3. Култура грађења, уређивање и обликовање простора
  - 2.8.4. Пејзажне карактеристике простора
- 2.9. Стање животне средине
  - 2.9.1. Воде, тло и ваздух
  - 2.9.2. Загађивање вода
  - 2.9.3. Загађивање земљишта
  - 2.9.4. Загађивање ваздуха
  - 2.9.5. Стање настанка/продукције и збрињавања отпада

### **3. АНАЛИЗА ПРОБЛЕМА У РАЗВОЈУ ПРОСТОРА**

- 3.1. Проблеми развоја у области ПРОСТОРА И СТАНОВНИШТВА
  - 3.1.1. Проблеми развоја у области становништва
  - 3.1.2. Проблеми развоја у мрежи насеља
- 3.2. Проблеми и ограничења развоја у области развојних потенцијала
  - 3.2.1. Проблеми развоја у области ПРИРОДНИХ РЕСУРСА
  - 3.2.2. Проблеми развоја у области АНТРОПОГЕНИХ РЕСУРСА
- 3.3. Проблеми развоја у ИЗГРАЂЕНОСТИ И ФУНКЦИОНИСАЊУ ПРОСТОРА
  - 3.3.1. Стамбени фонд
  - 3.3.2. Привреда
  - 3.3.3. Друштвене дјелатности
  - 3.3.4. Инфраструктура
- 3.4. Проблеми развоја у области ПОСЕБНИХ ПОДРУЧЈА
- 3.5. Проблеми развоја у области ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ
- 3.6. SWOT АНАЛИЗА (постојећих проблема и територијалног капитала)

### **4. СМЈЕРНИЦЕ И КОНЦЕПЦИЈА ЗА ПРОСТОРНИ РАЗВОЈ**

- 4.1. Смјернице за развој области ПРОСТОРА И СТАНОВНИШТВА
  - 4.1.1. Смјернице за развој у простору
  - 4.1.2. Смјернице за развој у области становништва
  - 4.1.3. Смјернице за развој у мрежи насеља

- 4.2. Смјернице за развој у области *развојних потенцијала*
- 4.2.1. Смјернице и потенцијали за развој у области ПРИРОДНИХ РЕСУРСА
- 4.2.2. Смјернице и концепција развоја у области АНТРОПОГЕНИХ РЕСУРСА
- 4.3. Смјернице и концепција развоја у ИЗГРАЂЕНОСТИ И ФУНКЦИОНИСАЊУ ПРОСТОРА
- 4.3.1. Стамбени фонд
- 4.3.2. Привреда
- 4.3.3. Друштвене дјелатности
- 4.3.4. Инфраструктура
- 4.4. Смјернице и концепција развој у области ПОСЕБНИХ ПОДРУЧЈА
- 4.4.1. Заштићена природна добра
- 4.4.2. Угрожена подручја
- 4.4.3. Воде, тло, ваздух и отпад
- 4.5. Стратешка визија и концепција просторног развоја

## **5. САГЛЕДАВАЊЕ ПРОСТОРНОГ РАЗВОЈА**

- 5.1. Стратешки циљеви у планском периоду (од визије ка реалности)
- 5.2. Анализа и предлог развоја просторне организације кроз плански предлог развоја територије Дистрикта у временском оквиру доношења Стратегије
- 5.3. Приказ закона, прописа те стратешких докумената који се примјењују у пракси просторног планирања и уређења простора
- 5.4. Извјештај о будућем стању у простору

## **6. ПЕСТЛЕ АНАЛИЗА**

## **7. РАЗВОЈНЕ МЈЕРЕ У ПРОСТОРУ**

- 7.1. Типологија грађења и обликовања простора
- 7.2. Очување и одрживо коришћење природног и грађевинског ресурса
- 7.3. Информациони систем просторног уређења

## **СПИСАК ГРАФИЧКИХ ПРИЛОГА**

Територија, границе и административно-територијална подјела  
Хидрографија и рељеф  
Нагиб терена  
Експозиција  
Геолошка карта  
Хидрогеолошка карта  
Инжењерско-геолошка карта  
Карта минералних сировина  
Сеизмолошка карта  
Становништво  
Воде и водно земљиште  
Пољопривредно земљиште  
Шумско земљиште  
Инфраструктурни системи  
Културно-историјско наслеђе  
Карта животне средине – извори загађења  
Угрожена подручја  
Намјена простора

**ОДГОВОРИ НА ПРИМЈЕДБЕ** на Нацрт стратегије просторног развоја Брчко дистрикта Босне и Херцеговине – октобар 2021.

### **Члан 3**

Стратегију просторног развоја Брчко дистрикта Босне и Херцеговине израдио је Институт за грађевинарство „ИГ“ д. о. о. Бања Лука.

### **Члан 4**

Стратегија просторног развоја дефинише дугорочне циљеве просторног планирања и развоја у складу са укупним економским, социјалним и културно-историјским развојем.

### **Члан 5**

Стратегија просторног развоја Брчко дистрикта Босне и Херцеговине излаже се на стални јавни увид у Одјељењу за просторно планирање и имовинско-правне послове Владе Брчко дистрикта Босне и Херцеговине.

### **Члан 6**

Ова одлука ступа на снагу даном доношења и биће објављена у Службеном гласнику Брчко дистрикта Босне и Херцеговине.

Број: 01-02-411/22

Брчко, 9. фебруара 2022. године

**ПРЕДСЈЕДНИК**  
**СКУПШТИНЕ БРЧКО ДИСТРИКТА БиХ**  
**Мр сц. Сениша Милић**

Достављено:

1. Предсједнику;
2. Потпредсједнику;
3. Градоначелнику;
4. Одјељењу за просторно планирање и имовинско-правне послове;
5. Заводу за планирање, пројектовање и развој Брчко дистрикта БиХ;
6. Канцеларији за управљање јавном имовином;
7. Сектору за опште послове и стратешко планирање;
8. Архиви.