



На основу члана 22 Статута Брчко дистрикта БиХ – пречишћени текст („Службени гласник Брчко дистрикта БиХ“ број 2/10), члана 40 Закона о просторном планирању и грађењу („Службени гласник Брчко дистрикта БиХ“, бројеви 29/08, 18/17, 48/18, 54/18, 10/20, 29/20 и 40/20), члана 64 Пословника о раду Скупштине Брчко дистрикта БиХ („Службени гласник Брчко дистрикта БиХ“ број 54/18 – пречишћени текст и бројеви 17/20 и 24/20) и Предлога одлуке Владе Брчко дистрикта БиХ, број: 22-001623/17, број акта: 01.11-1273ИЛ-018/22 од 2. фебруара 2022. године, Скупштина Брчко дистрикта БиХ, на 20. редовној сједници одржаној 9. фебруара 2022. године, доноси

О Д Л У К У

о усвајању Измјена Регулационог плана дијела стамбеног насеља Ивици у Брчко дистрикту Босне и Херцеговине

Члан 1

Овом одлуком усвајају се Измјене Регулационог плана дијела стамбеног насеља Ивици у Брчко дистрикту Босне и Херцеговине.

Члан 2

Саставни дио ове одлуке чине Измјене Регулационог плана дијела стамбеног насеља Ивици у Брчко дистрикту Босне и Херцеговине, која садржи:

I. ОПШТУ ДОКУМЕНТАЦИЈУ

II. ТЕКСТУАЛНИ ДИО

- A) Уводно образложење
- B) Стање организације, уређења и коришћења простора
- C) План организације, уређења и коришћења простора
- D) Одлука о спровођењу измјена регулационог плана
- E) Прилози

III. ГРАФИЧКИ ДИО

а) КАРТЕ СТАЊА

01a. ИЗВОД ИЗ УРБАНИСТИЧКОГ ПЛАНА	1:10000
01b. ИЗВОД ИЗ РЕГУЛАЦИОНОГ ПЛАНА	1:1000
02. ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА	1:1000
03. ВАЛОРИЗАЦИЈА ГРАЂЕВИНСКОГ ФОНДА – СПРАТНОСТ И НАМЈЕНА	1:1000
04. ВАЛОРИЗАЦИЈА ГРАЂЕВИНСКОГ ФОНДА – БОНИТЕТ ОБЈЕКТА	1:1000
05. ИНЖЕЊЕРСКО-ГЕОЛОШКА КАРТА	1:10000

в) КАРТЕ ПЛАНИРАНОГ РЈЕШЕЊА

06. ПЛАН УКЛАЊАЊА	1:1000
07. ПЛАН ПАРЦЕЛАЦИЈЕ	1:1000
08. ПЛАН ПРОСТОРНЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ	1:1000
09. ПЛАН САОБРАЋАЈА	1:1000
10. ПЛАН ИНФРАСТРУКТУРЕ – ХИДРОТЕХНИКА	1:1000
11. ПЛАН ИНФРАСТРУКТУРЕ – ЕЕ И ТТ	1:1000
12. ПЛАН ИНФРАСТРУКТУРЕ – ТОПЛИФИКАЦИЈА	1:1000
13. ПЛАН ЈАВНИХ И ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА	1:1000
14. ПЛАН ГРАЂЕВИНСКИХ И РЕГУЛАЦИОНИХ ЛИНИЈА	1:1000

IV. Одговоре на примједбе, мишљења и предлоге у току јавног увида од 4. маја до 3. јуна 2021. године.

Члан 3

Измјене Регулационог плана израдио је Институт за грађевинарство „ИГ“ д. о. о. Бања Лука.

Члан 4

Регулациони план је основ за издавање локационих услова, за парцелацију грађевинског земљишта као и све друге планом предвиђене интервенције у обухвату Измјена Регулационог плана дијела стамбеног насеља Ивици у Брчко дистрикту Босне и Херцеговине.

Члан 5

Регулациони план се излаже на стални јавни увид у Одјељењу за просторно планирање и имовинско-правне послове Владе Брчко дистрикта Босне и Херцеговине.

Члан 6

Ступањем на снагу ове одлуке престају да важе раније донесени просторно-плански документи регулационог карактера за предметни обухват, а који нису у складу са овим регулационим планом.

Члан 7

Ова одлука ступа на снагу даном доношења и биће објављена у Службеном гласнику Брчко дистрикта Босне и Херцеговине.

Број: 01-02-412/22

Брчко, 9. фебруара 2022. године

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ БРЧКО ДИСТРИКТА БиХ
Мр сц. Сениша Милић

Достављено:

1. Предсједнику;
2. Потпредсједнику;
3. Градоначелнику;
4. Одјељењу за просторно планирање и имовинско-правне послове;
5. Заводу за планирање, пројектовање и развој Брчко дистрикта БиХ;
6. Канцеларији за управљање јавном имовином;
7. Сектору за опште послове и стратешко планирање;
8. Архиви.