



На основу члана 22 Статута Брчко дистрикта БиХ – пречишћени текст („Службени гласник Брчко дистрикта БиХ“ број 2/10), члана 40 Закона о просторном планирању и грађењу („Службени гласник Брчко дистрикта БиХ“, бројеви 29/08, 18/17, 48/18, 54/18, 10/20, 29/20 и 40/20), члана 64 Пословника о раду Скупштине Брчко дистрикта БиХ („Службени гласник Брчко дистрикта БиХ“ број 54/18 – пречишћени текст и бројеви 17/20 и 24/20) и Предлога одлуке Владе Брчко дистрикта БиХ број предмета: 22-001620/17, број акта: 01.11-1273ИЛ-018/22 од 9. марта 2022. године, Скупштина Брчко дистрикта БиХ, на 22. редовној сједници одржаној 16. марта 2022. године, доноси

О Д Л У К У

о усвајању Измјена и допуна Регулационог плана дијела урбаног подручја „Горњи Рахић – Центар” у Брчко дистрикту Босне и Херцеговине

Члан 1

Овом одлуком усвајају се Измјене и допуне Регулационог плана дијела урбаног подручја „Горњи Рахић – Центар” у Брчко дистрикту Босне и Херцеговине.

Члан 2

Саставни дио ове одлуке чине Измјене и допуне Регулационог плана дијела урбаног подручја „Горњи Рахић – Центар” у Брчко дистрикту Босне и Херцеговине, који садржи:

I. ОПШТИ ДИО

II. ТЕКСТУАЛНИ ДИО

1. Уводни дио
2. Извод из просторно-планске документације вишег реда
3. Анализа постојећег стања
4. Пројекција изградње и уређења просторне цјелине

III. ГРАФИЧКИ ДИО

01. Извод из плана вишег реда	1:1000
02. Постојеће стање	1:1000
03. Намјена површина	1:1000
04. Модел просторне организације	1:1000
05. План парцелације	1:1000
06. План грађевинских и регулационих линија	1:1000
07. Саобраћај и нивелација	1:1000
08. План хортикултурног уређења	1:1000
09. План комуналне инфраструктуре	1:1000
10. План електроенергетске инфраструктуре	1:1000

IV. Одлука о спровођењу Измјена и допуна Регулационог плана дијела урбаног подручја „Горњи Рахић – Центар” у Брчко дистрикту Босне и Херцеговине

V. Одговори на примједбе, мишљења и предлоге

Члан 3

Измјене и допуне Регулационог плана дијела урбаног подручја „Горњи Рахић – Центар” у Брчко дистрикту Босне и Херцеговине израдио је „Ипса Институт“ д. о. о. Сарајево.

Члан 4

Регулациони план је основ за издавање локационих услова, за парцелацију грађевинског земљишта као и све друге планом предвиђене интервенције у обухвату Измјена и допуна Регулационог плана дијела урбаног подручја „Горњи Рахић – Центар” у Брчко дистрикту Босне и Херцеговине.

Члан 5

Регулациони план се излаже на стални јавни увид у Одјељењу за просторно планирање и имовинско-правне послове Владе Брчко дистрикта Босне и Херцеговине.

Члан 6

Ступањем на снагу ове одлуке престају да важе раније донесени просторно-плански документи регулационог карактера за предметни обухват, а који нису у складу са овим регулационим планом.

Члан 7

Ова одлука ступа на снагу даном доношења и биће објављена у Службеном гласнику Брчко дистрикта Босне и Херцеговине.

Број: 01-02-989/22

Брчко, 16. марта 2022. године

**ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ БРЧКО ДИСТРИКТА БиХ
Мр сц. Синиша Милић**

Достављено:

1. Предсједнику;
2. Потпредсједнику;
3. Градоначелнику;
4. Одјељењу за просторно планирање и имовинско-правне послове;
5. Заводу за планирање, пројектовање и развој Брчко дистрикта БиХ;
6. Канцеларији за управљање јавном имовином;
7. Сектору за опште послове и стратешко планирање;
8. Архиви.