



На основу члана 22 Статута Брчко дистрикта БиХ – пречишћени текст („Службени гласник Брчко дистрикта БиХ“ број 2/10), члана 40 Закона о просторном планирању и грађењу („Службени гласник Брчко дистрикта БиХ“, бројеви 29/08, 18/07, 48/18, 54/18, 10/20, 29/20 и 40/20), члана 64 Пословника о раду Скупштине Брчко дистрикта БиХ („Службени гласник Брчко дистрикта БиХ“ број 54/18 – пречишћени текст и бројеви 17/20 и 24/20) и Предлога одлуке Владе Брчко дистрикта БиХ, број предмета: 22-001611/17, број акта: 01.11-0323СР-021/24 од 24. јануара 2024. године, Скупштина Брчко дистрикта БиХ, на II наставку 55. редовне сједнице одржаном 28. фебруара 2024. године, доноси

## О Д Л У К У

### о усвајању Регулационог плана „Кланац“ у Брчко дистрикту Босне и Херцеговине

#### Члан 1

Усваја се Регулациони план „Кланац“ у Брчко дистрикту Босне и Херцеговине.

#### Члан 2

Саставни дио ове одлуке чини Регулациони план „Кланац“ у Брчко дистрикту Босне и Херцеговине који садржи:

### I. ОПШТИ ДИО

#### II. ТЕКСТУАЛНИ ДИО ПЛАНА

1. ИЗВОД ИЗ ПРОСТОРНО-ПЛАНСКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ ВИШЕГ РЕДА
2. АНАЛИЗА ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА
3. КОНЦЕПТ УРЕЂЕЊА И ИЗГРАДЊЕ ПРОСТОРНЕ ЦЈЕЛИНЕ
4. ОДЛУКА О СПРОВОЂЕЊУ РЕГУЛАЦИОНОГ ПЛАНА

#### III. ГРАФИЧКИ ДИО ПЛАНА

01 Извод из плана вишег реда	1:5000
02 Снимак постојећег стања	1:1000
03 Постојећа намјена површина	1:1000
04а Планирана намјена површина	1:1000
04 Модел просторне организације	1:1000
05 План парцелације	1:1000
06 План грађевинских и регулационих линија	1:1000
07 План саобраћаја	1:1000
08 План хортикултурног уређења	1:1000
09 План комуналне инфраструктуре	1:1000
10 План енергетске инфраструктуре	1:1000

#### **IV. СТРУЧНА ОБРАЗЛОЖЕЊА**

##### **Члан 3**

Регулациони план „Кланац“ у Брчко дистрикту Босне и Херцеговине израдио је „ИПСА ИНСТИТУТ“ д. о. о. Сарајево.

##### **Члан 4**

Регулациони план је основ за издавање локационих услова, за парцелацију грађевинског земљишта као и све друге планом предвиђене интервенције у обухвату Регулационог плана „Кланац“ у Брчко дистрикту Босне и Херцеговине.

##### **Члан 5**

Регулациони план „Кланац“ у Брчко дистрикту Босне и Херцеговине излаже се на стални јавни увид у Одјељењу за просторно планирање и имовинско-правне послове Владе Брчко дистрикта Босне и Херцеговине.

##### **Члан 6**

Ступањем на снагу ове одлуке престају да важе раније донесени просторно-плански документи за предметни обухват уколико постоје, а који нису у складу са овим Регулационим планом „Кланац“ у Брчко дистрикту Босне и Херцеговине.

##### **Члан 7**

Ова одлука ступа на снагу даном доношења и биће објављена у Службеном гласнику Брчко дистрикта Босне и Херцеговине.

Број: 01-02-1147/24

Брчко, 28. фебруара 2024. године

**ПРЕДСЈЕДНИК**  
**СКУПШТИНЕ БРЧКО ДИСТРИКТА БиХ**  
**Мр сц. Синиша Милић**