



Na osnovu člana 22 Statuta Brčko distrikta Bosne i Hercegovine – prečišćeni tekst (Službeni glasnik Brčko distrikta BiH, broj 2/10), Skupština Brčko distrikta BiH, na 60. redovnoj sjednici, održanoj 11. marta 2020. godine, usvaja

ZAKON O IZMJENAMA I DOPUNAMA ZAKONA O PROSTORNOM PLANIRANJU I GRADENJU

Član 1

U Zakonu o prostornom planiranju i građenju (Službeni glasnik Brčko distrikta BiH, brojevi: 29/08, 18/17, 48/18 i 54/18), u članu 6 stavu 2 briše se interpunkcijski znak tačka i dodaje zarez i tekst koji glasi:
„ako ovim zakonom nije drugačije određeno.“

Član 2

U članu 11 briše se interpunkcijski znak tačka i dodaje zarez i tekst koji glasi:
„ako ovim zakonom nije drugačije određeno.“

Član 3

U članu 40 iza stava 3 dodaju se novi stavovi 4 i 5 koji glase:

„(4) **Ukoliko Vlada ne odobri prijedlog dokumenta prostornog planiranja dužna je navesti razloge neodobravanja i dati smjernice za doradu dokumenta. Izuzetno, smjernice za doradu dokumenta prostornog planiranja Vlada može dati i u bilo kojoj drugoj fazi izrade dokumenta, ukoliko su iste zasnovane na programskim dokumentima Vlade ili Skupštine Brčko distrikta.**“

(5) U slučaju iz stava 4 ovog člana, nosilac pripreme plana primjenjuje na odgovarajući način odredbe GLAVE V ovog zakona.

Dosadašnji stavovi 4, 5 i 6 postaju stavovi 6, 7, i 8.

Član 4

U članu 42 mijenja se stav 2 koji glasi:

„(2) **Obavezna izmjena ili dopuna dokumenata prostornog planiranja vrši se nakon donošenja novog dokumenta prostornog planiranja šireg područja, za dokumente užeg područja u obuhvatu tog dokumenta, ukoliko su isti neusaglašeni.**“

Član 5

Iza člana 46 dodaje se novi član 46a, koji glasi:

“Član 46a

(1) **Izuzetno od člana 46, lokacioni uslovi za izgradnju infrastrukturnih sistema kao što su: saobraćajna infrastruktura, instalacije vode, kanalizacije, plinovoda, struje, telekomunikacija i drugih podzemnih i nadzemnih instalacija, kao i pratećih objekata infrastrukture (trafostanice, šahtovi, ormari i slično), izdaju se na osnovu dokumenta prostornog planiranja ili na osnovu idejnog projekta investitora, koji sadrži geodetski snimak postojećeg stanja lokacije, uključujući i postojeće podzemne instalacije, ukoliko**

ih ima, kao i razloge odstupanja od trase/lokacije utvrđene planom ili ukoliko pomenuta infrastruktura nije planirana prostorno-planskim dokumentima.

(2) Lokacioni uslovi iz stava 1 ovog člana izdaju se pod uslovom da izgradnja infrastrukturnih sistema, kao i pratećih objekata infrastrukture, ne onemogućava ili ne otežava izgradnju drugih objekata planiranih odgovarajućim dokumentom prostornog planiranja, a službeno lice koje vodi postupak sačinjava zapisnik o stanju na licu mjesta.

(3) Lokacioni uslovi sadrže opis lokacije, izvod iz dokumenata prostornog planiranja, sa ucrtanom lokacijom, odnosno, trasom infrastrukturnog sistema ili pratećeg objekta infrastrukture i urbanističko-tehničke uslove u skladu s idejnim projektom.

(4) Lokacioni uslovi za izgradnju kružnih i drugih raskrsnica izdaju se u skladu s idejnim projektom iz stava 1, uz prethodnu saglasnost odjeljenja nadležnog za upravljanje u okviru djelatnosti izgradnje i rekonstrukcije puteva na području Brčko distrikta.

(5) Prilikom izrade dokumenata prostornog planiranja, nadležno odjeljenje dostavlja lokacione uslove iz ovog člana nosiocu izrade odgovarajućeg dokumenta prostornog planiranja, o čemu vodi posebnu evidenciju.”

Član 6

Iza člana 47 dodaje se novi član 47a, koji glasi:

Član 47a

(1) Odredbe člana 46a primjenjivat će se ako je na lokaciji započeto građenje infrastrukturnih sistema ili pratećih objekata infrastrukture.

(2) Odredbe istog člana primjenjivat će se i u slučaju da su infrastrukturni sistemi ili prateći objekti infrastrukture izgrađeni bez odobrenja za građenje ili je odobrenje za građenje prestalo da važi.”

Član 7

U članu 49 u stavu 6 briše se interpunkcijski znak tačka i dodaje zarez i tekst koji glasi: „izuzev kod izdavanja lokacijskih uslova za objekte iz člana 95 ovog zakona.”

Član 8

Ovaj zakon stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u Službenom glasniku Brčko distrikta BiH.

Broj: 01-02-811/20

Brčko, 11. 3. 2020. godine

**PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE BRČKO DISTRIKTA BiH
Esed Kadrić**