

ZAKON
O REGISTROVANIM ZALOGAMA NA POKRETNIM
STVARIMA I PRAVIMA
BRČKO DISTRIKTA BOSNE I HERCEGOVINE

SADRŽAJ:

ZAKON O REGISTROVANIM ZALOGAMA NA POKRETNIM STVARIMA I PRAVIMA	3
I UVODNE ODREDBE	3
II PREDMET REGISTROVANE ZALOGE	4
III ZASNIVANJE REGISTROVANE ZALOGE	6
IV PRAVA I OBAVEZE UGOVORNIH STRANA	8
V PRESTANAK REGISTROVANE ZALOGE	12
VI NAMIRENJE ZALOŽNIH POVJERILACA	13
VII REGISTAR ZALOGA	18
VIII POSEBNE ODREDBE	21
IX PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE	22

Na osnovu člana 23 Statuta Brčko Distrikta Bosne i Hercegovine, Skupština Brčko Distrikta Bosne i Hercegovine na svojoj 12-oj sjednici održanoj 14. decembra 2000 godine, usvaja

Z A K O N
O REGISTROVANIM ZALOGAMA NA POKRETNIM STVARIMA I
PRAVIMA

I UVODNE ODREDBE

Član 1

Ovim zakonom se uređuje zasnivanje prava zaloge na pokretnim stvarima i prenosivim pravima bez predaje stvari založnom povjeriocu odnosno bez prenosa založenih prava (u daljem tekstu: registrovana zaloga), prava i obaveze ugovornih strana, namirenje založnih povjerilaca, prestanak registrovane zaloge i registar zaloga u Brčko Distriktu Bosne i Hercegovine (u daljem tekstu: Distrikt).

Član 2

Registrovanom zalogom se mogu osiguravati novčana potraživanja doma}ih i stranih lica izražena u doma}oj ili stranoj valuti, ako potiču iz ugovora o kreditu ili drugih bankarskih poslova, ugovora o kupovini na primarnom tržištu kapitala vrijednosnih papira i ugovora u privredi (trgovački ugovori).

II PREDMET REGISTROVANE ZALOGE

Član 3

- (1) Registrovana zaloga se može zasnovati na:
- (a) pokretnim stvarima (na pojedinim stvarima kao i grupi stvari),
 - (b) članskim ulozima u pravnom licu,
 - (c) svim pokretnim stvarima i prenosivim pravima založnog dužnika.
- (2) Registrovana zaloga vrijednosnih papira uređuje se posebnim propisima.

Član 4

- (1) Predmet registrovane zaloge mogu biti sve individualno određene pokretne stvari, koje se mogu označavanjem njihovih karakteristika pouzdano identifikovati, sem plovila i vazduhoplova upisanih u posebnom registru.
- (2) Predmet ove zaloge mogu biti stvari koje je založni dužnik ste}i naknadno. U takvom slučaju zaloga nastaje u času kada založni dužnik stekne pravo vlasništva na stvari.
- (3) Ova zaloga se može uspostaviti i na grupama pokretnih stvari određenih po rodu, koje čine ekonomsku cjelinu (npr. roba u određenom skladištu ili prodavnici, inventar u određenim poslovnim prostorijama i slično).
- (4) U slučaju iz prethodnog stava sačinjava se popisni list pojedinih vrsta pokretnih stvari i njihove vrijednosti kao sastavni dio ugovora o zalozi.

Član 5

Registrovana zaloga se može pod uslovima iz prethodnog člana zasnovati i na suvlasničkom dijelu pokretne stvari.

Član 6

- (1) članski ulog u pravnom licu može biti predmet ovog zaloga samo kada zakonom nije predviđeno da se za njih

izdaje vrijednosni papir (ulozi u društvu sa ograničenom odgovornošću i slično).

- (2) Zaloga iz prethodnog stava može se uspostaviti i na dijelu članskog uloga u pravnom licu.

Član 7

Predmet zaloge iz člana 3. stav 1, tačka c ovog zakona su sve pokretne stvari, te potraživanja i druga imovinska prava, sem stvarnih, koja pripadaju založnom dužniku u času upisa u registar zaloge na osnovu rješenja o određivanju izvršenja radi naplate osiguranog potraživanja.

III ZASNIVANJE REGISTROVANE ZALOGE

Član 8

- (1) Ugovor o zalozi mora biti zaključen u pismenom obliku i sadržavati predmet zaloge i oznaku glavnog potraživanja, određenog po pravnom osnovu i visini. Ako u ugovoru o zalozi nije drukčije određeno i upisano u registar zalogu, zalogom su osigurana potraživanja ugovornih i zakonskih kamata i troškova povezanih sa zasnivanjem i naplatom glavnog potraživanja.
- (2) Ugovor o zalozi može biti zaključen i kao sporedni (pobočni) ugovor uz ugovor o zasnivanju glavnog potraživanja.

Član 9

Registrovanom zalogom se mogu osiguravati i budu}a, kao i uslovna potraživanja, ali u tom slučaju u ugovoru mora biti određen i u registar upisan rok do koga zalogu traje i naveden najviši iznos do koga se osigurava glavno potraživanje. Prije isteka roka koji ne može biti duži od tri godine od dana upisa, založni povjerilac mora dokazati ovjerenom izjavom dužnika ili pravosnažnom sudskom odlukom da je osigurano potraživanje nastalo odnosno da je prestalo biti uslovno i zatražiti upis ove činjenice u registar.

Član 10

- (1) Stranke u ugovoru o registrovanoj zalozi su povjerilac osiguranog potraživanja kao založni povjerilac i vlasnik - imalac predmeta zaloge, kao založni dužnik.
- (2) Založni dužnik može biti i lice koje nije obveznik osiguranog potraživanja.

Član 11

- (1) Na osnovu zahtjeva založnog povjerioca, registrovana zalogu se stiče upisom u registar zalogu, koji vodi Osnovni sud Brčko Distrikta Bosne i Hercegovine (u daljem tekstu: Osnovni sud).

- (2) Smatra se da je zaloga upisana onog dana kada je Osnovni sud primio zahtjev za upis. Osnovni sud je dužan na primljenom zahtjevu navesti dan prijema.
- (3) Po danu prijema zahtjeva za upis određuje se rang prvenstva zaloge. Registrovane zaloge upisane istog dana imaju isti rang.
- (4) Registrovana zaloga proizvodi pravni učinak prema trećim licima danom upisa.

Član 12

- (1) Založni povjerilac ima pravo da se iz predmeta registrovane zaloge namiri prije svih povjerilaca založnog dužnika čija potraživanja nisu obezbjeđena zalogom, kao i prije svih povjerilaca koji su založno pravo stekli poslije dana sticanja registrovane zaloge, makar i na osnovu sudske odluke ili sporazuma zaključenog pred sudom.
- (2) Povjerilac registrovane zaloge ima pravo prvenstvenog namirenja i pred založnim povjeriocima koji se pozivaju na ranije stečenu neregistrovanu zalogu osim ako se ona zasniva na sudskoj odluci o uspostavljanju prinudnog založnog prava donesenoj u izvršnom postupku prije dana upisa registrovane zaloge.

Član 13

- (1) Registrovana zaloga se prenosi na drugo lice prenosom potraživanja koje osigurava.
- (2) Registrovana zaloga se može dati u podzalog samo radi osiguranja potraživanja navedenih u članu 2 ovog zakona.
- (3) Prenesena zaloga i podzalog stižu se danom upisa u registar zaloge.

IV PRAVA I OBAVEZE UGOVORNIH STRANA

Član 14

- (1) Založni dužnik ostaje u posjedu predmeta registrovane zaloge i ima pravo koristiti ga prema njegovoj namjeni, postupaju}i sa pažnjom koja se zahtjeva u prometu.
- (2) Založni dužnik je dužan čuvati predmet zaloge pove}anom pažnjom i, ako je ugovorom predviđeno, osigurati ga kod osiguravaju}e organizacije od uobičajenih rizika. U slučaju ošte}enja ili gubitka predmeta osiguranja tokom trajanja zaloge, povjerilac stiče zalogu na osiguranoj sumi, odnosno naknadi na koju ima pravo založni dužnik.
- (3) Založni povjerilac ima pravo da kontroliše kako se koristi predmet zaloge. Osnovni sud je dužan, na zahtjev povjerioca, osigurati ovo pravo, ako ga ometa založni dužnik.

Član 15

- (1) Založni dužnik može predmet zaloge dati na korištenje i tre}em licu (zakup i slično).
- (2) U slučaju iz prethodnog stava, založni dužnik je dužan osigurati korištenje predmeta zaloge i kontrolu povjerioca na način propisan članom 14 stav 3.

Član 16

- (1) Ugovorom o zalozi može se isključiti pravo založnog dužnika da predmet zaloge daje na iskorištavanje tre}em licu. Ovo ograničenje djeluje prema tre}im licima od časa upisa u registar zaloga.
- (2) Ništavi su ugovori o iskorištavanju predmeta zaloge zaključeni između založnog dužnika i tre}eg lica poslije dana upisa ograničenja u registar zaloga.

Član 17

- (1) Založni povjerilac može zahtijevati i prije dospje}a, prinudnu naplatu osiguranog potraživanja iz predmeta zaloge, ako založni dužnik ne ispunjava obaveze iz članova 14 - 16 ovog zakona.

- (2) U slučaju nepoštovanja obaveza iz stava 1 ovog člana založni povjerilac može zahtijevati i obezbjeđenje predmeta registrovane zaloge oduzimanjem iz posjeda založnog dužnika ili trećeg lica i predajom u posjed založnom povjeriocu ili licu koje on odredi.
- (3) Osnovni sud nalaže rješenjem mjeru obezbjeđenja iz stava 2 ovog člana na zahtjev povjerioca.
- (4) Rješenje iz stava 3 ovog člana Osnovni sud je dužan donijeti istog dana kada je povjerilac podnio zahtjev, bez prethodnog izvida i saslušanja stranaka. Rješenje je izvršno na dan izdavanja.
- (5) U cilju izvršenja rješenja kojim je dozvoljeno obezbjeđenje iz stava 3 ovog člana, povjerilac je ovlašten obratiti se Policiji Brčko Distrikta Bosne i Hercegovine (u daljem tekstu: Policija) koja je dužna bez odlaganja omogućiti povjeriocu da predmet registrovane zaloge bude oduzet iz posjeda založnog dužnika i predat u posjed licima iz stava 2 ovog člana. Prilikom oduzimanja predmeta registrovane zaloge založnom dužniku se uručuje primjerak rješenja. Ovlaštenje povjerioca se obavezno navodi u rješenju o izvršenju.
- (6) Založni dužnik ima pravo prigovora na rješenje iz stava 3 ovog člana u roku od 3 (tri) dana od dana prijema Apelacionom sudu Brčko Distrikta Bosne i Hercegovine (u daljem tekstu: Apelacioni sud). Apelacioni sud je nakon izvida i saslušanja stranaka donijeti odluku o prigovoru najkasnije u roku od 3 (tri) dana od dana podnošenja prigovora. Odluka o prigovoru je konačna i žalba nije dozvoljena.
- (7) Prigovor iz stava 6 ovog člana ne zadržava izvršenje.

Član 18

- (1) Ako založena individualno određena pokretna stvar prestane postojati tako što se redovnom upotrebom pripoji drugoj pokretnoj stvari založnog dužnika, registrovana zaloga se zasniva na novoj pokretnoj stvari u dijelu koji je srazmjeran vrijednosti prestale stvari u momentu pripajanja.
- (2) Registrovana zaloga iz prethodnog stava upisuje se u registar zaloge na zajednički zahtjev založnog povjerioca i dužnika ili na osnovu odluke Osnovnog suda.

Član 19

Ukoliko redovnom upotrebom založena individualno određena pokretna stvar postane sastavni dio ili priraštaj nepokretne stvari založnog dužnika, založni povjerilac može zahtijevati upis hipoteke na nekretninu radi osiguranja potraživanja do visine vrijednosti pokretne stvari u momentu pripajanja.

Član 20

- (1) Založni dužnik je ovlašten da otuđuje stvari odnosno prava koja su predmet registrovane zaloge, ako drukčije nije određeno ovim zakonom.
- (2) U slučaju otuđenja individualno određene pokretne stvari ili članskog uloga u pravnom licu, nakon što je registrovana zaloga upisana u registar zaloge, sticalac stupa u prava i obaveze založnog dužnika.
- (3) Založni dužnik je dužan podnijeti prijavu o zaključenju ugovora o otuđenju iz stava 2 ovog člana Osnovnom sudu u roku od 5 (pet) dana po njegovom zaključenju, radi upisa u registar zaloge novog vlasnika založene stvari odnosno prava.

Član 21

- (1) Ugovorom o zalozi može se zabraniti založnom dužniku ili ga ograničiti da otuđuje ili dalje zalaže založene individualno određene pokretne stvari i članske uloge u pravnom licu.
- (2) Zabrane i ograničenja iz prethodnog stava djeluju prema trećim licima od dana upisa u registar zaloge. Ništav je ugovor protivan ovim zabranama i ograničenjima ako je zaključen nakon njihovog upisa u registar zaloge.

Član 22

Založni dužnik registrovane zaloge na grupi pokretnih stvari (član 4 stav 2 ovog zakona) dužan je da u vrijeme dospjelosti osiguranog potraživanja posjeduje stvari koje čine grupu u vrijednosti naznačenoj u popisnom listu iz člana 4 stav 3 ovog zakona.

Član 23

Ako založni dužnik ne postupi po odredbi člana 20 stav 3 ovog zakona ili prekrši zabranu iz člana 21 ovog zakona, založni povjerilac može zahtjevati prinudnu naplatu osiguranog potraživanja i prije njene dospelosti.

V PRESTANAK REGISTROVANE ZALOGE

Član 24

- (1) Registrovana zaloga prestaje brisanjem iz registra zaloga.
- (2) Brisanje zaloga iz registra mogu zahtijevati založni povjerilac ili založni dužnik, kao i lice koje je steklo predmet zaloge, u sljedećim slučajevima:
 - (a) ako se založni povjerilac odrekao zaloge;
 - (b) ako je prestalo osigurano potraživanje;
 - (c) ako prestane predmet zaloge;
 - (d) ako je realizovana prioriteta zaloga na cijelom predmetu registrovane zaloge;
 - (e) ako dođe do prenosa prava vlasništva na predmetu zaloge na založnog povjerioca.

Član 25

Ako brisanje zaloge zahtijeva lice koje nije založni povjerilac, dužno je uz zahtjev podnijeti pismenu izjavu založnog povjerioca o saglasnosti za brisanje zaloge ili primjerak pravosnažne sudske odluke kojom se utvrđuje da je zaloga prestala.

Član 26

Registrovana zaloga prestaje i u slučaju otvaranja stečajnog postupka nad založnim dužnikom odnosno vlasnikom predmeta zaloge ako od dana upisa zaloge u registar zaloga do dana otvaranja stečajnog postupka nije proteklo više od 60 dana.

VI NAMIRENJE ZALOŽNIH POVJERILACA

Član 27

- (1) Kod registrovane zaloge na individualno određenoj pokretnoj stvari, založni povjerilac se može, ako je ugovorom o zalozi predviđeno i upisano u registar zaloga, namiriti prenošenjem prava vlasništva na predmetu zaloge sa založnog dužnika, odnosno trećeg lica na koje je založni dužnik prenio vlasništvo poslije upisa registrovane zaloge.
- (2) Do namirenja založnog povjerioca na ovaj način može doći samo ako je u ugovoru određena i u registar zaloga upisana vrijednost predmeta zaloge.
- (3) Ukoliko je vrijednost predmeta zaloge veća od neizmirenog dijela osigurane tražbine u vrijeme namirenja, založni povjerilac je dužan isplatiti razliku vrijednosti založnom dužniku u roku od 8 (osam) dana od dana sticanja prava vlasništva.

Član 28

- (1) Ako osigurano potraživanje ne bude po dospelosti podmireno, založni povjerilac može zahtijevati da se u registru zaloga upiše da je zaloga prestala prenosom prava vlasništva na predmetu zaloge na založnog povjerioca.
- (2) O podnesenom zahtjevu Osnovni sud obavještava založnog dužnika odnosno treće lice na koje je prenešen predmet zaloge.
- (3) Do prenosa prava vlasništva dolazi danom upisa izjave založnog povjerioca i smatra se da je sa tim danom namireno osigurano potraživanje do visine vrijednosti predmeta zaloge.

Član 29

- (1) Založni dužnik ili treće lice na koje je prenesen predmet zaloge može u roku od 7 (sedam) dana od dana prijema obavještenja iz člana 28 stav 2 zatražiti da Osnovni sud odredi vrijednost predmeta zaloge prenesenog u vlasništvo založnog povjerioca, ako smatra da je vrijednost određena u ugovoru niža od tržišne cijene u vrijeme prenosa.

- (2) Lice iz prethodnog stava može u istom roku ustati tužbom radi utvrđenja da nisu ispunjeni uslovi iz ugovora o zalozi za prenos prava vlasništva na predmetu zaloge u korist založnog povjerioca. Ukoliko ovaj rok propusti, ne može se više koristiti ovim pravnim sredstvom niti isticati ovakav prigovor u bilo kom pravnom postupku.

Član 30

Založni povjerilac koji je postao vlasnik predmeta zaloge, može zahtijevati predaju u posjed individualno određene pokretne stvari od svakog kod koga se nađe u posjedu, a ukoliko se predmet zaloge ne pronade, ima pravo na naknadu štete od založnog dužnika ili trećeg lica kome je založni dužnik prenio stvar nakon upisa registrovane zaloge.

Član 31

- (1) Kada su predmet zaloge pokretne stvari ili članski ulozi u pravnom licu, založni povjerilac je ovlašten da namiri potraživanje prodajom predmeta zaloge.
- (2) U slučaju neuspjele prodaje individualno određene pokretne stvari založni povjerilac zadržava pravo namirenja prenosom prava vlasništva.
- (3) Pravo namirenja prenosom prava vlasništva u slučaju iz stava 2 ovog člana stiže založni povjerilac i kada to pravo nije ugovoreno, a ostvaruje se na način određen u članu 27 ovog zakona. Ukoliko stvar nema tržišnu cijenu njena vrijednost se utvrđuje procjenom.

Član 32

- (1) Zahtjev za namirenje prodajom predmeta zaloge, založni povjerilac podnosi Osnovnom sudu koji je u registru zaloga zabilježiti da je pokrenut postupak prodaje predmeta zaloge.
- (2) Na osnovu zahtjeva kome je priloženi izvod iz registra zaloga, Osnovni sud donosi rješenje o prodaji predmeta zaloge putem javne prodaje (dražbom) ili neposrednom pogodbom, ako predmet zaloge ima tržišnu cijenu. članski ulozi u pravnom licu mogu se prodati samo putem javne prodaje.
- (3) Protiv rješenja iz prethodnog stava nije dopuštena žalba. Založni dužnik odnosno treće lice može u roku od 7 (sedam) dana od dana prijema rješenja, tužbom

zahtijevati da se utvrdi da ne postoje uslovi predviđeni zakonom odnosno ugovorom o zalozi za prodaju predmeta registrovane zaloge. Protekom roka pravo na tužbu prestaje.

Član 33

- (1) Ako je ugovorom o zalozi predviđeno i u registar zaloga upisano pravo založnog povjerioca na namirenje prodajom, nezavisno o prigovoru založnog dužnika, Osnovni sud }e nastaviti postupak prodaje ne čekaju}i dovršenje parnice. U ovom slučaju postupak se može obustaviti samo ako prije prodaje postane pravosnažna odluka parničnog suda kojom se utvrđuje da ne postoje uslovi za namirenje.
- (2) Založni povjerilac odgovara za štetu ako pravosnažom presudom bude utvrđeno da nisu postojali uslovi za namirenje.

Član 34

Postupak prodaje se provodi po pravilima o izvršenju na pokretnim stvarima odnosno članskim ulozima u pravnom licu.

Član 35

- (1) Prije prodaje grupe pokretnih stvari (član 4 stav 2 ovog zakona) sud }e, putem sudskog izvršitelja, popisati stvari iz grupe. Od časa popisa založni dužnik ne može otuđivati popisane stvari. Zabrana otuđenja popisanih stvari se upisuje u registar zaloga.
- (2) Predmet prodaje su stvari iz grupe i kada je njihova vrijednost ve}a od vrijednosti stvari navedenih u popisnom listu (član 4 stav 3 ovog zakona).
- (3) Ukoliko se u grupi ne nađu stvari u vrijednosti navedenoj u popisnom listu, založni povjerilac može zahtijevati izvršenje na imovini založnog dužnika do vrijednosti nedostaju}ih stvari iz popisnog lista, posebnim prijedlogom za izvršenje, na osnovu izvoda iz registra zaloga i popisa iz stava 1 ovog člana, koji imaju značaj vjerodostojnih isprava, pa i kada založni dužnik nije obveznik potraživanja osiguranog ovim zalogom.

Član 36

- (1) Osnovni sud je nadležan za sprovođenje postupka namirenja registrovane zaloge na svim pokretnim stvarima i prenosivim pravima založnog dužnika ukoliko založni dužnik ima prebivalište ili sjedište u Distriktu.
- (2) Postupak namirenja registrovane zaloge na svim pokretnim stvarima i prenosivim pravima založnog dužnika (član 3 stav 1 tačka c ovog zakona) pokreće se podnošenjem prijedloga za izvršenje Osnovnom sudu.
- (3) Prijedlogu se prilaže izvod iz registra zaloga koji ima karakter izvršne isprave.
- (4) U postupku izvršenja po ovom prijedlogu tražilac izvršenja ima prednost pred zalogom bilo koje vrste na pojedinim pokretnim stvarima, potraživanjima i drugim imovinskim pravima založnog dužnika uspostavljenim poslije nastanka registrovane zaloge tražioca izvršenja.
- (5) Rješenje o određivanju izvršenja se upisuje u registar zaloga.

Član 37

- (1) Povjerioci privilegovanih potraživanja imaju pravo prvenstva u namirenju pred založnim povjericem, pa i kad su pokrenuli izvršni postupak poslije izvršnog postupka iz prethodnog člana.
- (2) Privilegovana potraživanja su potraživanja iz osnova zakonskog izdržavanja, naknade zbog izgubljenog izdržavanja i tjelesne povrede, odnosno oštećenja zdravlja davaoca izdržavanja.
- (3) Prednost u namirenju imaju i povjerioci potraživanja prema založnom dužniku po osnovu isplate cijene i drugih naknada za preneseno pravo vlasništva na pojedinim stvarima i pravima, ali samo iz novčanog iznosa dobijenog u izvršnom postupku prodajom tih stvari odnosno prava i pod uslovom da su stekli zakonom predviđenu zalogu na tim stvarima odnosno pravima prije pokretanja izvršnog postupka iz prethodnog člana.

Član 38

Prilikom namirenja iz registrovane zaloge po odredbama ove glave ne plaća se porez na promet, niti bilo kakve druge javne dažbine.

VII REGISTAR ZALOGA

Član 39

- (1) Registar zaloga je javna knjiga vođena elektronskom obradom podataka, a sastoji se od dnevnika, uložaka založnih dužnika i zbirke isprava.
- (2) Podaci iz zahtjeva za upis se bez odlaganja pohranjuju u centralnu bazu podataka (u daljem tekstu: CBP), koja se uspostavlja i vodi u Odjeljenju za registar Osnovnog suda-pododjeljenje CBP (u daljem tekstu: pododjeljenje CBP).
- (3) Upis je proveden kada pododjeljenje CBP uzvratnom informacijom potvrdi prijem i unos podataka.
- (4) Svako može zahtijevati izvod iz registra o upisanim podacima bilo od Odjeljenja za registar Osnovnog suda (u daljem tekstu: Odjeljenje) ili CBP, odnosno potvrdu da nije upisana zaloga.
- (5) Lice na koje se odnosi podatak upisan u registar zaloga ne može isticati prigovor onome ko se poziva na taj podatak.
- (6) Ko se u pravnom prometu, postupaju}i savjesno, pouzda u podatke upisane u registar zaloga ne snosi štetne pravne posljedice koje iz toga mogu nastati.

Član 40

Osnovni sud je nadležan za registraciju založnog prava ako založni dužnik ima prebivalište ili sjedište u Distriktu.

Član 41

- (1) Postupak za upis u registar zaloga pokre}e se zahtjevom ovlaštenog lica na obrascu koji propisuje Pravosudna komisija Brčko Distrikta Bosne i Hercegovine (u daljem tekstu: Pravosudna komisija).
- (2) Odredbama ovog zakona i propisima donesenih radi primjene ovog zakona određuje se ko je ovlašten da zahtijeva upis i koje priloge zahtjev mora imati.

Član 42

(1) Na osnovu zahtjeva za upis zaloge u registar zaloge se upisuju:

- 1) datum podnošenja zahtjeva;
- 2) oznake stranaka (ime i prezime fizičkog lica i jedinstven matični broj građana odnosno firma pravnog lica i broj pod kojim je evidentirano u odgovarajućem registru) te adresa prebivališta odnosno sjedišta za strana lica i identifikaciona oznaka po propisima države pripadnosti;
- 3) opis predmeta zaloge sa naznakom registarskog broja ako predmet zaloge podliježe registrowanju i sa načinom obilježavanja ako je ugovorom o zalozi predviđeno obilježavanje, a kod zaloge skupine pokretnih stvari i podatke iz popisnog lista o vrijednosti pojedinih vrsta tih stvari;
- 4) naznaka da je predmet zaloge založni dužnik steji naknadno;
- 5) iznos osiguranog potraživanja, sa navođenjem stope ugovorne kamate i od kada kamata teče, te najviši iznos do koga se osigurava buduće odnosno uslovno potraživanje i rok do koga traje zaloga koja osigurava takvo potraživanje;
- 6) ugovoreni način namirenja osiguranog potraživanja (namirenje prenosom prava vlasništva na založnog povjerioca - prodaja predmeta zaloge nezavisno od prigovora založnog dužnika);
- 7) ugovorena ograničenja za založnog dužnika (zabrana davanja predmeta zaloge drugom na iskorištavanje, zabrana otuđenja predmeta zaloge, zabrana ili ograničenja daljeg zalaganja predmeta zaloge i sl.).

(3) Izmjene i dopune u odnosu na predmet zaloge ili brisanje zaloge imaju značaj upisa.

(4) Zabilježbom se u registru evidentira pokretanje postupka za namirenje osiguranih potraživanja i pokretanje postupka po tužbi za brisanje zaloge i po tužbama koje predviđa ovaj zakon.

Član 43

(1) Postupak registracije pred Osnovnim sudom provodi sudija pojedinac, a o žalbi odlučuje Apelacioni sud Brčko Distrikta Bosne i Hercegovine.

(2) Postupak je hitan.

Član 44

Zahtjev za upis podnosi se Osnovnom sudu neposredno ili putem pošte i odmah po prijemu Osnovni sud ga upisuje u dnevnik suda, što se potvrđuje na obrascu zahtjeva navođenjem broja dnevnika i dana prijema. O podnošenju zahtjeva odmah se informiše CBP.

Član 45

- (1) Sudija Osnovnog suda je nepotpun ili neuredan zahtjev vratiti podnosiocu, određujući rok za otklanjanje nedostataka koji ne može biti duži od 7 (sedam) dana.
- (2) Ako ispravljen odnosno dopunjen zahtjev bude Osnovnom sudu vraćen u određenom roku, smatraje se da je podnesen na dan kada je prvi put primljen, a ako bude vraćen po isteku roka, smatraje se novim zahtjevom.

Član 46

- (1) Sudija Osnovnog suda obrazloženim rješenjem odbije zahtjev za upis ako nisu ispunjeni uslovi određeni zakonom ili je zahtjev vraćen bez ispravke ili dopune.
- (2) Protiv ovog rješenja podnosilac zahtjeva može izjaviti žalbu Apelacionom sudu u roku od 8 (osam) dana od dana prijema rješenja.
- (3) Ako Apelacioni sud odbije žalbu, Osnovni sud nalaže brisanje podataka o podnesenom zahtjevu za upis u CBP.
- (4) Odredbe ovog člana shodno je se primjenjivati i kada sudija Osnovnog suda djelimično odbije zahtjev za upis.

Član 47

- (1) Ako sudija Osnovnog suda odobri zahtjev za upis, rješenjem nalaže upis koji se odmah obavlja i u CBP. Rješenje kojim je zahtjev u cjelini odobren ne mora biti obrazloženo.
- (2) Rješenje se dostavlja podnosiocu zahtjeva i drugoj ugovornoj strani, kao i licu na koje je prenesen predmet zaloge, sa informacijom o izvršenom upisu u CBP.

- (3) Protiv ovog rješenja druga ugovorna strana odnosno sticalac predmeta zaloge može izjaviti žalbu u roku od 8 (osam) dana od dana prijema rješenja čije se podnošenje zabilježava u CBP. Ova zabilježba se briše ako žalba bude odbijena.
- (4) Ako u postupku po žalbi rješenje Osnovnog suda bude preinačeno tako što je zahtjev za upis odbijen, Osnovni sud naloži odmah po prijemu spisa brisanje u CBP.

Član 48

Rješenje o zabilježbi u registru zaloga donosi se po službenoj dužnosti čim je sudija Osnovnog suda obaviješten o pokretanju postupka i protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba.

Član 49

Protiv pravosnažnog rješenja donesenog u postupku registrovanja nisu dozvoljena vanredna pravna sredstva.

Član 50

Propisima donesenim radi primjene ovog zakona može se predvidjeti zabilježba uspostavljanja zaloge i u registrima u koje se upisuju pojedini predmeti zaloge (npr. u registru motornih vozila i sl.).

VIII POSEBNE ODREDBE

Član 51

- (1) Prodavac ili kupac mogu zahtijevati da se u registru zaloga upiše da je prodavac zadržao pravo vlasništva na prodatoj pokretnoj stvari kupcu sve dok kupac ne isplati cijenu u potpunosti. Zahtjevu se obavezno prilaže primjerak ugovora o prodaji na kome su potpisi ugovornih strana ovjereni kod nadležnog organa za ovjeravanje.
- (2) Zahtjev za upis se podnosi Osnovnom sudu na obrascu koji propisuje Pravosudna komisija.
- (3) U postupku po podnesenom zahtjevu shodno je se primijeniti odredbe članova 43 do 51 ovog zakona.

Član 52

Upis zadržanja prava vlasništva vrši se i kada kupac nije registrovan kao založni dužnik, otvaranjem posebnog uloška.

Član 53

Upisano zadržavanje prava vlasništva briše se na zahtjev prodavca, a na zahtjev kupca samo ako je zahtjevu priložena ovjerena izjava prodavca o potpunoj isplati cijene ili primjerak pravosnažne sudske odluke o utvrđivanju prava vlasništva kupca.

Član 54

- (1) Ukoliko se odrede prethodne i privremene mjere na stvarima i pravima, koja na osnovu člana 3 ovog zakona mogu biti predmet registrovane zaloge, te mjere kao i njihov sadržaj moraju se istog dana upisati u registar zaloge.
- (2) Ista obaveza postoji i kada se u izvršnom postupku donese odluka o uspostavljanju prinudnog založnog prava na stvarima i pravima iz člana 3 ovog zakona.

IX PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Član 55

Na odnose uređene ovim zakonom primjenjiva}e se opšti propisi o pravu zaloga u pitanjima koja nisu njime uređena.

Član 56

- (1) Pravosudna komisija donosi bliže propise o uspostavljanju, povezivanju i načinu vođenja registra zaloge i centralne baze podataka, te povezivanju registra zaloge sa drugim javnim knjigama.
- (2) Pravosudna komisija propisuje sadržaj obrasca zahtjeva za upis i zabilježbu u registar zaloge, kao i koje priloge mora imati zahtjev.

Član 57

Propise iz člana 56 ovog zakona Pravosudna komisija }e donijeti u roku od 3 (tri) mjeseca od dana stupanja na snagu ovog zakona.

Član 58

Ovaj zakon stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Brčko Distrikta Bosne i Hercegovine,,, a poče}e se primjenjivati godinu dana od dana objavljivanja.

Bosna i Hercegovina
BRČKO DISTRIKT
BOSNE I HERCEGOVINE
SKUPŠTINA BRČKO DISTRIKTA

Broj: 0-02-022-137/00

Brčko, 14. decembra 2000. god

Bosna i Hercegovina
BRČKO DISTRIKT
BOSNE I HERCEGOVINE
SKUPŠTINA BRČKO DISTRIKTA

PREDSJEDNIK SKUPŠTINE

Mirsad \apo, dipl. pravnik

This document was created with Win2PDF available at <http://www.daneprairie.com>.
The unregistered version of Win2PDF is for evaluation or non-commercial use only.