



Na temelju članka 22 Statuta Brčko distrikta BiH - pročišteni tekst (Službeni glasnik Brčko distrikta BiH, broj 2/10), Skupština Brčko distrikta BiH, na 1. nastavku 20. redovite sjednice održanom 6. studenoga 2013. godine, usvaja

ZAKON O OVRŠNOM POSTUPKU BRČKO DISTRIKTA BOSNE I HERCEGOVINE

Dio prvi

I. OSNOVNE ODREDBE

Članak 1

Sadržaj Zakona

(1) Zakonom o ovršnom postupku (u daljnjem tekstu: Zakon) uređuje se postupak po kojem sudovi i bilježnici Brčko distrikta Bosne i Hercegovine (u daljnjem tekstu: Distrikt) provode prisilno ostvarenje tražbina na temelju ovršnih i vjerodostojnih isprava (u daljnjem tekstu: ovršni postupak), te osiguranje tražbina (u daljnjem tekstu: postupak osiguranja), ako posebnim zakonom nije drugačije određeno.

(2) Odredbe ovog zakona ne primjenjuju se na postupke ovrhe propisane posebnim zakonom.

Članak 2

Značenje pojedinih izraza

Izrazi rabljeni u ovom zakonu imaju ova značenja:

- 1) "tražbina" označava pravo na neko davanje, primanje, neprimanje ili trpljenje,
- 2) "tražitelj ovrhe" označava osobu koja je pokrenula postupak radi ovrhe neke tražbine te osobu u čiju je korist taj postupak pokrenut po službenoj dužnosti,
- 3) "predlaga osiguranja" označava osobu koja je pokrenula postupak radi osiguranja neke tražbine te osobu u čiju je korist taj postupak pokrenut po službenoj dužnosti,
- 4) "ovršnik" označava osobu protiv koje se tražbina ostvaruje,
- 5) "protivnik osiguranja" označava osobu protiv koje se tražbina osigurava,
- 6) "stranka" označava tražitelja ovrhe i ovršenika te predlagača osiguranja i protivnika osiguranja,
- 7) "sudionik" označava osobu koja u postupku ovrhe ili osiguranja nije stranka, a u postupku sudjeluje zbog toga što se u njemu odlučuje o nekom njezinom pravu ili zbog toga što za to ima pravni interes,
- 8) "rješenje o ovrsi" označava rješenje kojim je u cijelosti ili djelomično prihvaćen prijedlog za ovrhu ili kojim se ovrha određuje po službenoj dužnosti,
- 9) "rješenje o osiguranju" označava rješenje kojim je u cijelosti ili djelomično usvojen prijedlog za osiguranje ili kojim se po službenoj dužnosti određuje osiguranje,

- 10) "zaključak" - označava sudski nalog ili drugu odluku suda kojom se upravlja ovršnim postupkom i odlučuje o drugim pitanjima kad je to izričito predviđeno ovim zakonom,
- 11) „obavijest” - označava pismenu obavijest kojom sudski ovršitelj obavještuje stranke, sudionike, o vremenu poduzimanja određene ovršne radnje (i drugim bitnim okolnostima u svezi s tim), odnosno označava pismenu obavijest strankama, sudioniku, o provedenim ovršnim radnjama kojima nisu bili nazočni,
- 12) "sudski ovršitelj" označava sudskog službenika koji po nalogu suda neposredno poduzima pojedine radnje u ovršnom postupku ili postupku osiguranja,
- 13) "poljodjelac" označava osobu kojoj je poljoprivredna proizvodnja pretežni izvor prihoda,
- 14) «banka» označava banku ili financijsku organizaciju koje obavlja poslove pravnog prometa,
- 15) «zemljišna knjiga» označava sve javne knjige u koje se upisuju prava na nekretninama,
- 16) «vrijednosni papir» označava materijalizirani oblik vrijednosnih papira (isprave),
- 17) «dionica» označava vrijednosni papir koji se izdaje u obliku elektroničkog zapisa i koji se upisuje u registar vrijednosnih papira,
- 18) «lanski udio» označava skup svih prava koja pripadaju članu trgovačkog društva,
- 19) «javno ovjerena isprava» označava ispravu na kojoj je potpis neke osobe ovjerio bilježnik ili druga osoba ili organ s javnim ovlastima,
- 20) „ovršitelj po ugovoru“ označava fizičku osobu angažiranu po ugovoru za ovrhu iz članka 34 ovog zakona.

članak 3 ***Pokretanja postupka***

- (1) Ovršni postupak pokreće se prijedlogom tražitelja ovrhe, a postupak osiguranja prijedlogom predlagača osiguranja.
- (2) Ovršni postupak i postupak osiguranja pokreću se i po službenoj dužnosti, posredstvom zakonskog zastupnika, kao i po prijedlogu osoba i organa kada je to zakonom izričito određeno.
- (3) Osobe i organi iz stavka 2 ovog članka u ovršnom postupku imaju položaj tražitelja ovrhe.
- (4) Ako osobe i organi iz stavka 2 ovog članka odlučuju povući prijedlog kojim je postupak pokrenut, odnosno ako sud odlučuje obustaviti postupak pokrenut po službenoj dužnosti, osoba radi čije tražbine je postupak pokrenut, može preuzeti vođenje postupka. Izjavu o preuzimanju postupka ta osoba mora dati u roku od petnaest (15) dana od dana kada joj je dostavljena obavijest o povlačenju prijedloga, odnosno o namjeri da se obustavi postupak.
- (5) Kada su po zakonu, neka osoba ili organ dužni sudu dostaviti određenu ovršnu ispravu ili ga na neki drugi način obavijestiti o postojanju razloga za pokretanje po službenoj dužnosti ovršnog postupka ili postupka osiguranja, u tim postupcima oni nemaju položaj stranke.

članak 4 ***Stvarna nadležnost***

- (1) Ovrhu i osiguranje određuje i provodi Osnovni sud Brčko distrikta Bosne i Hercegovine (u daljnjem tekstu: Osnovni sud).
- (2) Ukoliko Osnovni sud u postupku ovrhe angažira ovršitelja po ugovoru, u takvim slučajevima je isključivo postupanje sudskog ovršitelja.

članak 5 ***Mjesna nadležnost***

Osnovni sud je mjesno nadležan:

- 1) za odlu ivanje o prijedlogu za ovrhu na nepokretnim i pokretnim stvarima i za provo enje te ovrhe, ako se na podru ju Distrikta te stvari nalaze,
- 2) za odlu ivanje o prijedlogu za ovrhu na nov anoj tražbini i za provo enje te ovrhe, ako se na podru ju Distrikta nalazi prebivalište, odnosno boravište ovršenika, a ako ovršenik nema prebivalište ili boravište na podru ju Distrikta onda ako se na podru ju Distrikta nalazi prebivalište ili boravište ovršenikovog dužnika. Ove odredbe na odgovaraju i se na in primjenjuju i na sjedište pravne osobe,
- 3) za odlu ivanje o ovršnom prijedlogu na ovršenikovoj tražbini da mu se preda odre ena pokretna ili nepokretna stvar ili da mu se isporu i odre ena koli ina pokretnih stvari i za provo enje te ovrhe, ako se na podru ju Distrikta te stvari nalaze,
- 4) za odlu ivanje o prijedlogu za ovrhu na dionici za koju nije izdana isprava o dionici te osniva kom ili drugom udjelu u pravnoj osobi i za provo enje te ovrhe, ako se na podru ju Distrikta nalazi sjedište dioni kog društva, odnosno druge pravne osobe,
- 5) za odlu ivanje o prijedlogu za ovrhu na drugim imovinskim pravima (patentu, tehni kom unapre enju, plodouživanju ili nekom sli nom ovršenikovom pravu) i za provedbu te ovrhe, ako se na podru ju Distrikta nalazi prebivalište ili boravište ovršenika,
- 6) za odlu ivanje o prijedlogu za ovrhu i za provedbu ovrhe na nov anim sredstvima koja se vode na ra unu ovršenika kod pravne osobe koja obavlja poslove platnog prometa, ako se na podru ju Distrikta nalazi sjedište pravne osobe ili njezina jedinica kod koje se vodi ra un ovršenika,
- 7) za odlu ivanje o prijedlogu za ovrhu radi predaje jedne ili više odre enih stvari ili radi isporuke odre ene koli ine zamjenljivih stvari te za provo enje ovrhe, ako se na podru ju Distrikta nalaze stvari,
- 8) za odlu ivanje o prijedlogu za ovrhu radi ispražnjenja i predaje nepokretne stvari i za provo enje te ovrhe, ako se na podru ju Distrikta nekretnina nalazi,
- 9) za ovrhu radi ostvarivanja tražbina na radnju, trpljenje ili ne injenje ako na podru ju Distrikta dužnik treba ispuniti obvezu po ovršnoj ispravi,
- 10) za odlu ivanje o prijedlogu za ovrhu odluke suda kojom se nare uje predaja djeteta roditelju ili drugoj osobi, odnosno organizaciji kojoj je dijete povjereno na uvanje i odgoj, ako se na podru ju Distrikta zatekne dijete,
- 11) za odlu ivanje o prijedlogu za ovrhu radi vra anja zaposlenog na rad, odnosno službu i za provo enje ovrhe, ako se na podru ju Distrikta nalazi sjedište poslodavca,
- 12) za odlu ivanje o prijedlogu za ovrhu radi zasnivanja prava na nekretnini uknjižbom u zemljišnu knjigu, a i radi prijenosa, ograni enja ili ukidanja prava upisanog u zemljišnu knjigu, ako se na podru ju Distrikta vodi zemljišna knjiga u koju treba obaviti upis,
- 13) za odlu ivanje o prijedlogu za ovrhu diobom zajedni ke stvari i za provo enje te ovrhe, ako se na podru ju Distrikta stvar nalazi,
- 14) za odlu ivanje o prijedlogu za osiguranje nov ane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini, ako se na podru ju Distrikta vodi zemljišna knjiga u kojoj treba provesti upis,
- 15) za odlu ivanje o prijedlogu za osiguranje nov ane tražbine predlaga a osiguranja zasnivanjem založnog prava na temelju sporazuma stranaka na stvarima i pravima protivnika osiguranja te za provedbu osiguranja, odre uje se odgovaraju om primjenom odredaba to aka od 1 do 6 ovog lanka o mjesnoj nadležnosti suda u ovršnim postupcima radi naplate nov ane tražbine na pojedinim vrstama predmeta ovrhe,
- 16) za odlu ivanje o prijedlogu za prethodnu ovrhu i za provedbu te ovrhe, ako bi bio nadležan za ovrhu na temelju ovršne isprave,
- 17) za odlu ivanje o prijedlogu za osiguranje prethodnom mjerom i za provedbu takve mjere, ako bi bio nadležan za ovrhu na temelju ovršne isprave na temelju koje je osiguranje predloženo,
- 18) za odlu ivanje o prijedlogu za osiguranje privremenom mjerom, ako bi bio nadležan za odlu ivanje o prijedlogu za ovrhu, a za provedbu privremene mjere, ako bi bio mjesno nadležan za provedbu ovrhe.

lanak 6
Žurnost i redosljed postupanja

- (1) U postupku ovrhe i osiguranja sud je dužan postupati žurno.
- (2) Osnovni sud je dužan predmete uzimati u rad redom kako ih je primio, izuzev ako priroda tražbine ili posebne okolnosti zahtijevaju da se postupi drugačije.

lanak 7
Sredstva i predmet ovrhe i osiguranja

- (1) Sredstva ovrhe i osiguranja su ovršne radnje, odnosno radnje osiguranja ili sustav takvih radnji kojim se po zakonu tražbina prisilno ostvaruje ili osigurava.
- (2) Predmet ovrhe i osiguranja su stvari i prava na kojima se po zakonu može provesti ovrha radi ostvarenja tražbine ili njezinog osiguranja.
- (3) Kao sredstvo ovrhe radi ostvarenja novane tražbine mogu se odrediti samo: ovrha na nekretnini, ovrha na pokretnim stvarima, ovrha na novanoj tražbini ovršenika i ovrha na novanim sredstvima na račun ovršenika kod pravne osobe koja obavlja poslove platnog prometa.
- (4) Ovršne radnje ili radnje osiguranja mogu se neposredno provesti protiv ovršenika, protivnika osiguranja i drugih osoba sukladno ovom zakonu.

lanak 8
Izuzimanje od ovrhe

- (1) Predmet ovrhe i osiguranja ne mogu biti stvari izvan prometa kao ni rudno blago i druga prirodna bogatstva.
- (2) Predmet ovrhe i osiguranja ne mogu biti: tražbine po osnovi poreza i drugih pristojbi, objekti, naoružanje i oprema za potrebe policije, kao i novana sredstva osigurana za te namjene, te sredstva, oprema i objekata namijenjenih radu tijela državne, entitetske uprave, jedinica lokalne samouprave i pravosudnih tijela.
- (3) Može li neka stvar ili neko pravo biti predmet ovrhe i osiguranja, odnosno je li ovrha na nekoj stvari ili pravu ograničena, ocjenjuje se s obzirom na okolnosti koje su postojale u vrijeme podnošenja ovršnog prijedloga, ako ovim zakonom nije drugačije izričito određeno.

lanak 9
Ograničenje sredstava i predmeta ovrhe i osiguranja

- (1) Sud rješenjem određuje ovrhu odnosno osiguranje onim sredstvom i na onim predmetima koji su navedeni u ovršnom prijedlogu, odnosno prijedlogu za osiguranje.
- (2) Ako je predloženo više sredstava ili više predmeta ovrhe, odnosno osiguranja, sud će, na prijedlog ovršenika, odnosno protivnika osiguranja, ograničiti ovrhu, odnosno osiguranje samo na neke od tih sredstava, odnosno predmeta, ako su dostatni za ostvarenje ili osiguranje tražbine.

(3) Ako se ovršno rješenje o ovrsi na odre enom predmetu ili sredstvu ne može provesti, tražitelj ovrhe može radi namirenja iste tražbine predložiti novo sredstvo ili predmet ovrhe o emu e sud odlu iti rješenjem. U tom slu aju, sud e donijeti novo rješenje o ovrsi, nastaviti s ovrhom na temelju tog rješenja o ovrsi, a obustaviti e ovrhu odre enu prethodnim rješenjem o ovrsi.

(4) Ukoliko tražitelj ovrhe, u roku od dva mjeseca, od dana prijama obavijesti suda o nemogu nosti provedbe ovrhe ne podnese prijedlog iz stavka 3 ovog lanka, ovrha e se obustaviti.

(5) Ako je naknadno saznao informacije na temelju kojih se može do i do u inkovitije ovrhe, tražitelj ovrhe može, radi namirenja iste tražbine predložiti novo sredstvo ili predmet ovrhe. Osnovni sud e o tome odlu iti rješenjem, te ukoliko smatra da je takav prijedlog opravdan, postupiti e sukladno stavku 3 ovog lanka.

lanak 10

Zaštita dostojanstva ovršenika odnosno protivnika osiguranja

(1) Pri ovršnom postupku i osiguranju paziti e se na dostojanstvo ovršenika odnosno protivnika osiguranja, te na to da ovrha odnosno osiguranje za njega budu što manje nepovoljni.

(2) Sudski ovršitelj, odnosno ovršitelj po ugovoru, može provoditi ovrhu u ovršenikovom stanu samo uz izri ito odobrenje Osnovnog suda.

lanak 11

Podnesci, ro išta i spisi

(1) U ovršnom postupku i postupku osiguranja sud postupa na temelju podnesaka i drugih pismena.

(2) Sud održava ro ište kad je to ovim zakonom odre eno ili kad smatra da je održavanje svrsishodno.

(3) O ro ištu, umjesto zapisnika, sudac može sastaviti službenu zabilješku.

(4) Sud e izvan ro išta saslušati stranku ili sudionika u postupku ako je to predvi eno ovim zakonom, ili ako smatra da je to potrebno radi razjašnjenja pojedinih pitanja ili izjašnjavanja o nekom prijedlogu stranke.

(5) Izostanak jedne ili obje stranke, kao i sudionika, s ro išta, ili njihovo neodazivanje pozivu suda radi saslušanja, ne sprje ava sud da dalje postupa.

(6) Podnesci u ovršnom postupku podnose se u dostatnom broju primjeraka za sud, protivnu stranku i druge sudionike u postupku.

(7) U ovršnom postupku i postupku osiguranja nema mirovanja postupka.

lanak 12 **D o s t a v l j a n j e**

- (1) Po pravilima o dostavljanju tužbe iz Zakona o parničnom postupku Brčko distrikta BiH, dostavljaju se: rješenje po prijedlogu za ovrhu, rješenje po prigovoru na rješenje o ovrhi i rješenje o izricanju novčane kazne, izuzev ako ovim zakonom nije drugačije određeno.
- (2) Kod ovrhe na temelju ovršne isprave, ukoliko se stranka, kojoj pismeno treba dostaviti, ne nalazi na adresi naznačenoj u prijedlogu, niti na adresi, odnosno sjedištu, prijavljenoj kod nadležnog organa, dostava odluka navedenih u stavku 1 ovog članka vrši se posredstvom oglasne ploče Osnovnog suda.
- (3) Pravnoj osobi koja je upisana u sudski ili drugi upisnik i odgovornoj fizičkoj osobi u toj pravnoj osobi, dostava se obavlja na adresu navedenu u prijedlogu. Ako dostava na adresu navedenu u prijedlogu ne uspije, dostava će se obaviti na adresu sjedišta upisanog u upisniku. Ako se pravna osoba ne nalazi ni na jednoj od tih adresa, dostava pismena vrši se posredstvom oglasne ploče Osnovnog suda.
- (4) Odredbe stavka 3 ovog članka primjenjuju se i na odgovorne osobe u pravnoj osobi kada se u svezi s njihovim svojstvom odgovorne osobe, ovrha odobrava i prema njima.
- (5) Odredbe stavka 3 ovog članka primjenjuju se i na fizičke osobe koje obavljaju određenu upisanu djelatnost (samostalni poduzetnici, odvjetnici, bilježnici itd.) kada se tim osobama dostava obavlja u svezi s tom djelatnošću.
- (6) Ako se određenim osobama, na temelju njihovog zahtjeva i odobrenja predsjednika Osnovnog suda, dostava obavlja u sudu, pismena koja im upućuje sud polažu se za njih u potrebne pretince i za to određena područja u Osnovnom sudu. Dostave obavlja službena osoba Osnovnog suda. Pismeno, koje se dostavlja posredstvom pretinca, ne smije biti dostupno osobama kojima se dostavlja prije nego što potpišu dostavnicu. Pismena se dostavljaju u zatvorenim omotnicama u kojima se dostavljaju preko pošte. Kod preuzimanja pismena moraju se preuzeti sva pismena priložena u pretinac.
- (7) Na svakom pismenu koje se dostavlja na način predviđen u stavku 6 ovog članka, naznačeno se dan kada je uloženo u pretinac osobe kojoj se dostava tako obavlja. Ako pismo ne bude podignuto u roku od osam (8) dana, dostava će se obaviti poštom ili na drugi način propisan zakonom.
- (8) Predsjednik Osnovnog suda može povući odobrenje iz stavka 6 ovog članka, ako utvrdi da osoba, kojoj se dostava izvršava posredstvom pretinca, neredovno preuzima pismena ili pokušava zlorabiti takav način dostave.
- (9) Kada je ovim zakonom predviđeno da se dostava ili neka druga radnja obavlja posredstvom bilježnika, dostava, odnosno druga radnja, obavlja se tako da bilježnik, na zahtjev ovlaštene osobe ili organa posredstvom pošte ili neposredno, dostavlja pismo ili obavijest drugu radnju i o tome sastavlja zapisnik i njegov ovjereni prijepis dostavlja Osnovnom sudu.
- (10) Sudski izvršitelj, odnosno izvršitelj po ugovoru, pismena dostavlja strankama i ovlaštenim osobama posredstvom pošte ili neposredno.
- (11) Troškovi dostavljanja iz stavka 10 ovog članka ulaze u troškove ovrhe.

(12) Sudski izvršitelj, odnosno izvršitelj po ugovoru, prilikom dostavljanja iz ovog zakona, ima prava i dužnosti sudskog dostavljača.

članak 13 ***Sastav suda i odluke***

(1) Ovršni postupak i postupak osiguranja u prvom stupnju vodi i odluke donosi sudac pojedinac Osnovnog suda, a o žalbi odlučuje Apelacijski sud Brčko distrikta Bosne i Hercegovine (u daljnjem tekstu: Apelacijski sud).

(2) Ukoliko se o prisilnom ispunjenju ili osiguranju nekih tražbina odlučuje u parničnom, kaznenom ili nekom drugom sudskom postupku, takve odluke sud donosi u sastavu u kojem vodi taj sudski postupak.

(3) Stručnom suradniku se, po ovlaštenju suca, može povjeriti poduzimanje radnji i donošenje odluka u ovršnom postupku, ako ovim zakonom nije drugačije određeno.

(4) Odluke u ovršnom postupku i u postupku osiguranja sud donosi u obliku rješenja ili zaključaka.

(5) Zaključkom se izdaje nalog sudskom izvršitelju za provedbe svih ili pojedinih radnji u ovršnom postupku, te odlučuje o upravljanju postupkom i o drugim pitanjima kad je to izričito predviđeno ovim zakonom.

članak 14 ***Rokovi za postupanje***

(1) Osnovni sud je dužan o prijedlogu za dozvolu ovrhe odlučiti u roku od osam (8) dana, računajući od dana podnošenja prijedloga, a o prigovoru na rješenje o dozvoli ovrhe, u roku od petnaest (15) dana, računajući od dana ispunjavanja uvjeta da se o prigovoru odlučuje.

(2) O žalbi odlučuje Apelacijski sud u roku od petnaest (15) dana, računajući od dana prijama žalbe.

članak 15 ***Pravni lijekovi***

(1) Redoviti pravni lijekovi u ovršnom postupku i postupku osiguranja su prigovor i žalba, izuzev ako ovim zakonom nisu isključeni.

(2) Protiv rješenja donesenog u prvom stupnju može se izjaviti prigovor, a žalba kada je to ovim zakonom određeno.

(3) Prigovor se izjavljuje u roku od osam (8) dana, računajući od dana dostavljanja rješenja, ako ovim zakonom nije drugačije određeno. O prigovoru odlučuje sudac Osnovnog suda koji je donio rješenje u prvom stupnju.

(4) Protiv rješenja donesenog po prigovoru može se izjaviti žalba u roku od osam (8) dana, računajući od dana dostavljanja. O žalbi odlučuje Apelacijski sud.

(5) Prigovor i žalba ne zaustavljaju tijek ovršnog postupka, ali se namirenje tražitelja ovrhe odlaže do donošenja odluke Osnovnog suda po prigovoru. Iznimno, kada je ovršnom ispravom

određena obveza uzdržavanja ili kada se ovrha provodi naplatom s transakcijskog računa pravne osobe ili samostalnog poduzetnika, ili fizičke osobe koja samostalno obavlja djelatnost, u korist tražitelja ovrhe, kao imatelja istog takvog računa, kao i u drugim slučajevima određenim ovim zakonom, do namirenja i do i prije donošenja odluke po prigovoru.

(6) Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek.

članak 16 ***Ovršnost i pravomoćnost***

(1) Rješenje protiv kojeg nije, u zakonom određenom roku, izjavljen prigovor, postaje ovršno i pravomoćno.

(2) Rješenje protiv kojeg je prigovor odbijen, postaje ovršno, a ukoliko protiv takvog rješenja nije dopuštena žalba i pravomoćno.

(3) Rješenje kojim je prigovor odbijen postaje pravomoćno ako žalba ne bude izjavljena u roku ili ako žalba bude odbijena.

(4) Ukoliko je ovim zakonom određeno da se protiv rješenja donesenog u prvom stupnju, umjesto prigovora, može izjaviti žalba, to rješenje postaje ovršno, a pravomoćno postaje propuštanjem roka za izjavljivanje žalbe ili ako žalba bude odbijena.

članak 17 ***Izvanredni pravni lijekovi i povrat u prijašnje stanje***

(1) Protiv pravomoćnog rješenja donesenog u postupku ovrhe i osiguranja nije dopuštena revizija niti ponavljanje postupka.

(2) Povrat u prijašnje stanje dopušten je samo zbog propuštanja roka za prigovor i žalbu na ovršno rješenje o ovrsi.

članak 18 ***Troškovi postupka***

(1) Troškove postupka u svezi s odreivanjem i provedbom ovrhe i osiguranja prethodno snosi tražitelj ovrhe, odnosno predlaga osiguranja.

(2) Tražitelj ovrhe odnosno predlaga osiguranja, dužan je troškove postupka predujmiti u roku koji sud odredi. Sud će obustaviti ovrhu, odnosno osiguranje ako troškovi ne budu predujmljeni u tom roku, a bez toga se ovrha ili osiguranje ne mogu provesti. Ako u roku ne budu predujmljeni troškovi o kojima ovisi poduzimanje samo neke radnje, ta se radnja neće provesti.

(3) Troškove postupka koji je pokrenut po službenoj dužnosti prethodno podmiruje sud iz svojih sredstava.

(4) Ovršenik odnosno protivnik osiguranja dužan je tražitelju ovrhe odnosno predlaga u osiguranja nadoknaditi troškove koji su bili potrebni za ovrhu ili osiguranje.

- (5) Tražitelj ovrhe odnosno predlaga osiguranja dužan je ovršeniku odnosno protivniku osiguranja nadoknaditi neosnovano prouzrokovane troškove.
- (6) Zahtjev za naknadu troškova podnosi se najkasnije u roku od petnaest (15) dana od dana završetka postupka.
- (7) O troškovima postupka odlu uje sud u ovršnom postupku i u tom postupku odre uje, na prijedlog stranke, ovrhu radi njihova ostvarenja.
- (8) Tražitelj ovrhe odnosno predlaga osiguranja, može, ve u ovršnom prijedlogu za ovrhu ili prijedlogu za osiguranje, zatražiti da se radi naplate predvidivih troškova postupka, odredi ovrha protiv ovršenika odnosno protivnika osiguranja. Na temelju takvog rješenja o ovrsi, sud e provesti mjere kojima se u korist tražitelja ovrhe, odnosno predlaga a osiguranja na dijelovima imovine ovršenika odnosno protivnika osiguranja, zasnivaju prava kojim se osigurava budu e namirenje troškova postupka.

lanak 19 ***Nov ana kazna***

- (1) Kada je ovim zakonom nov ana kazna predvi ena kao sredstvo ovrhe, može se izre i fizi koj osobi u iznosu od 100,00 KM do 5 000,00 KM, a pravnoj osobi u iznosu od 1 000,00 KM do 100 000,00 KM.
- (2) U slu aju iz stavka 1 ovog lanka, nov ana kazna, u iznosu od 500,00 KM do 5 000,00 KM, može se izre i i odgovornoj osobi u pravnoj osobi.
- (3) Nov ana kazna iz stavka 1 i stavka 2 može se ponovno izricati, ako ovršenik ne postupi po ponovljenom nalogu suda ili nastavi postupati protivno zabrani.
- (4) Prije izricanja nov ane kazne, sud e ovršeniku omogu iti da se izjasni, a po potrebi, održat e i ro ište radi izvo enja dokaza.
- (5) Nov anu kaznu, rješenjem izri e sudac Osnovnog suda, vode i, pri odmjeravanju visine kazne, ra una o ekonomskoj snazi ovršenika, zna enju njegove radnje koju je morao obaviti, te o drugim okolnostima slu aja. Rješenjem se odre uje i rok pla anja.
- (6) Osoba kojoj je nov ana kazna izre ena može, u roku od osam (8) dana, ra unaju i od dana prijama rješenja, izjaviti prigovor protiv rješenja kojim joj je izre ena nov ana kazna.
- (7) Osoba kojoj je nov ana kazna izre ena sukladno odredbama ovog lanka, snosi sve troškove nastale izricanjem i ovrhom nov ane kazne.
- (8) Nakon ovršnosti rješenja, nov anu kaznu napla uje, po službenoj dužnosti, Osnovni sud u korist prora una Distrikta. Troškovi ovrhe terete predra unska sredstva Osnovnog suda, a naknada ovih troškova, koje sud odre uje zaklju kom, izvršava se u postupku prisilne naplate nov ane kazne.
- (9) Nov ana kazna prema odredbama ovog lanka može se izre i i ovršiti prema ovršeniku i drugim fizi kim i pravnim osobama, kao i odgovornim osobama u pravnoj osobi i u slu aju da odbiju dati podatke o imovini ovršenika, kao i kada svojim radnjama i postupcima, protivno sudskom nalogu ili zabrani, skrivaju, ošte uju ili uništavaju imovinu ovršenika ili ometaju sud u provedbi ovršnih radnji.

(10) Nov ana kazna, izre ena prema odredbama stavka 1 do stavka 1) ovog lanka, ne može se pretvarati u kaznu zatvora.

(11) Odredbe ovog lanka ne mogu se primjenjivati ako je ovršenik Bosna i Hercegovina i njezini entiteti, Distrikt, županije, grad, op ina i upravne organizacije, te tijela ovih pravnih osoba, ali se primjereno primjenjuju odredbe o kažnjavanju odgovornih osoba, ako zakonom nije druga ije odre eno.

lanak 20 ***J a m s t v o***

(1) Kad ovaj zakon propisuje davanje jamstva, jamstvo se daje u gotovini. Sud može odobriti davanje jamstva u obliku bankarske garancije, vrijednosnih papira, te dragocjenosti iju je vrijednost lako utvrditi na tržištu i koje se mogu brzo i jednostavno unov iti.

(2) Bosna i Hercegovina i njezini entiteti, Distrikt, županije, gradovi i op ine i njihova tijela i službe nisu dužni dati jamstvo kad u postupku sudjeluju kao stranke.

(3) Na danom jamstvu protivna stranka stje e zakonsko založno pravo.

(4) Ako sud u ovršnom postupku ili postupku osiguranja odlu i o pravu protivne stranke na naknadu štete ili troškova postupka u svezi s radnjom zbog ijeg poduzimanja je jamstvo dano, na njezin e prijedlog, istim rješenjem, odlu iti i o naplati utvr ene tražbine iz tog jamstva.

lanak 21 ***Ovrha odluke stranog suda***

(1) Ovrha odluke stranog suda može se odrediti i provesti samo na temelju pravomo no priznate odluke stranog suda.

(2) Sudovi Bosne i Hercegovine i entiteta Bosne i Hercegovine u smislu stavka 1 ovog lanka ne smatraju se stranim sudovima.

lanak 22 ***Ovrha na imovini strane države***

Na imovini strane države i me unarodne organizacije u Distriktu ne može se odrediti ovrha ili osiguranje bez prethodne pismene suglasnosti Ministarstva civilnih poslova Bosne i Hercegovine, izuzev ako je strana država ili me unarodna organizacija pristala na ovrhu odnosno osiguranje.

lanak 23 ***Primjena odredaba drugih zakona***

(1) U ovršnom postupku i postupku osiguranja na odgovaraju i na in se primjenjuju odredbe Zakona o parni nom postupku Br ko distrikta BiH (u daljnjem tekstu: Zakon o parni nom postupku), ako ovim ili drugim zakonom nije druga ije odre eno.

(2) Izuze e suca može se zahtijevati najkasnije do odluke po prigovoru na rješenje o dozvoli ovrhe, a izuze e službene osobe najkasnije do poduzimanja prve radnje u ovršnom postupku.

(3) Na materijalno-pravne pretpostavke i posljedice provedbe ovršnog postupka na odgovaraju i na in primjenjuju se odredbe zakona kojima se ure uju stvarna prava, odnosno obligacijski odnosi i odredbe drugih zakona.

(4) O izuze u sudskog ovršitelja, odnosno ovršitelja po ugovoru, odlu uje sudac.

Dio drugi

OVRŠNI POSTUPAK

Poddio prvi

ZAJEDNI KE ODREDBE

II. OVRŠNA I VJERODOSTOJNA ISPRAVA

lanak 24

Osnove za odre ivanje ovrhe

Sud odre uje ovrhu samo na temelju ovršne ili vjerodostojne isprave, ako ovim zakonom nije druga ije odre eno.

lanak 25

Ovršna isprava

(1) Ovršne isprave su:

- 1) ovršna odluka sudova i ovršna sudska nagodba,
- 2) ovršna odluka donesena u upravnom postupku i poravnanje u upravnom postupku, ako glasi na ispunjenje nov ane obveze, ukoliko zakonom nije druga ije odre eno,
- 3) ovršna bilježni ki obra ena isprava,
- 4) druge isprave koje su zakonom odre ene kao ovršne isprave.

(2) Pod ovršnom ispravom iz stavka 1 ovog lanka smatra se svaka takva isprava donesena u Bosni i Hercegovini.

lanak 26

Odluka, poravnanje i bilježni ka isprava

(1) Sudskom odlukom, prema ovom zakonu, smatra se presuda, rješenje, te druga odluka donesena u postupku pred sudom i arbitražom, a sudskom nagodbom smatra se nagodba zaključena u postupku pred sudom i arbitražama.

(2) Odlukom u upravnom postupku, prema ovom zakonu, smatra se rješenje i zaključak koji su u upravnom postupku donijeli upravni organi i službe ili pravna osoba s javnim ovlastima, a nagodbom u upravnom postupku smatra se nagodba zaključena u smislu Zakona o upravnom postupku.

(3) Bilježnica isprava je ovršna isprava ukoliko je sastavljena u formi bilježnice obradene isprave, ukoliko je dužnik u njoj pristao na neposredno izvršenje obveze o kojoj stranke mogu zaključiti poravnanje (nagodbu) i ukoliko ima svojstvo ovršnosti prema propisima koji uređuju ovršnost takve isprave.

Članak 27 ***Ovršnost odluke***

(1) Sudska odluka kojom je naloženo ispunjenje tražbina na neko davanje ili primanje ovršna je ako je postala pravomoćna i ako je protekao rok za dragovoljno ispunjenje. Rok za dragovoljno ispunjenje teče od dana dostave odluke ovršeniku, a završava se istekom posljednjeg dana određenog sudskom odlukom, ako zakonom nije drugačije određeno.

(2) Sudska odluka kojom je naloženo ispunjenje tražbina na neko trpljenje ili neprimanje (propuštanje) ovršna je ako je postala pravomoćna, izuzev ako je u ovršnoj ispravi određen poseban rok za usklađivanje ponašanja ovršenika s njegovom obvezom.

(3) Odluka donesena u upravnom postupku ovršna je ako je postala ovršna po pravilima koja uređuju taj postupak.

(4) Na temelju ovršne odluke koja je postala ovršna u jednom dijelu, ovršna se može odrediti samo u odnosu na taj dio.

(5) Ovršna se može odrediti na temelju sudske odluke koja nije postala pravomoćna i odluke donesene u upravnom postupku koja nije postala konačna ako je zakonom propisano da žalba ili neki drugi pravni lijek ne zadržava izvršenje odluke.

Članak 28 ***Ovršnost sudske odluke koja nije postala pravomoćna***

(1) Prvostupanjska sudska odluka, kojom se fizičkoj osobi, koja ne obavlja registriranu djelatnost, nalaže isplata tražbine ili glavnicu ne prelazi iznos od 1 000,00 KM, odnosno kojom se fizičkoj osobi koja obavlja registriranu djelatnost, ili pravnim osobama u pravnoj stvari u svezi s tom djelatnošću nalaže isplata tražbine ili glavnicu ne prelazi iznos od 5 000,00 KM, postaje ovršna u roku od tri (3) dana računajući od dana dostavljanja te odluke osobi kojoj je naložena isplata. Žalba protiv takve odluke ne odgađava ovrhu.

(2) Ako se u sudskoj odluci nekoj od osoba iz stavka 1 ovog članka nalaže samo da nadoknadi troškove postupka u iznosu koji ne prelazi iznose navedene u stavku 1 ovog članka, žalba protiv takve odluke o nadoknadi troškova postupka ne odgađava ovrhu.

lanak 29
Ovršnost nagodbe

- (1) Sudska odnosno upravna nagodba ovršna je ako je tražbina koja se prema njoj treba ispuniti dospjela.
- (2) Dospjelost tražbine dokazuje se zapisnikom o nagodbi, javnom ispravom ili prema zakonu ovjerenom ispravom.
- (3) Dospjelost koja se ne može dokazati na na in iz stavka 2 ovog lanka dokazuje se pravomo nom odlukom donesenom u parni nom postupku kojom se utvr uje dospjelost.
- (4) Na temelju nagodbe koje je postala ovršna u jednom dijelu, ovrha se može odrediti samo u odnosu na taj dio.

lanak 30
Ovršnost bilježni ke isprave

- (1) Na temelju bilježni ke isprave, koja je postala ovršna u jednom dijelu, ovrha se može odrediti samo u odnosu na taj dio.
- (2) Na ovršnost bilježni ke isprave na odgovaraju i na in se primjenjuju odredbe ovog zakona koje važe za ovršnost poravnanja.

lanak 31
Podobnost ovršne isprave za ovrhu

- (1) Ovršna isprava podobna je za ovrhu ako su u njoj nazna eni tražitelj ovrhe i ovršenik te predmet, vrsta, opseg i vrijeme ispunjenja obveze.
- (2) Ako je ovršna isprava odluka kojom je naloženo ispunjenje tražbine na neko davanje ili injenje, u njoj mora biti odre en i rok za dragovoljno ispunjenje.
- (3) Ako u ovršnoj ispravi nije odre en rok za dragovoljno ispunjenje obveze, taj rok odre uje se rješenjem o ovrsi.
- (4) U slu aju iz stavka 3 ovog lanka sud e predloženu ovrhu odrediti uz uvjet da ovršenik u roku koji mu je odre en ne ispuni svoju obvezu.
- (5) Ako je, prema ovršnoj ispravi, tražitelj ovrhe ovlašten odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine, tražitelj ovrhe e opseg ili vrijeme ispunjenja tražbina odrediti u prijedlogu za ovrhu.
- (6) Ako je prema ovršnoj ispravi tre a osoba ovlaštena odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine, smatrat e se da je ta osoba odredila opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine ako je to u inila u javnoj ispravi ili u bilježni ki ovjerenoj ispravi.
- (7) Odredbe stavka 3 i stavka 4 ovog lanka ne primjenjuju se u postupku ovrhe na temelju ovršne bilježni ke isprave.

lanak 32
Naplata zatezних kamata

- (1) Ako se nakon donošenja odluke ili zaključnja nagodbe izmijenila ili zatezna kamata, ili stopa zatezne kamate sud e, na prijedlog bilo koje stranke, rješenjem odrediti naplatu zatezne kamate po izmijenjenoj stopi za vrijeme na koje se ta izmjena odnosi. Prijedlog za donošenje takvog rješenja može se podnijeti do završetka ovršnog postupka.
- (2) Ako pla anje zatezne kamate na troškove postupka nije određeno ve u ovršnoj ispravi, sud e, na prijedlog tražitelja ovrhe, u rješenju o ovrsi odrediti naplatu tih kamata po propisanoj stopi od dana donošenja odluke odnosno zaključnja nagodbe do naplate.
- (3) Na prijedlog tražitelja ovrhe sud e odrediti naplatu zatezних kamata na troškove ovršnog postupka i postupka osiguranja po propisanoj stopi od dana kada su ti troškovi prouzrokovani odnosno pla eni, do dana naplate.

lanak 33
Vjerodostojna isprava

- (1) Ovrha radi ostvarivanja nov ane tražbine određuje se i na temelju vjerodostojne isprave.
- (2) Vjerodostojna isprava je, prema ovom zakonu, mjenica i ek s protestom i povratnim računom ako su potrebni za zasnivanje tražbina i računi ili izvadci iz poslovnih knjiga za cijenu komunalnih usluga isporuke vode, toplotne energije, odvoz sme a i radiotelevizijske pristojbe radiotelevizijskih servisa za posjedovanje radio ili televizijskog prijavnika.
- (3) Vjerodostojna isprava je podobna za ovrhu ako su u njoj nazna eni tražitelj ovrhe i ovršenik, te predmet, vrsta, opseg i vrijeme ispunjenja obveze.

lanak 34
Angažiranje ovršitelja po ugovoru

- (1) Za ovrhu nov anih tražbina po osnovi računa ili izvadaka iz poslovnih knjiga za cijenu komunalnih usluga, isporuku vode, toplotne energije, odvoza sme a i radio-televizijske pristojbe radio-televizijskih servisa za posjedovanje radio ili televizijskog prijavnika, na prijedlog tražitelja ovrhe, Osnovni sud e angažirati ovršitelja po ugovoru, pod uvjetom da tražitelj ovrhe na depozit Osnovnog suda izvrši uplatu troškova ovršnog postupka, odre enih od strane Osnovnog suda.
- (2) Ukoliko tražitelj ovrhe ne izvrši uplatu iz stavka 1 ovog lanka u roku od petnaest (15) dana od dana dostavljanja zaključka i u iznosu odre enom od strane Osnovnog suda, Osnovni sud e obustaviti ovršni postupak.
- (3) Ovršitelj po ugovoru ovrhu može provesti na pokretnim stvarima ovršenika.

lanak 35
Op i i posebni uvjeti za ovršitelja po ugovoru

- (1) Za ovršitelja po ugovoru Osnovni sud će angažirati fizičku osobu koja ispunjava najmanje opće i posebne uvjete propisane za sudskog ovršitelja.
- (2) Predsjednik Osnovnog suda će ovršitelju po ugovoru izdati valjanu ispravu kojom dokazuje svoj identitet i ovlasti.
- (3) Na ovršitelja po ugovoru primjenjuju se odredbe ovog zakona koje se odnose na sudskog ovršitelja.
- (4) Pravosudno povjerenstvo će u roku od šezdeset (60) dana, računajući od dana stupanja na snagu ovog zakona, donijeti pravilnik kojim se propisuje način i postupak angažiranja ovršitelja po ugovoru, kao i oblik i sadržaj isprave iz stavka 2 ovog članka.

članak 36

Nagrada i naknada za ovršitelja po ugovoru

- (1) Visinu nagrade i naknade ovršitelju po ugovoru utvrdit će Pravosudno povjerenstvo posebnom odlukom, koju će donijeti u roku od šezdeset (60) dana, računajući od dana stupanja na snagu ovog zakona.
- (2) Za eventualnu štetu, počinjenu trećim osobama u postupku ovrhe, ovršitelj po ugovoru odgovara po općim pravilima o odgovornosti za naknadu štete.

članak 37

Prijelaz tražbine ili obveze

- (1) Ovrha se određuje i na prijedlog i u korist osobe koja u ovršnoj ispravi nije označena kao tražitelj ovrhe ako ona javnom ili ovjerenom privatnom ispravom dokaže da je tražbina na nju prenesena ili da je na nju na drugi način prešla. Ako se prijenos ne može dokazati na taj način, prijenos tražbine dokazuje se pravomoćnom odlukom donesenom u parničnom postupku.
- (2) Ovrha se određuje i protiv treće osobe koja u ovršnoj ispravi nije označena kao ovršenik ako tražitelj ovrhe javnom, ili, po zakonu ovjerenom privatnom ispravom, dokaže da je ta osoba na zakonit način preuzela dug iz ovršne isprave, ili je taj dug prema zakonu obvezna izmiriti. Ako se obveza treće osobe na ispunjenje duga ospori, stranke prije ovrhe to pitanje moraju razriješiti u parničnom postupku.

članak 38

Uvjetna i uzajamna obveza

- (1) Ovrha koja ovisi od prethodnog ispunjenja neke obveze tražitelja ovrhe ili od nastupanja nekog uvjeta, određuje se ako tražitelj ovrhe javnom ili po zakonu ovjerenom privatnom ispravom dokaže da je obvezu ispunio odnosno da je uvjet nastupio.

(2) Ispunjenje obveze odnosno nastupanje uvjeta dokazuje se pravomoćnom odlukom donesenom u parni postupku, ako tražitelj ovrhe nije u mogućnosti to dokazati na način u odredbenom stavku 1 ovog članka.

(3) Ako ovršenik u pravnom lijeku protiv rješenja o ovrši istakne da tražitelj ovrhe nije ispunio svoju obvezu, ili da nije osigurao njezino ispunjenje, ili da uvjet nije nastupio, sud će o ispunjenju obveze tražitelja ovrhe, odnosno o nastupanju uvjeta, odlučiti u ovršnom postupku, izuzev ako odluka o tome ovisi o utvrđenju spornih činjenica.

(4) Ako odluka iz stavka 3 ovog članka ovisi o utvrđenju spornih činjenica, sud će o pravnom lijeku iz stavka 3 ovog članka odlučiti u ovršnom postupku, ako su te činjenice općenito poznate, ako se njihovo postojanje može utvrditi primjenom pravila o zakonskim pretpostavkama ili ako tražitelj ovrhe dokaže ispunjenje ili osiguranje svoje obveze, odnosno nastupanje uvjeta, javnom ispravom ili javno ovjerenom privatnom ispravom. U ostalim slučajevima sud će obustaviti ovršni postupak.

(5) Ako je ovršenik po ovršnoj ispravi dužan ispuniti obvezu, uz uvjet da se istodobno ispuni obveza prema njemu, sud će odrediti ovrhu ako tražitelj ovrhe podnese dokaz da je osigurao ispunjenje svoje obveze.

(6) Smatra se da je tražitelj ovrhe ispunio svoju obvezu, odnosno osigurao ispunjenje svoje obveze, ako je predmet obveze položio kod suda ili bilježnika u depozit, ili u istom cilju postupio na drugi pogodan način, ako to nije u suprotnosti sa sadržajem obveze utvrđene ovršnom ispravom.

(7) Tražitelj ovrhe koji u ovršnom postupku ne uspije dokazati, sukladno odredbama prethodnih stavaka ovog članka, da je ispunio svoju obvezu, da je osigurao njezino ispunjenje, odnosno da je nastupio uvjet, može pokrenuti parnicu radi utvrđenja da je, na temelju ovršne isprave, ovlašten tražiti bezuvjetnu ovrhu radi ostvarenja svoje tražbine.

Članak 39

Alternativna obveza po izboru ovršenika

(1) Ako ovršenik ima pravo na temelju ovršne isprave birati između više predmeta svoje obveze i u roku za dragovoljno ispunjenje sam ne obavi izbor između tih predmeta i ne ispuni dužnu obvezu, predmet kojim obveza treba biti ispunjena određuje tražitelj ovrhe u prijedlogu za ovrhu.

(2) Ovršenik ima pravo izbora i nakon podnošenja prijedloga za ovrhu, ali ono prestaje čim se tražitelj ovrhe namiri sukladno svojem prijedlogu.

(3) Tražitelj ovrhe ima pravo na naknadu troškova ovršnog postupka koji je obustavljen zato što je ovršenik, sukladno odredbama stavka 2 ovog članka, nakon pokretanja postupka, ispunio svoju obvezu drugim predmetom.

Članak 40

Fakultativna ovlast ovršenika

(1) Ovršenik kojem je ovršnom ispravom naloženo ispunjenje određene obveze uz pravo da se od ispunjenja te obveze može osloboditi ispunjenjem nekog drugog činjenja određeno u ovršnoj ispravi može to činjenje ispuniti sve dok tražitelj ovrhe nije makar i djelomično primio ispunjenje obveze.

(2) Tražitelj ovrhe ima pravo na naknadu troškova ovršnog postupka koji je obustavljen zato što je ovršenik nakon njegovog pokretanja umjesto duljine obveze ispunio drugo injenje određeno u ovršnoj ispravi.

članak 41 ***Prekid postupka***

(1) Sud ne može prekinuti ovršni postupak da bi sačeka odluku nadležnog suda ili drugog organa o prethodnom pitanju.

(2) U drugim slučajevima nastupa prekid postupka, predviđen odredbama Zakona o parničnom postupku, ali sud može, ako to okolnosti slučaja dopuštaju, na prijedlog stranke ili po službenoj dužnosti, odlučiti da postupak nastavi, imenovanjem privremenog zastupnika stranci u odnosu na koju je nastao razlog zbog kojeg dolazi do prekida postupka, na način da:

1) U slučaju smrti tražitelja ovrhe koji nema opunomoćenika ili zakonskog zastupnika, svaki od nasljednika ili zainteresiranih osoba može predložiti da dok traje nasljednička zajednica, sud, na trošak predlagača, postavi nasljednicima privremenog zastupnika i postupak nastavi. Sud će imenovati privremenog zastupnika u roku od osam (8) dana od dana podnošenja zahtjeva. Ako ovakav prijedlog nasljednika ili zainteresiranih osoba ne uslijedi u roku od trideset (30) dana od dana pravomoćnosti rješenja o prekidu postupka zbog smrti tražitelja ovrhe, sud će obustaviti postupak.

2) U slučaju smrti ovršenika koji nema opunomoćenika ili zakonskog zastupnika sud će nasljednicima, ako to predloži tražitelj ovrhe, u roku od petnaest (15) dana od dana kada je primio obavijest suda o smrti ovršenika, postaviti privremenog zastupnika na trošak tražitelja ovrhe, po pravilu, iz reda osoba koje su u posjedu imovine koja je predmet ovrhe i nastaviti postupak. Sud imenuje privremenog zastupnika u roku od osam (8) dana od dana podnošenja zahtjeva. Ako ovlaštena osoba ne predloži nastavak postupka u ostavljenom roku, sud će obustaviti postupak.

(3) Konačni troškovi tražitelja ovrhe iz stavka 2 ovog članka namiruju se iz imovine ovršenika.

(4) Nakon prestanka nasljedničke zajednice svako od nasljednika može preuzeti postupak prijavom ovršnom sudu. O preuzimanju postupka i razrješavanju privremenog zastupnika sud odlučuje zaključkom.

članak 42 ***Potvrda o ovršnosti***

(1) Ako se prijedlog za ovrhu podnosi Osnovnom sudu, a on o tražbini nije odlučivao u prvom stupnju, uz prijedlog se podnosi ovršna isprava, u originalu ili ovjerenom prijepisu, na koji je stavljena potvrda o ovršnosti.

(2) Potvrdu o ovršnosti daje sud, odnosno organ koji je odlučivao o tražbini u prvom stupnju.

(3) Iznimno od odredbi stavaka 1 i 2 ovog članka, ovršna isprava bilježnika na temelju koje je podnesen prijedlog za dozvolu ovrhe, ne mora biti opskrbljena potvrdom o ovršnosti, već se njezina ovršnost određuje prema odredbama Zakona o bilježnicima.

(4) Neosnovanu potvrdu o ovršnosti ukinut će rješenjem isti sud, odnosno organ, na

prijedlog ovršenika koji mora biti podnesen u roku od osam (8) dana od dana prijama rješenja o ovrši.

(5) Ako se prijedlog za ovrhu podnosi na temelju vjerodostojne isprave, prilaže se ta isprava u originalu ili ovjerenom prijepisu.

III. PREDLAGANJE I ODRE IVANJE OVRHE

lanak 43

Prijedlog za ovrhu

(1) Prijedlog za ovrhu mora sadržavati zahtjev za ovrhu u kojem e biti nazna ena ovršna ili vjerodostojna isprava na temelju koje se traži ovrha, tražitelj ovrhe i ovršenik, tražbina ije se ostvarenje traži sredstvo kojim ovrhu treba provesti, jedinstveni matni broj građana za fizi ke osobe, odnosno jedinstveni identifikacijski broj za pravne osobe, predmet ovrhe, ako je poznat, kao i druge podatke koji su potrebni za provedbu ovrhe.

(2) Prijedlog za ovrhu na temelju vjerodostojne isprave mora sadržavati:

1) ovršni zahtjev iz stavka 1 ovog lanka, i

2) zahtjev da sud obveže ovršenika da u roku od osam (8) dana, a u mjenim i ekovnim sporovima u roku od tri (3) dana po dostavi rješenja, namiri tražbinu, zajedno s odmjerenim troškovima.

(3) Ako se traži ovrha na pokretnim stvarima, u prijedlogu za ovrhu ne moraju biti bliže nazna ene te stvari.

(4) U prijedlogu za ovrhu na nov anim tražbinama ovršenika može se nazna iti predmet ovrhe koji sud može pribaviti putem automatizirane pretrage u bazama podataka na kojima ima pristup, te provesti ovrhu radi namirenja tražbina.

(5) U slu aju iz stavka 4 ovog lanka, prijedlog za ovrhu mora sadržavati i alternativno sredstvo i predmet ovrhe radi nesmetane provedbe ovršnog postupka u situacijama kada ne postoji mogućnost automatizirane pretrage, ili u slu aju nepostojanja pozitivnog rezultata pretrage.

lanak 44

Dužnost davanja podataka o ovršeniku

(1) Zavod za mirovinsko i invalidsko osiguranje i Porezna uprava Distrikta dužni su, u roku od osam (8) dana od dana uredno podnesenog zahtjeva, osobi koja u ini vjerojatnim da namjerava pokrenuti ovršni postupak ili postupak osiguranja, ili za postupak koji je u tijeku, a ostao je bez uspjeha, dati podatke o tome je li neka fizi ka osoba osiguranik u tom Zavodu za mirovinsko i invalidsko osiguranje, po kojoj osnovi (radni odnos, samostalna profesionalna djelatnost, obrt ili samostalna djelatnost poljoprivrede) i kod koga, odnosno prima li mirovinu, invalidninu ili koju drugu stalnu naknadu o kojoj vode evidenciju.

(2) Policija Br ko distrikta Bosne i Hercegovine i nadležni odjel Vlade Br ko distrikta Bosne i Hercegovine dužni su u roku od osam (8) dana od dana uredno podnesenog zahtjeva, osobi koja u ini vjerojatnim da namjerava pokrenuti ovršni postupak ili postupak osiguranja, ili za postupak koji je u tijeku, iz evidencije o motornim vozilima dati podatke o tome je li neka osoba upisana kao

vlasnik motornog vozila, te o vrsti, marki, tipu, modelu, godini proizvodnje, registarskom broju motornog vozila i postojanju tereta na tom vozilu.

(3) Banka, druga financijska institucija ili druga organizacija ovlaštena za voenje otvorenih ra una poslovnih subjekata ili druga agencija dužna je, u roku od osam (8) dana od dana uredno podnesenog zahtjeva, osobi koja u ini vjerojatnim da namjerava pokrenuti ovršni postupak ili postupak osiguranja, ili za postupak u tijeku, dati podatke: o ra unu fizi ke osobe, o ra unu za redovito poslovanje nekog poslovnog subjekta, a ako ih ima više - o ra unu za redovito poslovanje kojeg je taj subjekt odredio kao ra un na kojem e se izvršavati nalozi za pla anje zakonskih obveza i javnih prihoda, nalozi za naplatu vrijednosnih papira i instrumenata osiguranja pla anja, te nalozi s naslova ovrha sudskih odluka i drugih ovršnih isprava (glavni ra un).

(4) Zemljišno-knjižni ured te Ured za katastar nekretnina je dužan, u roku u roku od osam (8) dana od dana uredno podnesenog zahtjeva, osobi koja u ini vjerojatnim da namjerava pokrenuti ovršni postupak, izdati zemljišno-knjižni izvadak odnosno ispis posjedovnih listova, koje vodi za fizi ku ili pravnu osobu.

(5) Osobe i tijela iz stavaka 1, 2, 3 i 4 ovoga lanka nisu dužni postupiti po zahtjevu osobe koja traži podatke dok im prethodno ne budu podmireni troškovi za poduzimanje radnje.

(6) Na zahtjev suda, osoba za koju tražitelj ovrhe koji u ini vjerojatnim da je ovršenikov dužnik ili da se neki dijelovi ovršenikove imovine nalaze kod nje, dužna je u roku od osam (8) dana od dana uredno podnesenog zahtjeva, izjasniti se o tome ima li ovršenik i kakvu tražbinu protiv nje, odnosno nalaze li se i koji dijelovi ovršenikove imovine kod nje.

(7) Podnositelj zahtjeva iz stavaka 1, 2, 3 i 4 ovoga lanka dužan je, u zahtjevu za davanje podataka, navesti tražbinu radi ijeg e ostvarenja ili osiguranje pokrenuti ovršni postupak, odnosno postupak osiguranja, te priložiti ispravu na kojoj se ona zasniva.

(8) Osobe i tijela iz stavaka 1, 2, 3 i 4 ovog lanka ne smiju obavijestiti ovršenika o tome da su traženi podatci o njegovoj imovini.

(9) Tražitelj ovrhe ima pravo na naknadu štete koju je pretrpio zbog povrede dužnosti iz stavaka 1, 2, 3, 4 i stavka 6 ovog lanka, ukoliko je ispunio uvjete iz stavka 5 i stavka 7 ovog lanka.

(10) Osoba koja je pribavila podatke iz stavaka 1, 2, 3 i 4 ovog lanka može ih koristiti isklju ivo za potrebe ovršnog postupka, uz obvezu uvanja tih podataka kao službene tajne.

lanak 45

Izjava ovršenika s popisom imovine

(1) Ako se stvari radi ije se predaje ili isporuke ovrha vodi nisu uspjele pronai kod ovršenika, ovršenik mora, na prijedlog tražitelja ovrhe, dati pred sudom izjavu o tome gdje se one nalaze, odnosno da ih nema ili da ne zna gdje se nalaze (prokazna izjava).

(2) Ako je ovrha radi naplate nov ane tražbine ostala bez uspjeha zato što se nisu našli predmeti ovrhe na kojima bi se ovrha mogla provesti, ili zato što su na eni samo takvi predmeti koji o ito nisu dostatni za namirenje tražiteljeve tražbine s obzirom na njihovu nezatnu vrijednost, ili predmeti koji su ve optere eni založnim pravima tre ih, ili predmeti koje druge osobe traže za sebe, ovršenik mora, na prijedlog tražitelja ovrhe, podnijeti sudu popis svoje imovine (osobni popis imovine ovršenika). Taj je popis ovršenik dužan sastaviti i podnijeti sudu u roku koji mu sud odredi rješenjem iz stavka 7 ovoga lanka, u dva primjerka s odgovaraju im prilozima.

- (3) Tražitelj ovrhe je dužan uz prijedlog iz stavka 2 ovoga članka dostaviti dokaze o postupanju po odredbi članka 44 ovoga zakona, dok će u protivnom njegov prijedlog biti odbijen.
- (4) U popisu iz stavka 2 ovoga članka ovršenik mora naznačiti:
- gdje se nalaze pojedine stvari koje čine njegovu imovinu,
 - gdje se nalaze i kome pripadaju tuđe stvari na kojima on ima određena imovinska prava,
 - prema kome ima kakvu novčanu ili koju drugu tražbinu,
 - koja druga prava čine njegovu imovinu,
 - ima li na raspolaganju i kod koga novčana sredstva,
 - prima li i od koga plaću ili mirovinu, odnosno ima li koje druge stalne ili povremene prihode,
 - ima li kakvu drugu imovinu.
- (5) U popisu iz stavka 2 ovoga članka ovršenik mora navesti podatke o pravnoj i inženjerskoj osnovi svojih prava u odnosu na svaki dio imovine iz stavka 3 ovoga članka te o dokazima, posebno ispravama, kojima se ona mogu potkrijepiti. Ako to bude potrebno, sud može zatražiti od ovršenika da da i druge podatke na temelju kojih bi se imovina mogla pronaći.
- (6) U izjavama iz stavaka 1 i 2 ovoga članka, koju će potpisati pred sudom, ovršenik će potvrditi da su podatci koje je dao točni i potpuni i da ništa od svoje imovine nije zatajio.
- (7) Pravosudno povjerenstvo Distrikta propisat će formular izjava iz stavaka 1 i 2 ovoga članka.
- (8) O prijedlogu za davanje izjave ovršenika s popisom imovine sud odlučuje rješenjem kojim će ovršeniku zaprijetiti novčanom kaznom ako ne postupi sukladno nalogu suda (članak 19).
- (9) Ovršenik izjavu daje javno na ročištu pred sudom.
- (10) Ročište pred sudom održat će se i radi rasprave i potvrđivanja danog popisa imovine ovršenika.
- (11) Na javno ročište iz stavaka 9 i 10 ovoga članka pozivaju se ovršenik i tražitelj ovrhe, a oglas o ročištu objavit će se i na oglasnoj ploči Osnovnog suda. O tim će se ročištima sastaviti zapisnik.
- (12) Ako ovršenik ne dođe na ročišta iz stavaka 9 i 10 ovoga članka bez osobito opravdanoga razloga ili ako odbije dati izjavu o svojoj imovini ili sastaviti popis imovine, sud će mu izreći novčanu kaznu i zaprijetiti mu novim novčanim kaznama koje će izricati sve dok ovršenik ne postupi po nalogu suda.
- (13) Odredbe stavaka od 1 do 12 ovoga članka na odgovarajućim se načinima primjenjuju i prema odgovornim osobama u ovršeniku pravnoj osobi.
- (14) Radi prikupljanja podataka o imovini sud može, na prijedlog tražitelja ovrhe, saslušati i druge osobe kao svjedoke, odnosno zatražiti izjašnjenje od drugih osoba ili organa.
- (15) Ako tražitelj ovrhe u ini vjerojatnim da se, u međuvremenu, stanje stvari bitno izmijenilo, sud može ponovno naložiti ovršeniku davanje izjave ovršenika odnosno popisa imovine ovršenika po pravilima prethodnih stavaka ovoga članka.
- (16) Za davanje neistinitih ili nepotpunih izjava i popisa imovine ovršenik i odgovorne osobe u ovršeniku pravnoj osobi odgovaraju kao za lažan iskaz u postupku pred sudom.

(17) Osobe ili tijela iz stavka 14 ovoga članka odgovaraju za davanje neto njih ili nepotpunih obavijesti kao za lažan iskaz u postupku pred sudom.

članak 46

Povlačenje i ograničenje prijedloga

- (1) Tražitelj ovrhe može, tijekom postupka, bez pristanka ovršenika, povući i, u cijelosti ili djelomično, prijedlog za ovrhu.
- (2) U slučaju iz stavka 1 ovog članka sud može obustaviti ovrhu u cjelini ili djelomično.
- (3) Povlačenje prijedloga ne sprječava tražitelja ovrhe da podnese novi prijedlog za ovrhu.

članak 47

Rješenje o ovrši

- (1) U rješenju o ovrši moraju biti naznačeni ovršna, odnosno vjerodostojna isprava na temelju koje se ovrha određuje, tražitelj ovrhe i ovršenik, tražbina koja se ostvaruje, sredstvo i predmet ovrhe te drugi podatci potrebni za provedbu ovrhe.
- (2) Ukoliko je rješenjem o ovrši određena i naplata kamata, obračun kamate o trošku tražitelja ovrhe obavljeno ovršni sud, izuzev kada se naplata vrši na sredstvima na računima kod banaka. U ovom drugom slučaju, obračun kamate izvršit će banka na teret ovršenika.
- (3) Rješenjem o ovrši na temelju vjerodostojne isprave sud može:
 - 1) odrediti ovrhu radi ostvarenja tih tražbina i
 - 2) obvezati ovršenika da u roku od osam dana, a u mjerenim i ekvivalentnim sporovima u roku od tri dana po prijemu rješenja, namiri tražbine, zajedno s odmjerenim troškovima.
- (4) Rješenje o ovrši ne mora biti obrazloženo i može se izdati stavljanjem pečata na prijedlog za ovrhu.
- (5) Rješenje o ovrši mora sadržavati uputu o pravnom lijeku, koji strankama stoji na raspolaganju.
- (6) Sud ne može po službenoj dužnosti odbiti ovršni zahtjev zasnovan na pravomoćnoj sudskoj odluci, sudskoj nagodbi ili bilježnici koja ispravi samo zato što na tim ispravama nije bilo potvrde ovršnosti u vrijeme odlučivanja odnosno ne može odbiti ovršni zahtjev samo zato što tražbina nije stekla svojstvo ovršnosti i zato što te isprave, u vrijeme odlučivanja o ovršnom prijedlogu, nisu stekle svojstvo ovršnosti, ako su to svojstvo stekle naknadno.
- (7) Rješenje kojim se prijedlog za ovrhu potpuno ili djelomično odbacuje ili odbija mora biti obrazloženo.

članak 48

Dostavljanje rješenja o ovrši

- (1) Rješenje o ovrsi dostavlja se tražitelju ovrhe i ovršeniku. O donošenju rješenja o ovrsi sud e istodobno obavijestiti i poznatog založnog vjerovnika.
- (2) Rješenje kojim se odbacuje ili odbija prijedlog za ovrhu doneseno prije nego što je ovršeniku bilo omogu eno da se o njemu izjasni, dostavlja se samo tražitelju ovrhe, a sud nije obvezan dostaviti ga ovršeniku.
- (3) Ukoliko za namirenje svoje tražbina tražitelj ovrhe predloži ovrhu na imovini u kojoj ovršenik ima pravo suvlasništva ili zajedni kog vlasništva, sud e o donošenju rješenja o ovrsi obavijestiti sve suvlasnike odnosno nositelje prava zajedni kog vlasništva.
- (4) Rješenje o ovrsi na nov anoj tražbini dostavlja se i ovršenikovom dužniku, a rješenje o ovrsi na sredstvima na ra unu ovršenika dostavlja se i banci, odmah po donošenju radi pljenidbe sredstava ovršenika, a namirenje se odlaže do donošenja odluke prvostupanjskog suda po prigovoru, izuzev kada je ovršnom ispravom odre ena obveza uzdržavanja ili kada se ovrha provodi naplatom s transakcijskog ra una pravne osobe u korist imatelja istog takvog ra una kao tražitelja ovrhe sukladno lanku 15 stavku 5 ovog zakona.
- (5) Rješenje o ovrsi, doneseno na temelju vjerodostojne isprave, dostavlja se banci tek pošto postane pravomo no, izuzev ako je ovrha odre ena na temelju mjenice i eka s protestom i povratnim ra unom ako su potrebni za zasnivanje zahtjeva.
- (6) Rješenje o ovrsi doneseno na temelju mjenice i eka dostavlja se odmah po donošenju radi pljenidbe sredstava na ra unu ovršenika.
- (7) Rješenje o ovrsi na pokretnim stvarima dostavlja se ovršeniku prilikom poduzimanja prve ovršne radnje. Ukoliko se pokretna stvar ne nalazi u posjedu ovršenika, rješenje o ovrsi se dostavlja i osobi kod koje se stvar nalazi.
- (8) Ako Osnovni sud nije nadležan za provedbu ovrhe, svoje rješenje o dozvoli ovrhe dostavit e nadležnom sudu radi provedbe ovrhe.

lanak 49 ***Dostavljanje obavijesti***

- (1) Dostavljanje rješenja i obavijesti iz lanka 48 ovog zakona vrši se po pravilima o dostavi, propisanih lankom 12 ovog zakona.
- (2) Obavijest o visini troškova ovršnog postupka dostavlja se istodobno prilikom uru enja rješenja o ovrsi ovršeniku, a po pravilima o dostavi, propisanih lankom 12 ovog zakona.

lanak 50 ***Ovrha na temelju nepravomo nog rješenja o ovrsi***

- (1) Ovrha se provodi i prije pravomo nosti rješenja o ovrsi ako za pojedine ovršne radnje ovim zakonom nije druga ije odre eno.

(2) Ovrha određena na temelju vjerodostojne isprave ne može se provesti prije pravomoćnosti rješenja o ovrsi.

(3) Prije pravomoćnosti rješenja o ovrsi tražbina ne može biti prisilno ispunjena.

članak 51 ***Granice ovrhe***

(1) Ovrha se provodi u granicama određenim u rješenju o ovrsi.

članak 52 ***Vrijeme provedbe ovrhe***

(1) Ovrha se provodi radnim danom, u vremenu od 7.00 do 19.00 sati.

(2) Sud može, zaključkom, odrediti da se ovrha provede i neradnim danom ili noću ako za to postoji opravdan razlog.

(3) Vrijeme provedbe ovršne radnje određuje sudski ovršitelj, odnosno ovršitelj po ugovoru i provodi je u rokovima određenim ovim zakonom, u ovisnosti od predmeta ovrhe.

IV. PROVEDBA OVRHE

članak 53 ***Provedba ovršnih radnji od strane sudskog ovršitelja i ovršitelja po ugovoru***

(1) Po nalogu suca, sudski ovršitelj, odnosno ovršitelj po ugovoru, provodi sve ili pojedine ovršne radnje na terenu i u roku određenom u zaključku suda, sukladno ovom zakonu i Pravilniku o statusu, radu, odgovornosti i troškovima izlaska na teren sudskih ovršitelja.

(2) Sudski ovršitelj odnosno ovršitelj po ugovoru mora imati završenu stručnu naobrazbu i položen stručni ispit, što se regulirani Pravilnikom o obrazovanju i stručnom ispitu za sudskog ovršitelja i rukovoditelja službe sudskih ovršitelja.

(3) Pravilnike iz stavaka 1 i 2 ovoga članka donijet će Pravosudno povjerenstvo Distrikta u roku tri mjeseca od dana stupanja na snagu Zakona o ovršnom postupku.

članak 54 ***Obavijesti i nalozi sudskog ovršitelja i ovršitelja po ugovoru***

(1) Sudski ovršitelj odnosno ovršitelj po ugovoru sukladno ovom zakonu i Pravilniku o statusu, radu i odgovornosti i troškovima izlaska na teren sudskih ovršitelja, sastavlja i dostavlja obavijest:

- 1) o pljenidbi,
- 2) o bezuspješnom postupku pljenidbe,

3) o vremenu provedbe ovršne radnje, kao i ostale obavijesti propisane Pravilnikom.

(2) Sudski ovršitelj, odnosno ovršitelj po ugovoru, ako ocijeni da je to potrebno za provedbu ovrhe i po potrebi, dužan je uputiti nalog tražitelju ovrhe da osigura radnu snagu, bravu, bravara, prijevozno sredstvo za prijevoz stvari, prostoriju za uvanje stvari i drugo. Nalog tražitelja ovrhe mora biti priopćen najkasnije osam dana prije provedbe ovrhe.

(3) Sudski ovršitelj, odnosno ovršitelj po ugovoru, dužan je uputiti poziv sudskoj policiji, policiji Distrikta, Centru za socijalni rad Brčko, kao organu skrbništva, vatrogasnoj službi, hitnoj pomoći, ako ocijeni da je njihova nazočnost i sudjelovanje neposredno na terenu nužno radi zaštite i sigurne provedbe ovršne radnje, ili kada ocijeni da postoji rizik da će biti ugrožene druge osobe ili sam sudski ovršitelj, odnosno ovršitelj po ugovoru.

Članak 55

Rad sudskog ovršitelja i ovršitelja po ugovoru

(1) Pretraživanje i ulazak u posjed ovršenikove imovine, sukladno ovom zakonu može se vršiti samo ako je to nužno za postupak ovrhe.

(2) Sudski ovršitelj, odnosno ovršitelj po ugovoru, je dužan prilikom pretresa ovršenikovog stana ili odjele koju on nosi na sebi i poduzimanja drugih ovršnih radnji, postupati s dužnim obzirom prema osobnosti ovršenika i članova njegovog kućanstva.

(3) Ovršnim radnjama u ovršenikovom stanu kojima ne nazoči ovršenik, njegov zakonski zastupnik, opunomoćnik ili odrasli član njegovog kućanstva, moraju nazočiti dva punoljetna svjedoka.

(4) Ovrha u prostoriji pravne osobe provodi se tako da sudski ovršitelj, odnosno ovršitelj po ugovoru, prije obavljanja ovršne radnje zatraži od zastupnika pravne osobe da on sam ili osoba koju on odredi bude nazočan na njezinom obavljanju. Ako zastupnik pravne osobe odbije postupiti sukladno zahtjevu sudskog ovršitelja, odnosno ovršitelja po ugovoru, ili ako ga sudski ovršitelj, odnosno ovršitelj po ugovoru, ne zatekne u prostoriji pravne osobe prilikom poduzimanja ovršne radnje, radnju će provesti u nazočnosti dva punoljetna svjedoka.

(5) Ako ovršnu radnju treba provesti u prostoriji koja je zaključana, a ovršenik ili njegov zastupnik nije nazočan ili ne može prostoriju otvoriti, sudski ovršitelj, odnosno ovršitelj po ugovoru, će uz uporabu primjerenih sredstava, otvoriti prostoriju u nazočnosti jednog punoljetnog svjedoka i policije.

(6) O obavljanju ovršnih radnji prema odredbama stavaka od 3 do 5 ovog članka sudski ovršitelj, odnosno ovršitelj po ugovoru, sastavit će poseban zapisnik koji će potpisati pozvani svjedoci, a primjerak zapisnika ili obavijest o ovršenoj sudskoj radnji zakačiti će na vrata stana, odnosno prostorije.

Članak 56

Ometanje sudskog ovršitelja, odnosno ovršitelja po ugovoru u radu

(1) Sudski ovršitelj, odnosno ovršitelj po ugovoru, je ovlašten udaljiti osobu koja ometa provedbu ovrhe, a prema okolnostima služi i zatražiti pomoć sudske policije ili Policije Distrikta.

- (2) Prilikom provedbe prisilnih radnji, predviđeni ovim zakonom, te radnje moraju biti nužne u postupku ovrhe, a upotrijebljena sila ili prisila i proporcionalna okolnostima slučaja.
- (3) Tijekom postupka ovrhe, predviđeni ovim zakonom, policija je dužna pružiti sudskom izvršitelju, odnosno izvršitelju po ugovoru, svu pomoć nužnu za provedbu ovrhe. Sudski izvršitelj, odnosno izvršitelj po ugovoru, može, po potrebi, naložiti i uporabu sile prema osobi koja ometa ovrhu.
- (4) Pri postupanju policije po nalogu sudskog izvršitelja, odnosno izvršitelja po ugovoru, na odgovarajućim mjestima primjenjuju propisi o Policiji Distrikta, odnosno Sudskoj policiji.
- (5) U slučaju nepostupanja Policije po zahtjevu sudskog izvršitelja, odnosno izvršitelja po ugovoru, za pružanje pomoći u provedbi ovrhe, sud je dužan o tome obavijestiti voditelja Policije Distrikta, gradonačelnika Distrikta ili nadležno tijelo Skupštine Distrikta.

Članak 57 ***Nepravilnosti pri provedbi ovrhe***

- (1) Stranka ili sudionik mogu, podneskom, tražiti od suda da otkloni nepravilnost koju je sudski izvršitelj, odnosno izvršitelj po ugovoru, počinio u provedbi ovrhe.
- (2) U slučaju da su stranke ili sudionik podneskom tražili od Osnovnog suda da otkloni nepravilnosti iz stavka 1 ovog članka, sudski izvršitelj, odnosno izvršitelj po ugovoru, dužan je bez odlaganja, o tome obavijestiti Osnovni sud.
- (3) Ako Osnovni sud utvrdi da je zahtjev iz stavka 1 ovog članka osnovan, samo će otkloniti nepravilnosti ili će naložiti otklanjanje nepravilnosti koje su nastale radnjama sudskog izvršitelja, odnosno izvršitelja po ugovoru.
- (4) Odluku iz stavka 3 ovog članka Osnovni sud će donijeti u roku od osam (8) dana.

V. PRIGOVOR

Članak 58 ***Prigovor***

- (1) Rješenje o ovrši može se pobijati prigovorom.
- (2) Rješenje kojim je prijedlog za ovrhu odbijen ili odbijen tražitelj ovrhe može pobijati samo žalbom.
- (3) U pogledu sadržaja prigovora na odgovarajućim mjestima se primjenjuju odredbe Zakona o parničnom postupku Br. 12/03 (koji je izmijenjen) distrikta Bosne i Hercegovine o žalbi.

Članak 59 ***Razlozi za prigovor***

Prigovor protiv rješenja o ovrši može se podnijeti iz razloga koji sprječavaju ovrhu, a osobito:

- 1) ako isprava na temelju koje je doneseno rješenje o ovrsi nije ovršna isprava,
- 2) ako ovršna isprava nije stekla svojstvo ovršnosti,
- 3) ako je ovršna isprava na temelju koje je doneseno rješenje o ovrsi ukinuta, poništena, preinačena ili na drugi način stavljena izvan snage, odnosno ako je na drugi način izgubila svoju djelotvornost ili je utvrđeno da je bez učinka,
- 4) ako su se stranke, javnom ili po zakonu ovjerenom ispravom sastavljenom nakon nastanka ovršne isprave, sporazumjele da neće na temelju ovršne isprave, trajno ili za određeno vrijeme, tražiti ovrhu,
- 5) ako je protekao rok u kojem se po zakonu može tražiti ovrha,
- 6) ako je ovrha određena na predmetu koji je izuzet od ovrhe, odnosno na kojem je mogućnost ovrhe ograničena,
- 7) ako tražitelj ovrhe nije ovlašten tražiti ovrhu na temelju ovršne isprave odnosno ako nije ovlašten tražiti ovrhu protiv ovršenika,
- 8) ako nije ispunjen uvjet koji je određen ovršnom ispravom, izuzev ako zakonom nije drugačije propisano,
- 9) ako je tražbina prestala na temelju činjenice koja je nastala u vrijeme kad je ovršenik nije više mogao uspješno istaknuti u postupku iz kojeg potječe odluka, odnosno ako je tražbina prestala na temelju činjenice koja je nastala nakon zaključenja sudskog ili upravnog poravnania,
- 10) ako je na temelju činjenice koja je nastala u vrijeme kad je dužnik nije više mogao istaknuti u postupku iz kojeg potječe odluka, odnosno ako je na temelju činjenice koja je nastala nakon zaključenja sudskog ili upravnog poravnania, trajno ili za određeno vrijeme, odgođeno, zabranjeno, izmijenjeno ili na drugi način onemogućeno ispunjenje tražbine,
- 11) ako je nastupila zastara tražbina o čemu je odlučeno ovršnom ispravom.

Članak 60

Odgovor na prigovor

- (1) Prigovor protiv rješenja o ovrsi dostavlja se tražitelju ovrhe.
- (2) Tražitelj ovrhe može u roku od tri (3) dana, od dana dostavljanja prigovora, podnijeti odgovor na prigovor.
- (3) Po prijemu odgovora na prigovor ili po isteku roka za odgovor, sud će, prema okolnostima slučaja, ili donijeti rješenje bez određivanja roka, ili zakazati ročište za raspravljanje o prigovoru.

Članak 61

Rješenje o prigovoru

- (1) Rješenjem donesenim po prigovoru, prigovor se usvaja, ili odbija, ili se odbacuje kao nepravodoban, nepotpun ili nedopušten.
- (2) Ako usvoji prigovor, sud će, prema okolnostima slučaja, obustaviti ovrhu u cijelosti ili djelomično i ukinuti provedene radnje.

Članak 62

Postupak povodom prigovora protiv rješenja o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave

- (1) Ovršenik e u prigovoru protiv rješenja o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave odrediti u kojem dijelu pobija to rješenje. Prigovor mora biti obrazložen.
- (2) Ako u prigovoru nije odre eno u kojem dijelu se pobija, opseg pobijanja e se cijeliti na temelju obrazloženja.
- (3) Neobrazložen prigovor sud e odbaciti.
- (4) Ako se rješenje o ovrsi pobija u potpunosti ili samo u dijelu kojim je utvr eno postojanje tražbine, prijedlog za ovrhu smatrat e se tužbom i u tom slu aju sud e postupati po odredbama parni nog postupka.
- (5) Kada je podnesen prigovor iz stavka 4 ovog lanka, sud e odgoditi ovrhu i nastaviti e je, na prijedlog tražitelja ovrhe, nakon pravomo nosti odluke parni nog suda, ako tražitelj ovrhe uspije s tužbom.
- (6) Prijedlog za nastavak postupka podnosi se u roku od trideset (30) dana od dana ovršnosti odluke parni nog suda, primjereno odredbi lanka 27 stavka 1, stavka 2, stavka 4 i stavka 5 ovog zakona. Ako tražitelj ovrhe, u ovom roku ne stavi prijedlog za nastavak ovrhe, Osnovni sud e obustaviti ovršni postupak.
- (7) Ako prvostupanjski parni ni sud odbije tužbeni zahtjev i ukine rješenje o ovrsi u pobijanom dijelu, naložit e obustavu ovršnog postupka. Nakon pravomo nosti ove odluke parni nog suda ovršni sud e rješenjem konstatirati da je ovršni postupak obustavljen i ukinut e provedene radnje u ovršnom postupku.
- (8) Ako se rješenje o ovrsi pobija samo u dijelu kojim je odre ena ovrha, daljnji postupak nastaviti e se kao postupak po prigovoru protiv rješenja o ovrsi donesenog na temelju ovršne isprave.
- (9) Ako se prigovor iz stavka 8 ovog lanka prihvati, dio rješenja o ovrsi kojim je ovršeniku naloženo da namiri tražbinu ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može ponovno tražiti ovrha.

VI. PRIGOVOR TRE E OSOBE

lanak 63

Pretpostavke za prigovor

- (1) Osoba koja tvrdi da u pogledu predmeta ovrhe ima takvo pravo koje sprje ava ovrhu može podnijeti prigovor protiv ovrhe traže i da se ovrha na tom predmetu proglasi nedopuštenom u opsegu u kojem su prava te tre e osobe zahva ena ovrhom.
- (2) Prigovor se može podnijeti do dovršetka ovršnog postupka. Podnošenje prigovora ne sprje ava provedbu ovrhe i ostvarenje tražbine tražitelja ovrhe, ako ovim zakonom nije druga ije odre eno.
- (3) Sud e prigovor dostaviti tražitelju ovrhe i ovršeniku i pozvati ih da se, u roku od osam (8) dana, izjasne o prigovoru.

članak 64
Odluke suda po prigovoru treće osobe

(1) Sud se o prigovoru treće osobe odlučuje u ovršnom postupku ili se podnositelja prigovora, zaključkom, uputiti da svoja prava ostvaruje u parnici.

(2) Sud se o prigovoru odlučuje u ovršnom postupku kada to okolnosti služaju dopuštaju, a osobito ako podnositelj prigovora opravdanost svog prigovora dokazuje pravomoćnom presudom, javnom ispravom ili prema zakonu ovjerenom privatnom ispravom.

članak 65
Upućivanje na parnicu

(1) Upućivanje na parnicu, propisano člankom 64 stavkom 1 ovog zakona, ne sprečava provedbu ovrhe, niti ostvarenje tražbine tražitelja ovrhe.

(2) U parnici iz članka 64 stavka 1 ovog zakona, podnositelj prigovora iz članka 63 ovog zakona može tražiti odlaganje ovrhe, pri čemu parnici ni sud, na odgovarajućim načinima, primjenjuje odredbe parničnog postupka o određivanju sudskih mjera osiguranja.

(3) Ukoliko donese rješenje o odlaganju ovrhe, parnici ni sud se određuje i vrijeme na koje se ona odlaže, te ga, po službenoj dužnosti, dostaviti ovršnom sudu na provedbu.

(4) Ovršni sud se, nakon prijama rješenja iz stavka 3 ovog članka, zaključkom odgoditi daljnju ovrhu i nastaviti je, na prijedlog tražitelja ovrhe, nakon pravomoćnosti odluke kojom parnici ni sud stavlja izvan snage rješenje o odgodu ovrhe ili odbacuje tužbu podnositelja prigovora, odnosno odbija njegov tužbeni zahtjev. Ovršne radnje poduzete do nastavka ovršnog postupka ostaju na snazi.

(5) Ako prvostupanjski parnici ni sud usvoji tužbeni zahtjev treće osobe da se ovrha proglasi nedopuštenom i ukine rješenje o ovrhi, naložit će i obustavu ovršnog postupka. Nakon pravomoćnosti ove odluke parničnog suda, ovršni sud se, rješenjem, utvrditi da je ovršni postupak obustavljen i ukinuti sve provedene radnje.

(6) Odlukom o prigovoru treće osobe, koju ovršni sud donese na temelju članka 64 stavka 2 ovog zakona, ne dira se u prava te osobe da i nakon te odluke ostvaruje svoja prava protiv tražitelja ovrhe, odnosno ovršenika u posebnoj parnici.

(7) Treća osoba može se koristiti pravima predviđenim stavkom 2 ovog članka samo ako je parnica radi ostvarenja njezinih prava protiv tražitelja ovrhe, odnosno ovršenika, pokrenuta na temelju zaključka u upućivanju na parnicu iz članka 64 stavka 1 ovog zakona.

VII. PROTUOVRHA

lanak 66
Razlozi za protuovrhu

- (1) Nakon što je ovrha već provedena, ovršenik može u istom ovršnom postupku zatražiti od suda da naloži tražitelju ovrhe da mu vrati ono što je ovrhom dobio, ako je:
- 1) ovršna isprava pravomoćno ukinuta, preinačena, poništena, stavljena izvan snage ili je na drugi način utvrđeno da je bez učinka,
 - 2) rješenje o ovrsi pravomoćno ukinuto ili preinačeno,
 - 3) tijekom ovršnog postupka namirio tražitelju ovrhe tražbinu mimo suda tako da je tražitelj ovrhe dvostruko namiren.
- (2) Ako je tražitelj ovrhe ovrhom naplatio određeni novčani iznos, ovršenik u prijedlogu za protuovrhu može tražiti plaćanje zakonskih zatezних kamata od dana naplate tog iznosa.
- (3) Prijedlog za protuovrhu iz stavka 1 ovog članka može se podnijeti u roku od trideset (30) dana od dana kad je ovršenik saznao za razlog za protuovrhu, a najkasnije u roku od jedne godine od dana dovršetka ovršnog postupka.
- (4) Ovršenik ne može prije isteka roka iz stavka 3 ovog članka ostvarivati svoju tražbinu u parničnom postupku.

lanak 67
Postupak po prijedlogu za protuovrhu

- (1) Prijedlog iz članka 66 ovog zakona sud će dostaviti tražitelju ovrhe i pozvati ga da se u roku od tri (3) dana izjasni o tom prijedlogu.
- (2) Ako se tražitelj ovrhe u roku iz stavka 1 ovog članka usprotivi prijedlogu, sud će o njemu odlučiti nakon održanog ročišta. Ako se tražitelj ovrhe u tom roku ne izjasni o prijedlogu, sud će ocijeniti hoće li o njemu odlučiti bez održavanja ročišta.
- (3) Rješenjem kojim prihvati prijedlog, sud će naložiti tražitelju ovrhe da u roku od osam (8) dana vrati ovršeniku ono što je ovrhom dobio.
- (4) Protiv rješenja kojim se prihvaća ili odbija prijedlog za protuovrhu nije dopušten prigovor, ali se može izjaviti žalba.

lanak 68
Rješenje o protuovrsi

- (1) Na temelju pravomoćnog i ovršnog rješenja kojim je tražitelju ovrhe naloženo da ovršeniku vrati ono što je ovrhom dobio, sud će, na prijedlog ovršenika, donijeti rješenje o protuovrsi.
- (2) Protuovrha se provodi po odredbama ovog zakona o ovrsi.

lanak 69

Nemogu nost protuovrhe

Prijedlog za protuovrhu ne e se prihvatiti ako su u pogledu onoga što je tražitelj ovrhe dobio ovrhom nastupile takve stvarne i pravne promjene da vra anje više nije mogu e.

lanak 70

Protuovrha po prijedlogu tre e osobe

- (1) Osoba na iji teret je namirena tražbina tražitelja ovrhe, a ona nije bila ozna ena kao ovršenik u rješenju o ovrsi može, u rokovima iz glave VII. ovog zakona, zahtijevati od suda da tražitelju ovrhe naloži da joj vrati ono što je dobio ovrhom.
- (2) Na temelju prijedloga iz stavka 1 ovog lanka provodi se postupak protuovrhe po odredbama glave VII. ovog zakona.
- (3) U ovom postupku predlaga se smatra tražiteljom ovrhe, a protivnik predlaga a ovršenikom.

lanak 71

Protuovrha prema prijedlogu sudionika u postupku

- (1) Sudionik u ovršnom postupku može, u rokovima iz glave VII. ovog zakona, nakon što pravomo no bude izmijenjeno rješenje o namirenju, zahtijevati da sud naloži isplatu nov anog iznosa koji njemu pripada, osobama kojima je isplata bila izvršena.
- (2) Na temelju prijedloga iz stavka 1 ovog lanka provodi se postupak protiuovrhe po odredbama glave VII. ovog zakona.
- (3) U ovom postupku predlaga se smatra tražiteljom ovrhe, a protivnik predlaga a ovršenikom.

VIII. ODLAGANJE, OBUSTAVA I DOVRŠETAK OVRHE

lanak 72

Odlaganje ovrhe na prijedlog tražitelja ovrhe

- (1) Ako zakonom nije druga ije odre eno, ovrha se može odložiti potpuno ili djelomi no na prijedlog tražitelja ovrhe ako provedba rješenja nije otpo ela. Ako više tražitelja ovrhe sudjeluje u ovršnom postupku, pa samo neki od njih traže odlaganje, sud e samo u odnosu na tog tražitelja ovrhe odložiti ovrhu. Tražitelj ovrhe može samo jednom, u okviru razumnog roka, predložiti odlaganje ovrhe u tijeku postupka, što e cijeliti sud u svakom konkretnom slu aju.
- (2) Ako je provedba ovrhe otpo ela, a ovršenik se u roku koji mu je sud odredio izjasnio protiv odlaganja, sud e odlu iti o opravdanosti prijedloga za odlaganje.

(3) Ako je zakonom predviđeno da se ovrha mora tražiti u određenom roku, tražitelj ovrhe može podnijeti prijedlog za odlaganje u tom roku.

članak 73

Odbijanje prijedloga za odlaganje ovrhe

Sud može odbiti prijedlog za odlaganje ako tražitelj ovrhe u roku koji mu sud odredi, nije dao jamstvo za štetu koju bi ovršenik ili treća osoba mogla trpjeti zbog provedbe ovrhe.

članak 74

Odlaganje ovrhe na temelju suglasnosti stranaka

Ako se tražitelj ovrhe i ovršenik suglasnim prijedlogom o odlaganju ovrhe obrate sudu, sud može odrediti odlaganje, ne ispitujući i postoje li za to propisane pretpostavke.

članak 75

Odlaganje ovrhe na temelju prijedloga treće osobe

(1) Na zahtjev osobe koja je tražila da se ovrha na određenom predmetu proglašeni nedopuštenom, sud može odložiti ovrhu u pogledu toga predmeta, ako ta osoba u ini vjerojatnim postojanje svog prava, te da bi provedbom ovrhe pretrpjela nenadoknadivu ili teško nadoknadivu štetu, uz uvjet da u roku pokrene parnicu na koju je upućena.

(2) U slučaju iz stavka 1 ovog članka, sud može, na prijedlog tražitelja ovrhe, odlaganje ovrhe uvjetovati davanjem jamstva.

članak 76

Vrijeme za koje se ovrha odlaže

(1) Sud može odložiti ovrhu za vrijeme koje je tražitelj ovrhe odredio, ili na vrijeme koje, prema okolnostima slučaja, smatra opravdanim.

(2) Ako je tražitelj ovrhe podnio prijedlog za odlaganje ovrhe u slučaju u kome je zakonom predviđeno da se ovrha ima tražiti u određenom roku, ovrha se ne može odložiti za vrijeme dulje od tog roka.

članak 77

Nastavljanje odloženog postupka

(1) Odložena ovrha nastavlja se, po službenoj dužnosti, po isteku vremena za koje je odložena.

(2) Odložena ovrha nastavlja se na prijedlog tražitelja ovrhe i prije isteka roka za koji je odložena.

(3) Ako tražitelj ovrhe ne predloži nastavak ovršnog postupka ni po isteku roka od trideset (30) dana od isteka vremena na koje je ovrha odložena, sud može obustaviti ovrhu.

članak 78 **Obustava ovrhe**

- (1) Ako ovim zakonom nije drugačije određeno, ovrha će se obustaviti po službenoj dužnosti, ako je ovršna isprava pravomoćno ukinuta, preinačena, poništena, stavljena izvan snage ili je na drugi način određeno da je bez djelovanja, odnosno ako potvrda o ovršnosti bude pravomoćno ukinuta.
- (2) Ovrha će se obustaviti po službenoj dužnosti i kada, sukladno odredbama koje uređuju obligacijske odnose, treća osoba umjesto ovršenika, ispuni obvezu prema tražitelju ovrhe umjesto ovršeniku.
- (3) Ovrha će se obustaviti ako je postala nemoguća. Prije donošenja rješenja o obustavi ovrhe sud će tražitelja ovrhe pozvati da podnese prijedlog iz članka 9 stavka 3 ovog zakona u roku od petnaest (15) dana od dana prijama poziva.
- (4) Rješenje o obustavi ovrhe iz stavka 3 ovog članka, sud će donijeti ako prijedlog ne bude u roku podnesen ili ako je prijedlog neosnovan.
- (5) Ovrha na pojedinim predmetima će se, na prijedlog ovršenika, obustaviti ako sud utvrdi da su nakon isteka roka za prigovor provedbom ovrhe zahvaćeni predmeti koji nisu određeni u rješenju o ovrši, a izuzeti su od ovrhe ili je na njima mogućnost ovrhe ograničena.
- (6) Rok za prijedlog ovršenika zbog razloga iz stavka 5 ovog članka iznosi petnaest (15) dana i počinje teći od dana kada je ovršenik saznao da je ovrhom zahvaćen predmet koji je izuzet od ovrhe, odnosno na kojem je mogućnost ovrhe ograničena. Nakon isteka roka od trideset (30) dana od poduzimanja radnje kojom su zahvaćeni predmeti iz stavka 5 ovog članka, prijedlog se više ne može podnijeti.
- (7) Rješenjem o obustavi ovrhe ukinut će se sve provedene ovršne radnje ako se time ne dira u stećena prava trećih osoba.

članak 79 **Dovršenje ovrhe**

Postupak ovrhe smatra se završenim pravomoćnošću odluke o odbacivanju ili odbijanju ovršnog prijedloga, provedbom ovršne radnje kojom se ovrha dovršava ili obustavom ovrhe.

Ako je ovrha završena provedbom ovršne radnje kojom je dovršena, sud će to utvrditi posebnim rješenjem na koji se može uložiti žalba u roku od osam (8) dana.

Poddio drugi

B. OVRHA RADI NAPLATE NOVČANE TRAZBINE **IX. OPĆE ODREDBE**

lanak 80
Opseg ovrhe nov ane tražbina

Ovrha radi ostvarenja nov ane tražbine određuje se i provodi u opsegu koji je potreban za namirenje te tražbine.

lanak 81
Zaštita ovršenika fizi ke osobe

- (1) Ovrha radi ostvarenja nov ane tražbine ne može se provesti na stvarima i pravima fizi ke osobe koja ne obavlja registriranu djelatnost ili slobodno zanimanje, koja su nužna za zadovoljenje osnovnih životnih potreba ovršenika i osobe koju je po zakonu dužan uzdržavati.
- (2) Ovrha radi ostvarenja nov ane tražbine protiv fizi ke osobe koja obavlja registriranu djelatnost ili slobodno zanimanje može se provesti na njezinoj cjelokupnoj imovini, izuzev na onim stvarima i pravima na kojima se protiv nje ne bi mogla provesti kada ne bi obavljala registriranu djelatnost te na onim stvarima i pravima koja su nužna za obavljanje njezine registrirane djelatnosti ako joj je ona glavni izvor sredstava za život.
- (3) U ovrsi radi ostvarenja nov ane tražbine protiv fizi ke osobe koja obavlja registriranu djelatnost na odgovaraju i se na in primjenjuje odredbe lanka 82 ovog zakona.
- (4) Odredbe stavka 1 ovog lanka ne e se primjenjivati u slu ajevima u kojima su, ovim zakonom, za ovrhu na odre enim stvarima ili pravima utvr ena posebna pravila o izuzimanju ovrhe ili o ograni enju ovrhe.
- (5) Nekretnine za stanovanje ili obavljanje poslovne djelatnosti ne smatraju se stvarima koje su nužne za zadovoljavanje osnovnih životnih potreba ovršenika i osobe koju je, po zakonu, dužan uzdržavati ili za obavljanje samostalne djelatnosti koja je njegov glavni izvor sredstava za život, izuzev ako zakonom nije druga ije određeno.

lanak 82
Zaštita djelatnosti pravnih osoba

- (1) Ovrha se ne može provesti na stvarima i pravima pravnih osoba radi ostvarenja nov ane tražbine ako su te stvari ili prava nužna za obavljanje njihove djelatnosti.
- (2) Odredba stavka 1 ovog lanka ne e se primjenjivati u slu ajevima u kojima su, ovim zakonom, za ovrhu odre enim stvarima ili pravima utvr ena posebna pravila o odre ivanju redosljeda ovrhe, o izuzimanju od ovrhe ili o ograni enju ovrhe.

lanak 83
Zaštita tražitelja ovrhe

- (1) Ako je tražitelj ovrhe na temelju pravnog posla s ovršenikom stekao na nekoj stvari ili pravu založno ili sli no pravo radi osiguranja tražbine, ije prisilno ostvarenje na tom predmetu traži, ovršenik se ne može protiviti takvoj ovrsi pozivaju i se na razloge iz lanka 81 stavka 1 i lanka 82

stavka 1 ovog zakona, te na druge odredbe ovog zakona o izuzimanju od ovrhe ili o ograni enju ovrhe, izuzev na odredbe lanka 8 ovog zakona.

(2) Ovršenik se ne može protiviti ovrsi na nekoj stvari ili nekom pravu pozivaju i se na odredbe lanka 81 stavka 1 i lanka 82 stavka 1 ovog zakona, te na druge odredbe ovog zakona o izuzimanju od ovrhe i o ograni enju ovrhe, izuzev na odredbe lanka 8 ovog zakona, ako je tu stvar ili to pravo stekao od tražitelja ovrhe koji pokretanjem postupka traži ostvarenje svoje tražbine nastale u svezi s tim stjecanjem.

lanak 84

Redoslijed namirenja više tražitelja ovrhe

Više tražitelja ovrhe koji ostvaruju svoje tražbine prema istom ovršeniku na istom predmetu ovrhe, namiruju se onim redom kojim su stekli pravo da se iz tog predmeta namire, ako zakonom nije druga ije odre eno.

X. OVRHA NA NEKRETNINI

1. Op e odredbe

lanak 85

Ovršne radnje

Ovrha na nekretnini provodi se zabilježbom ovrhe u zemljišnoj knjizi, utvr ivanjem vrijednosti nekretnine, prodajom nekretnine i namirenjem tražitelja ovrhe iz iznosa dobivenog prodajom.

lanak 86

Nekretnina kao predmet ovrhe

(1) Ukoliko nije druga ije odre eno, predmet ovrhe može biti samo nekretnina kao cjelina odre ena propisima koji ure uju vlasništvo i druga stvarna prava.

(2) Suvlasni ki dio nekretnine može biti samostalan predmet ovrhe u pogledu kojeg se na odgovaraju i na in primjenjuju pravila ovog zakona o ovrsi na nekretninama.

(3) U slu aju postupka ovrhe na suvlasni kom djelu, a prema zahtjevu tražitelja ovrhe, ovršenika, ili drugog suvlasnika, sud e u rješenju o ovrsi odrediti da se na prodaju ponude kako cjelokupna nekretnina tako i suvlasni ki dio koji je predmet ovrhe, samo ako na to izri ito pristane suvlasnik koji nije ovršenik. Prije donošenja rješenja o ovrsi, sud mora pribaviti izri it pristanak suvlasnika nekretnine koji nije ovršenik i u rješenju o ovrsi sud e nazna iti da e, ovisno od ispunjenja uvjeta iz stavka 4 ovog lanka, svojim zaklju kom iz lanka 111 stavka 3 ovog zakona

odlučiti je li predmet prodaje cjelokupna nekretnina ili samo njezin suvlasnik ili dio. U istom rješenju sud će odrediti odnosi li se zabilježba ovrhe iz članka 91 ovog zakona na cijelu nekretninu, ili na suvlasnik ili dio. U slučaju da nema izričito pristanka suvlasnika nekretnine koji nije ovršenik, sud će tražitelju ovrhe zaključkom naložiti da odredi novi predmet ovrhe.

(4) Ako bi prodajna cijena suvlasničkog dijela nekretnine bila znatno viša u slučaju prodaje cjelokupne nekretnine, sud će odrediti prodaju cjelokupne nekretnine postupajući i kao da se radi o zahtjevu suvlasnika za diobu fizički nedjeljive stvari, kako je to predviđeno propisima koji uređuju suvlasničke odnose.

(5) U slučaju iz stavka 4 ovog članka, suvlasnici koji nisu ovršenici imaju pravo na namirenje u visini svojih suvlasničkih dijelova iz iznosa dobivenog prodajom stvari prije namirenja tražitelja ovrhe i drugih osoba koje se namiruju u ovršnom postupku, te prije naknade troškova ovršnog postupka.

(6) Suvlasnici koji nisu ovršenici imaju pravo zahtijevati da im se stvar koja je predmet ovrhe ustupi ako polože iznos koji odgovara vrijednosti ovršenikovog udjela u toj stvari.

(7) Suvlasnika koji nije ovršenik, a kojem je osporen udio u stvari koja je predmet ovrhe, sud će uputiti na parnicu protiv tražitelja ovrhe, a i protiv ovršenika ako i on osporava njegovo pravo da dokaže svoje pravo, izuzev ako u ovršnom postupku ne može dokazati svoje pravo pravomoćnom presudom, javnom ispravom ili prema zakonu ovjerenom privatnom ispravom. Na pokrenutu parnicu kao i na prava suvlasnika da u njoj traže odlaganje postupka ovrhe primjereno se primjenjuju odredbe ovog zakona kojim se uređuje postupanje suda po prigovoru trećih osoba.

(8) Ako suvlasnik iz stavka 7 ovog članka može dokazati svoje pravo pravomoćnom presudom, javnom ispravom ili prema zakonu ovjerenom privatnom ispravom, sud će postupiti kao da njegovo pravo nije osporeno.

(9) Okolnost da je sud u ovršnom postupku uzeo da pravo osobe iz stavka 7 ovog članka nije osporeno u smislu odredaba tog stavka ili stavka 8 ovog članka ne utječe na pravo tražitelja ovrhe ili ovršenika da svoja prava protiv te osobe ostvaruju u posebnoj parnici.

(10) U slučaju postupka ovrhe na zajedničkoj imovini a prema zahtjevu tražitelja ovrhe, sud će u rješenju o ovrsi odrediti da se na prodaju ponudi cijela nekretnina u zajedničkom vlasništvu, samo ako na to izričito pristane svi zajedničari koji nisu ovršenici. U tom slučaju odredbe stavaka od 2 do 8 ovog članka na odgovarajući način se primjenjuju i na vlasnike zajedničke imovine. Ako između ovršenika i ostalih vlasnika zajedničke imovine ne postoji suglasnost o njihovim pravima u zajedničkoj stvari, sud će vlasnika zajedničke imovine koji osporava ovršenikova prava na zajedničku stvar zaključkom uputiti da svoja prava dokazuje u parnici. Na pokrenutu parnicu kao i na prava vlasnika zajedničke imovine da u njoj traže odlaganje postupka ovrhe primjereno se primjenjuju odredbe ovog zakona kojim se uređuje postupanje suda po prigovoru trećih osoba.

(11) Ako je u svezi neke nekretnine ili njezinog idealnog dijela osnovano pravo plodouživanja, ono može biti samostalni predmet ovrhe, samo ako na to izričito pristane suvlasnik nekretnine koji nije ovršenik, s tim da ovršenik može namiriti svoju tražbinu iz plodova koje to pravo daje na temelju nekog pravnog odnosa (najamnina, zakupnina) u pogledu čega se na odgovarajući način primjenjuju pravila ovog zakona o ovrsi na pravima.

Članak 87 **Dokaz o vlasništvu ovršenika**

- (1) Uz prijedlog za ovrhu na nekretnini tražitelj ovrhe dužan je podnijeti izvadak iz zemljišne knjige kao dokaz o tome da je nekretnina upisana kao vlasništvo ovršenika.
- (2) Ako je pravo na nekretnini iz stavka 1 ovog članka upisano u zemljišnoj knjizi na drugu osobu, a ne na ovršenika prijedlogu se može udovoljiti samo ako su ispunjeni uvjeti za promjenu zemljišnoknjižnog stanja, odnosno tražitelj ovrhe podnese ispravu koja je podobna za upis ovršenikovih prava.
- (3) Nakon što je rješenje o ovrsi doneseno postupak ovrhe na nekretnina iz stavka 2 ovog članka nastavlja se i nakon što se nekretnina koja je predmet ovrhe upiše u zemljišne knjige sukladno odredbama Zakona o registru zemljišta.
- (4) Tražitelj ovrhe obavezan je zahtijevati upis u zemljišne knjige sukladno stavku 3 ovog članka u roku od petnaest (15) dana od dana donošenja rješenja o ovrsi te o tome, u roku koji mu bude određen, obavijestiti sud. Ako tražitelj ovrhe ne podnese zahtjev za upis u zemljišne knjige u predviđenom roku ili u danom roku o tome ne obavijesti sud, postupak ovrhe će se obustaviti.

Članak 88

Postupak u slučaju kada nekretnina nije upisana u zemljišne knjige

- (1) U slučaju kada nekretnina, koja je predmet ovrhe nije upisana u zemljišne knjige, tražitelj ovrhe je dužan, uz prijedlog za ovrhu, podnijeti dokaze da je ovršenik njezin vlasnik. Tražitelj ovrhe je dužan označiti nekretninu prema podacima iz katastra, te naznačiti mjesto na kojem se nekretnina nalazi, njezin naziv, granice i površinu.
- (2) Nakon donošenja rješenja o ovrsi sud će zastati s ovrhom do dovršetka postupaka predviđenih u stavku 3 odnosno stavku 7 ovog članka.
- (3) Postupak ovrhe nastavlja se i nakon što se nekretnina, koja je predmet ovrhe, upiše u zemljišne knjige sukladno odredbama Zakona o registru zemljišta, ukoliko je takav upis moguć.
- (4) Tražitelj ovrhe obavezan je zahtijevati upis u zemljišne knjige sukladno stavku 3 ovog članka u roku od petnaest (15) dana od dana donošenja rješenja o ovrsi, te o tome, u roku koji mu bude određen, obavijestiti sud. Ako tražitelj ovrhe ne podnese zahtjev za upis u zemljišne knjige u predviđenom roku ili u danom roku o tome ne obavijesti sud, postupak ovrhe će se obustaviti.
- (5) Ako bi upis u zemljišne knjige bio nemoguć, sud će obaviti pljenidbeni popis nekretnine za koju je predložena ovrha i na ročište za pljenidbeni popis pozvati tražitelja ovrhe, ovršenika i osobe s drugim nekretninama graničnima s tom nekretninom. Tražitelj ovrhe u cijelosti snosi rizik koji može nastati uslijed ovrhe na nekretnini za koju u trenutku ovrhe nije postojao uvjet za njezin upis u zemljišnu knjigu.
- (6) Zapisnik o pljenidbenom popisu objavljuje se na oglasnoj ploči Osnovnog suda.
- (7) O obavljenom pljenidbenom popisu sud će u Službenom glasniku Distrikta i najmanje u dva dnevna lista koja se distribuiraju na teritoriju Distrikta objaviti oglas u kojem će navesti sud koji objavljuje oglas, broj predmeta, ime i adrese stranaka, podatke o nekretnini na kojoj se ovrha provodi, te obavijest o tome gdje je i kada održano ročište na kojemu je nekretnina popisana i kad je zapisnik o pljenidbenom popisu istaknut na oglasnoj ploči Osnovnog suda. Tim će oglasom sud pozvati sve zainteresirane osobe da u roku od trideset (30) dana pismeno ili usmeno obavijeste sud o razlozima zbog kojih se ovrha ne može provesti na toj nekretnini.

lanak 89
Promjena predmeta ovrhe

(1) Ovršenik može u roku od osam (8) dana od dana dostavljanja rješenja o ovrsi predložiti da se ovrha odredi na drugom predmetu ovrhe. Uz prijedlog ovršenik je dužan podnijeti, dokaz o svom pravu na drugom predmetu ovrhe na temelju kojeg je na tom predmetu mogu e odrediti ovrhu protiv ovršenika.

(2) Sud e prijedlog dostaviti tražitelju ovrhe koji se o njemu može izjasniti u roku od osam (8) dana od dana dostave. U tom roku tražitelj ovrhe može postaviti zahtjev za naknadu troškova zapo etog postupka ovrhe na nekretnini, te zatražiti davanje osiguranja za naknadu štete koju bi mogao trpjeti zbog promjene predmeta ovrhe.

(3) Sud odlu uje o prijedlogu u roku od osam (8) dana od dana prijama odgovora tražitelja ovrhe iz stavka 2 ovog lanka ili isteka roka za njegovo podnošenje.

(4) Sud može prihvatiti prijedlog ako ovršenik u ini vjerojatnim:

- 1) da bi ovrha na nekretnini na kojoj je ona predložena za njega bila osobito nepovoljna,
- 2) da iz opravdanih razloga nije sam mogao unov iti predmet koji predlaže kao novi predmet ovrhe i dobivenim sredstvima namiriti tražitelja ovrhe, te
- 3) da bi se tražbina tražitelja ovrhe mogla u potpunosti namiriti iz drugog predloženog predmeta ovrhe.

(5) Sud e rješenjem odbiti prijedlog za promjenu predmeta ovrhe ako ocijeni da bi se zbog toga ovrha znatnije odužila ili otežala, odnosno ako bi tražitelj ovrhe zbog toga mogao trpjeti znatniju štetu.

(6) Ako je tražitelj ovrhe na nekretnini na kojoj je zatražio ovrhu prije pokretanja ovršnog postupka stekao založno pravo radi osiguranja svoje tražbine, bez njegovog pristanka ovrha se ne može odrediti na drugom predmetu ovrhe.

(7) Ako je ovršenik kao drugo sredstvo ovrhe predložio ovrhu na pla i, mirovini, invalidnini ili drugom stalnom nov anom primanju, sud može prihvatiti prijedlog uz uvjet da ovršenik u ini vjerojatnim da e tražbina biti namirena u roku od jedne godine od donošenja rješenja o njegovom prijedlogu. I u slu aju iz ovog stavka moraju biti ispunjeni uvjeti iz stavka 4 to ke 1 i stavka 6 ovog lanka.

(8) Ako je tražitelj ovrhe to zatražio, sud e prihva anje prijedloga ovršenika uvjetovati davanjem osiguranja da e troškovi tražitelja ovrhe u pokrenutom postupku ovrhe na nekretnini koji su nastali do donošenja rješenja o promjeni predmeta ovrhe biti u potpunosti namireni odmah po donošenju tog rješenja, te davanjem osiguranja na naknadu štete koju bi tražitelj ovrhe mogao pretrpjeti zbog promjene predmeta ovrhe. O visini osiguranja, te roku u kojem ono mora biti dano, odlu uje sud u rješenju o promjeni predmeta ovrhe. Ako ovršenik ne da osiguranje u roku koji sud odredi, smatrat e se da je odustao od prijedloga za promjenu predmeta ovrhe.

(9) U rješenju o promjeni predmeta ovrhe sud e odrediti ovrhu na drugom predloženom predmetu ovrhe.

(10) Protiv rješenja kojim se odbija prijedlog ovršenika za promjenu predmeta ovrhe pravni lijek nije dopušten.

(11) Ako je određeno drugo sredstvo, odnosno predmet ovrhe, zabilježba ovrhe na nekretnini, kao prvobitnom predmetu ovrhe, ostaje na snazi sve do namirenja tražbine tražitelja ovrhe. Nakon namirenja tražbine tražitelja ovrhe sud će, po službenoj dužnosti, odrediti brisanje zabilježbe.

lanak 90

Promjena osobe upisane u zemljišnim knjigama

Ako se promijeni osoba koja je u zemljišnim knjigama upisana kao vlasnik nekretnine nakon što je tražitelj ovrhe na nekretnini, upisom u zemljišnu knjigu stekao založno pravo ili koje drugo pravo koje ga ovlašćuje da namiri određenu tražbinu njezinom prodajom, tražitelj ovrhe ima pravo, na temelju ovršne isprave protiv osobe koja je bila vlasnik nekretnine u vrijeme kad je stekao to pravo i izvotka iz zemljišne knjige, kojim se dokazuje prijenos vlasništva s ranijeg vlasnika na novog vlasnika, zatražiti ovrhu neposredno protiv novog vlasnika radi naplate osigurane tražbine.

lanak 91

Zabilježba ovrhe

(1) Odmah po donošenju rješenja o ovrsi sud će, po službenoj dužnosti, odrediti da se u zemljišnoj knjizi upiše zabilježba ovrhe.

(2) Tom zabilježbom tražitelj ovrhe stječe pravo da svoju tražbinu namiri iz nekretnine (pravo na namirenje), u slučaju da treća osoba kasnije stekne vlasništvo te nekretnine, a osoba koja nakon upisane zabilježbe ovrhe stekne određena prava nad tom nekretninom dužna je trpjeti ponajprije ostvarenje prava na namirenje tražitelja ovrhe stečenog tom zabilježbom.

(3) Promjena vlasnika nekretnine tijekom ovršnog postupka ne sprječava da se taj postupak nastavi protiv novog vlasnika kao ovršenika do visine vrijednosti nekretnine. Sve radnje poduzete prije toga ostaju na snazi i novi vlasnik ne može u postupku poduzimati one radnje koje ne bi mogao poduzeti prijašnji vlasnik da do promjene vlasništva nije došlo.

(4) Na prijedlog tražitelja ovrhe, sud će donijeti zaključak o nastavljanju ovršnog postupka protiv novog vlasnika kao ovršenika u tom postupku.

(5) U slučaju predviđenom člankom 88 stavkom 3 ovog zakona sud će na trošak tražitelja ovrhe, objaviti rješenje o ovrsi u Službenom glasniku Distrikta i u najmanje dva dnevna lista koja se distribuiraju na teritoriju Distrikta.

(6) U slučaju objave rješenja o ovrsi sukladno stavku 5 ovog članka, zabilježba ovrhe, prema njezinom upisu u zemljišne knjige, ima u inak od trenutka kada je rješenje o ovrsi prvi put objavljeno u novinama.

lanak 92

Pristupanje ovrsi

- (1) Nakon upisa zabilježbe ovrhe u zemljišne knjige ne može se za namirenje druge tražbine istog ili drugog tražitelja ovrhe na toj nekretnini provesti poseban ovršni postupak.
- (2) Tražitelj ovrhe u slučaju je tražbinu kasnije određena ovrha na istoj nekretnini stupa u ve pokrenuti ovršni postupak.
- (3) Pokrenutom ovršnom postupku može se pristupiti do donošenja zaključka iz članka 111 stavka 6 ovog zakona o prodaji nekretnine najpovoljnijem ponuđaču.
- (4) O pristupanju postupku sud će obavijestiti tražitelja ovrhe u slučaju je korist prije obavljena zabilježba.
- (5) Razlozi zbog kojih ovrha nije dopuštena u korist pojedinih od više tražitelja ovrhe u slučaju se korist ovrha provodi na istoj nekretnini, odnosno razlozi za obustavu ovrhe u odnosu na pojedine od tražitelja ovrhe, bez utjecaja su na provedbu postupka u korist drugih tražitelja ovrhe.
- (6) Ako se razlog za odlaganje ovrhe tiče samo jednog od više tražitelja ovrhe, ovrha se neće odgoditi, već će sud, prilikom donošenja rješenja o namirenju, odrediti odlaganje namirenja tog tražitelja ovrhe sve dok se postupak u odnosu na njega ne nastavi. Sredstva namijenjena namirenju tog tražitelja ovrhe sud će pohraniti do nastavka postupka. Ako postupak ne bude nastavljen, ta će se sredstva upotrijebiti za namirenje drugih tražitelja ovrhe odnosno predati će se ovršeniku.

Članak 93 *Založna prava*

- (1) U postupku ovrhe na nekretnini namiruju se i založni vjerovnici koji nisu predložili ovrhu, sukladno pravilima koja određuju red prvenstva u namirenju njihovih tražbina.
- (2) Založna prava uknjižena na nekretnini prestaju provedbom rješenja o dosudi nekretnine kupcu i ako založni vjerovnici nisu potpuno namireni, izuzev u slučaju sporazuma iz stavka 3 ovog članka.
- (3) Kupac nekretnine i založni vjerovnik mogu se sporazumjeti, najkasnije na ročištu za prodaju, da založno pravo ostane na nekretnini i nakon provedbe rješenja o dosudi nekretnine, a da kupac preuzme ovršenikov dug prema tom vjerovniku u iznosu koji bi mu pripadao u ovršnom postupku. U tom se slučaju kupovna cijena umanjuje za iznos preuzetog duga.
- (4) Kupac i založni vjerovnik sklapaju sporazum iz stavka 3 ovog članka u obliku sudske nagodbe u ovršnom postupku ili bilježnici obrađene isprave.

Članak 94 *Služnosti, stvarni tereti i prava građenja*

- (1) Stvarne služnosti, stvarni tereti i pravo građenja na nekretnini ne prestaju prodajom nekretnine.
- (2) Prodajom nekretnine ne prestaju ni osobne služnosti koje su u zemljišnoj knjizi upisane prije prava radi kojeg se namirenja ovrha provodi.
- (3) Ostale osobne služnosti prestaju provedbom rješenja o dosudi.

- (4) Na osobne služnosti iz stavka 3 ovog članka na odgovaraju i na in se primjenjuju odredbe članka 93 stavka 3 i stavka 4 ovog zakona.

članak 95

Ugovori o zakupu i najmu

- (1) Ugovori o zakupu ili najmu na nekretnini koji su sklopljeni i upisani u zemljišnu knjigu prije stjecanja založnog prava ili prava na namirenje radi kojeg se ostvarenja ovrha traži, ne prestaju prodajom nekretnine. Kupac stupa na mjesto zakupodavca odnosno najmodavca od trenutka stjecanja vlasništva nad nekretninom.
- (2) Ugovori o zakupu ili najmu koji nisu upisani u zemljišnu knjigu prije stjecanja založnog prava ili prava namirenja radi kojeg se ostvarenja ovrha traži, prestaju pravomoćno u rješenja o dosudi ukoliko izmeđ u kupca i zakupca nije druga koja je dogovoreno.
- (3) Raniji zakupac, odnosno najmodavac odgovara za svu štetu koju je zakupac ili najmoprimac pretrpio prestankom ugovora iz stavka 2 ovog članka. Zakupac ili najmoprimac nema pravo tražiti naknadu štete u ovršnom postupku.
- (4) Pravomoćno rješenje o dosudi predstavlja ovršnu ispravu za iseljenje.
- (5) Nemogućnost da iseli zakupca ili najmoprimca na temelju ovršne isprave iz stavka 4 ovog članka, ne sprječava kupca da svoja prava protiv njega ostvaruje u posebnoj parnici.

članak 96

Razgledanje nekretnine

- (1) U zaključku o prodaji sud će odrediti vrijeme kada osobe zainteresirane za kupnju nekretnine mogu razgledati nekretninu i osigurati, putem sudskog ovršitelja, nesmetano razgledanje nekretnine.
- (2) Ako ovršenik ili druge osobe sprječavaju ili ometaju razgledanje nekretnine, sud će odrediti da se ovršenik i te osobe udalje s nekretnine za vrijeme razgledanja. Rješenje o udaljavanju provodi sudski ovršitelj, po potrebi, uz pomoć sudske policije.
- (3) Iz opravdanih razloga, sud će osobi zainteresiranoj za kupnju nekretnine, na njezin zahtjev, odobriti da nekretninu razgleda i izvan vremena navedenog u zaključku o prodaji, s tim da troškove snosi ta osoba.

članak 97

Osiguranje nekretnine

- (1) Na prijedlog tražitelja ovrhe, u koju korist je određena ovrha ili po službenoj dužnosti, kada provodi ovrhu, sud može, zaključkom radi sprječavanja oštećenja nekretnine, omogućiti njezine procjene, razgledavanja, zaštite i slično:

- 1) odrediti da se ovršenik i druge osobe privremeno ili trajno udalje s nekretnine,
- 2) povjeriti nekretninu na čuvanje tražitelju ovrhe ili trećoj osobi,
- 3) odrediti druge mjere potrebne radi njezine zaštite odnosno omogućiti njezine nesmetane provedbe ovrhe.

(2) Sredstva potrebna radi provedbe mjera iz stavka 1 ovog članka dužan je unaprijed osigurati tražitelj ovrhe.

2. Izuzimanje od ovrhe

članak 98 *Poljoprivredno zemljište*

(1) Ne mogu biti predmet ovrhe poljoprivredno zemljište i gospodarski objekti poljodjelca u opsegu potrebnom za njegovo uzdržavanje i održavanje članova njegove uže obitelji, te drugih osoba koje je, po zakonu, dužan uzdržavati.

(2) Odredba stavka 1 ovog članka ne odnosi se na ovrhu radi ostvarenja novih tražbina osiguranih ugovornim založnim pravom na nekretninama (hipotekom).

članak 99 *Nekretnine koje ne mogu biti predmet ovrhe*

(1) Ne može biti predmet ovrhe nekretnina Bosne i Hercegovine, entiteta Bosne i Hercegovine, Distrikta, županija, gradova, općina i javnog fonda.

(2) Predmet ovrhe ne može biti ni nekretnina ustanove koja se u cijelosti ili djelomično financira iz proračuna, a koja je osnovana za vršenje djelatnosti od javnog interesa, kojom se osigurava ostvarivanje prava na obrazovanje, zdravstvenu zaštitu, dječju zaštitu, socijalnu skrb, znanost, kulturu i fizičku kulturu, ako nekretnina služi za vršenje djelatnosti te ustanove i ako cilj vršenja djelatnosti nije stjecanje dobiti.

članak 100 *Odluka o izuzimanju od ovrhe*

Osnovni sud u svakom konkretnom slučaju odlučuje o ispunjavanju uvjeta iz članka 98 i 99 ovog zakona za izuzimanje od ovrhe.

3. Utvrđivanje vrijednosti nekretnine

članak 101 *Način utvrđivanja vrijednosti nekretnine*

(1) O načinu utvrđivanja vrijednosti nekretnine sud odlučuje zaključkom odmah nakon što donese rješenje o ovrhi. Ako je to potrebno, sud odlučuje, prije donošenja zaključka, održati ročište sa strankama.

- (2) Utvrđivanju vrijednosti nekretnine pristupit će se nakon što rješenje o ovrši postane **ovršno**, ali i prije toga, ako tražitelj ovrhe to predloži, unaprijed osigura za to potrebna sredstva i izjavi da će snositi troškove utvrđivanja vrijednosti i ako ovrha bude obustavljena.
- (3) Vrijednost nekretnine utvrđuje se na temelju procjene vještaka i drugih činjenica u visini njezine tržišne cijene na dan procjene. Pri utvrđivanju vrijednosti nekretnine vodi se računa i o tome koliko ona manje vrijedi zbog toga što na njoj ostaju određena prava i poslije prodaje.
- (4) Umjesto procjene na način predviđen u stavku 3 ovog članka, sud može utvrđivanje vrijednosti nekretnine zatražiti od Direkcije za financije - Porezna uprava Brčko distrikta Bosne i Hercegovine.
- (5) Ako su stranke u sudskoj ili izvansudskoj nagodbi, na temelju koje je stečajno založno ili neko drugo, odgovarajuće pravo na nekretnini radi osiguranja tražbine nije se namirenje traži, utvrdile vrijednost nekretnine, ta će se vrijednost uzeti kao mjerodavna, izuzev ako se stranke drugačije ne sporazumiju u ovršnom postupku pred sudom najkasnije do donošenja zaključka o prodaji.
- (6) U postupku ovrhe na suvlasničkom dijelu, procjena će sadržavati utvrđene vrijednosti i za cjelokupnu nekretninu i za suvlasnički dio, te vrijednost suvlasničkog dijela koja bi se dobila u slučaju prodaje cjelokupne nekretnine.
- (7) Odredbe stavaka od 1 do 4 ovog članka neće se primjenjivati ukoliko stranke i druge osobe koje se u ovršnom postupku namiruju postignu sporazum o vrijednosti nekretnine.
- (8) Sud će na prijedlog stranke, koji mora biti podnesen najkasnije osam dana prije ročišta za prodaju, na ročištu za prodaju zaključkom utvrditi vrijednost nekretnine ako stranka u ini vjerovatnim da se ta vrijednost izmijenila za više od jedne trećine od dana prethodnog utvrđivanja vrijednosti do dana podnošenja prijedloga.
- (9) Odredbe stavka 5 ovog članka neće se primjenjivati ako ima založnih vjerovnika, nositelja prava na namirenje ili osobnih služnosti upisanih u zemljišnoj knjizi koji prestaju prodajom nekretnine, koji se u ovrši na nekretnini namiruju prije tražitelja ovrhe koji je zatražio ovrhu, izuzev ako se oni tako ne sporazumiju najkasnije do donošenja zaključka o prodaji.

Članak 102

Prigovor nedostatka pokrivenosti

- (1) Svaka osoba koja ima pravo biti namirena iz prodajne cijene nekretnine, a koja po redu prvenstva dolazi ispred tražitelja ovrhe, može predložiti da se ovrha obustavi ako utvrđena vrijednost nekretnine ni djelomično ne pokriva iznos tražbine tražitelja ovrhe.
- (2) Prijedlog za obustavu ovrhe može se podnijeti u roku od osam (8) dana od dana dostavljanja zaključka o prodaji.
- (3) Na prijedlog imatelja prava i po ispunjenju uvjeta iz stavka 1 ovog članka, sud će rješenjem obustaviti postupak ovrhe.
- (4) U slučaju obustave ovrhe iz stavka 1 ovog članka troškove postupka snosi tražitelj ovrhe koji je pokrenuo ovrhu.

4. Prodaja nekretnine

Članak 103 *Zaključak o prodaji*

- (1) Nakon provedbe postupka za utvrđivanje vrijednosti nekretnine, sud donosi zaključak o prodaji nekretnine, kojim se utvrđuje vrijednost nekretnine i određuju na nju i uvjeti prodaje, te vrijeme i mjesto prodaje, ako se prodaja vrši putem javne licitacije.
- (2) U zaključku o prodaji istaknute se posebno mogućnosti da se vrijednost konačno utvrdi na ročištu za prodaju.
- (3) U postupku ovrhe na suvlasničkom dijelu, zaključak o prodaji će sadržavati odvojene podatke i za cjelokupnu nekretninu i za suvlasnički dio koji je predmet ovrhe, kao i napomenu da će sud o konačnom predmetu prodaje odlučiti sukladno odredbi članka 86 stavka 3 ovog zakona.
- (4) Zaključak o prodaji objavljuje se na oglasnoj ploči Osnovnog suda i prema ocjeni suda i na drugi uobičajen način.
- (5) Stranka može, o svom trošku, objaviti zaključak o prodaji u sredstvima javnog informiranja, odnosno da o zaključku obavijesti osobe koje se bave posredovanjem u prodaji nekretnina.
- (6) Od objavljivanja zaključka o prodaji na oglasnoj ploči Osnovnog suda do dana prodaje mora proteći najmanje trideset (30) dana.
- (7) Zaključak o prodaji dostavlja se strankama, založnim vjerovnicima, osobama koje imaju prvenstvo prava namirenja ili pravo namirenja istog ranga kao i tražitelj ovrhe, osobama koje imaju upisano ili zakonsko pravo pretekućeg i Direkciji za financije - Porezna uprava Distrikta.

Članak 104 *Pravo pretekućeg*

- (1) Osoba koja ima zakonsko ili ugovorno pravo pretekućeg upisano u zemljišnoj knjizi ima prednost pred najpovoljnijim ponuđačem ako odmah po zaključenju licitacije izjavi da nekretninu kupuje uz iste uvjete.
- (2) Ako je nekretnina prodana neposrednom pogodbom, sud će pozvati nositelja uknjiženog prava pretekućeg, odnosno nositelja zakonskog prava pretekućeg, da se pod prijetnjom gubitka prava u određenom roku, u zapisnik kod suda, izjasni hoće li se tim pravom koristiti.

Članak 105 *Način prodaje*

- (1) Prodaja nekretnine obavlja se putem usmene javne licitacije.
- (2) Ročište za prodaju nekretnine održava se u sudskoj zgradi, ako sud nije drugačije odredio.
- (3) Ročište za prodaju održava se pred sućem pojedincem, ili stručnim suradnikom kojeg on odredi.

(4) Tražitelj ovrhe i založni vjerovnici nije je pravo namirenja istog ili prvenstvenog ranga u odnosu na tražitelja ovrhe mogu se sporazumjeti u pisanom obliku, najkasnije do prodaje nekretnine na javnoj licitaciji, da se prodaja nekretnine izvrši u određenom roku neposrednom pogodbom preko osobe ovlaštene za promet nekretnina, sudskog ovršitelja ili na drugi način.

(5) Ugovor o prodaji neposrednom pogodbom zaključuje se u formi propisanoj zakonom. Ugovor u ime i za račun ovršenika zaključuje osoba kojoj je povjerena prodaja na temelju zaključka suda.

(6) Ugovor iz stavka 5 ovog članka proizvodi djelovanje od dana donošenja rješenja o dosudi.

Članak 106 ***Uvjeti prodaje***

(1) Uvjeti prodaje unose se u zaključak o prodaji i pored ostalih podataka, sadrže:

- 1) bliži opis nekretnine s pripadcima,
- 2) naznačenje prava trećih osoba koja ne prestaju prodajom,
- 3) naznačenje je li nekretnina slobodna od osoba i stvari, ili se rabi i po kojoj pravnoj osnovi,
- 4) vrijednost nekretnine,
- 5) cijenu po kojoj se nekretnina može prodati i tko je dužan platiti poreze i pristojbe u svezi s prodajom,
- 6) rok u kojem je kupac dužan položiti cijenu,
- 7) način prodaje,
- 8) iznos osiguranja, rok u kojem mora biti dano, kod koga i kako mora biti dano,
- 9) posebne uvjete koje kupac mora ispunjavati da bi mogao steći nekretninu.

(2) Rok u kojem je kupac dužan položiti cijenu ne može biti dulji od trideset (30) dana od dana prodaje, bez obzira na to isplaćuje li se cijena odjednom ili u obrocima.

(3) U uvjetima prodaje sud će odrediti da će se nekretnina dosuditi i kupcima koji će ponuditi nižu cijenu prema veličini ponuđene cijene ako kupci, koji su ponudili veću cijenu, ne polože cijenu u roku koji će im za to biti određen.

(4) U postupku ovrhe na suvlasničkom dijelu, uvjeti prodaje iz stavka 1 ovog članka obuhvatit će uvjete prodaje kako cjelokupne nekretnine, tako i suvlasničkog dijela koji je predmet ovrhe.

Članak 107 ***Davanje jamstva***

(1) U javnoj licitaciji, kao kupci mogu sudjelovati samo osobe koje su prethodno dale jamstvo.

(2) Pri prodaji neposrednom pogodbom kupac daje jamstvo u sudski, odnosno bilježnički depozit.

(3) Pored osoba koje po ovom zakonu nisu dužne dati jamstvo u ovršnom postupku, jamstvo nisu dužni dati tražitelj ovrhe na koji je prijedlog određena ovrha i nositelji prava upisanih u zemljišnoj knjizi koja prestaju prodajom nekretnine, ako njihove tražbine dostižu iznos jamstva i ako bi se, s obzirom na njihov prvenstveni red i utvrđenu vrijednost nekretnine, taj iznos mogao namiriti iz kupovne cijene.

(4) Jamstvo iznosi jednu desetinu određene vrijednosti nekretnine.

(5) Ponudalaca ima jedna ponuda nije prihvaćena, izuzev za tri najbolja ponudalaca, vratiti se jamstvo osiguranja odmah nakon zaključenja javne licitacije.

Članak 108 ***Jedan ponudalac***

(1) Ročište za javnu licitaciju održati se ako sud utvrdi da su ispunjene zakonske pretpostavke za njegovo održavanje, propisane člankom 103 ovog zakona.

(2) Ako na prvo ročište ne dođe ni jedan ponudalac, smatrat će se prodaja neuspjelom, a sud će zakazati drugo ročište u roku od trideset (30) dana.

(3) Na zahtjev osobe koja ima pravo prvenstvenog namirenja, sud će zaključkom odrediti da se ročište za prodaju odgodi ako sudjeluje samo jedan ponudalac. Odgoda iz ovih razloga može se tražiti samo jednom u tijeku postupka.

Članak 109 ***Tko ne može biti kupac***

Kupac ne može biti sudac ili druga osoba koja službeno sudjeluje u postupku prodaje, njihov supružnik i sa njim povezane osobe (predci, potomci, braća i sestre i njihovi supružnici), ovršenik, a ni osoba koja po zakonu ne može steći nekretninu koja je predmet ovrhe.

Članak 110 ***Prodajna cijena***

(1) Bez pristanka osoba koje se u ovršnom postupku po redu prvenstva namiruju prije tražitelja ovrhe, nekretnina se na javnoj licitaciji ne može prodati po cijeni koja ne pokriva ni djelomično iznos tražbine tražitelja ovrhe.

(2) Na prvom ročištu za javnu licitaciju ne može se nekretnina prodati ispod polovice utvrđene vrijednosti. Početne ponude za prvo ročište na iznose manje od jedne polovice utvrđene vrijednosti neće biti razmatrane.

(3) Ako se nekretnina ne proda na prvom ročištu, sud će zakazati drugo ročište u roku od trideset (30) dana. Sud će zakazati ročište u istom roku i u slučaju da tri ponudalaca s najvišom

ponudom na prvom ro ištu nisu uplatila prodajnu cijenu sukladno odredbama lanka 113 stavka 3 ovog zakona.

(4) Na drugom ro ištu nekretnina ne može biti prodana za manje od jedne tre ine vrijednosti utvr ene zaključkom o prodaji. Po etna ponuda na drugom ro ištu ne može biti manja od jedne tre ine od utvr ene vrijednosti.

(5) Ukoliko nema nositelja prava pre e kupnje iz lanka 104 stavka 1 ovog zakona, osoba koja prema odredbama lanka 119 ovog zakona ima pravo prvenstvenog namirenja iz prodajne cijene stje e pravo pre e kupnje po cijeni postignutoj na drugom ro ištu.

(6) Stranke i osobe koje se namiruju u postupku mogu se sporazumjeti, izjavom danom na zapisnik, da se nekretnina može prodati licitacijom i za cijenu nižu od one iz stavaka 1, 2 i 4 ovog lanka.

(7) Ako su se stranke prije pokretanja ovršnog postupka u sporazumu, sklopljenom pred sudom, suglasile da se nekretnina radi naplate tražbine tražitelja ovrhe utvr ene tim sporazumom može prodati i za cijenu nižu od one iz stavaka 1, 2 i 4 ovog lanka, nekretnina se ve na prvom ro ištu za prodaju može prodati po toj cijeni, ako u postupku ne sudjeluju druge osobe koje se u njemu namiruju, a svoje su pravo upisale u zemljišnu knjigu prije nego što je u tu knjigu upisano pravo tražitelja ovrhe kojim je osigurana naplata njegove tražbine. Najniža cijena po kojoj se nekretnina može prodati u tom slu aju ne može biti ispod jedne tre ine utvr ene vrijednosti.

(8) Odredbe stavaka 1, 2, 4, 6 i 7 ovog lanka na odgovaraju i se na in primjenjuju i u slu aju u kojem se nekretnina prodaje neposrednom pogodbom.

lanak 111

Ro ište za licitaciju i dosuda

(1) Ako na dan njegovog održavanja rješenje o ovrsi nije postalo ovršno sud može odgoditi održavanje ro išta za licitaciju i prodaju za najdulje trideset (30) dana.

(2) Pošto utvrdi da je udovoljeno uvjetima za održavanje ro išta za licitaciju sud objavljuje da se pristupa licitaciji.

(3) Ako se postupak ovrhe provodi na suvlasni kom dijelu iz lanka 86 stavka 3 ovog zakona, sud e na prodaju istodobno ponuditi i suvlasni ki dio i cjelokupnu nekretninu samo ako je na to dao izri it pristanak suvlasnik koji nije ovršenik. Nakon stavljanja najpovoljnijih ponuda i za suvlasni ki dio i za cjelokupnu nekretninu, te nakon ocjene ispunjenja uvjeta iz lanka 86 stavka 4 ovog zakona, sud e zaključkom odlu iti o kona nom predmetu prodaje.

(4) Licitacija se zaključuje nakon isteka deset minuta neposredno nakon stavljanja najpovoljnije ponude.

(5) Nakon zaključenja licitacije utvr uje se lista ponu a a koji su ponudili cijenu iznad minimuma i da je nekretnina prodana najpovoljnijem ponu a u ukoliko su ispunjeni ostali uvjeti.

(6) O prodaji nekretnine najpovoljnijem ponu a u sud donosi pisani zaključak koje se objavljuje na oglasnoj plo i Osnovnog suda.

(7) Smatra se da je zaključak iz stavka 6 ovog članka dostavljen svim osobama kojima se dostavlja zaključak o prodaji, te svim sudionicima u licitaciji istekom trećeg (3.) dana od dana njegovog isticanja na oglasnoj plohi Osnovnog suda.

(8) O ročištu za prodaju vodi se zapisnik.

Članak 112

Dosuda u slučaju prodaje neposrednom pogodbom

(1) U slučaju prodaje neposrednom pogodbom sud će donijeti zaključak iz članka 111 stavka 6 ovog zakona, pošto utvrdi da je udovoljeno uvjetima za pravovaljanost prodaje.

(2) Ako u vrijeme donošenja zaključka iz stavka 1 ovog članka rješenje o ovrsci nije postalo ovršno, sud može odgoditi njegovo donošenje za najdulje trideset (30) dana.

(3) Odredbe članka 111 stavka 3 ovog zakona primjereno se primjenjuju i na prodaju neposrednom pogodbom.

(4) Zaključak iz stavka 1 ovog članka objavljuje se na oglasnoj plohi Osnovnog suda i dostavlja svim osobama kojima se dostavlja zaključak o prodaji, kao i kupcu.

Članak 113

Polaganje cijene

(1) Ponuđa s najvišom ponudom na ročištu plaća ukupnu prodajnu cijenu umanjenju za položeno jamstvo polaganjem cijene sudu u roku koji je sud odredio, a koji ne može biti dulji od trideset (30) dana od dana objavljivanja zaključka, iz članka 111 stavka 6 ovog zakona na oglasnoj plohi Osnovnog suda.

(2) Ukoliko ponuđa s najvećom ponudom ne uplati prodajnu cijenu u predviđenom roku, sud će, zaključkom, proglasiti prodaju tom ponuđa u nevažećem i novim zaključkom odrediti da je nekretnina prodana drugom po redu ponuđa u koji treba da, u roku koji odredi sud, a koji ne može biti dulji od trideset (30) dana od dana prijama tog zaključka, sudu uplati prodajnu cijenu. Ukoliko drugi ponuđa ne uplati cijenu u predviđenom roku, sud primjenjuje ova pravila i na trećeg ponuđu.

(3) U slučaju da sva tri ponuđu s najvišom ponudom ne ispune svoje obveze plaćanja prodajne cijene u određenim rokovima, sud može oglasiti da prvo ročište nije uspješno i zakazati novo ročište koje se treba održati sukladno odredbama članka od 105 do 111 ovog zakona.

(4) Iz položenog jamstva prvog ponuđu a kojem je prodana imovina i koji u predviđenom roku ne uplati prodajnu cijenu pokrivaju se troškovi neuspješnog ročišta. Ako se ovi troškovi ne mogu namiriti u cijelosti iz iznosa jamstva koje je položio prvi ponuđa, razlika se namiruje iz jamstva drugog ponuđu a ako i ovaj odustane od kupnje nekretnine. Ova pravila se primjereno primjenjuju i u slučaju odustanka trećeg ponuđu a.

(5) Troškovi održavanja idućeg ročišta pokrivaju se razmjerno iz jamstva ponuđu a kojima je nekretnina prodana, a koji prodajnu cijenu nisu uplatili u određenom roku.

- (6) Preostali iznos jamstva ne e se vratiti ponu a ima koji su odustali od kupnje, ve postaje imovina prora una iz kojeg se vrši financiranje suda.
- (7) Kada je sudu upla ena ukupna cijena imovine, položeno jamstvo preostalih ponu a a vra a se u roku od tri (3) dana nakon uplate cijene sudu.
- (8) Ako je tražitelj ovrhe kupac, a ne postoje druge osobe ije se tražbine namiruju iz prodajne cijene prije njega, nije obvezan položiti cijenu sudu do visine svoje tražbine.

lanak 114

Predaja nekretnine kupcu

- (1) Nakon polaganja cijene, sud rješenjem dosu uje nekretninu kupcu (rješenje o dosudi).
- (2) Rješenjem iz stavka 1 ovog lanka, sud odre uje da se nekretnina preda kupcu, a Zemljišno-knjižnom uredu Osnovnog suda da se izvrši upis promjene vlasništva, te brišu prava tre ih osoba za koje je to rješenjem odre eno.
- (3) Protiv rješenja o dosudi nije dopušten prigovor, ali se može izjaviti žalba na koju imaju pravo stranke i osobe koje su sudjelovale na javnoj licitaciji kao ponu a i.
- (4) Rješenje iz stavka 1 ovog lanka objavljuje se na oglasnoj plo i Osnovnog suda. Istekom tre eg (3) dana od dana isticanja na oglasnoj plo i Osnovnog suda smatra se da je rješenje dostavljeno svim osobama kojima se dostavlja zaklju ak o prodaji, te svim sudionicima u licitaciji.
- (5) Ako se kupac i osobe ija bi prava na nekretnini njezinom prodajom trebala prestati sporazumiju da e njihova prava ostati na nekretnini i nakon pravomo nosti rješenja o dosudi, sud e u rješenju o dosudi odrediti da se ta prava ne e brisati prilikom upisa prava vlasništva u korist kupca, sukladno odredbi stavka 2 ovog lanka.
- (6) Zemljišno-knjižni ured Osnovnog suda obavit e upise iz stavaka 2 i 5 ovog lanka na temelju pravomo nog rješenja o dosudi nekretnine i potvrde ovršnog suda da je kupac položio cijenu sukladno tom rješenju.

lanak 115

Zaštita prava kupca

Ukidanje ili preina enje rješenja o ovrsi poslije provedbe rješenja o dosudi nekretnine nema utjecaja na pravo vlasništva kupca ste eno po odredbama lanka 114 ovog zakona.

lanak 116

Obustava ovrhe

- (1) Sud e obustaviti ovrhu ako se nekretnina nije mogla prodati ni na drugom ro ištu.

(2) U slučaju prodaje neposrednom pogodbom sud će obustaviti ovrhu ako se nekretnina nije mogla prodati u roku određenom sporazumom stranaka i osoba koje se namiruju u postupku, izuzev ako sporazumom stranaka nije drugačije određeno.

(3) Obustava ovrhe ne sprječava pokretanje novog ovršnog postupka radi naplate te tražbine na istoj nekretnini.

5. Namirenje tražitelja ovrhe

Članak 117

Kad se pristupa namirenju

Sud pristupa namirenju tražitelja ovrhe odmah nakon donošenja rješenja o dosudi.

Članak 118

Osobe koje se namiruju

(1) Iz prodajne cijene namiruju se tražitelji ovrhe na čiji je prijedlog određena ovrha, založni vjerovnici i kad nisu prijavili svoje tražbine, osobe koje imaju pravo na naknadu za osobne služnosti i stvarne terete, Distrikt po osnovi poreza i drugih pristojbi.

(2) Višak prodajne cijene koji preostane nakon namirenja osoba iz stavka 1 ovog članka, predat će se ovršeniku ako za to nema smetnji.

(3) U slučaju da se u ovršnom postupku kao kupac pojavljuje tražitelj ovrhe, smatra se da je njegova tražbina namirena u visini cijene određene člankom 110 stavkom 2 ovog zakona.

Članak 119

Prvenstveno namirenje

(1) Iz iznosa dobivenog prodajom namiruju se prvenstveno i to ovim redoslijedom:

- 1) troškovi ovršnog postupka;
- 2) porezi i druge pristojbe dospjele za posljednju godinu koje terete prodanu nekretninu;
- 3) tražbine po osnovi zakonskog uzdržavanja, tražbine na temelju naknade štete nastale zbog narušenja zdravlja ili smanjenja odnosno gubitka radne sposobnosti, tražbine naknade štete za izgubljeno uzdržavanje zbog smrti davatelja uzdržavanja, tražbine zaposlenika, te tražbine doprinosa za zdravstveno i mirovinsko osiguranje, dospjele za posljednju godinu dana;
- 4) tražbine založnog vjerovnika koje se po redu prvenstva namiruju prije tražitelja ovrhe;
- 5) tražbine tražitelja ovrhe po čijem je prijedlogu određena ovrha;
- 6) tražbine založnih vjerovnika koje se po redu prvenstva namiruju poslije tražitelja ovrhe;
- 7) naknada za osobne služnosti koje se prodajom gase.

(2) Tražbine iz stavka 1 točki 2 i 3 ovog članka namiruju se ako su prijavljene najkasnije na ročištu za diobu i ako se dokazuju ovršnom ispravom.

(3) Vrijeme određeno u stavku 1 točkama 2 i 3 ovog članka, računa se do dana donošenja rješenja o dosudi nekretnine.

(4) Vjerovnici iz stavka 1 ovog članka namiruju se po redu stjecanja založnog prava i prava na namirenje tražitelja ovrhe koji su predložili ovrhu, odnosno po redu stjecanja osobnih služnosti, a ako je bio ustupljen prvenstveni red, tada se osobe iz stavka 1 ovog članka namiruju po tom uspostavljenom prvenstvenom redu.

članak 120 ***Namirenje ostalih tražbina***

(1) Odredba članka 119 ovog zakona na odgovarajuć način primjenjuje se i na namirenje podzaložnih prava (nadhipoteka) i drugih prava koja su teretna prava koja se namiruju.

(2) Troškovi i kamate za posljednje tri godine do donošenja rješenja o dosudi nekretnine kupcu, određeni ovršnom ispravom, namiruju se po istom redoslijedu kao i glavna tražbina.

članak 121 ***Visina nadoknade za osobne služnosti i druga prava koja prestaju prodajom***

(1) Ako se o visini nadoknade za osobne služnosti ili druga prava koja prestaju prodajom ne postigne sporazum između nositelja tih prava i tražitelja ovrhe koji po redu za namirenje dolaze poslije njih, visinu naknade određuje sud, uzimajući u obzir osobito vrijeme za koje bi ta prava još trajala, njihovu vrijednost i godine života nositelja tih prava.

(2) Kupac i nositelj prava osobne služnosti mogu se sporazumjeti da kupac preuzme služnost, a da se iznos naknade, utvrđen prema stavku 1 ovog članka, odbije od kupovne cijene.

članak 122 ***Razmjerno namirenje***

Više tražbina koje imaju isti red namirenja namiruju se razmjerno svojoj visini ako iznos dobiven prodajom nije dostatan za potpuno namirenje.

članak 123 ***Osporavanje tražbina***

Osoba koja se namiruje iz prodajne cijene može, ako to utječe na njezino namirenje, najkasnije na ročištu za diobu, drugoj takvoj osobi osporiti postojanje tražbine, njezinu visinu i red namirenja.

članak 124 ***Uputivanje na parnicu***

(1) Sud je osobu koja je osporila tražbinu uputiti da u određenom roku, koji ne može biti dulji od petnaest (15) dana, pokrene parnicu ako odluka ovisi od spornih činjenica, izuzev ako svoje osporavanje ne dokazuje pravomoćnom presudom, javnom ili prema zakonu ovjerenom privatnom ispravom. Ako osoba koja osporava tražbinu, to osporavanje potkrjepljuje pravomoćnom presudom, sud je o osporavanju odlučiti u ovršnom postupku. Sud je o osporavanju odlučiti u ovršnom postupku i ako nisu sporne činjenice od kojih ovisi donošenje odluke.

- (2) Ako osoba koja je osporila tražbinu u ini vjerojatnim postojanje razloga za osporavanje, sud e zaklju kom na parnicu uputiti osobu ija je tražbina osporena, a donošenje rješenja o namirenju osobe ija je tražbina osporena odgoditi do završetka parnice. Iznimno, sud može donošenje rješenja o namirenju i namirenje te osobe uvjetovati davanjem osiguranja.
- (3) Iznos koji se odnosi na osporenu tražbinu položiti e se u sudski depozit.
- (4) Ako osoba koja je upu ena na parnicu u roku koji joj je za to odre en, ne dokaže da je parnicu pokrenula, smatrat e se da tražbina nije osporena, odnosno da je odustala od zahtjeva da njezina tražbina bude namirena u ovršnom postupku.
- (5) Presuda donesena u parnici o osporenoj tražbini djeluje protiv ovršenika i svih tražitelja ovrhe.
- (6) Odredbom stavka 4 ovog lanka ne dira se u pravo osobe koja je upu ena na parnicu da, i nakon završetka ovršnog postupka, pokrene parnicu protiv osobe iju je tražbinu osporila, odnosno protiv osobe koja joj je tražbinu osporila.
- (7) Na prijedlog osobe ija je tražbina osporena, sud može odgodu donošenja rješenja o namirenju i namirenje tražbine te osobe uvjetovati davanjem primjerenog osiguranja za štetu koju bi ta osoba mogla pretrpjeti zbog odgode namirenja. Ako osoba koja je osporila tražbinu ne da primjereno osiguranje u roku koji joj je odre en, smatrat e se da tražbina nije osporena.
- (8) Osoba ija je tražbina bila osporena ima pravo na naknadu štete koju je pretrpjela zbog neosnovanog osporavanja tražbine, ako je ono bilo u injeno jedino radi toga da joj se šteti ili joj smeta u izvršavanju i ostvarenju njezinih prava.

6. Posebne odredbe o na inu namirenja nekih tražbina

lanak 125 ***Nedospjela tražbina***

- (1) Tražbina založnog vjerovnika koja nije dospjela do dana donošenja rješenja o namirenju za koje nisu ugovorene kamate, isplatiti e se nakon odbitka iznosa koji odgovara zakonskim zateznim kamatama, od dana donošenja rješenja o namirenju do dana dospijea te tražbine.
- (2) Nedospjela tražbina za koju su ugovorene kamate, isplatiti e se zajedno s iznosom ugovorenih kamata obra unatih do dana donošenja rješenja o namirenju.

lanak 126 ***Nedospjela tražbina povremenih primanja***

- (1) Tražbine povremenih primanja po osnovi zakonskog uzdržavanja, po osnovi naknade štete nastale zbog narušenja zdravlja ili smanjenja, odnosno gubitka, radne sposobnosti i po osnovi naknade štete za izgubljeno uzdržavanje zbog smrti davatelja uzdržavanja, koje su osigurane zalogom, a dospijevaju nakon dana donošenja rješenja o namirenju, namiruju se na izri it zahtjev vjerovnika.

(2) Tražbine iz stavka 1 ovog članka obrađuju se na način na koji se obrađuju naknada za osobnu služnost.

Članak 127 ***Tražbina uz uvjet***

(1) Iznos uvjetne tražbine koja je osigurana založnim pravom izdvojit će se i položiti u sudski depozit i isplatiti kad se odložni uvjet ispuni ili kad bude sigurno da se raskidni uvjet neće ispuniti.

(2) Ako se odložni uvjet ne ispuni ili se ispuni raskidni uvjet, izdvojeni iznos cijene služi za namirenje tražitelja ovrhe. Tražbine nisu potpuno ili nisu uopće namirene, a ako takvih tražitelja ovrhe nema ili cijeli iznos nije iscrpljen njihovim namirenjem, taj će se iznos, odnosno ostatak, predati ovršeniku.

Članak 128 ***Predbilježba založnog prava i zabilježba spora***

(1) Ako je u zemljišnu knjigu upisana predbilježba založnog prava, a osoba u koju je korist predbilježba upisana dokaže da je u tijeku postupak za njegovo opravdanje, odnosno da još nije protekao rok za pokretanje tog postupka, tražbina na koju se predbilježba odnosi namiruje se na način na koji se namiruje tražbina uz odložni uvjet.

(2) Tražbina za koju je u zemljišnoj knjizi upisana zabilježba spora radi brisanja založnog prava ili zabilježba o drugom sporu namiruje se na način na koji se namiruje tražbina uz raskidni uvjet.

7. Rođište za diobu, rješenje o namirenju i brisanje prava i tereta

Članak 129 ***Rođište za diobu***

(1) Nakon pravomoćnosti rješenja o dosudi nekretnine kupcu, sud određuje rođište za diobu cijene (iznosa dobivenog prodajom), ako ima više od jednog tražitelja ovrhe ili trećih osoba koje imaju prava na namirenje.

(2) Na rođište se pozivaju pored stranaka i osobe koje prema stanju spisa i prema podacima iz zemljišne knjige polažu pravo da se namire iz tog iznosa.

(3) U pozivu te se osobe upozoriti na to da će se njihove tražbine ukoliko ne dođu na rođište, uzeti prema stanju koje proizlazi iz zemljišne knjige i spisa te da, najkasnije na rođištu za diobu, mogu drugom osporiti tražbinu, njezinu visinu i red namirenja.

(4) Na rođištu se raspravlja o namirenju tražitelja ovrhe i drugih osoba koje postavljaju zahtjev za namirenje.

Članak 130

Rješenje o namirenju

- (1) O namirenju tražitelja ovrhe i drugih osoba kojima pripada pravo na namirenje sud, bez odlaganja, odlučuje rješenjem, nakon održanog ročišta, uzimajući u obzir podatke iz spisa i zemljišne knjige, kao i stanje utvrđeno na ročištu.
- (2) Pri donošenju rješenja iz stavka 1 ovog članka uzet će se u obzir samo one tražbine po kojima je rješenje o ovrši postalo pravomoćno najkasnije na dan ročišta za diobu.
- (3) Ako ima tražbina u odnosu na koje rješenje o ovrši nije postalo pravomoćno najkasnije na dan ročišta za diobu, te će se tražbine namiriti nakon ovršnosti rješenja o ovrši iz preostalog iznosa prodajne cijene, ako je ima, a ostatak će se vratiti ovršeniku.
- (4) Odredbe stavka 2 i stavka 3 ovog članka ne odnose se na tražbine osigurane založnim pravom ili zemljišnim dugom.
- (5) Protiv rješenja o namirenju nije dopušten prigovor ali se može izjaviti žalba.
- (6) Ako nužnost održavanja ročišta za diobu nije propisana ovim zakonom, sud će rješenje o namirenju objaviti na oglasnoj ploči suda. Istekom roka od tri (3) dana od dana isticanja na oglasnoj ploči suda smatrat će se da je rješenje o namirenju dostavljeno svim osobama koje imaju pravo namiriti se iz prodajne cijene.
- (7) Ovrši rješenja o namirenju pristupit će se nakon što istekne rok za izjavu žalbe ovlaštenih osoba.
- (8) Ako žalba na rješenje o namirenju bude izjavljena u roku dostavit će se strankama i ostalim sudionicima u postupku, a rješenje ovršiti ako tražitelj ovrhe u roku od tri (3) dana od prijama žalbe ne predloži odlaganje ovrhe do odluke Apelacijskog suda po žalbi.
- (9) Ako je tražitelj ovrhe ili osoba koja ima pravo prvenstva kod namirenja kupila imovinu ovršenika, namiruje se samo za dio po kojemu je kupljena nekretnina i za koji je namirena, a ne u cijelosti.

Članak 131

Brisanje prava i tereta

- (1) Nakon pravomoćnosti rješenja o dosudi sud će rješenjem odrediti da se u zemljišnoj knjizi brišu upisana prava i tereta, izuzev onih koji ostaju na nekretnini i poslije predaje nekretnine kupcu ili koje je kupac preuzeo.
- (2) Kupac može tužbom tražiti brisanje založnih prava prije je brisanje sud propustio odrediti u smislu odredbe stavka 1 ovog članka. Tužba se može podnijeti u roku propisanom pravilima zemljišnoknjižnog prava.

8. Pravni položaj ovršenika i trećih osoba nakon prodaje nekretnine

Članak 132

Gubitak prava na posjed nekretnine

Prodajom nekretnine ovršenik gubi pravo posjeda nekretnine i dužan ju je predati kupcu odmah nakon prijama rješenja o dosudi nekretnine, ako zakonom ili u sporazumu s kupcem nije drugačije određeno.

Članak 133 Iseljenje ovršenika

- (1) Nakon što donese rješenje o dosudi nekretnine sud je, na zahtjev kupca naložiti zaključkom da se nekretnina isprazni i preda kupcu.
- (2) Ovrha iz stavka 1 ovog članka se provodi prema pravilima ovog zakona o ovrši ispražnjenjem i predajom nekretnine.
- (3) U ovršnom postupku iz stavka 2 ovog članka, kupac stječe položaj tražitelja ovrhe, podnošenjem prijedloga iz stavka 2 ovog članka.

Članak 134 Iseljenje drugih osoba

- (1) Nakon što donese rješenje o dosudi nekretnine sud je, na prijedlog kupca, rješenjem narediti drugim osobama koje ne raspolažu valjanom pisanom pravnom osnovom za korištenje nekretnine, da je bez odlaganja predaju kupcu i u istom rješenju odrediti protiv tih osoba ovrhu ispražnjenjem i predajom nekretnine.
- (2) Provedbi ovrhe iz stavka 1 ovog članka sud je pristupiti odmah po donošenju rješenja iz stavka 1 ovog članka. Ovrha se provodi prema pravilima ovog zakona o ovrši ispražnjenjem i predajom nekretnine.
- (3) U postupku iz stavka 1 i stavka 2 ovog članka, kupac ima položaj tražitelja ovrhe.

XI. OVRHA NA POKRETNIM STVARIMA

1. Opće odredbe

Članak 135 Izuzimanje od ovrhe

- (1) Ne mogu biti predmet ovrhe:
 - 1) Predmeti koji su nužno potrebni ovršeniku i članovima njegove obitelji za zadovoljavanje svakodnevnih potreba,
 - 2) Hrana i ogrjev za potrebe ovršenika i članova njegovog kućanstva za tri (3) mjeseca,
 - 3) Gotov novac ovršenika po osnovi tražbina koje su izuzete ili ograničene od ovrhe, te gotov novac ovršenika koji ima stalna mjesečna primanja do mjesečnog iznosa koji je prema zakonu izuzet od ovrhe proporcionalno vremenu do idućeg primanja,
 - 4) Medalje, ratne spomenice i drugo ordenje i priznanja, vjenčani prsten, osobna pisma, rukopisi i drugi osobni spisi ovršenika, obiteljske fotografije, osobne i obiteljske isprave i obiteljski portreti,

- 5) Pomagala koja su invalidu ili drugoj osobi s tjelesnim nedostacima dana na temelju propisa ili koja je sam nabavio, a nužna su za obavljanje životnih funkcija.
- (2) Poštanska pošiljka ili poštanska novčanica doznaka upućena ovršeniku, ne može biti predmet ovrhe prije uručivanja.
- (3) Odredbe stavka 1 ovog članka ne odnose se na ovrhu radi ostvarenja novčanih tražbina osiguranih ugovornim založnim pravom na pokretnim stvarima.
- (4) Sud u svakom konkretnom slučaju odlučuje jesu li ispunjeni uvjeti za izuzimanje od ovrhe predmeta iz prethodnih stavaka ovog članka.

Članak 136 ***Ovršne radnje***

- (1) Ovrha na pokretnim stvarima provodi se njihovom zapljenom, procjenom i prodajom, te namirenjem tražitelja ovrhe iz iznosa dobivenog prodajom.
- (2) Prijedlogom za ovrhu može se zahtijevati da se provede samo pljenidba i procjena, ali u tom slučaju tražitelj ovrhe je dužan u roku od tri (3) mjeseca od dana pljenidbenog popisa, odnosno procjene podnijeti prijedlog za prodaju stvari.
- (3) Ako tražitelj ovrhe u roku iz stavka 2 ovog članka ne podnese prijedlog za prodaju, ovrha će se obustaviti.

2. Pljenidba i procjena pokretnih stvari

Članak 137 ***Obavijest o pljenidbi***

- (1) Po pravilu sudski ovršitelj prije nego što pristupi pljenidbi predat će ovršeniku rješenje o ovrsi i pozvati ga da plati iznos za koji je određena ovrha.
- (2) Ako se ovršeniku rješenje o ovrsi nije moglo predati prilikom pljenidbe, dostaviti će mu se naknadno, prema općim pravilima o dostavama.
- (3) Sud može odlučiti, ovisno od okolnosti svakog pojedinačnog slučaja, da uručiti rješenje o ovrsi prije pokušaja popisa i pljenidbe ovršenikovih stvari.
- (4) Iznimno popis i pljenidba ovršenikovih stvari može se izvršiti po uručivanju rješenja o ovrsi, što sud cijeni u svakom pojedinačnom slučaju.
- (5) O vremenu i mjestu pljenidbe pokretnih stvari sudski ovršitelj, odnosno ovršitelj po ugovoru, obavijestiti će tražitelja ovrhe samo ako je to tražio.
- (6) Nenaznost tražitelja ovrhe ne sprječava provedbu pljenidbe.

- (7) O obavljenoj pljenidbi sudski ovršitelj, odnosno ovršitelj po ugovoru, obavijestiti će stranku koja nije bila naznačena na pljenidbi slanjem obavijesti ili prijepisa zapisnika o pljenidbi.

Članak 138 ***Predmet pljenidbe***

- (1) Pljenidba se obavlja sastavljanjem pljenidbenog popisa.
- (2) Popisati se mogu stvari koje se nalaze u posjedu ovršenika, te njegove stvari koje se nalaze u posjedu tražitelja ovrhe.
- (3) Ako treće osobe ne obavijeste sud o svojim pravima na pokretnoj stvari u posjedu ovršenika koja je predmet ovrhe niti dokažu svoja prava na njoj smatra se da takva prava treće osobe ne postoje i da je ovršenik vlasnik stvari koja se nalazi u njegovom posjedu.
- (4) Smatra se da ovršeniku pripadaju stvari koje ima na sebi odnosno koje se nalaze na ili u njegovoj nekretnini, u stanu u kojemu stanuje odnosno u poslovnoj prostoriji koju je zakupio.
- (5) Smatra se da su braćuni ili izvanbraćuni drugovi suvlasnici u jednakim dijelovima svih pokretnih stvari koje se zateknu u njihovoj kući, stanu, poslovnoj prostoriji ili drugoj nekretnini.
- (6) Ovršenikove stvari koje se nalaze u posjedu treće osobe mogu se popisati samo ako ona na to pristane.
- (7) Ako treća osoba ne pristane na popis, sud će, zaključkom, na tražitelja ovrhe, na njegov prijedlog, prenijeti ovršenikovo pravo na predaju stvari, radi provedbe ovrhe po pravilima o prijenosu radi naplate.

Članak 139 ***Opseg pljenidbenog popisa***

- (1) Pljenidbenim popisom popisati će se onoliko stvari koliko je potrebno za namirenje tražbine tražitelja ovrhe i troškova ovrhe.
- (2) Ponajprije se popisuju stvari u pogledu kojih nema primjedbi o postojanju prava koje bi sprjevale ovrhu i stvari koje se najlakše mogu unovčiti, pri čemu će se o tome uzeti u obzir i izjave naznačenih stranaka i treće osobe.
- (3) Sud može, na prijedlog ovršenika, naknadno odrediti ovrhu na drugom predmetu, a ne na onom koji je na prijedlog tražitelja ovrhe popisao, ako postoji znatan nerazmjer između vrijednosti toga predmeta i iznosa tražbine. U tom slučaju na odgovarajući način primjenjuju odredbe članka 89 ovog zakona.

Članak 140 ***Uzvanje popisanih stvari***

- (1) Popisane stvari sudski ovršitelj će ostaviti na uzvanje ovršeniku, ako sud, na prijedlog tražitelja ovrhe, nije odredio da se one predaju na uzvanje tražitelju ovrhe ili trećoj osobi.

- (2) Rizik od uništenja ili oštećenja stvari danih na uvrštenje tražitelju ovrhe ili treće osobi snosi tražitelj ovrhe, izuzev ako je uništenje ili oštećenje posljedica više sile.
- (3) Gotov novac, vrijednosni papiri i dragocjenosti predat će se u sudski depozit.
- (4) U sudski depozit predat će se i druge stvari veće vrijednosti, ako su pogodne za takav način uvrštenja.

članak 141
Zabrana raspolaganja popisanim stvarima

- (1) Ovršeniku je zabranjeno raspolagati zaplijenjenim stvarima.
- (2) U rješenje o ovrhi unosi se ta zabrana, te upozorenje ovršeniku na kazneno-pravne posljedice postupanja suprotno zabrani.
- (3) Svim osobama koje posjeduju ili imaju kontrolu nad popisanim stvarima, zabranjuje se da njima raspolažu bez sudskog naloga.

članak 142
Stjecanje založnog prava

- (1) Tražitelj ovrhe stječe pljenidbenim popisom založno pravo na popisanim pokretnim stvarima.
- (2) Ako je popis obavljen u korist više tražitelja ovrhe, prvenstveni red založnog prava stečeno popisu ili zabilješkom u zapisniku o pljenidbenom popisu, određuje se prema danu kada je prijedlog za ovrhu primljen u sudu, a ako su prijedlozi za ovrhu primljeni istog dana, njihova založna prava imaju isti prvenstveni red.
- (3) Ako je prijedlog za ovrhu upućen poštom, preporučenom pošiljkom, dan predaje pošti smatra se kao dan prijama u sudu.

članak 143
Bezuspješan pokušaj pljenidbe

- (1) Ako se pri pljenidbi ne našu pokretne stvari koje mogu biti predmet ovrhe sudski ovršitelj, odnosno ovršitelj po ugovoru, u roku od tri (3) dana o tome obavijestiti tražitelja ovrhe koji nije bio naznačen zapljeni slanjem obavijesti ili prijepisa zapisnika o pljenidbi.
- (2) Tražitelj ovrhe može u roku od tri mjeseca od dana dostave obavijesti, odnosno od dana pokušane pljenidbe kojoj je bio naznačen, predložiti da se pljenidba ponovno provede.
- (3) Ako tražitelj ovrhe u roku iz stavka 2 ovog članka ne predloži ponovno provođenje pljenidbe, ili ako se ni pri ponovnoj pljenidbi ne našu stvari koje mogu biti predmet ovrhe, sud će obustaviti ovrhu.

članak 144
Procjena

- (1) Istodobno s pljenidbenim popisom obaviti se i procjena pokretnih stvari.
- (2) Procjenu obavlja sudski izvršitelj, ako sud nije odredio da je obavi sudski procjenitelj ili posebni vještak.
- (3) Stranka može predložiti da procjenu obavi vještak, iako to sud nije odredio. Ako sud prihvati taj prijedlog, troškove vještaka dužan je predujmiti predlagač u roku koji sud odredi. Ako predujam ne bude plaćen u roku, smatrat će se da je predlagač odustao od svog prijedloga.
- (4) O prijedlogu iz stavka 3 ovog članka sud odlučuje zaključkom.
- (5) Troškove vještaka iz stavka (3) ovog članka snosi predlagač, bez obzira na ishod izvršnog postupka.
- (6) Stranka može, u roku od tri (3) dana od obavljene procjene, predložiti sudu utvrđivanje niže, odnosno više vrijednosti zaplijenjenih pokretnih stvari od procijenjene ili određivanje nove procjene, izuzev ako procjenu nije obavio vještak. O prijedlogu sud odlučuje zaključkom.

članak 145
Zapisnik o pljenidbenom popisu i procjeni

- (1) O pljenidbenom popisu i procjeni sastavlja se zapisnik.
- (2) U zapisnik se, uz ostalo, pojedinačno navode zaplijenjene stvari s njihovom procijenjenom vrijednošću i unose izjave stranaka i sudionika u postupku.
- (3) Na popisanim stvarima će se na odgovarajućim načinima naznačiti da su zaplijenjene.
- (4) Zapisnik o pljenidbenom popisu tražitelj izvrše može, o svom trošku, objaviti u sredstvima javnog informiranja.

članak 146
Zabilješka umjesto pljenidbenog popisa

Ako se nakon pljenidbenog popisa odredi izvrha na zaplijenjenim stvarima radi naplate druge tražbine istog tražitelja izvrše ili tražbina drugog tražitelja izvrše, neće se obaviti ponovni popis i procjena tih pokretnih stvari, nego će se u nastavku zapisnika samo zabilježiti podatci iz kasnijeg rješenja o izvrši.

3. Prodaja stvari

lanak 147 *Vrijeme prodaje*

- (1) Prodaja zaplijenjenih stvari može se provesti tek nakon pravomo nosti rješenja o ovrsi, izuzev ako ovršenik ne pristane da se prodaja obavi prije toga, ili ako su u pitanju stvari koje su podložne brzom kvarenju, ili ako postoji opasnost od znatnog pada njihove cijene, ili ako tražitelj ovrhe da osiguranje za štetu koju bi bio dužan nadoknaditi ovršeniku u slu aju da rješenje o ovrsi ne postane ovršno.
- (2) O prodaji prije pravomo nosti rješenja o ovrsi sud odlu uje zaklju kom.
- (3) Izme u dana pljenidbenog popisa i dana prodaje mora prote i najmanje petnaest (15) dana.
- (4) Prodaja se može provesti i prije isteka roka iz stavka 3 ovog lanka iz razloga navedenih u stavku 1 ovog lanka.

lanak 148 *Zaklju ak o prodaji*

- (1) Zaklju kom o prodaji, koji donosi sud, utvr uje se vrijednost pokretnih stvari i odre uju na in, uvjeti i mjesto prodaje.
- (2) Vrijeme prodaje odre uje sudski ovršitelj, odnosno ovršitelj po ugovoru sastavljanjem pismene obavijesti prema uvjetima, na inu i u mjestu odre enom u zaklju ku suda.

lanak 149 *Na in prodaje*

- (1) Prodaja stvari se vrši preko usmene javne licitacije ili neposrednom pogodbom. Na in prodaje odre uje zaklju kom sud, paze i na to da se postigne najpovoljnije unov enje stvari.
- (2) Javnu licitaciju provodi sudski ovršitelj ili druga osoba odre ena od strane suda.
- (3) Prodaja neposrednom pogodbom obavlja se izme u kupca, s jedne strane i sudskog ovršitelja ili osobe koja obavlja komisionalne poslove, s druge strane. Sudski ovršitelj pokretne stvari prodaje u ime i za ra un ovršenika, a osoba koje obavlja komisionalne poslove u svoje ime, a za ra un ovršenika.
- (4) Prodaja javnom licitacijom odredit e se ako su u pitanju stvari ve e vrijednosti, a može se o ekivati da e se prodati po ve oj cijeni od procijenjene vrijednosti.
- (5) Prodaja stvari objavit e se pravodobno na oglasnoj plo i suda, a može se objaviti i na na in predvi en za objavljivanje prodaje nekretnine.
- (6) Tražitelj ovrhe i ovršenik obavijestit e se o mjestu, danu i satu prodaje.

lanak 150
Ro ište za javnu prodaju

- (1) Kod prodaje pokretnih stvari primjereno se primjenjuju odredbe lanka 110 stavaka 1 i 2 i lanka 111 stavka 5 ovog zakona.
- (2) Ponuđa s najvećom ponudom će platiti cijenu za pokretnu stvar odmah nakon objavljivanja rezultata ako sud zaključi kom ne odlučuje drugačije. Ukoliko ponuđa ne plati odmah po pozivu suda, drugi ponuđa će biti proglašen kupcem i platiti onu cijenu koju je on ponudio i tako redom.
- (3) U slučaju da ni jedan od ponuđaša odgovarajućom ponudom ne uplati cijenu odmah po pozivu suda, sud će na zahtjev jedne od stranaka oglasiti da prvo ročište nije uspjelo. Zahtjev sudu za zakazivanje novog ročišta stranka može podnijeti u roku osam (8) dana od dana održavanja neuspjelog ročišta.
- (4) Sud na drugom ročištu za javnu licitaciju postupuje sukladno stavcima od 1 do 3 ovog lanka, ali se pokretna stvar koja je predmet prodaje ne može prodati ispod 1/3 procijenjene vrijednosti.
- (5) Sud će obustaviti postupak ako ni jedna stranka ne predloži održavanje druge javne licitacije u propisanom roku, ili ako se stvari ne uspiju prodati na drugoj javnoj licitaciji odnosno putem neposredne pogodbe.
- (6) Neposrednom pogodbom ne može se prodati pokretna stvar ispod 1/3 procjene vrijednosti.

lanak 151
Obveze i prava kupca

- (1) Kupac je dužan položiti cijenu i stvari uzeti odmah nakon zaključenja licitacije odnosno prodaje neposrednom pogodbom.
- (2) Ako kupac odmah ne položi cijenu, smatrat će se da licitacija nije uspjela. Kupac je dužan strankama nadoknaditi štetu koju su one pretrpjele njegovim odustankom, o čemu sud, na zahtjev stranaka, odlučuje u ovršnom postupku.
- (3) Sudski ovršitelj predat će stvari kupcu i ako nije položio cijenu, ako na to, na svoj rizik, pristane tražitelj ovrhe i sudionici koji imaju pravo prvenstva kod namirenja u granicama iznosa koji bi mu pripao iz postignute cijene. Ako kupac ne položi cijenu u roku koji mu je određen, tražitelj ovrhe i sudionici koji imaju pravo prvenstva kod namirenja mogu zatražiti od suda da u istom postupku naloži kupcu da im plati cijenu, te nakon pravomoćnosti i ovršnosti tog rješenja protiv njega predloži ovrhu.
- (4) Kupac u svakom slučaju postaje vlasnik kupljenih stvari njihovim preuzimanjem.
- (5) Kupcu ne pripadaju prava po osnovi odgovornosti za nedostatke stvari.

4. Namirenje tražitelja ovrhe

lanak 152
Namirenje jednog tražitelja ovrhe

- (1) Ako se iz prodajne cijene namiruje samo jedan tražitelj ovrhe, sud će, bez održavanja roka, riješenjem odrediti da se iz iznosa dobivenog prodajom stvari i oduzetog novca namire redom: troškovi postupka, troškovi odredene u ovršnoj ispravi, kamate do dana unovčenja stvari i glavna tražbina.
- (2) Višak prodajne cijene koji preostane nakon namirenja predat će se ovršeniku ako za to nema smetnji.

lanak 153
Namirenje više tražitelja ovrhe

- (1) Ako se u ovršnom postupku namiruje više tražitelja ovrhe, odnosno ako se pored tražitelja ovrhe namiruju i osobe čija prava prestaju prodajom stvari, oni se iz prodajne cijene namiruju onim redom kojim su stekli založno ili drugo pravo koje prodajom prestaje, ako zakonom za određene tražbine nije propisano prvenstveno pravo namirenja.
- (2) Tražitelji ovrhe istog reda koji se iz prodajne cijene ne mogu potpuno namiriti, namiruju se razmjerno iznosima svojih tražbina.
- (3) Pri donošenju rješenja o namirenju sud će uzeti u obzir samo one tražbine za koje je rješenje o ovrši postalo ovršno do donošenja rješenja o namirenju.
- (4) Ako je tražitelj ovrhe ili osoba koja ima pravo prvenstva kod namirenja kupila imovinu ovršenika, on se namiruje samo za dio po kojoj je kupljena imovina ovršenika i za koji je namiren, a ne u cijelosti.

5. Primjena odredaba o ovrši na nekretnini

lanak 154
Primjena odredaba o ovrši na nekretnini

Odredbe ovog zakona o ovrši na nekretninama primjenjuju se na odgovaraju i na in i u postupku ovrhe na pokretnim stvarima, ako odredbama glave XI. ovog zakona nije drugačije određeno.

XII. OVRHA NA NOVČANOJ TRAŽBINI OVRŠENIKA

1. Opće odredbe

lanak 155
Izuzimanje od ovrhe

Izuzeti su od ovrhe:

- 1) primanja po osnovi zakonskog uzdržavanja, nadoknade štete nastale zbog narušenja zdravlja ili smanjenja, odnosno gubitka radne sposobnosti i nadoknade štete za izgubljeno uzdržavanje zbog smrti davatelja uzdržavanja,
- 2) primanja po osnovi nadoknade zbog tjelesnog oštećenja prema propisima o invalidskom osiguranju,
- 3) primanja po osnovi socijalne pomoći,
- 4) primanja po osnovi privremene nezaposlenosti,
- 5) primanja po osnovi dodatka na djecu,
- 6) primanja po osnovi stipendije i pomoći učenicima i studentima,
- 7) nadoknada za rad osuđenika, izuzev, za tražbine po osnovi zakonskog uzdržavanja te za tražbinu nadoknade štete prouzrokovane kaznenim dijelom osuđenika.

lanak 156

Odluka o izuzimanju od ovrhe

Osnovni sud u svakom konkretnom slučaju odlučuje o ispunjavanju uvjeta iz prethodnog lanka za izuzimanje od ovrhe.

lanak 157

Ograničenje ovrhe

- (1) Ovrha na plaćeni, nadoknadi umjesto plaćene, nadoknadi za skraćeno radno vrijeme i nadoknadi zbog umanjenja plaćene i mirovine, radi naplate tražbine po osnovi zakonskog uzdržavanja, nadoknade štete nastale zbog narušenja zdravlja ili smanjenja odnosno gubitka radne sposobnosti i nadoknade štete za izgubljeno uzdržavanje zbog smrti davatelja uzdržavanja može se provesti do iznosa od jedne polovice, a radi naplate tražbine po drugoj osnovi do iznosa od jedne trećine plaćene, nadoknade umjesto plaćene ili mirovine.
- (2) Ograničenje ovrhe na novanim tražbinama ovršenika iz stavka 1 ovog lanka primjenjuje se samo ako tražbina ne prelazi 1 000,00 KM mjesečno. Ako su tražbine veće od 1 000,00 KM mjesečno, ograničenje se primjenjuje do iznosa tražbine od 1 000,00 KM mjesečno, a na preostalom dijelu tražbine može se provesti ovrha bez ograničenja.
- (3) Ako ovršenik prima zagarantiranu plaću sukladno kolektivnom ugovoru ili zakonu, ovrha radi naplate tražbine iz stavka 1 ovog lanka može se provesti do iznosa od jedne trećine odnosno do iznosa jedne četvrtine takve plaće.
- (4) Ovrha na primanje invalida po osnovi novane nadoknade za fizičko oštećenje i dodatak za tužbu pomoći njegovu može se provesti samo radi naplate tražbine po osnovi zakonskog uzdržavanja, nadoknade štete nastale zbog narušavanja zdravlja ili smanjenja odnosno gubitka radne sposobnosti i naknade štete za izgubljeno uzdržavanje zbog smrti davatelja uzdržavanja i to do iznosa od jedne polovice tog primanja.
- (5) Ovrha na primanju po osnovi ugovora o doživotnom uzdržavanju i doživotnoj renti te na primanju po osnovi ugovora o osiguranju života može se provesti samo na dijelu koji prelazi iznos najviše stalne socijalne pomoći koja se isplaćuje na području Distrikta.

članak 158
Ovršne radnje

Ovrha na novonastaloj tražbini provodi se pljenidbom i prijenosom, ako ovim zakonom za pojedine slučaje nije drugačije određeno.

članak 159
Opseg ovrhe

- (1) Pljenidba i prijenos novonastale tražbine mogu se odrediti i provesti samo u iznosu koji je potreban za namirenje tražbine tražitelja ovrhe, izuzev ako je u pitanju nedjeljiva tražbina.
- (2) Ako više tražitelja ovrhe traži ovrhu na istoj tražbini koja je djeljiva, pljenidba i prijenos određuju se u odgovarajućim iznosima, posebno u korist svakog tražitelja ovrhe.

2. Pljenidba tražbina

članak 160
U inak pljenidbe

- (1) Pljenidba se provodi dostavom ovršenikovom dužniku rješenja o ovrsi kojim se ovršenikovom dužniku zabranjuje da ovršeniku ispuni novonastalu tražbinu, a ovršeniku se zabranjuje da tu tražbinu naplati ili da inačepodržaje njom i zalogom koji je dan za njezino osiguranje.
- (2) Pljenidba je provedena danom dostave rješenja o ovrsi ovršenikovom dužniku.
- (3) Tražitelj ovrhe pljenidbom stječe založno pravo na ovršenikovo tražbini.
- (4) Ovršenikov dužnik nema pravo prigovora niti žalbe protiv rješenja o ovrsi.

članak 161
Pljenidba tražbine zasnovane na vrijednosnom papiru

- (1) Pljenidbu novonastale tražbine zasnovane na vrijednosnom papiru koji se prenosi indosamentom, ili za koje je ostvarenje inačepotrebna taj papir, provodi sudski ovršitelj oduzimanjem papira od ovršenika i njegovom predajom sudu. Pljenidba je obavljena oduzimanjem papira od ovršenika.
- (2) Pravne radnje potrebne za ostvarenje ili ostvarenje prava iz vrijednosnog papira iz stavka 1 ovog članka obavlja, u ovršenikovo ime, sudski ovršitelj na temelju zaključka suda.
- (3) Pljenidba novonastale tražbine zasnovana na dionici za koju nije izdana isprava o dionici kao i na dionici koja glasi na ime, za koju je izdana ta isprava, obavlja se dostavom rješenja o ovrsi dioničkom društvu. U tom slučaju odgovarajuće se primjenjuju odredbe ovog članka.

lanak 162
Zabrana tražbina po štednom ulogu

- (1) Iznimno od odredbi lanka 161 ovog zakona, pljenidba tražbina po štednom ulogu kod banke ili druge pravne osobe može se provesti i bez prethodnog oduzimanja štedne knjižice dužnika.
- (2) Ako tražitelj ovrhe ne raspolaže potrebnim podacima o štednom ulogu ovršenika može sudu predložiti donošenje rješenja kojim e privremeno zaplijeniti sve štedne uloge dužnika kod odre ene pravne osobe (prijedlog za privremenu pljenidbu).
- (3) Rješenjem o privremenoj pljenidbi sud e od pravne osobe zatražiti i podatke o štednim ulozima ovršenika.
- (4) Pravna osoba je dužna bez odlaganja dati sudu tražene podatke i ne smije obavijestiti ovršenika da su ti podatci traženi.
- (5) Nakon što dobije tražene podatke, sud e o njima obavijestiti tražitelja ovrhe, koji je dužan u roku od osam (8) dana predložiti ovrhu na odre enom štednom ulogu ili na odre enim štednim ulozima. U povodu takvog prijedloga sud e donijeti rješenje o pljenidbi odre enoga štednoga uloga ili odre enih štednih uloga i staviti izvan snage rješenje o privremenoj pljenidbi štednih uloga.
- (6) Prijedlog za privremenu pljenidbu iz stavka 2 ovoga lanka i prijedlog iz stavka 5 ovoga lanka smatraju se, u smislu odredbi propisa o sudskim pristojbama, jednim prijedlogom.
- (7) Ako štedna knjižica nije prethodno oduzeta od ovršenika, smatrat e se da je pljenidba na odre enom štednom ulogu provedena danom dostave rješenja o privremenoj pljenidbi pravnoj osobi kod koje se vodi štedni ulog.
- (8) Pravna osoba koja vodi štedni ulog ima pravo na nadoknadu troškova za obavljanje radnji sukladno odredbama ovog lanka. Zahtjev za nadoknadu troškova može se podnijeti u roku od petnaest (15) dana od dana poduzimanja radnje. Ti troškovi ulaze u troškove ovršnog postupka.

lanak 163
Založno pravo na kamate

Založno pravo ste eno na tražbini po kojoj teku kamate odnosi se i na kamate koje dospijevaju nakon pljenidbe.

lanak 164
Prvenstveni red

- (1) Prvenstveni red založnih prava više tražitelja ovrhe odre uje se prema danu prijama ovršnog prijedloga.

- (2) Ako je ovršni prijedlog upućen poštom preporučenom pošiljkom, dan predaje pošti smatra se kao dan predaje sudu.
- (3) Ako su ovršni prijedlozi više tražitelja ovrhe primljeni u sudu istog dana, založna prava imaju isti prvenstveni red.
- (4) Tražbine s istim redom prvenstva namiruju se razmjerno, ako se ne mogu namiriti u cijelosti.
- (5) Ako zbog provedbe ovrhe na novonastaloj tražbini prestaju založna i druga prava koja su nastala prije pokretanja postupka, prvenstveni red u namirenju tih prava određuje se prema propisima koji uređuju stjecanje reda prvenstva tih prava izvan ovršnog postupka.

Članak 165

Izjašnjenje ovršenikova dužnika

- (1) Sud može, na prijedlog tražitelja ovrhe, zatražiti od ovršenikova dužnika da se u roku koji odredi sud, izjasni o tome priznaje li i u kojem iznosu zaplijenjenu tražbinu i je li ju voljan namiriti, kao i je li njegova obveza da namiri tu tražbinu uvjetovana ispunjenjem neke druge obveze.
- (2) Prijedlog za ovrhu ovršenikova dužnika tražitelj ovrhe može spojiti s ovršnim prijedlogom ili ga dati posebnim podneskom nakon tog prijedloga, a najkasnije do prijenesa tražbine.
- (3) Izjašnjenje ovršenikova dužnika dostaviti će se tražitelju ovrhe bez odlaganja.

Članak 166

Odgovornost ovršenikova dužnika

- (1) Ovršenikov dužnik odgovara tražitelju ovrhe za štetu koju mu je nanio tim što se nije izjasnio, ili što se neistinito ili nepotpuno izjasnio.
- (2) Sud može upozoriti ovršenikovog dužnika na tu njegovu odgovornost.

Članak 167

Pljenidba tražbine osigurane založnim pravom upisanim u zemljišnoj knjizi

- (1) Pljenidba tražbine osigurane založnim pravom upisanim u zemljišnoj knjizi provodi se upisom pljenidbe u tu knjigu.
- (2) Upis se obavlja po službenoj dužnosti uz napomenu da je pljenidba, na temelju koje je na tražbini nastalo založno pravo, određena radi namirenja tražbine tražitelja ovrhe.

(3) Ako ima više tražitelja ovrhe, prvenstveni red njihovih tražbina određuje se prema vremenu upisa.

3. Prijenos tražbina

a) Opće odredbe

Članak 168 *Vrste prijenosa*

(1) Zaplijenjena tražbina prenosi se na tražitelja ovrhe sukladno njegovom prijedlogu, radi naplate ili umjesto isplate.

(2) Tražitelj ovrhe je dužan već u ovršnom prijedlogu zatražiti da se tražbina na njega prenese radi naplate ili umjesto isplate, ako ovim zakonom nije drugačije određeno. O vrsti prijenosa sud odlučuje rješenjem o ovrši.

(3) U rješenju o ovrši ili u posebnom rješenju o prijenosu pozvati se ovršenikov dužnik da dužni iznos položi kod suda uplatom na određeni račun i da o tome obavijesti sud.

Članak 169 *Posebni uvjeti za prienos nedjeljive tražbine*

(1) Tražbina koja se zasniva na vrijednosnom papiru koji se prenosi indosamentom ili za koju je ostvarenje potrebno podnošenje toga papira, ili koja se iz drugih razloga ne može dijeliti u pogledu prijenosa ili ostvarenja, može se prenijeti samo u svom punom iznosu.

(2) Ako taj iznos prelazi iznos tražbine tražitelja ovrhe, zaplijenjena tražbina može se prenijeti pošto tražitelj ovrhe položi jamstvo da će taj višak predati sudu.

(3) Tražbina koja je djelomično izuzeta od ovrhe ili koja je već zabranjena u korist drugih osoba, prenosi se pošto tražitelj ovrhe položi jamstvo da će sudu predati dio koji je izuzet od ovrhe.

(4) Ako je više tražitelja ovrhe podnijelo prijedlog za prienos u razne dane, sud može prenijeti tražbinu na tražitelja ovrhe koji je prvi podnio prijedlog, a ako je više tražitelja ovrhe podnijelo prijedlog istoga dana, tražbina može se prenijeti na tražitelja ovrhe čija je tražbina najveća.

Članak 170 *Provođenje prijenosa*

(1) Prijenos tražbine je proveden dostavom ovršenikovom dužniku rješenja kojim je prienos određen.

(2) Prijenos tražbine zasnovan na vrijednosnom papiru koji se prenosi indosamentom ili kojeg je radi ostvarenja inače potrebno podnijeti, proveden je kada sud na taj papir stavi izjavu o prijenosu i papir s tom izjavom preda tražitelju ovrhe.

Članak 171

Obveze ovršenika i tražitelja ovrhe

- (1) Ovršenik je dužan u roku koji odredi sud, a na zahtjev tražitelja ovrhe na koga je tražbina prenesena, dati objašnjenja koja su tražitelju ovrhe potrebna radi ostvarivanja te tražbine i predati mu isprave koje se na te tražbine odnose.
- (2) Tražitelj ovrhe na koga je prenesen dio tražbine dužan je, ako to ovršenik zatraži, u roku koji odredi sud, dati osiguranje da će nakon ostvarenja te tražbine vratiti isprave koje se odnose na tražbinu.
- (3) Sud će na prijedlog tražitelja ovrhe provesti ovrhu protiv ovršenika radi predaje isprava ako ih on sam ne preda.
- (4) Predaju isprava koje se nalaze kod treće osobe tražitelj ovrhe može zahtijevati tužbom, ako bi to pravo imao ovršenik.
- (5) Na ispravi koja se daje po prijedlogu tražitelja ovrhe, sud će zabilježiti da je proveden prijenos tražbine za koju je određena ovrha.

Članak 172

Polaganje novca kod suda

- (1) Ovršenikov dužnik kojem je dostavljeno rješenje o ovrsi ili posebno rješenje o prijenosu ispunjava svoju obvezu polaganjem novca ili vrijednosnih papira kod suda koji provodi ovrhu.
- (2) Ako je radi naplate prenesene novčane tražbine tražitelj ovrhe morao pokrenuti sudski ili drugi postupak, sud ili organ koji vodi postupak, u odluci kojom prihvaća zahtjev tražitelja ovrhe naložit će ovršenikovom dužniku da dužni iznos položi kod suda koji provodi ovrhu.
- (3) Na temelju odluke kojom je ovršenikovom dužniku naloženo da dužni iznos položi kod suda koji provodi ovrhu, na prijedlog tražitelja ovrhe na koga je tražbina prenesena, provest će se ovrha protiv ovršenikova dužnika i novac naplaćen tom ovrhom, nakon podmirenja troškova postupka, doznati po službenoj dužnosti sudu koji provodi ovrhu.

b) Prijenos radi naplate

Članak 173

Ovlasti tražitelja ovrhe

- (1) Prijenosom tražbina radi naplate ovlaštuje se tražitelj ovrhe da traži od ovršenikova dužnika isplatu iznosa naznačenog u rješenju o ovrsi ili u posebnom rješenju o prijenosu, ako je taj iznos dospio, da obavlja sve radnje koje su potrebne radi ostvarenja i ostvarenja prenesene tražbine i da se koristi pravima u svezi sa zalogom koji je dan za osiguranje te tražbine.
- (2) Prijenosom tražbine radi naplate tražitelj ovrhe nije ovlašten na teret ovršenika zaključiti nagodbu, ovršenikovu dužniku oprostiti dug ili prenesenim tražbinama raspolagati, te ni s ovršenikovim dužnikom sklopiti ugovor da odluku o tražbini, ako je ona sporna, donese arbitražna.

- (3) Tražitelju ovrhe na koga je prenesena tražbina radi naplate, ovršenikov dužnik može istaknuti samo prigovore koje bi mogao istaknuti ovršeniku.
- (4) Ustupanje prenesene tražbine izvršeno od strane ovršenika poslije prijenosa nema pravnog učinka na prava koja je tražitelj ovrhe stekao prijenosom.

članak 174

Prijenos radi naplate tražbine upisane u javni registar

Prijenos radi naplate tražbine upisane u javni registar upisat će se po službenoj dužnosti.

članak 175

Uvjetovanost obveze ovršenikova dužnika predajom stvari

- (1) Ako obveza ovršenikova dužnika da isplati tražbinu ovisi od obveze ovršenika da mu preda određenu stvar koja se nalazi u posjedu ovršenika, a ta je obveza utvrđena pravomoćnom presudom, sud će, na prijedlog tražitelja ovrhe na koga je tražbina prenesena radi naplate, naložiti ovršeniku predaju stvari sudu radi predaje ovršenikovu dužniku.
- (2) Na prijedlog tražitelja ovrhe, sud će prema ovršeniku koji nije predao stvar u određenom roku, provesti ovrhu radi predaje stvari.

članak 176

Obavješćivanje ovršenika o tužbi za naplatu prenesene tražbine

Tražitelj ovrhe koji je podnio tužbu radi naplate prenesene tražbine dužan je, bez odlaganja obavijestiti ovršenika o pokrenutoj parnici, a u suprotnom odgovara ovršeniku za štetu koja mu je tim propustom nanesena.

članak 177

Zakašnjenje u naplati prenesene tražbine

- (1) Tražitelj ovrhe koji se ne brine za naplatu prenesene tražbine odgovara za štetu koja je time nanesena drugom tražitelju ovrhe koji ima založno ili koje drugo pravo koje se namiruje iz tražbine.
- (2) U slučaju iz stavka 1 ovog članka sud može, na prijedlog drugog tražitelja ovrhe, ukinuti rješenje o prijenosu tražbine na neurednog tražitelja ovrhe i tražbinu prenijeti na drugog tražitelja ovrhe.

članak 178

Namirenje tražitelja ovrhe

- (1) Tražitelj ovrhe na koga je tražbina prenesena radi naplate namiruje se iz sredstava položenih kod suda.

(2) Namirenje tražitelja ovrhe i drugih osoba čija prava prestaju provodjenjem ovrhe provodi se uz odgovarajuću primjenu odredbi članka 152 i članka 153 ovog zakona.

Članak 179

Prijenos umjesto isplate na tražitelja ovrhe

(1) Zaplijenjena tražbina prelazi prijenosom umjesto isplate na tražitelja ovrhe prenesenog iznosa, s užitkom ustupanja tražbine uz naknadu.

(2) Ako je prenesena tražbina osigurana založnim pravom upisanim u zemljišnu knjigu, sud je, po službenoj dužnosti, prenijeti ovršenikova prava na tražitelja ovrhe, a brisati založno pravo upisano u korist ovršenika.

(3) Tražitelj ovrhe na kojeg je tražbina prenesena umjesto isplate, dužan je tražbinu naplatiti po pravilima koja vrijede za tražbinu prenesenu radi naplate, s tim da se novac dobiven ostvarenjem tražbine isplaćuje neposredno tražitelju ovrhe izuzev u slučaju iz stavka 4 ovog članka.

(4) Tražitelj ovrhe na koga je tražbina prenesena umjesto isplate smatra se namirenim i samim prijenosom, u visini te tražbine, ako u ovršnom postupku nije sudjelovalo više tražitelja ovrhe ili drugih vjerovnika koji se namiruju iz prenesene tražbine. Ako u ovršnom postupku sudjeluju takve osobe, tražitelj ovrhe na koga je tražbina prenesena umjesto isplate smatra se tražiteljom ovrhe na koga je tražbina prenesena radi naplate.

(5) Okolnost da je na tražitelja ovrhe tražbina prenesena umjesto isplate ne utječe na odgovornost ovršenika za istinitost i naplativost prenesene tražbine.

4. Posebne odredbe o ovrsci na plaćanja i drugim stalnim novčanim primanjima

Članak 180

Primjena odredaba glave XII. ovog zakona

U ovrsci na plaćanja i drugim stalnim novčanim primanjima primjenjuju se odredbe članka od 155 do 179 ovog zakona, ako odredbama članka od 180 do 187 ovog zakona nije drugačije određeno.

Članak 181

Rješenje o ovrsci

(1) Rješenjem o ovrsci na plaćanja određuje se pljenidba određenog dijela plaćanja i nalaže se poslodavcu koji ovršeniku isplaćuje plaćanja, da novčani iznos za koji je određena ovrha, isplati odnosno isplaćuje tražitelju ovrhe nakon ovršnosti tog rješenja, ako ovim zakonom nije drugačije određeno.

(2) Rješenje o ovrsci odnosi se i na povećanja plaćanja do kojeg dođe nakon dostave rješenja o ovrsci, kao i na sva primanja ovršenika po osnovi rada.

Članak 182

Ovrha kada pravo na uzdržavanje ima više osoba

(1) Ako pravo na zakonsko uzdržavanje, odnosno pravo na rentu za izgubljeno uzdržavanje zbog smrti davatelja uzdržavanja prema istom ovršeniku ima više osoba, a ukupni iznos njihovih tražbina prelazi dio plaće koji može biti predmet ovrhe, ovrha se određuje i provodi u korist svakog od takvih tražitelja ovrhe razmjerno visini njihovih tražbina.

(2) Ako nakon završetke provedbe ovrhe na plaću i odnosno drugom stalnom novčanom primanju bude podnesen novi prijedlog za ovrhu na tražbinu iz stavka 1 ovog članka, sud će ranije doneseno rješenje o ovrši izmijeniti po službenoj dužnosti u smislu stavka 1 ovog članka i odrediti iznos koji će se ubuduće isplaćivati pojedinim tražiteljima ovrhe.

(3) U slučaju iz stavka 2 ovog članka, rješenje o ovrši dostavlja se i ranijem tražitelju ovrhe koji protiv tog rješenja može izjaviti prigovor.

Članak 183 ***Mjesto isplate***

(1) Tražbinu za koju nije propisano bezgotovinsko plaćanje tražitelj ovrhe naplaćuje neposredno na blagajni na kojoj se ovršeniku isplaćuje plaća.

(2) Tražitelj ovrhe ima pravo zahtijevati da mu se obustavljeni iznos isplaćuje poštom na adresu koju naznači ili na određeni račun kod pravne osobe koja obavlja poslove platnog prometa, uz odbijanje troškova doznake.

Članak 184 ***Prestanak rada***

(1) Kad ovršeniku prestane rad, rješenje o ovrši djeluje i prema drugom poslodavcu kod kojeg dužnik stupa na rad i to od dana kad je tome poslodavcu dostavljeno rješenje o ovrši.

(2) Prijašnji poslodavac ovršenika dužan je, bez odgode, preporučenom pošiljkom s povratnicom, dostaviti rješenje o ovrši novom poslodavcu i o tome obavijestiti sud.

(3) Prijašnji poslodavac obavijestiti će sud o prestanku rada ovršenika bez odlaganja ako mu nije poznat novi poslodavac, o čemu će sud obavijestiti tražitelja ovrhe, određujući mu rok radi pribavljanja podataka o novom poslodavcu.

(4) Ako tražitelj ovrhe ne obavijesti sud, u roku koji mu je određen, o novom poslodavcu, sud će obustaviti ovrhu.

Članak 185 ***Odgovornost poslodavca za propuštenu obustavu i isplatu dospjelih rata***

(1) Tražitelj ovrhe može predložiti da sud u ovršnom postupku rješenjem naloži poslodavcu da mu isplati sve rate što ih je propustio obustaviti i isplatiti prema rješenju o ovrši.

- (2) Prijedlog iz stavka 1 ovog članka tražitelj ovrhe može podnijeti do završetka ovršnog postupka.
- (3) Rješenje kojim se usvaja prijedlog tražitelja ovrhe ima u inak rješenja o ovrsi.
- (4) Poslodavac koji nije postupio prema rješenju o ovrsi ili je propustio postupiti po članku 184 stavku 2 i stavku 3 ovog zakona, odgovara za štetu koju je tražitelj ovrhe zbog toga pretrpio.

članak 186 ***Zapljena po pristanku dužnika***

- (1) Dužnik može ispravom ovjerenom od organa nadležnog za ovjeru dati suglasnost da se, radi naplate tražbina tražitelja ovrhe zapljene dio njegove plaće i sredstva s računa u banci i da se isplate neposredno tražitelju ovrhe, na način određen u toj ispravi. Takva isprava ima pravni u inak rješenja o ovrsi. Formular ove izjave kao i na in njezine ovjere, propisat će Pravosudno povjerenstvo Distrikta.
- (2) Ispravu iz stavka 1 ovog članka s djelovanjem dostave rješenja o ovrsi poslodavcu dostavlja tražitelj ovrhe preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom.
- (3) Iznimno od odredbe stavka 1 ovog članka, zapljena na temelju suglasnosti ovršenika nema utjecaja na provedbu ovrhe na plaću i radi namirenja tražbina po osnovi zakonskog uzdržavanja, naknade štete nastale po osnovi narušenja zdravlja ili smanjenja odnosno gubitka radne sposobnosti i naknade štete po osnovi izgubljenog uzdržavanja zbog smrti davatelja uzdržavanja.

članak 187 ***Primjena odredaba***

Odredbe članka od 180 do 186 ovog zakona na odgovaraju i se na in primjenjuju i na ovrhu na drugim stalnim novčanim primanjima ovršenika.

5. Ovrha na tražbini po računu kod banke i druge pravne osobe koja obavlja poslove platnog prometa

članak 188 ***Prisilna ovrha***

- (1) Ovrha radi ostvarenja novčane tražbine prema ovršeniku može se provesti na svim sredstvima na njegovim računima kod banke, izuzev ako zakonom nije drugačije određeno.
- (2) Rješenjem o ovrsi na novčanim sredstvima koja se vode na transakcijskom računu ovršenika nalaže se banci da novčani iznos za koji je ovrha određena prenese s transakcijskog računa ovršenika na transakcijski račun tražitelja ovrhe, a za tražbine za koje nije propisana naplata preko računa kod banke, da isplati taj iznos tražitelju ovrhe u gotovom novcu.
- (3) Ovrha na novčanoj tražbini, koja po štednom ulogu, tekućem ili žiro-računu, deviznom i drugim računima kod banke izuzev transakcijskog računa, pripada ovršeniku, određuje se tako što se rješenjem o ovrsi nalaže banci da novčani iznos za koji je određena ovrha isplati tražitelju ovrhe

nakon ovršnosti rješenja o ovrsi. To rješenje ima u inak rješenja o ovrsi kojim su određeni zapljena novane tražbine i prijenos radi naplate.

(4) U rješenju o ovrsi iz stavka 2 i stavka 3 ovog članka određeno se broj računa ovršenika s kojeg treba obaviti isplatu, te broj računa tražitelja ovrhe na koji isplatu treba obaviti ili drugi način obavljanja isplate.

(5) Sud u rješenjem o ovrsi obvezati banku da dostavi izvješće o svim promjenama na računu ovršenika ako sredstava na računu nema ili su ona nedostatna za namirenje tražbine određene rješenjem o ovrsi. Izvješće obuhvaća promjene na računu za razdoblje od trideset (30) dana do donošenja rješenja o ovrsi i mora sadržavati svaku transakciju na računu, uključujući i podizanje gotovine, uplate na račun i isplate s računa, unutar bankarske i međubankarske prenose. Podatci koji se dostavljaju, a koji se odnose na međubankarske prijenose moraju sadržavati, između ostalog, ime primatelja i broj računa u određenoj banci.

(6) Ugovor o štednom ulogu i svakom drugom depozitu se raskida po sili zakona danom ovršnosti rješenja o ovrsi bez obzira je li orošten ili ne. Po namirenju tražbina primijenit će se ugovorne odredbe o raskidu ovih ugovora.

članak 189 ***Redoslijed naplate***

(1) Banka naplatu obavlja redom, prema vremenu dostave rješenja o ovrsi, ako zakonom nije drugačije određeno.

(2) Banka vodi posebnu evidenciju redoslijeda rješenja o ovrsi po danu i vremenu dostave i izdaje tražitelju ovrhe, na njegov zahtjev, potvrdu o mjestu njegove tražbine u tom redoslijedu.

(3) Banka ne može provesti nalog ovršenika prije isplate tražbine utvrđene rješenjem o ovrsi.

(4) S rješenjem o ovrsi izjednačena je isprava za koju je to predviđeno posebnim zakonom.

članak 190 ***Povremena davanja***

(1) Ako je rješenjem o ovrsi banci naloženo plaćanje određenih iznosa u određenim razmacima, banka će obavljati isplate sukladno nalogu iz rješenja o ovrsi.

(2) U slučaju iz stavka 1 ovog članka redoslijed naplate svih budućih rata računa se prema vremenu dostave rješenja o ovrsi.

(3) Banka vodi posebnu evidenciju rješenja o ovrsi kojim su naložena buduća povremena plaćanja.

članak 191 ***Postupak u slučaju kad nema sredstava na računu***

(1) Ako na ra unu oznaenom u rješenju o ovrsi nema sredstava, banka e u korist tog ra una izvršiti prijenos ovršenikovih sredstava u odgovaraju em iznosu s drugih ra una u toj banci, a prema redoslijedu koji ozna i tražitelj ovrhe.

(2) Ukoliko banka ne uspije u cjelini naplatiti ovršenu tražbinu zbog nedostatka sredstava na ra unu, držat e rješenje o ovrsi u posebnoj evidenciji i po njemu obaviti prijenos kad sredstva pristignu na ra un, ukoliko rješenjem o ovrsi nije druga ije odre eno.

(3) O tome da nema sredstava na ra unu, banka e obavijestiti sud bez odlaganja. Uz tu obavijest banka e dostaviti sudu i izvješ e o promjenama na ra unu iz lanka 188 stavka 5 ovog zakona.

lanak 192

Postupak u slu aju smetnji za provedbu ovrhe

(1) Ako banka smatra da postoje zakonske ili druge smetnje za ovrhu po odredbama glave XII. ovog zakona, zadržat e rješenje o ovrsi, izvršiti zapljenu sredstava ovršenika i o smetnjama obavijestiti sud.

(2) Ako se radi o smetnjama trajne prirode sud e obustaviti postupak, a u slu aju drugih razloga, obavijestit e tražitelja ovrhe i banku o daljnjem postupanju.

lanak 193

Ovrha prema solidarnom ovršeniku

(1) Ako na temelju ovršne isprave dva ili više ovršenika solidarno odgovaraju, sud e, na prijedlog tražitelja ovrhe, protiv njih donijeti jedno rješenje o ovrsi kojim se vrši zapljena ra una ovršenika, u iznosima odre enim rješenjem o ovrsi.

(2) Tražitelj ovrhe može u prijedlogu za ovrhu odrediti redoslijed po kojem e se obaviti naplata od pojedinih ovršenika, a ako to nije u injeno, naplate e se obaviti onim redom kojim su oni navedeni u prijedlogu.

(3) Namirenje se vrši po odredbama iz stavka 2 ovog lanka tako da banka koja nema dovoljno sredstava na ra unima ovršenika dostavlja rješenje o ovrsi na provedbu banci idu eg ovršenika uz izvješ e o do tada provedenoj ovrsi, o emu obavješt uje sud bez odlaganja.

lanak 194

Redoslijed namirenja s pojedinih ra una pravnih osoba

(1) Ukoliko ovršenik ima nov ana sredstva na više ra una kod jedne ili više banaka, u tom slu aju rješenje o ovrsi se dostavlja svim bankama koje su dužne postupiti po rješenju s tim da banke sredstva dozna avaju prvoozna enoj banci koja koordinira prikupljanje nov anih sredstava.

(2) Rješenje o ovrsi se izvršava po redosljedu koji je označio tražitelj ovrhe, tako da se ovrha vrši sa svih računana prvooznačene banke, a ako nema dovoljno sredstava, ovrha se nastavlja sa računana drugooznačene banke i tako redom, do konačne ovrhe.

(3) O potpuno ovršenom rješenju o ovrsi prvooznačena banka obavještuje sud i ostale banke navedene u rješenju, što je osnova za deblokadu ovršenikovih računana, ukoliko su oni bili blokirani zbog nedostatka sredstava.

Članak 195

Ovrha nad sredstvima na deviznom računanu

Ako se ovrha provodi radi naplate tražbine u drugim novanim sredstvima, sredstva s deviznog računana ovršenika preraunavaju se u ta sredstva po tečaju po kojem bi banka kod koje se vodi računana obavila to preraunavanje na zahtjev ovršenika i isplata se obavlja po pravilima o isplati računana koji se vode u tim sredstvima.

Članak 196

Ovrha radi naplate tražbine u stranoj valuti

(1) Ako tražbina utvrđena u ovršnoj ispravi glasi na stranu valutu i ako ovršenik ima devizni računana u toj valuti, rješenjem o ovrsi naložitelje se banci kod koje se vodi devizni računana ovršenika da prenese odgovarajući iznos u stranoj valuti sa računana ovršenika na računana tražitelja ovrhe, ili da isplatu u stranoj valuti izvrši na neki drugi dopušten način.

(2) Tražitelj ovrhe može zatražiti da se ovrha radi namirenja njegove tražbine u određenoj stranoj valuti odredi i provede na drugim računanima ili predmetima ovršenika kao ovrha radi naplate tražbine u iznosu koji je potreban da bi se od ovlaštene osobe kupila dužna devizna sredstva.

(3) Odredbe stavaka 1 i 2 ovog članka primjenjuju se i kada se ovrha određuje protiv ovršenika koji nisu pravne osobe.

Članak 197

Odgovornost banaka za štetu

Banka koja ne postupa sukladno rješenju o ovrsi i drugim sudskim nalogima, odgovara za štetu prouzrokovanu tražitelju ovrhe po općim pravilima o naknadi štete.

Članak 198

Primjene odredbi glave XII. ovog zakona

U ovrsi na tražbini po računanima kod banke na odgovarajućim načinima se primjenjuju odredbe članka od 155 do 179 ovog zakona ako odredbama ovog zakona nije drugačije određeno.

XIII. OVRHA NA TRAZBINI DA SE PREDAJU ILI ISPORU E POKRETNE STVARI ILI DA SE PEDA NEKRETNINA

1. Op e odredbe

lanak 199 *Ovršne radnje*

Ovrha na ovršenikovoj tražbini da se predaju ili isporu e pokretne stvari ili da se preda nekretnina, provodi se zapljenom te tražbine, njezinim prijenosom na tražitelja ovrhe i prodajom stvari.

lanak 200 *U inak prijenosa*

Prijenos zaplijenjene ovršenikove tražbine ima u inak prijenosa nov ane tražbine radi naplate.

lanak 201 *Nedospjelost ovršenikove tražbine*

Ako ovršenikova tražbina još nije dospjela, sud e naložiti predaju stvari nakon dospije a.

lanak 202 *Tužba protiv ovršenikovog dužnika*

Protiv ovršenikova dužnika koji nije voljan stvari predati, tražitelj ovrhe može, poslije pravomo nosti rješenja o prijenosu tražbine, tužbom tražiti predaju, ako o obvezi predaje nema ovršnu ispravu.

lanak 203 *Primjena odredaba o ovrsi na nov anoj tražbini*

Odredbe glave XII. ovog zakona o ovrsi na nov anoj tražbini ovršenika na odgovaraju i se na in primjenjuju i na ovrhu na tražbini da se predaju ili isporu e pokretne stvari ili da se preda nekretnina, ako odredbama ovog zakona nije druga ije odre eno.

2. Pokretne stvari

lanak 204 *Predaja stvari na uvanje*

(1) Rješenjem kojim se odre uje prijenos ovršenikove tražbine sud e po prijedlogu tražitelja ovrhe, naložiti ovršenikovom dužniku da pokretne stvari na koje se ta tražbina odnosi sam uva, ako na to pristane, odnosno preda službenoj osobi ili drugoj osobi na uvanje.

(2) Na uvanje stvari na odgovaraju i se na in primjenjuju odredbe lanka 140 ovog zakona.

lanak 205
Prodaja stvari i namirenje tražitelja ovrhe

Prodaja pokretnih stvari predanih na uvanje, te namirenje tražitelja ovrhe obavljaju se prema odredbama glave XI. ovog zakona o ovrsi na pokretnim stvarima.

3. Nekretnine

lanak 206
Predaja tražitelju ovrhe

- (1) Rješenjem kojim se određuje prijenos ovršenikove tražbine sud će naložiti ovršenikovom dužniku da nekretninu na koju se ta tražbina odnosi preda tražitelju ovrhe.
- (2) Tražitelj ovrhe je dužan nekretninom, u ime i za račun ovršenika, upravljati kao dobar gospodarstvenik, odnosno dobar gospodar i da sudu, na njegov zahtjev, položi račun o upravljanju.

lanak 207
Prodaja i namirenje tražitelja ovrhe

- (1) Tražitelj ovrhe može, radi namirenja svoje tražbine, u roku koji ne može biti dulji od trideset dana od dana kad mu je nekretnina predana, predložiti sudu prodaju te nekretnine.
- (2) Ako tražitelj ovrhe pravodobno ne predloži prodaju, sud će obustaviti ovrhu i ukinuti sve provedene ovršne radnje.
- (3) Nekretnina se prodaje i tražitelj ovrhe namiruje prema odredbama glave X. ovog zakona o ovrsi na nekretninama.

**XIV. OVRHA NA DIONICI ZA KOJU NIJE IZDANA ISPRAVA O
DIONICI, TE NA OSNIVAČKOM ILI DRUGOM UDJELU U PRAVNOJ
OSOBI**

lanak 208
Ovršne radnje

- (1) Na dionici za koju nije izdana isprava o dionici ovrha se provodi pljenidbom dionice, njezinom procjenom i prodajom, te namirenjem tražitelja ovrhe. Iznimno, dionica se, na prijedlog tražitelja ovrhe, a uz suglasnost ovršenika, može prenijeti na tražitelja ovrhe u nominalnoj vrijednosti umjesto isplate.
- (2) Na udjelu u pravnoj osobi ovrha se provodi pljenidbom udjela, njegovom procjenom i prodajom, te namirenjem tražitelja ovrhe.
- (3) Ovršne radnje iz ovog članka provode se i kada je ugovorom ili pravilima pravne osobe ograničeno ili zabranjeno raspolaganje dionicama ili udjelima.

članak 209
Pljenidba dionice

- (1) Pljenidba dionice obavlja se dostavom rješenja o ovrši Registru vrijednosnih papira. Pljenidbom tražitelj ovrhe stječe i založno pravo na dionici. Rješenje o ovrši se istodobno dostavlja depozitaru i emitentu dionice.
- (2) Registar vrijednosnih papira dužan je u Registru upisati da je na dionici zasnovano založno pravo u korist tražitelja ovrhe trenutkom prijama rješenja o ovrši. Registar je dužan bez odlaganja obavijestiti sud o zakonskim smetnjama za zasnivanje založnog prava.
- (3) Nakon upisa pljenidbe u registar vrijednosnih papira, Registar ne smije u odnosu na zaplijenjene dionice obaviti u Registru bilo koji upis na temelju raspolaganja ovršenika. Registar je dužan, bez odlaganja, obavijestiti sud o svakoj promjeni u pogledu zaplijenjenih dionica, posebno o prisilnoj ovrši radi naplate koje druge tražbine ili o osiguranju takve tražbine.
- (4) Ovršeniku je zabranjeno raspolagati zaplijenjenom dionicom. Upozorenje o toj zabrani, te o kaznenopravnim posljedicama njezine povrede, unijet će se u rješenje o ovrši.

članak 210
Procjena i prodaja dionica te namirenje tražitelja ovrhe

- (1) Dionice koje se prema zakonu i propisima Povjerenstva za vrijednosne papire obvezno uvrštavaju u promet na burzi i drugim uređenim javnim tržištima, prodaju se sukladno Zakonu o tržištu vrijednosnih papira, uz posredovanje brokera kojeg sud odabere nakon ovršnosti rješenja o ovrši. Namirenje osoba u postupku ovrhe obavlja se uz odgovaraju u primjenu odredbi glave XI. ovog zakona o ovrši na pokretnim stvarima.
- (2) Dionice koje se prema zakonu i propisima Povjerenstva za vrijednosne papire obvezno ne uvrštavaju u promet na burzi i drugim uređenim javnim tržištima, prodaju se na javnoj licitaciji ili neposrednom pogodbom. Neposrednom pogodbom dionice prodaje sudski ovršitelj ili osoba ovlaštena za prodaju dionica kojoj je sud povjerio prodaju. Sudski ovršitelj ili osoba ovlaštena za prodaju dionica sklapaju ugovor o prodaji dionica u ime ovršenika na temelju zaključka suda koji ih na to ovlaštuje.
- (3) Ako se dionice prodaju na javnoj licitaciji ili neposrednom pogodbom, procjena, utvrđivanje prodajne cijene i prodaja dionica, te namirenje tražitelja ovrhe obavljaju se uz odgovaraju u primjenu odredbi glave XI. ovog zakona o ovrši nad pokretnim stvarima.
- (4) Ako se dionice iz stavka 1 ovog članka ne prodaju u roku od dva (2) mjeseca od dana prve ponude za prodaju na burzi ili u slučaju neuspjele prodaje iz stavka 2, tražitelj ovrhe može zahtijevati ovrhu putem prijenosa dionice u vlasništvo umjesto isplate. Rješenje o prijenosu dionice se dostavlja Registru vrijednosnih papira.
- (5) Sud će o pravu iz stavka 4 ovog članka obavijestiti tražitelja ovrhe kada se ispune uvjeti iz stavka 4 ovog članka i pozvati ga da u određenom roku podnese prijavu za prijenos dionica.
- (6) Ako tražitelj ovrhe ne podnese prijavu iz stavka 5 ovog članka, postupak će se obustaviti.

lanak 211
Ovrha na osniva kom ili drugom udjelu u pravnoj osobi

- (1) Zapljena osniva kog ili drugog udjela vrši se dostavljanjem rješenja o ovrsi registarskom sudu, odnosno drugom nadležnom registarskom organu radi zabilježbe založnog prava.
- (2) Odredbe glave XIV. i odredbe ovog zakona o ovrsi na pokretnim stvarima na odgovaraju i se na in primjenjuju i na ovrhu na osniva kom ili drugom udjelu u pravnoj osobi.

lanak 212
Pravo pre e kupnje

Ako drugi dioni ari odnosno suosniva i ili sunositelji udjela imaju pravo pre e kupnje zasnovano na zakonu, ugovoru ili pravilima pravne osobe, na odgovaraju i se na in primjenjuju odredbe lanka 104 ovog zakona.

XV. OVRHA NA DRUGIM IMOVINSKIM PRAVIMA

lanak 213
Ovršne radnje

Ovrha na patentu, tehni kom unaprje enju, plodouživanju i nekom sli nom ovršenikovom pravu, provodi se pljenidbom tog prava, te njegovim unov enjem sukladno odredbama ovog zakona o prodaji pokretnih stvari.

Poddio treći

OVRHA RADI OSTVARENJA NENOVČANE TRAŽBINE

XVI. SUDSKI PENALI

Članak 214
Izricanje sudskih penala

(1) Kad ovršenik ne izvrši u roku neku svoju nenov anu obvezu utvr enu ovršnom ispravom, sud e u ovršnom postupku, na prijedlog tražitelja ovrhe, rješenjem odrediti ovršeniku naknadni primjereni rok i izre i ovršeniku da e, ako svoju obvezu ne ispuni u tom roku, biti dužan isplatiti tražitelju ovrhe odre eni iznos novca za svaki dan zakašnjenja ili koju drugu jedinicu vremena (sudski penali) u smislu pravila o obligacijskim odnosima, po evši od isteka tog roka.

(2) Protiv rješenja iz stavka 1 ovog lanka može se izjaviti žalba u roku od osam (8) dana. Žalba ne odlaže ovrhu.

(3) Naknadno određeni primjereni rok iz stavka 1 ovog članka počinje teći od dostave ovršeniku prvostupanjskog rješenja kojim je taj rok određen. Žalba ne utječe na tijek tog roka.

(4) Ako ovršenik najkasnije u roku od petnaest (15) dana nakon pravomoćnosti rješenja iz stavka 1 ovog članka ispuní svoju obvezu, sud može u istom ovršnom postupku, na zahtjev ovršenika, podnesen u roku od osam (8) dana od ispunjenja obveze, smanjiti iznos dosuđenih penala, vodeći računa o svrsi zbog koje je naredio njihovu plaćanje. Podnošenje tog zahtjeva bez utjecaja je na određivanje i provedba ovrhe na temelju pravomoćnog rješenja o plaćanju sudskih penala iz stavka 1 ovog članka.

(5) Plaćanje sudskih penala može se tražiti sve dok se, na temelju ovršne isprave, ne predloži ovrha radi ostvarenja nenovane tražbine.

(6) Pravo na sudske penale prestaje od dana podnošenja prijedloga za ovrhu iz stavka 4 ovog članka. Prisilna naplata sudskih penala dospjelih do toga dana može se tražiti u smislu članka 191 ovog zakona.

(7) Ako ovrha iz stavka 6 ovog članka bude obustavljena, pravo tražitelja ovrhe na sudske penale može se ponovno ostvariti.

Članak 215

Ovrha radi naplate dosuđenih penala

(1) Na temelju pravomoćnog rješenja o plaćanju sudskih penala iz članka 214 ovog zakona, sud će u istom ovršnom postupku u kojem je donio to rješenje, na prijedlog tražitelja ovrhe, donijeti rješenje o ovrsi radi prisilne naplate dosuđenih penala.

(2) Ako ovršenik u prigovoru protiv rješenja o ovrsi istakne da je svoju obvezu ispunio, sud će njegov prigovor prihvatiti u ovršnom postupku samo ako njegovu osnovanost dokaže javnom ili privatnom ispravom koja ima značenje javne isprave. U suprotnom će ovršenika uputiti na parnicu.

XVII. OVRHA RADI PREDAJE I ISPORUKE POKRETNIH STVARI

Članak 216

Ovrha radi predaje određenih stvari koje se nalaze kod ovršenika ili treće osobe

(1) Ovrha radi predaje jedne ili više određenih stvari koje se nalaze kod ovršenika provodi se tako što sudski ovršitelj oduzima te stvari od ovršenika i predaje ih uz potvrdu tražitelju ovrhe.

(2) Na način iz stavka 1 ovoga članka ovrha će se provesti i kad se stvari nalaze kod treće osobe koja ih je voljna predati sudskom ovršitelju.

(3) Ako treća osoba nije voljna predati stvari, tražitelj ovrhe može sudu predložiti da na njega prenese ovršenikovu tražbinu prema trećoj osobi na predaju stvari.

(4) Na postupak po prijedlogu iz stavka 3 ovog članka primjenjuju se odredbe glave XVII. ovoga zakona o ovrsci na tražbini da se predaju ili isporu i pokretne stvari.

članak 217

Ovrha radi predaje određenih stvari koje se nisu mogle naći kod ovršenika niti kod treće osobe

(1) Ako stvari nisu nađene niti kod ovršenika niti kod treće osobe, sud će u istom postupku, na prijedlog tražitelja ovrhe, procijeniti vrijednost tih stvari i rješenjem naložiti ovršeniku da tražitelju ovrhe u određenom roku isplati iznos te vrijednosti.

(2) Tražitelj ovrhe može prijedlog iz stavka 1 ovog članka podnijeti u roku od tri (3) dana od dana obavijesti da stvari nisu nađene. Ako tražitelj ovrhe ne podnese taj prijedlog u određenom roku, sud će obustaviti ovrhu.

(3) Na temelju rješenja iz stavka 1 ovog članka tražitelj ovrhe može i prije njegove pravomoćnosti predložiti u istom postupku ovrhu radi naplate dosuđenog iznosa. Taj se prijedlog mora podnijeti najkasnije u roku od osam (8) dana od dana pravomoćnosti rješenja iz stavka 1 ovog članka.

(4) Ako prijedlog iz stavka 3 ovog članka ne bude podnesen u određenom roku, sud će obustaviti ovrhu, te ukinuti rješenje iz stavka 1 ovog članka i druge provedene radnje.

(5) Tražitelj ovrhe može, zajedno s prijedlogom za ovrhu iz članka 216 stavka 1 i stavka 2 ovog zakona, spojiti i prijedlog za donošenje rješenja iz stavka 1 ovog članka. U tom slučaju ovrha prema članku 216 ovog zakona i postupak iz ovog članka provode istodobno. Sud može odrediti ovrhu u smislu odredbe stavka 3 ovog članka i započeti s njezinim provođenjem, ali se radnje unovajnja zaplijenjenih dijelova imovine ovršenika ili prijenos sredstava s njegovog računa ne mogu provesti prije nego što se utvrdi da se ovrha iz članka 216 stavka 1 i stavka 2 ovog zakona nije mogla provesti.

(6) Ako se ovrha iz članka 216 stavka 1 i stavka 2 ovog zakona provede, sud će, po službenoj dužnosti, obustaviti ovrhu, te ukinuti rješenje iz stavka 1 ovog članka i druge provedene radnje u smislu odredbe stavka 5 ovog članka. U tom slučaju tražitelj ovrhe snosi u cijelosti troškove izazvane podnošenjem prijedloga iz stavka 5 ovog članka.

članak 218

Ovrha radi isporuke zamjenljivih stvari koje se nalaze kod ovršenika ili treće osobe

Ako je ovršnom ispravom utvrđena obveza na isporuku određene količine zamjenljivih stvari koje se nalaze kod ovršenika ili treće osobe, ovrha se provodi na način propisan za predaju određenih stvari.

članak 219

***Ovrha kad zamjenjive stvari nisu nadene niti kod
ovršenika niti kod treće osobe***

- (1) Ako stvari nisu na ene niti kod ovršenika, niti kod tre e osobe, ovrha e se provesti uz odgovaraju u primjenu odredbi lanka 217 ovog zakona. Prilikom procjene vrijednosti stvari uzet e se u obzir potreba njihove nabave na drugoj strani.
- (2) Ako tijekom ovršnog postupka do e do promjene vrijednosti zamjenjivih stvari, tražitelj ovrhe može zatražiti od suda novu procjenu, te naložiti ovršeniku pla anje razlike u vrijednosti. U tom slu aju primjenjuju se, na odgovaraju i na in, odredbe stavka 1 ovog lanka.

Članak 220
Pravo na nadoknadu štete

Odredbama glave XVII. ovog zakona ne dira se u pravo tražitelja ovrhe da u parnici traži od ovršenika nadoknadu štete koja mu je nanesena tim što mu predaja odnosno isporuka stvari nije obavljena.

***XVIII. OVRHA RADI ISPRAŽNENJA I PREDAJE NEPOKRETNE
STVARI***

Članak 221
Način provedbe ovrhe

- (1) Ovrha radi ispražnjenja i predaje nekretnine provodi se tako da sudski ovršitelj, nakon što udalji osobu i ukloni stvari s nekretnine, predaje nekretninu u posjed tražitelja ovrhe.
- (2) Ispražnjenju i predaji nekretnine može se pristupiti nakon isteka osam (8) dana od dana dostave rješenja o ovrsi, ako prigovor nije izjavljen, odnosno dostave rješenja kojim je prigovor ovršenika odbijen.
- (3) Ako je to potrebno, sud e protiv osoba koje ometaju provedbu ovrhe izre i nov ane kazne iz lanka 19 ovog zakona.
- (4) Ukoliko ovrhu o predaji nekretnine, istodobno treba izvršiti u Distriktu i nekoj stranoj državi po na elu uzajamnosti, sud e postupiti u smislu lanka 22 ovog zakona.
- (5) Na zahtjev sudskog ovršitelja, policija i organ socijalne skrbi, dužni su pružiti svu potrebnu pomo u provo enju radnji iz stavka 1 ovog lanka.
- (6) Potrebnu radnu snagu i prijevozna sredstva radi provedbe ovrhe dužan je osigurati tražitelj ovrhe na zahtjev sudskog ovršitelja, koji tražitelju ovrhe mora biti priop en najkasnije osam (8) dana prije provedbe ovrhe.

Članak 222
Uklanjanje pokretnih stvari

(1) Pokretne stvari koje su uklonjene s nekretnine predaju se ovršeniku, a ako on nije nazo an, odraslom lanu njegovog ku anstva ili njegovom opunomo eniku.

(2) Ako pri poduzimanju ovršnih radnji nije nazo na ni jedna od osoba kojima se stvari mogu predati, ili ih te osobe ne e primiti, stvari se predaju na uvanje drugoj osobi na trošak ovršenika. Tražitelj ovrhe je dužan osigurati drugu osobu kojoj e se predati uklonjene stvari. Tražitelj ovrhe može sam preuzeti stvari ovršenika na uvanje.

(3) Uklonjene stvari predaje na uvanje drugoj osobi ili tražitelju ovrhe sudski ovršitelj. Radnju sudskog ovršitelja, potvr uje sud zaklju kom. Sud može naknadno zaklju kom odrediti da se stvari povjere nekoj tre oj osobi umjesto onom kome su predane.

(4) O predaji drugoj osobi i o troškovima uvanja sudski ovršitelj, obavješ uje ovršenika, ako je to mogu e, ostavljaju i mu primjeren rok u kojem može zatražiti predaju stvari nakon što nadoknadi troškove uvanja.

(5) Uz obavijest iz stavka 4 ovog lanka, sudski ovršitelj e upozoriti ovršenika da e, nakon isteka odre enog roka, stvari biti prodane i da e se iz prodajne cijene namiriti troškovi uvanja i prodaje stvari.

Članak 223 ***Prodaja pokretnih stvari***

(1) Sud e, po službenoj dužnosti, odrediti prodaju stvari za ra un ovršenika, ako ovaj u ostavljenom roku ne zatraži njihovu predaju i ne nadoknadi troškove uvanja.

(2) Dio cijene postignut prodajom, koji preostane nakon podmirenja troškova uvanja i prodaje stvari, polaže se kod suda, u korist ovršenika.

(3) Prodaja stvari obavlja se po odredbama glave XI. ovog zakona o ovrsi na pokretnim stvarima.

Članak 224 ***Ovrha radi naplate troškova postupka***

(1) Tražitelj ovrhe može, u prijedlogu za ovrhu radi ispražnjenja i predaje nekretnine, zatražiti da se zajedno s ovrhom odredi ovrha na ovršenikovim pokretnim stvarima koje treba ukloniti s nekretnine radi naplate troškova ovršnog postupka.

(2) Ovrha iz stavka 1 ovog lanka odre uje se i provodi po odredbama glave XI. ovog zakona o ovrsi na ovršenikovim pokretnim stvarima radi naplate nov ane tražbine. Sud rješenjem odre uje ovrhu.

(3) Rješenje o nadoknadi troškova postupka ovrhe radi ispražnjenja i predaje nekretnine je ovršna isprava na temelju koje tražitelj ovrhe može predložiti ovrhu u istom ili posebnom ovršnom

postupku.

XIX. OVRHA RADI OSTVARENJA TRAŽBINE NA RADNJU, TRPLJENJE ILI NEČINJENJE

Članak 225

Ovrha radi ostvarenja obveze na radnju koju može obaviti i druga osoba

- (1) Ovrha radi ostvarenja obveze na radnju koju može obaviti i druga osoba provodi se tako da sud ovlašt uje tražitelja ovrhe da na trošak ovršenika povjeri drugoj osobi da tu radnju obavi ili da je obavi on sam.
- (2) U prijedlogu za ovrhu tražitelj ovrhe može predložiti da sud rješenjem naloži ovršeniku da unaprijed položi kod suda odre eni iznos potreban za podmirenje troškova koji e nastati obavljanjem radnje od strane druge osobe ili tražitelja ovrhe. Visinu iznosa sud odre uje po slobodnoj ocjeni, uzimaju i u obzir, po mogu nosti, troškovnik osobe ovlaštene za obavljanje takve radnje, koji uz, prijedlog za ovrhu, priloži tražitelj ovrhe.
- (3) Kona no rješenje o visini troškova iz stavka 2 ovog lanka sud donosi na prijedlog tražitelja ovrhe odnosno ovršenika. Ako se naknadno pokaže da je na temelju rješenja iz stavka 2 ovog lanka pribavljeno od ovršenika više sredstava nego što je bilo potrebno za pokri e troškova obavljanja radnje i troškova ovršnog postupka, sud e, na ovršenikov prijedlog, razliku vratiti ovršeniku ako on raspolaže sredstvima pribavljenim od ovršenika, odnosno naložit e tražitelju ovrhe da u odre enom roku tu razliku vrati ako je njemu stavljena na raspolaganje.
- (4) Na temelju rješenja iz stavka 2 ovog lanka može se predložiti ovrha prije njegove pravomo nosti, a na temelju rješenja iz stavka 3 ovog lanka tek nakon njihove pravomo nosti.

Članak 226

Ovrha radi ostvarenja obveze na radnju koju može obaviti samo ovršenik

- (1) Ako radnju utvr enu u ovršnoj ispravi može obaviti samo ovršenik, sud e rješenjem o ovrsi odrediti ovršeniku primjereni rok za ispunjenje obveze.
- (2) Rješenjem o ovrsi sud e istodobno zaprijetiti ovršeniku, a i odgovornim osobama u ovršeniku pravnoj osobi da e im izre i nov anu kaznu sukladno lanku 19 ovog zakona, ako u odre enom roku ne ispune obvezu.
- (3) Ako ovršenik u roku koji mu je odre en ne ispuni obvezu, sud e, na prijedlog tražitelja ovrhe, dalje postupati prema odredbama lanka 19 ovog zakona.
- (4) Ovršenik koji je ispunio svoju obvezu u roku koji mu je sud odredio, dužan je bez odlaganja o tome obavijestiti sud i priložiti nesumnjive dokaze o tome. Nesumnjivim e se dokazom smatrati ovjerena pisana izjava tražitelja ovrhe o tome da je radnja obavljena, zapisnik sudskog ovršitelja o obavljanju radnje, nalaz i mišljenje sudskog vještaka da je radnja obavljena, predaja djela koje je radnjom u injeno u sudski depozit i sl. U suprotnom, smatrat e se da radnja nije obavljena.

(5) Ako radnja koju može obaviti samo ovršenik ne ovisi isključivo o njegovoj volji (npr. stvaranje određenog umjetničkog djela i sl.), tražitelj ovrhe nema pravo tražiti ovrhu iz stavka 1 ovog članka, već samo nadoknadu štete.

(6) Odredbe ovog članka o izricanju novčane kazne neće se primjenjivati ako je ovršenik Distrikt i njegova tijela. Ako Distrikt i njegova tijela ne postupaju po rješenju suda iz stavka 1 ovog članka, tražitelj ovrhe može zahtijevati samo naknadu štete.

Članak 227

Ovrha radi ostvarenja obveze na trpljenje i nečinjenje

(1) Ako je na temelju ovršne isprave ovršenik dužan trpjeti poduzimanje neke radnje ili se suzdržavati od njezinog poduzimanja, sud će, na prijedlog tražitelja ovrhe koji tvrdi da se ovršenik ponaša suprotno svojoj obvezi, rješenjem naložiti ovršeniku da se ponaša sukladno svojoj obvezi i zaprijetiti mu novčanom kaznom sukladno članku 19 ovog zakona, ako se nastavi tako ponašati. U prigovoru protiv rješenja o ovrhi ovršenik može osporiti tvrdnju tražitelja ovrhe da se ponašao suprotno svojoj obvezi iz ovršne isprave.

(2) Tražitelj ovrhe može podnijeti prijedlog da se ovršeniku izrekne novčana kazna zato što se i nakon naloga suda ponašao suprotno svojoj obvezi, u roku od petnaest (15) dana od saznanja za takvo ponašanje, a najkasnije u roku od jedne (1) godine od povrede obveze. Navedeni rokovi teku posebno za svako ponašanje suprotno obvezi. Ako ovi rokovi bezuspješno proteknu, sud će, rješenjem odbiti zahtjev za izricanje novčane kazne i obustaviti postupak, a tražitelj ovrhe gubi pravo na podnošenje novog prijedloga za ovrhu na temelju te ovršne isprave. Ovršeniku neće se omogućiti da se izjasni o prijedlogu tražitelja ovrhe za izricanje novčane kazne. Po potrebi sud će održati i ročište radi izvođenja dokaza i saslušanja stranaka.

(3) Na ovrhu iz stavka 1 ovog članka na odgovarajući način se primjenjuju odredbe članka 223 ovog zakona.

Članak 228

Ovrha radi uspostavljanja prijašnjeg stanja

(1) Ako je zbog ponašanja ovršenika suprotno obvezi iz ovršne isprave nastala promjena koja nije sukladna pravu tražitelja ovrhe, sud će ovlastiti tražitelja ovrhe, na njegov prijedlog, da sam, a po potrebi i uz pomoć sudskog ovršitelja, uspostavi prijašnje stanje na trošak i rizik ovršenika.

(2) U pogledu polaganja iznosa potrebnog za podmirenje troškova za uspostavljanje prijašnjeg stanja i određivanja konačne visine tih troškova, primjenjuju se odredbe o troškovima za ovrhu radnje koju može, pored ovršenika, obaviti i druga osoba.

(3) Ako je do promjena iz stavka 1 ovog članka došlo nakon nastanka ovršne isprave, sud će postupiti sukladno odredbi stavka 1 ovog članka tek pošto utvrdi da je do promjene došlo zbog ponašanja ovršenika.

Članak 229

Ponovno smetanje posjeda

(1) Ako je na temelju ovršne isprave, donesene u postupku zbog smetanja posjeda, ovrha

provedena, ili je ovršenik dragovoljno ispunio svoju obvezu, pa poslije toga ponovno u ini smetanje posjeda, koje se u biti ne razlikuje od prijašnjeg, sud e na prijedlog tražitelja ovrhe, na temelju iste ovršne isprave, ako je njom zabranjeno takvo budu e ponašanje, donijeti novo rješenje o ovrsi radi uspostave prijašnjeg stanja, ako je to potrebno i zaprijetiti ovršeniku izricanjem nov ane kazne ako ponovno po ini smetanje posjeda. U tom se slu aju na odgovaraju i na in primjenjuju odredbe lanaka 226 i 227 ovog zakona.

(2) Prijedlog za ovrhu iz stavka 1 ovog lanaka tražitelj ovrhe može podnijeti u roku od trideset (30) dana od dana saznanja za ponovno smetanje posjeda, a najkasnije u roku od jedne (1) godine dana nakon ponovljenog smetanja.

Članak 230 ***Pravo na nadoknadu štete***

Odredbama glave XIX. ovog zakona ne dira se u pravo tražitelja ovrhe da u parnici traži nadoknadu štete koja mu je nanesena time što se ovršenik ponašao suprotno svojoj obvezi utvr enoj u ovršnoj ispravi.

XX. PREDAJA I ODUZIMANJE DJETETA

Članak 231 ***Pokretanje postupka***

(1) Prijedlog za ovrhu može podnijeti roditelj s kojim e dijete živjeti.

(2) Organ skrbništva može podnijeti prijedlog za ovrhu ako se roditelj s kojim e dijete živjeti ne protivi pokretanju ovršnog postupka.

Članak 232 ***Sredstvo ovrhe***

U prijedlogu za ovrhu radi predaje djeteta roditelju s kojim e živjeti ne mora biti nazna eno sredstvo ovrhe, a ako je nazna eno, sud nije vezan prijedlogom stranke.

Članak 233 ***Određivanje ovrhe - predaja djeteta***

(1) Sud e rješenjem o ovrsi ovršeniku ostaviti rok od tri (3) dana od dana dostavljanja rješenja da preda dijete roditelju ili drugoj osobi, odnosno organizaciji kojoj je dijete povjereno na uvanje i odgoj, pod prijetnjom ovrhe nov ane kazne.

- (2) Na temelju odluke suda o tome s kojim će roditeljem dijete živjeti može se odrediti i provesti ovrha radi predaje djeteta, bez obzira je li tom odlukom naređena predaja djeteta.
- (3) Ako u odluci suda o tome s kojim će roditeljem dijete živjeti, stranci protiv koje se provodi ovršni postupak nije naređena predaja djeteta, ovu naredbu izreči i sud u rješenju o ovrsi. U tom slučaju sud će narediti da se dijete preda u roku od dvadeset i četiri (24) sata.
- (4) Rješenjem o ovrsi može se narediti predaja djeteta osobi na koju se odnosi ovršna isprava, osobi o kojoj volji ovisi predaja djeteta i svakoj drugoj osobi kod koje se dijete nalazi u trenutku donošenja rješenja o ovrsi.
- (5) U rješenju o ovrsi izreči se da je dijete dužna predati i svaka druga osoba kod koje se dijete zatekne u trenutku provedbe ovrhe.

Članak 234

Određivanje ovrhe - oduzimanje djeteta

- (1) Sud će, nakon što ocjeni sve okolnosti slučaja, odrediti ovrhu oduzimanjem djeteta, ili izricanje i provedbu novih kazni protiv osobe koja, suprotno nalogu suda, odbije predati dijete ili poduzima radnje s ciljem njegovog skrivanja ili onemogućuje provedbu odluke.
- (2) Sredstva ovrhe iz stavka 1 ovog članka mogu se odrediti i provesti protiv osobe kod koje se dijete nalazi i protiv osobe od koje volje ovisi predaja djeteta.
- (3) Ako se svrha ovrhe nije mogla postići jednim od sredstava ovrhe iz stavka 1 ovog članka, sud može odrediti drugo sredstvo ovrhe iz istog stavka.

Članak 235

Dostavljanje i provedba rješenja o ovrsi

- (1) Kad je rješenjem suda određeno da se dijete preda u roku od dvadeset i četiri (24) sata, rješenje o ovrsi mora se stranci od koje treba oduzeti dijete predati prilikom poduzimanja prve ovršne radnje. Ako ta stranka ne bude nazovana pri oduzimanju djeteta, rješenje će joj se dostaviti naknadno.
- (2) Nenazovnost osobe kojoj treba oduzeti dijete ne sprječava provedbu ovršnih radnji.
- (3) Ako se ovrha provodi protiv osobe na koju se ne odnosi odluka o ovrsi, toj osobi će se predati rješenje o ovrsi i zapisnik o oduzimanju djeteta.
- (4) Ako se ovrha provodi protiv osobe iz stavka 3 ovog članka ili protiv osobe koja nije nazovana ovršnim radnjama, te će se radnje provesti u nazovnosti dvije punoljetne osobe.
- (5) O vremenu i mjestu poduzimanja ovršnih radnji radi oduzimanja djeteta sud će po pravilima o osobnoj dostavi obavijestiti roditelja kome treba predati dijete, a može pozvati i organ skrbništva da bude nazovan provedbi ovrhe.

Članak 236
Zaštita interesa djeteta

Prilikom provedbe ovrhe, sud posebno vodi računa o potrebi da se u najvećoj mjeri zaštiti interes djeteta.

Članak 237
Nastavak ovrhe

Sud je, na prijedlog stranke kojoj je dijete povjereno, nastaviti ovrhu po istom rješenju o ovrši, ako se dijete u roku od šezdeset (60) dana od dana predaje ponovno zatekne kod osobe od koje je oduzeto.

XXI. OVRHA RADI VRAĆANJA ZAPOSLENOG NA RAD ODNOSNO U SLUŽBU

Članak 238
Rok za podnošenje prijedloga za ovrhu

- (1) Prijedlog za ovrhu na temelju ovršne isprave kojom je poslodavcu naloženo da zaposlenog vrati na rad odnosno u službu može se podnijeti u roku od trideset (30) dana od dana kada je tražitelj ovrhe stekao pravo da taj prijedlog podnese.
- (2) Smatra se da je zaposlenik kao tražitelj ovrhe stekao pravo da podnese prijedlog iz stavka 1 ovog članka po isteku roka za dragovoljnu ovrhu, određeno u ovršnoj ispravi.

Članak 239
Način provedbe ovrhe

Ovrha na temelju ovršne isprave kojom je ovršeniku naloženo da tražitelja ovrhe vrati na rad, odnosno u službu provodi se primjenom odgovarajućih odredbi članka 19 ovog zakona i odredbama glave XIX. ovog zakona o ovrši radi ostvarenja obveze na radnju koju može obaviti samo ovršenik.

Članak 240
Nadoknada plaće u slučaju vraćanja zaposlenog na rad

- (1) Tražitelj ovrhe koji je podnio prijedlog da bude vraćen na rad odnosno u službu može predložiti da sud donese rješenje kojim će odrediti da mu je ovršenik dužan isplatiti na ime plaće mjesečne iznose dospjele od pravomoćnosti odluke pa dok ponovno ne bude vraćen na posao, te odrediti ovrhu radi naplate dosuđenih iznosa.
- (2) Prijedlog za naknadu može se spojiti s prijedlogom za ovrhu radi vraćanja na rad ili može biti podnesen naknadno do završetka ovršnog postupka.

- (3) Rješenje kojim se prijedlog za naknadu prihvaća i ima u inak rješenja kojim se utvrđuje postojanje obveze ovršenika i u inak rješenja o ovrši. To rješenje može biti provedeno prije njegove pravomoćnosti.
- (4) Ovršenik može predložiti da se rješenje iz stavka 3 ovog članka stavi izvan snage, ako su se nakon njegovog donošenja izmijenile okolnosti na temelju kojih je doneseno.
- (5) Mjese na naknada plaćena određuje se u iznosu koji bi tražitelj ovrhe ostvario da je bio na radu. Mjese na nadoknada obuhvaća i plaćanje poreza te drugih davanja po osnovi plaćena.
- (6) Tražitelj ovrhe može svoje pravo na nadoknadu ostvarivati i u posebnom postupku pred sudom.
- (7) Ako je sud djelomično prihvatio zahtjev za isplatu naknade, upućuje tražitelja ovrhe da ostatak ostvari u postupku pred sudom.

XXII. OVRHA DIOBOM STVARI

Članak 241 ***Fizička dioba***

- (1) Fizičku diobu zajedničke stvari sud će odrediti ako je takva dioba predviđena ovršnom ispravom.
- (2) Pojedine radnje provedbe fizičke diobe poduzima, prema okolnostima slučaja, sudac ili po njegovom ovlaštenju stručni suradnik ili sudski ovršitelj.
- (3) Sud će pozvati sudionike da pribivaju provođenju diobe.
- (4) U slučaju potrebe sud će odrediti i vještačenje.

Članak 242 ***Dioba prodajom***

Ako na temelju ovršne isprave zajedničku stvar treba, radi njezine diobe, prodati, prodaja će se obaviti na način propisan ovim zakonom za ovrhu na pokretnoj ili nepokretnoj stvari, izuzev ako se stranke o pojedinim pitanjima drugačije ne sporazumiju.

Članak 243 ***Određivanje načina diobe rješenjem suda***

- (1) Sud odlučuje, po propisima o vlasničko-pravnim odnosima, hoće li se dioba obaviti fizički ili prodajom, ako ovršnom ispravom način diobe nije određen, niti su se stranke o tome sporazumjele.
- (2) Dioba će se obaviti prodajom ako se u ovršnom postupku utvrdi da fizička dioba, određena ovršnom ispravom, nije moguća ili je moguća, samo uz znatno smanjenje vrijednosti stvari.
- (3) Ako nije moguća ni dioba prodajom, suvlasnici mogu, nakon obustave ovršnog

postupka, tužbom zahtijevati diobu isplatom svog suvlasni kog udjela, po propisima o vlasni ko-pravnim odnosima.

Članak 244 ***Troškovi postupka***

(1) Troškove provedbe ovrhe po odredbama glave XXII. ovog zakona, snose svi sudionici razmjerno vrijednosti svojih udjela u zajedni koj stvari.

(2) Stranka koja je prouzrokovala posebne troškove dužna ih je nadoknaditi onim strankama koje su ih imale.

XXIII. OSTVARENJE TRAŽBINE NA DAVANJE IZJAVE VOLJE I UPISIVANJE U JAVNE REGISTRE

Članak 245 ***Bezuvjetna tražbina***

(1) Ako je ovršenik, odlukom koja ima svojstvo ovršne isprave, obvezan na davanje izjave volje, smatra se da je izjavu sadržaja kao u ovršnoj ispravi dao trenutkom pravomo nosti te odluke.

(2) Ako je ovršenik sudskom ili upravnom nagodbom obvezan na davanje izjave volje, smatra se da je izjavu sadržaja kao u nagodbi dao danom dospije a njegove obveze.

Članak 246 ***Uvjetna tražbina***

Ako ispunjenje tražbine na davanje izjave volje ovisi od ispunjenja neke obveze tražitelja ovrhe ili nekog drugog uvjeta, smatra se da je ovršenik dao izjavu volje kad tražitelj ovrhe ispuni svoju obvezu ili kad bude ispunjen koji drugi uvjet.

Članak 247 ***Upis prava u javne registre***

(1) Odredbe lanaka 245 i 246 ovog zakona, na odgovaraju i na in i suglasno pravilima vo enja javnih knjiga, primijenit e se kada je ovršnom ispravom utvr ena obveza davanje isprave podobne za upis u javni registar.

(2) Ako je ovršnom ispravom naložen upis u javni registar, upis e se obaviti na temelju ovršne isprave na kojoj je potvrda pravomo nosti.

Dio treći

OSIGURANJE TRAŽBINE

XXIV. OPĆE ODREDBE

Članak 248 ***Primjena odredaba o ovrsi***

Na osiguranje tražbine (u daljnjem tekstu: osiguranje) na odgovaraju i se na in primjenjuju odredbe ovog zakona o ovrsi radi ostvarenja tražbine.

Članak 249 ***Sredstva osiguranja***

Kao sredstva osiguranja mogu se odrediti samo sredstva predvi ena ovim ili drugim zakonom.

Članak 250 ***Nedopustivost osiguranja***

Osiguranje nije dopušteno na stvarima i pravima koji po ovom zakonu ne mogu biti predmet ovrhe, izuzev ako odredbama Dijela tre eg ovog zakona nije druga ije odre eno.

XXV. OSIGURANJE PRISILNIM ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI

Članak 251 ***Uvjeti zasnivanja***

Na temelju ovršne isprave kojom je utvr ena nova tražbina predlaga osiguranja ima pravo tražiti osiguranje te tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini protivnika osiguranja.

Članak 252 ***Način zasnivanja založnog prava***

- (1) Na nekretnini upisanoj u zemljišnoj knjizi založno pravo zasniva se uknjižbom.
- (2) Pri uknjižbi založnog prava u zemljišnoj knjizi nazna it e se ovršivost tražbine radi ijeg osiguranja je uknjižba odre ena.
- (3) Ako je predlaga osiguranja prije nego što je tražbina postala ovršna ve stekao, na

temelju ugovora, založno pravo za tu tražbinu na istoj nekretnini ili je založno pravo predbilježeno, sud e, na prijedlog predlaga a osiguranja, odrediti da se u zemljišnoj knjizi zabilježi ovršivost tražbina.

(4) Ako protivnik osiguranja nije upisan u zemljišnoj knjizi kao vlasnik nekretnine, predlaga osiguranja dužan je uz prijedlog dostaviti ispravu podobnu za upis prava vlasništva protivnika osiguranja.

Članak 253

Učinak uknjižbe i zabilježbe

(1) Uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti tražbine imaju takav u inak da se ovrha na toj nekretnini može provesti i prema tre oj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.

(2) U slu aju iz stavka 1 ovog lanka, ovrha na nekretnini odredit e se protiv osobe koja je upisana kao vlasnik i to na temelju ovršne isprave na temelju koje je u zemljišnu knjigu upisano založno pravo i zabilježba ovršivosti, te izvatka iz zemljišne knjige iz kojeg proizlazi da je ta osoba upisana kao vlasnik nakon upisa založnog prava i zabilježbe ovršivosti.

XXVI. SUDSKO OSIGURANJE NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA TEMELJU SPORAZUMA STRANAKA

Članak 254

Prijedlog za osiguranje

(1) Radi osiguranja nov ane tražbine predlaga a osiguranja stjecanjem založnog prava na odre enim predmetima osiguranja, predlaga osiguranja i protivnik osiguranja mogu, suglasno, tražiti od suda da odredi i provede u korist predlaga a osiguranja:

- 1) uknjižbu založnog prava na nekretnini protivnika osiguranja,
- 2) pljenidbu nekretnina koje nisu upisane u zemljišne knjige po pravilima po kojima se provodi ovrha radi naplate nov ane tražbine na tim nekretninama,
- 3) pljenidbu pokretnih stvari protivnika osiguranja,
- 4) pljenidbu nov ane tražbine protivnika osiguranja,
- 5) pljenidbu dijela primanja protivnika osiguranja po osnovi rada ili službe, pljenidbu dijela mirovine,
- 6) invalidnine ili naknade izgubljene zarade,
- 7) pljenidbu tražbine koju protivnik osiguranja ima na ra unu kod banke ili na štednoj knjižici,
- 8) pljenidbu tražbine da se predaju ili isporu e pokretne stvari ili da se preda nekretnina,
- 9) pljenidbu drugih imovinskih odnosno materijalnih prava,
- 10) pljenidbu isprava o dionici i drugih vrijednosnih papira, te njihovo povjeravanje na uvanje,
- 11) pljenidbu dionica za koje nije izdana isprava o dionici, te osniva kog i drugih udjela u pravnoj osobi.

Članak 255

Ročište u povodu prijedloga i sporazum stranaka

(1) Na prijedlog jedne ili obje stranke sud će odrediti ročište, na kojem će u zapisnik utvrditi sporazum stranaka o postojanju tražbine predlagača osiguranja i vrijeme njezinog dospelja te njihovu suglasnost da se radnjama osiguranja iz članka 254 ovog zakona ovisno o predmetu osiguranja, osigura ta novčana tražbina zasnivanjem založnog prava. U sporazumu stranke mogu utvrditi i vrijednost predmeta osiguranja koja će u ovršnom postupku biti osnova za utvrđivanje vrijednosti predmeta osiguranja radi njegovog unovčenja.

(2) Potpisani zapisnik o sporazumu stranaka iz stavka 1 ovog članka ima snagu sudskog poravnjenja.

(3) Stranke mogu osigurati i novčanu tražbinu predlagača osiguranja tako da u sporazumu iz stavka 1 ovog članka utvrde njezinu novčanu protuvrijednost. Osiguranje će se odrediti i provesti radi osiguranja novčane protuvrijednosti novčane tražbine. Ako stranke u sporazumu iz stavka 1 ovog članka drugačije ne odrede, novčana tražbina ne prestaje sklapanjem tog sporazuma.

(4) Nakon dospelja novčane tražbine iz stavka 3 ovog članka, predlagač osiguranja može, po svom izboru, tražiti ovrhu radi ostvarenja novčane tražbine ili ovrhu radi naplate njezine novčane protuvrijednosti. Ako se u postupku ovrhe radi naplate novčane protuvrijednosti novčane tražbine predlagač osiguranja makar i djelomično namiri, prestaje u cijelosti njegova novčana tražbina i smatrat će se da predlagač osiguranja ima prema protivniku samo novčanu tražbinu koja odgovara nenamirenom dijelu novčane protuvrijednosti novčane tražbine.

Članak 256

Određivanje i provedba osiguranja

(1) Na temelju sporazuma iz članka 255 ovog zakona, sud će rješenjem odrediti mjere osiguranja iz članka 254 ovog zakona i poduzeti sve potrebne radnje radi njihove provedbe, sukladno odredbama ovog zakona o ovršnim radnjama kojima se u ovrsi radi naplate novčane tražbine stječe založno pravo na određenim predmetima ovrhe.

(2) Rješenje iz stavka 1 ovog članka ima snagu rješenja o osiguranju.

(3) Provedbom radnji osiguranja iz stavka 1 ovog članka predlagač osiguranja stječe založno pravo na određenom predmetu osiguranja.

Članak 257

Primjena drugih odredaba ovog zakona

Na osiguranje novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini protivnika osiguranja, na temelju sporazuma stranaka, na odgovarajućim se načinima primjenjuju odredbe članaka 249 i 250 ovog zakona.

Članak 258

Određivanje i provedba ovrhe

(1) Na prijedlog predlagača osiguranja sud će rješenjem, kad utvrdi da je sporazum stranaka iz članka 255 ovog zakona postao ovršan, radi namirenja osigurane novčane tražbine predlagača osiguranja odrediti i provesti ovrhu na predmetima protivnika osiguranja na kojima je na temelju sporazuma stranaka steklo založno pravo, prema odredbama ovog zakona o ovrsi na stvarima

odnosno pravima ovršenika.

- (2) Rješenje iz stavka 1 ovog članka ima snagu rješenja o ovrši.
- (3) Zabilježba ovrhe na nekretnini proizvodi pravni učinak od dana uknjižbe založnog prava na nekretnini u postupku osiguranja.
- (4) U postupku ovrhe radi naplate novane tražbine osigurane založnim pravom prema odredbama glave XXVI. ovog zakona, radnje kojima je založno pravo stečeno ne mogu se ponavljati, već se imati pravni učinak od dana stjecanja založnog prava u postupku osiguranja.

Članak 259

Osiguranje stjecanjem založnog prava na stvarima i pravima drugih osoba

- (1) Ako je druga osoba suglasna da se na njezinoj stvari ili pravu zasnuje založno pravo radi osiguranja novane tražbine predlagača osiguranja, ta se osoba pozvati na ročište iz članka 255 ovog zakona, a sud je u zapisnik s tog ročišta, u sporazum stranaka o osiguranju, unijeti i njegovu izjavu o toj suglasnosti.
- (2) Potpisani zapisnik iz stavka 1 ovog članka ima snagu sudskog poravnanja i prema osobi koja se suglasila da se na njezinoj stvari ili pravu zasnuje založno pravo.
- (3) Založno pravo na predmetu treće osobe stječe se na način na koji se stječe na predmetu protivnika osiguranja.
- (4) Na temelju zapisnika iz stavka 1 ovog članka predlagač osiguranja može radi naplate osigurane tražbine neposredno predložiti ovrhu protiv osobe iz te odredbe na predmetu na kojemu je radi osiguranja njezine tražbine zasnovano založno pravo.
- (5) Odredba članka 258 ovog zakona primijenit će se na odgovarajući način i u slučaju iz stavka 4 ovog članka.

XXVII. OSIGURANJE PRETHODNOM OVRHOM

Članak 260

Uvjeti za određivanje ovrhe

Radi osiguranja novane ovrhe koja se ne može osigurati predbilježbom u javnoj knjizi, sud može, na temelju presude donesene u parničnom postupku, odrediti prethodnu ovrhu, ako tražitelj ovrhe uini vjerojatnom opasnost da bi se zbog odgode ovrhe dok presuda ne postane ovršna, ovrha onemogućila ili znatno otežala, te ako da osiguranje za štetu koju bi ovršenik mogao pretrpjeti zbog takve ovrhe.

Članak 261

Postupak po prijedlogu za prethodnu ovrhu

- (1) Prije nego što odluči o prijedlogu tražitelja ovrhe, sud će održati ročište radi rasprave o prijedlogu i osiguranju.
- (2) Ako se stranke o tome ne sporazumiju, sud će, ako prihvati prijedlog za ovrhu, po slobodnoj ocjeni odrediti visinu osiguranja i rok u kojem treba biti dano. Dok osiguranje ne bude dano, ne može se započeti s provođenjem ovrhe.
- (3) Ako osiguranje ne bude dano u određenom roku, sud će obustaviti ovrhu.
- (4) Na zahtjev ovršenika, koji u ini vjerojatnim da bi zbog ovrhe pretrpio nenadoknadivu ili teško nadoknadivu štetu, sud može odbiti prijedlog za ovrhu ili njegovo odbijanje uvjetovati davanjem primjerenog osiguranja u određenom roku. Ako ovršenik ne da osiguranje u određenom roku, sud će donijeti rješenje o ovrsi.

XXVIII. OSIGURANJE PRETHODNIM MJERAMA

Članak 262

Uvjeti za određivanje prethodne mjere

- (1) Prethodna mjera određuje se radi osiguranja novane tražbine na temelju: odluke suda ili upravnog organa koja nije postala ovršna, nagodbe zaključene pred sudom ili organom koji odlučuje u upravnom postupku, ako tražbina koja je u njemu utvrđena još uvijek nije dospjela.
- (2) Sud će, na temelju isprava iz stavka 1 ovog članka, odrediti prethodnu mjeru ako predlaga osiguranja u ini vjerojatnom opasnost da bi se bez tog osiguranja onemogućilo ili znatno otežalo ostvarenje tražbine.

Članak 263

Pretpostavljena opasnost

- (1) Smatra se da opasnost, u smislu odredbe članka 262 stavka 2 ovog zakona, postoji ako je određivanje prethodne mjere predloženo na temelju:
 - 1) rješenja o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave protiv kojeg je pravodobno podnesen prigovor,
 - 2) presude donesene u kaznenom postupku o imovinskopravnom zahtjevu protiv koje je dopušteno ponavljanje kaznenog postupka,
 - 3) odluke koja se mora izvršiti u inozemstvu,
 - 4) presude na temelju priznanja protiv koje je izjavljena žalba,

5) nagodbe zaključene pred sudom ili tijelom koje odlučuje u upravnom postupku, koja se pobijaju na način predviđen zakonom.

(2) U slučaju iz stavka 1 točki 4 i 5 ovog članka sud može, na prijedlog protivnika osiguranja, prethodnu mjeru uvjetovati davanjem osiguranja od strane predlagača osiguranja za štetu koju bi protivnik osiguranja mogao pretrpjeti njegovim određenjem.

Članak 264

Osiguranje tražbine čije rate nisu dospjele

(1) Osiguranje prethodnom mjerom za nedospjele rate tražbine po osnovi zakonskog uzdržavanja, tražbine po osnovi naknade štete za izgubljeno uzdržavanje zbog smrti davatelja uzdržavanja i tražbine po osnovi naknade štete zbog narušenja zdravlja ili umanjenja, odnosno gubitka radne sposobnosti, određuje se samo za rate koje će dospjeti u jednoj godini.

(2) U slučajevima iz stavka 1 ovog članka pretpostavlja se da opasnost postoji ako se protiv protivnika osiguranja već morala voditi ovrha radi naplate dospjele rate ili je takva ovrha predložena.

Članak 265

Vrste prethodnih mjera

(1) Kao prethodne mjere sud može odrediti:

1) predbilježbu založnog prava na nekretnini protivnika osiguranja ili na pravu uknjiženom na nekretnini,

2) neku od mjera osiguranja iz članka 254 točki od 2 do 10 ovog zakona,

3) zabranu pravnoj osobi, koja obavlja poslove platnog prometa, da protivniku osiguranja ili trećoj osobi, po nalogu protivnika osiguranja, isplati s njegovog računa novčani iznos za koji je određena prethodna mjera.

(2) Sud može na prijedlog predlagača osiguranja odrediti, s obzirom na okolnosti slučaja, dvije ili više prethodnih mjera, ako je to potrebno. Sud može, ako su za to ispunjeni uvjeti predviđeni ovim zakonom, uz prethodnu mjeru odrediti i neku privremenu mjeru.

(3) Provedbom prethodne mjere predlagač osiguranja stječe založno pravo na predmetu osiguranja.

(4) Iznos novčanih sredstava protivnika osiguranja kod pravne osobe koja obavlja poslove platnog prometa, za koji je određena zabrana isplate, ne može se prenijeti s tog računa dok zabrana traje, izuzev radi namirenja osigurane tražbine.

Članak 266

Prodaja zaplijenjenih pokretnih stvari i prijenos tražbine protivnika osiguranja

(1) Sud će odrediti prodaju zaplijenjenih pokretnih stvari koje su podložne brzom kvarenju ili ako postoji opasnost od znatnog pada cijene tih stvari.

(2) Prodaja popisanih stvari obaviti će se po odredbama ovog zakona o ovrhi na pokretnim stvarima.

(3) Ako je prethodna mjera određena pljenidbom tražbine, sud može, na prijedlog predlagača osiguranja ili protivnika osiguranja, odrediti da se na predlagača osiguranja prenese zaplijenjena tražbina radi naplate ili drugačije ostvarenja, u slučaju u kojem postoji opasnost da se ta tražbina, zbog zakašnjenja u njezinu ostvarenju, neće moći naplatiti ili drugačije ostvariti ili da će se izgubiti pravo na regres prema trećim osobama.

(4) Iznos koji se dobije prodajom pokretnih stvari ili naplatom tražbine uvrštava se u sudskom depozitu dok se ne obustavi prethodna mjera ili dok predlagača osiguranja ne predloži ovrhu, a najdulje trideset (30) dana pošto tražbina postane ovršna. Druge koristi dobivene ostvarenjem tražbine položiti će se u sudski depozit ako je to moguće, ili će se na koji drugi način odrediti njihovo uvršćanje do obustave prethodne mjere, odnosno dok predlagača osiguranja ne predloži ovrhu, ali najdulje trideset dana pošto tražbina postane ovršna.

Članak 267

Rješenje o određivanju prethodne mjere

(1) U rješenju kojim se određuje prethodna mjera moraju, uz ostalo, biti naznačeni iznos tražbine koja se osigurava, s kamatama i troškovima, mjera osiguranja i vrijeme za koje se ona određuje.

(2) Vrijeme za koje se prethodna mjera određuje može trajati najdulje do proteka osam (8) dana nakon nastupanja uvjeta za ovrhu.

(3) Ako vrijeme iz stavka 1 ovog članka protekne prije nego što odluka na temelju koje je određena prethodna mjera postane ovršna, sud će, na prijedlog predlagača osiguranja podnesenog sudu prije isteka vremena za koje je mjera određena, produžiti to vrijeme uz uvjet da se nisu promijenile okolnosti pod kojima je mjera određena.

(4) Rješenje o određivanju prethodne mjere mora biti obrazloženo.

Članak 268

Ukidanje prethodne mjere

(1) Sud će na prijedlog protivnika osiguranja obustaviti postupak i ukinuti provedene radnje:

1) ako protivnik osiguranja položi sudu dužni iznos tražbine koja se osigurava, s kamatama i troškovima,

2) ako protivnik osiguranja uini vjerojatnim da je tražbina u vrijeme donošenja rješenja o određivanju prethodne mjere već bila naplaćena ili dovoljno osigurana,

3) ako je pravomoćno utvrđeno da tražbina nije nastala ili da je prestala, ako odluka na temelju koje je prethodna mjera određena bude ukinuta u povodu pravnog lijeka odnosno ako sudska nagodba na temelju koje je prethodna mjera određena bude stavljena izvan snage.

(2) Sud će obustaviti postupak i ukinuti provedene radnje ako u roku od osam (8) dana od dana protoka vremena za koje je prethodna mjera određena ne bude udovoljeno uvjetima za prisilnu ovrhu.

(3) U slučajevima iz stavka 1 točki 2, 3 i 4 i stavka 2 ovog članka, troškove prouzrokovane određenjem i provedbom prethodne mjere predlaga osiguranja dužan je nadoknaditi protivniku osiguranja.

(4) U slučajevima iz stavka 3 ovog članka protivnik osiguranja može protiv predlagača osiguranja tražiti nadoknadu štete u postupku osiguranja najkasnije u roku od trideset (30) dana od dovršetka postupka, a nakon toga u parnici.

(5) U postupku osiguranja, postojanje i visinu štete iz stavka 4 ovog članka utvrđuje sud rješenjem, na prijedlog protivnika osiguranja.

(6) Prigovor protiv rješenja iz stavka 5 ovog članka zadržava njegovu ovrhu.

Članak 269

Obustava u slučaju da predlagač osiguranja ne traži ovrhu

Ako se pretpostavke za ovrhu radi naplate osigurane tražbine ispune prije isteka vremena za koje je određena prethodna mjera, sud će, na prijedlog protivnika osiguranja, obustaviti postupak i ukinuti provedene radnje ako predlagač osiguranja ne podnese prijedlog za ovrhu u roku od petnaest (15) dana od dana nastupanja tih uvjeta.

XXIX. PRIVREMENE MJERE

1. Opće odredbe

Članak 270

Prijedlog za određivanje privremene mjere

(1) Privremena mjera može se predložiti prije pokretanja i tijekom sudskog ili upravnog postupka te nakon završetka tih postupaka, sve dok ovrha ne bude provedena.

(2) U prijedlogu za određivanje privremene mjere predlagač osiguranja mora istaknuti zahtjev u kojem će točno označiti tražbinu koje osiguranje traži, odrediti kakvu mjeru traži i vrijeme njezinog trajanja te, kada je to potrebno, sredstva osiguranja kojima će se privremena mjera prisilno ostvariti te predmet osiguranja, uz odgovarajuću primjenu pravila ovog zakona o sredstvima i predmetu ovrhe. U prijedlogu se moraju navesti činjenice na kojima se zasniva zahtjev za određivanje privremene mjere te predložiti dokazi kojima se ti navodi potkrepljuju. Predlagač osiguranja dužan je te dokaze, po mogućnosti, priložiti uz prijedlog.

Članak 271

Rješenje o određivanju privremene mjere

- (1) U rješenju o određivanju privremene mjere sud je, ako je to potrebno s obzirom na vrstu mjere i svrhu koja se njome treba postići, odrediti, na prijedlog predlagača osiguranja i sredstva kojima će se ona prisilno ostvariti, te predmet osiguranja, uz odgovarajuću primjenu pravila ovog zakona o određivanju sredstava i predmeta ovrhe u rješenju o ovrši.
- (2) Ako je radi ostvarenja naloga ili zabrane koji su izrečeni u rješenju o određivanju privremene mjere potrebno naknadno odrediti sredstva prisile iz stavka 1 ovog članka ili već određeni sredstvima dodati nova ili ih zamijeniti drugima, predlagač osiguranja može predložiti, u istom postupku, da se na temelju već izrečenih naloga ili zabrana odrede ta sredstva.
- (3) Rješenje o određivanju privremene mjere ima ukinutost rješenja o ovrši.
- (4) Na rješenja iz stavka 3 ovog članka na odgovarajućim se načinima primjenjuju odredbe ovog zakona o rješenju o ovrši.
- (5) Rješenja iz stavaka 1 i 3 ovog članka moraju biti obrazložena.
- (6) U slučaju određivanja privremene mjere po službenoj dužnosti sud je na odgovarajućim načinima primijeniti odredbe stavaka od 1 do 4 ovog članka.

Članak 272

Dopuštenost privremene mjere

- (1) Privremena mjera može se odrediti i radi osiguranja nedospjelih i uvjetnih tražbina.
- (2) Privremena mjera nije dopuštena ako postoje uvjeti za određivanje prethodne mjere kojom se može postići ista svrha osiguranja.

Članak 273

Pravni lijekovi

- (1) Protiv rješenja o određivanju privremene mjere protivnik predlagača može izjaviti prigovor u roku od tri (3) dana od dana dostavljanja rješenja.
- (2) O prigovoru odlučuje Apelacijski sud u roku od osam (8) dana od dana podnošenja prigovora.
- (3) Prigovor se ne dostavlja na odgovor.
- (4) Prigovor ne odlaže ovrhu rješenja iz stavka 1 ovog članka.

2. Privremene mjere radi osiguranja novčane tražbine

Članak 274

Uvjeti za određivanje privremene mjere

- (1) Privremena mjera radi osiguranja novčane tražbine može se odrediti ako predlaga osiguranja u ini vjerojatnim postojanje tražbine i opasnost da e bez takve mjere protivnik osiguranja sprije iti ili znatno otežati naplatu tražbine time što e svoju imovinu otu iti, prikriti ili na drugi na in njome raspolagati.
- (2) Predlaga osiguranja ne mora dokazivati opasnost iz stavka 1 ovog lanka ako u ini vjerojatnim da bi predloženom mjerom protivnik osiguranja pretrpio samo neznatnu štetu.
- (3) Smatra se da opasnost iz stavka 1 ovog lanka postoji ako bi se tražbina imala ostvariti u inozemstvu.

Članak 275

Vrste privremenih mjera radi osiguranja novčane tražbine

- (1) Radi osiguranja novčane tražbine može se odrediti svaka mjera kojom se postiže svrha takvog osiguranja, a osobito:
 - 1) zabrana protivniku osiguranja da otu i ili optereti pokretne stvari, oduzimanje tih stvari i njihovo povjeravanje na uvanje predlaga u osiguranja ili tre oj osobi,
 - 2) oduzimanje i polaganje gotovog novca, vrijednosnih papira i sl. u sud,
 - 3) zabrana protivniku osiguranja otu enja ili optere enja svoje nekretnine ili stvarnih prava koja su na nekretnini uknjižena u njegovu korist, uz zabilježbu te zabrane u zemljišnu knjigu,
 - 4) zabrana dužniku protivnika osiguranja da dragovoljno ispuni svoju obvezu protivniku osiguranja te zabrana protivniku osiguranja da primi ispunjenje te obveze odnosno da raspolaže svojim tražbinama,
 - 5) nalog pravnoj osobi koja obavlja poslove platnog prometa da protivniku osiguranja ili tre oj osobi, na temelju naloga protivnika osiguranja, uskrati s dužnikova ra una isplatu nov anog iznosa za koji je odre ena privremena mjera.
- (2) Privremenom mjerom ne stje e se založno pravo.
- (3) Zabrane iz stavka 1 ovog lanka smatraju se provedenima dostavom osobi kojoj su izre ene, odnosno zemljišnoknjižnom odjelu suda.
- (4) Otu enje i optere enje pokretnina iz stavka 1 to ke 1 ovog lanka, koje protivnik osiguranja obavi suprotno zabrani bez pravnog su u inka, izuzev ako ima mjesta primjeni pravila o zaštiti poštenog stjecatelja.

(5) U inak zabilježbe zabrane iz stavka 1 to ke 3 ovog lanka je u tome što predlaga osiguranja može predložiti ovrhu radi naplate svoje tražbine kada ona postane ovršna na nekretnini uknjiženoj u zemljišnoj knjizi ili na pravu uknjiženom na nekretnini, na koju se zabrana odnosi, bez obzira na to što je nakon te zabrane tre a osoba, na temelju dragovoljnog raspolaganja protivnika osiguranja, stekla i uknjižila u zemljišnu knjigu neko svoje pravo. Ovrhu na nekretnini, odnosno pravu uknjiženom na nekretnini, predlaga osiguranja može predložiti neposredno protiv osobe koja je uknjižena kao vlasnik nekretnine odnosno nositelj stvarnog prava uknjiženog na nekretnini, na temelju ovršne isprave kojom je protiv protivnika osiguranja utvr ena njegova tražbina radi osiguranja kojeg je zabrana zabilježena, te dokaza da je osoba protiv koje se ovrha predlaže stekla vlasništvo nekretnine, odnosno pravo na nekretnini, nakon zabilježbe zabrane.

(6) U inak zabrana iz stavka 1 to ki 4 i 5 ovog lanka je u tom što predlaga osiguranja može od dužnika protivnika osiguranja, odnosno pravne osobe koja obavlja poslove platnog prometa, tražiti u parnici nadoknadu štete koju su mu nanijeli postupivši suprotno zabrani. Predlaga u osiguranja pripadaju i druga prava protiv tih osoba po op im pravilima obligacijskog prava o zabranjenim odnosno protupravnim radnjama.

3. Privremene mjere radi osiguranja nenovčane tražbine

Članak 276

Uvjeti za određivanje privremene mjere

(1) Radi osiguranja nenov ane tražbine može se odrediti privremena mjera ako predlaga osiguranja u ini vjerojatnim postojanje svoje tražbine i opasnost da bi bez takve mjere protivnik osiguranja sprije io ili znatno otežao ostvarenje tražbine, posebno time što bi promijenio postoje e stanje stvari.

(2) Privremena mjera može se odrediti i kad predlaga osiguranja u ini vjerojatnim da je mjera potrebna da bi se sprije ilo nasilje ili nastanak nenadoknadive štete.

(3) Odredbe lanka 274 stavka 2 i stavka 3 ovog zakona primjenjuju se i pri odre ivanju privremenih mjera radi osiguranja nenov anih tražbina.

Članak 277

Vrste privremenih mjera radi osiguranja nenovčanih tražbina

(1) Radi osiguranja nenov anih tražbina može se odrediti svaka mjera kojom se postiže svrha takvog osiguranja, a osobito:

1) zabrana otu enja i optere enja pokretnih stvari na koje je upravljena tražbina, njihovo oduzimanje i povjeravanje na uvanje predlaga u osiguranja ili tre Oj osobi,

2) zabrana otu enja i optere enja dionica, osniva kog i drugih udjela na koje je upravljena tražbina, uz zabilježbu navedene zabrane u odgovaraju i popis, a po potrebi i u sudskom upisniku; zabrana korištenja ili raspolaganja pravima po osnovi takvih dionica, odnosno udjela; povjeravanje dionica odnosno udjela na upravu tre Oj osobi,

3) zabrana otuđenja i opterećenja drugih prava na koje je upravljena tražbina, uz povjeravanje uprave tim pravima trećoj osobi,

4) zabrana otuđenja i opterećenja nekretnine na koju je upravljena tražbina ili stvarnih prava upisanih na nekretnini na koja je upravljena tražbina, uz zabilježbu zabrane u zemljišnu knjigu; oduzimanje nekretnine i njezino povjeravanje na upravljanje i upravu predlaga u osiguranja ili trećoj osobi,

5) zabrana dužniku protivnika osiguranja da protivniku osiguranja preda stvari, prenese koje pravo ili obavi koju drugu novu radnju na koju je upravljena tražbina,

6) zabrana protivniku osiguranja da poduzima radnje koje mogu nanijeti štetu predlaga u osiguranja te zabrana da se provedu promjene na stvarima na koje je upravljena tražbina,

7) nalog protivniku osiguranja da obavi određene radnje potrebne da bi se sačuvale pokretne stvari ili nepokretne stvari ili da bi se održalo postojanje stvari,

8) ovlast predlaga u osiguranja da zadrži stvari protivnika osiguranja koje se kod njega nalaze i na koje se tražbina odnosi, sve dok se parnica pravomonožno ne završi,

9) ovlast predlaga u osiguranja da sam ili preko treće osobe obavi određene radnje ili nabavi određene stvari, posebno radi uspostave prijašnjeg stanja,

10) privremeno vraćanje zaposlenog na rad, plaćanje nadoknade za vrijeme radnog spora, ako je to nužno za njegovo uzdržavanje i uzdržavanje osoba koje je po zakonu dužan uzdržavati.

(2) Ako je to nužno radi sprječavanja nastanka nenadoknadive ili teško nadoknadive štete, nasilja ili ako je iz drugih bitnih razloga to potrebno radi osiguranja pravnog reda, sud može odrediti mjeru kojom će privremeno urediti sporni odnos među strankama.

(3) Zabrane iz stavka 1 ovog članka smatraju se provedenim dostavom osobi koje se tiče u odnosno zemljišnoknjižnom odjelu suda.

(4) U inak zabilježbe zabrane iz stavka 1 točke 4 ovog članka je u tome što se upisima obavljenim u zemljišnoj knjizi, na temelju dragovoljnog raspolaganja protivnika osiguranja, nakon upisa zabilježbe zabrane, mogu steći i u odnosu prema predlaga u osiguranja kakva prava na nekretnini ili pravu na njoj upisanom samo ako predlaga u osiguranja bude pravomonožno odbijen sa svojim zahtjevom u postupku koji je pokrenuo radi ostvarenja tražbine za koju je osiguranje zabilježba upisana. Na temelju ovršne isprave stećene u postupku koji je pokrenuo protiv protivnika osiguranja radi ostvarenja tražbina za koju je osiguranje zabilježba zabrane upisana te dokaza da je osoba koja je stekla određeno pravo na nekretnini ili pravu upisanom na nekretnini na temelju dragovoljnog raspolaganja protivnika osiguranja to pravo stekla nakon upisa zabrane, predlaga u osiguranja može neposredno protiv te osobe tražiti ovrhu radi ostvarenja svog prava utvrđenog ovršnom ispravom.

(5) U inak je zabrana iz stavka 1 ovog članka, izuzev one iz točke 4 ovog članka, u tome što osobe kojima je zabrana izrečena odgovaraju predlaga u osiguranja za štetu koju su mu nanijele tim što su, nakon dostave zabrane, postupile suprotno zabrani. Osobe kojima je zabrana izrečena mogu se osloboditi svoje odgovornosti tako da polože u sud predmete na koje se zabrana odnosi ako su za to podesni ili tako da ih predaju uvaru ili upravitelju koga na njihov prijedlog odredi sud.

(6) Odredbe članka 275 stavka 3 i stavka 4 ovog zakona primjenjuju se na odgovaraju i na in i na privremene mjere radi osiguranja nenov ane tražbine.

(7) Privremene mjere iz ovog članka ne smiju u cijelosti obuhvatiti zahtjev koji se njima osigurava, izuzev u slu aju iz stavka 2 ovog članka.

4. Zajedničke odredbe

Članak 278

Osiguranje umjesto privremene mjere

(1) Predlaga osiguranja može u prijedlogu za odre ivanje privremene mjere ili naknadno izjaviti da se, umjesto privremene mjere, zadovoljava davanjem odre enog osiguranja od strane protivnika osiguranja.

(2) Davanje osiguranja umjesto privremene mjere može se odrediti i na prijedlog protivnika osiguranja. Okolnost da je protivnik osiguranja predložio osiguranje ne odga a provedbu osiguranja dok se o tom prijedlogu ne odlu i.

(3) Ako protivnik osiguranja da osiguranje, sud e obustaviti postupak i ukinuti ve provedene radnje.

Članak 279

Osiguranje kao uvjet za određivanje privremene mjere

(1) Sud može na prijedlog predlaga a osiguranja odrediti privremenu mjeru i kad nije u inio vjerojatnim postojanje tražbine i opasnost ako prethodno, u roku koji mu je sud odredio, da osiguranje za štetu koja bi protivniku osiguranja mogla nastati odre ivanjem i provedbom privremene mjere. Ako predlaga osiguranja ne da osiguranje u odre enom roku, sud e odbiti prijedlog za osiguranje.

(2) Sud može, na prijedlog protivnika osiguranja, prema okolnostima slu aja, postupiti po odredbi stavka 1 ovog članka i kad je predlaga osiguranja u inio vjerojatnim postojanje tražbine i opasnosti. Ako predlaga osiguranja ne da osiguranje u odre enom roku, sud e obustaviti postupak i ukinuti provedene radnje. Okolnost da je protivnik osiguranja zatražio davanje osiguranja ne odga a provedbu postupka osiguranja dok se ne odlu i o njegovom prijedlogu.

(3) Osiguranje se odre uje do isteka roka do kojeg protivnik osiguranja može u postupku osiguranja zatražiti nadoknadu štete.

Članak 280

Određivanje više privremenih mjera

Sud može, s obzirom na okolnosti slu aja, odrediti i više privremenih mjera, ako je to potrebno.

Članak 281

Vrijeme za koje se određuje privremena mjera

- (1) U rješenju kojim se određuje privremena mjera određuje se i trajanje te mjere, a ako je mjera određena prije podnošenja tužbe ili pokretanja kojeg drugog postupka i rok u kojemu predlaga osiguranja mora podnijeti tužbu odnosno prijedlog za pokretanje drugog postupka, radi opravdanja mjere.
- (2) Sud je, na prijedlog predlagača osiguranja, produžiti trajanje privremene mjere, uz uvjet da se nisu promijenile okolnosti pod kojima je ta mjera određena.
- (3) Prijedlog iz stavka 2 ovog članka može se podnijeti samo prije nego što protekne vrijeme za koje je privremena mjera određena.

Članak 282

Ukidanje privremene mjere

- (1) Ako predlaga osiguranja u određenom roku nije podnio tužbu odnosno nije pokrenuo drugi postupak radi opravdanja privremene mjere ili je vrijeme za koje je određena privremena mjera proteklo, sud je, na prijedlog protivnika osiguranja, obustaviti postupak i ukinuti provedene radnje.
- (2) Na prijedlog protivnika osiguranja postupak se obustavlja i ukinuti provedene radnje ako su se okolnosti zbog kojih je mjera određena kasnije promijenile tako da više nije potrebna.
- (3) Postupak se obustavlja i ukinuti provedene radnje u slučajevima navedenim u članku 268 stavku 1 ovog zakona.

Članak 283

Naknada štete protivniku osiguranja

- (1) Protivnik osiguranja ima prema predlagaču osiguranja pravo na nadoknadu štete koja mu je nanesena privremenom mjerom za koju je utvrđeno da je bila neosnovana ili koju predlaga osiguranja nije opravdao.
- (2) U tome se slučaju na odgovarajući način primjenjuju odredbe članka 268 stavka 5 i stavka 6 ovog zakona.

Članak 284

Primjena odredbi o osiguranju prethodnim mjerama

U postupku osiguranja privremenim mjerama na odgovarajući način primjenjuju odredbe članka 266 i članka 267 stavka 2, stavka 3 i stavka 4 ovog zakona.

Dio četvrti

XXX. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 285 ***Postupci u tijeku***

Postupak ovrhe i osiguranja započet do dana početka primjene ovog zakona dovršiti će se po odredbama ranijeg zakona.

Članak 286 ***Prestanak važenja odredbi drugih zakona***

Odredbe drugih zakona koji se odnose na zahtjev za odlaganje i prekid ovrhe neće se primjenjivati u ovršnom postupku.

Članak 287 ***Prestanak važenja važećeg Zakona o ovršnom postupku***

Danom stupanja na snagu ovog zakona, prestaju važiti odredbe Zakona o ovršnom postupku Br. 10 ko distrikta Bosne i Hercegovine (Službeni glasnik Br. 10 ko distrikta BiH, brojevi: 8/00, 1/01, 5/02, 8/03, 19/07, 2/08).

Članak 288 ***Stupanje na snagu Zakona***

Ovaj zakon stupa na snagu osmog (8.) dana od dana objavljivanja u Službenom glasniku Br. 10 ko distrikta BiH, a počinje se primjenjivati po isteku roka od osam (8) dana od dana njegovog stupanja na snagu.

Broj: 01-02-187/13
Br. 10 ko, 6. 11. 2013. godine

PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE BR. 10 KO DISTRIKTA BiH

or. a. Koji