

Neslužbena pročišćena verzija Zakona o ovršnom postupku Brčko distrikta BiH sadrži: Zakon o ovršnom postupku Brčko distrikta BiH („Službeni glasnik Brčko distrikta BiH“ broj 39/13), i izmjene i dopune Zakona o ovršnom postupku Brčko distrikta BiH („Službeni glasnik Brčko distrikta BiH“ broj 47/17 , 02/21).

ZAKON O OVRŠNOM POSTUPKU BRČKO DISTRIKTA BOSNE I HERCEGOVINE

(Neslužbena pročišćena verzija)

D i o p r v i

I. OSNOVNE ODREDBE

Članak 1

Sadržaj Zakona

(1) Zakonom o ovršnom postupku (u daljnjem tekstu: Zakon) uređuje se postupak po kojem sudovi i bilježnici Brčko distrikta Bosne i Hercegovine (u daljnjem tekstu: Distrikt) provode prisilno ostvarenje tražbina na temelju ovršnih i vjerodostojnih isprava (u daljnjem tekstu: ovršni postupak), te osiguranje tražbina (u daljnjem tekstu: postupak osiguranja), ako posebnim zakonom nije drugačije određeno.

(2) Odredbe ovog zakona ne primjenjuju se na postupke ovrhe propisane posebnim zakonom.

Članak 2

Značenje pojedinih izraza

Izrazi rabljeni u ovom zakonu imaju ova značenja:

- 1) "tražbina" označava pravo na neko davanje, činjenje, nečinjenje ili trpljenje,
- 2) "tražitelj ovrhe" označava osobu koja je pokrenula postupak radi ovrhe neke tražbina te osobu u čiju je korist taj postupak pokrenut po službenoj dužnosti,
- 3) "predlagač osiguranja" označava osobu koja je pokrenula postupak radi osiguranja neke tražbine te osobu u čiju je korist taj postupak pokrenut po službenoj dužnosti,
- 4) "ovršnik" označava osobu protiv koje se tražbina ostvaruje,
- 5) "protivnik osiguranja" označava osobu protiv koje se tražbina osigurava,
- 6) "stranka" označava tražitelja ovrhe i ovršenika te predlagača osiguranja i protivnika osiguranja,
- 7) "sudionik" označava osobu koja u postupku ovrhe ili osiguranja nije stranka, a u postupku sudjeluje zbog toga što se u njemu odlučuje o nekom njezinom pravu ili zbog toga što za to ima pravni interes,
- 8) "rješenje o ovrsi" označava rješenje kojim je u cijelosti ili djelomično prihvaćen prijedlog za ovrhu ili kojim se ovrha određuje po službenoj dužnosti,

9) "rješenje o osiguranju" označava rješenje kojim je u cijelosti ili djelomično usvojen prijedlog za osiguranje ili kojim se po službenoj dužnosti određuje osiguranje,

- 10) "zaključak" - označava sudski nalog ili drugu odluku suda kojom se upravlja ovršnim postupkom i odlučuje o drugim pitanjima kad je to izričito predviđeno ovim zakonom,
- 11) „obavijest”- označava pismenu obavijest kojom sudski ovršitelj obavješćuje stranke, sudionike, o vremenu poduzimanja određene ovršne radnje (i drugim bitnim činjenicama u svezi s tim), odnosno označava pismenu obavijest strankama, sudioniku, o provedenim ovršnim radnjama kojima nisu bili nazočni,
- 12) "sudski ovršitelj" označava sudskog službenika koji po nalogu suda neposredno poduzima pojedine radnje u ovršnom postupku ili postupku osiguranja,
- 13) "poljodjelac" označava osobu kojoj je poljoprivredna proizvodnja pretežni izvor prihoda,
- 14) «banka» označava banku ili financijsku organizaciju koje obavlja poslove pravnog prometa,
- 15) «zemljišna knjiga» označava sve javne knjige u koje se upisuju prava na nekretninama,
- 16) «vrijednosni papir» označava materijalizirani oblik vrijednosnih papira (isprave),
- 17) «dionica» označava vrijednosni papir koji se izdaje u obliku elektroničkog zapisa i koji se upisuje u registar vrijednosnih papira,
- 18) «članski udio» označava skup svih prava koja pripadaju članu trgovačkog društva,
- 19) «javno ovjerena isprava» označava ispravu na kojoj je potpis neke osobe ovjerio bilježnik ili druga osoba ili organ s javnim ovlastima,
- 20) „ovršitelj po ugovoru“ označava fizičku osobu angažiranu po ugovoru za ovrhu iz članka 34 ovog zakona.

Članak 3 ***Pokretanja postupka***

- (1) Ovršni postupak pokreće se prijedlogom tražitelja ovrhe, a postupak osiguranja prijedlogom predlagača osiguranja.
- (2) Ovršni postupak i postupak osiguranja pokreću se i po službenoj dužnosti, posredstvom zakonskog zastupnika, kao i po prijedlogu osoba i organa kada je to zakonom izričito određeno.
- (3) Osobe i organi iz stavka 2 ovog članka u ovršnom postupku imaju položaj tražitelja ovrhe.
- (4) Ako osobe i organi iz stavka 2 ovog članka odluče povući prijedlog kojim je postupak pokrenut, odnosno ako sud odluči obustaviti postupak pokrenut po službenoj dužnosti, osoba radi čije tražbine je postupak pokrenut, može preuzeti vođenje postupka. Izjavu o preuzimanju postupka ta osoba mora dati u roku od petnaest (15) dana od dana kada joj je dostavljena obavijest o povlačenju prijedloga, odnosno o namjeri da se obustavi postupak.
- (5) Kada su po zakonu, neka osoba ili organ dužni sudu dostaviti određenu ovršnu ispravu ili ga na neki drugi način obavijestiti o postojanju razloga za pokretanje po službenoj dužnosti ovršnog postupka ili postupka osiguranja, u tim postupcima oni nemaju položaj stranke.

Članak 4 ***Stvarna nadležnost***

- (1) Ovrhu i osiguranje određuje i provodi Osnovni sud Brčko distrikta Bosne i Hercegovine (u daljnjem tekstu: Osnovni sud).
- (2) Ukoliko Osnovni sud u postupku ovrhe angažira ovršitelja po ugovoru, u takvim slučajevima je isključeno postupanje sudskog ovršitelja.

Članak 5 ***Mjesna nadležnost***

Osnovni sud je mjesno nadležan:

- 1) za odlučivanje o prijedlogu za ovrhu na nepokretnim i pokretnim stvarima i za provođenje te ovrhe, ako se na području Distrikta te stvari nalaze,
- 2) za odlučivanje o prijedlogu za ovrhu na novčanoj tražbini i za provođenje te ovrhe, ako se na području Distrikta nalazi prebivalište, odnosno boravište ovršenika, a ako ovršenik nema prebivalište ili boravište na području Distrikta onda ako se na području Distrikta nalazi prebivalište ili boravište ovršenikovog dužnika. Ove odredbe na odgovarajući se način primjenjuju i na sjedište pravne osobe,
- 3) za odlučivanje o ovršnom prijedlogu na ovršenikovoj tražbini da mu se preda određena pokretna ili nepokretna stvar ili da mu se isporuči određena količina pokretnih stvari i za provođenje te ovrhe, ako se na području Distrikta te stvari nalaze,
- 4) za odlučivanje o prijedlogu za ovrhu na dionici za koju nije izdana isprava o dionici te osnivačkom ili drugom udjelu u pravnoj osobi i za provođenje te ovrhe, ako se na području Distrikta nalazi sjedište dioničkog društva, odnosno druge pravne osobe,
- 5) za odlučivanje o prijedlogu za ovrhu na drugim imovinskim pravima (patentu, tehničkom unapređenju, plodouživanju ili nekom sličnom ovršenikovom pravu) i za provedbu te ovrhe, ako se na području Distrikta nalazi prebivalište ili boravište ovršenika,
- 6) za odlučivanje o prijedlogu za ovrhu i za provedbu ovrhe na novčanim sredstvima koja se vode na računu ovršenika kod pravne osobe koja obavlja poslove platnog prometa, ako se na području Distrikta nalazi sjedište pravne osobe ili njezina jedinica kod koje se vodi račun ovršenika,
- 7) za odlučivanje o prijedlogu za ovrhu radi predaje jedne ili više određenih stvari ili radi isporuke određene količine zamjenljivih stvari te za provođenje ovrhe, ako se na području Distrikta nalaze stvari,
- 8) za odlučivanje o prijedlogu za ovrhu radi ispražnjenja i predaje nepokretne stvari i za provođenje te ovrhe, ako se na području Distrikta nekretnina nalazi,
- 9) za ovrhu radi ostvarivanja tražbina na radnju, trpljenje ili nečinjenje ako na području Distrikta dužnik treba ispuniti obvezu po ovršnoj ispravi,
- 10) za odlučivanje o prijedlogu za ovrhu odluke suda kojom se naređuje predaja djeteta roditelju ili drugoj osobi, odnosno organizaciji kojoj je dijete povjereno na čuvanje i odgoj, ako se na području Distrikta zatekne dijete,
- 11) za odlučivanje o prijedlogu za ovrhu radi vraćanja zaposlenog na rad, odnosno službu i za provođenje ovrhe, ako se na području Distrikta nalazi sjedište poslodavca,
- 12) za odlučivanje o prijedlogu za ovrhu radi zasnivanja prava na nekretnini uknjižbom u zemljišnu knjigu, a i radi prijenosa, ograničenja ili ukidanja prava upisanog u zemljišnu knjigu, ako se na području Distrikta vodi zemljišna knjiga u koju treba obaviti upis,
- 13) za odlučivanje o prijedlogu za ovrhu diobom zajedničke stvari i za provođenje te ovrhe, ako se na području Distrikta stvar nalazi,
- 14) za odlučivanje o prijedlogu za osiguranje novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini, ako se na području Distrikta vodi zemljišna knjiga u kojoj treba provesti upis,
- 15) za odlučivanje o prijedlogu za osiguranje novčane tražbine predlagača osiguranja zasnivanjem založnog prava na temelju sporazuma stranaka na stvarima i pravima protivnika osiguranja te za provedbu osiguranja, određuje se odgovarajućom primjenom odredaba točaka od 1 do 6 ovog članka o mjesnoj nadležnosti suda u ovršnim postupcima radi naplate novčane tražbine na pojedinim vrstama predmeta ovrhe,
- 16) za odlučivanje o prijedlogu za prethodnu ovrhu i za provedbu te ovrhe, ako bi bio nadležan za ovrhu na temelju ovršne isprave,
- 17) za odlučivanje o prijedlogu za osiguranje prethodnom mjerom i za provedbu takve mjere, ako bi bio nadležan za ovrhu na temelju ovršne isprave na temelju koje je osiguranje predloženo,
- 18) za odlučivanje o prijedlogu za osiguranje privremenom mjerom, ako bi bio nadležan za odlučivanje o prijedlogu za ovrhu, a za provedbu privremene mjere, ako bi bio mjesno nadležan za provedbu ovrhe.

Članak 6 ***Žurnost i redosljed postupanja***

- (1) U postupku ovrhe i osiguranja sud je dužan postupati žurno.
- (2) Osnovni sud je dužan predmete uzimati u rad redom kako ih je primio, izuzev ako priroda tražbine ili posebne okolnosti zahtijevaju da se postupi drugačije.

Članak 7 ***Sredstva i predmet ovrhe i osiguranja***

- (1) Sredstva ovrhe i osiguranja su ovršne radnje, odnosno radnje osiguranja ili sustav takvih radnji kojim se po zakonu tražbina prisilno ostvaruje ili osigurava.
- (2) Predmet ovrhe i osiguranja su stvari i prava na kojima se po zakonu može provesti ovrha radi ostvarenja tražbine ili njezinog osiguranja.
- (3) Kao sredstvo ovrhe radi ostvarenja novčane tražbine mogu se odrediti samo: ovrha na nekretnini, ovrha na pokretnim stvarima, ovrha na novčanoj tražbini ovršenika i ovrha na novčanim sredstvima na računu ovršenika kod pravne osobe koja obavlja poslove platnog prometa.
- (4) Ovršne radnje ili radnje osiguranja mogu se neposredno provesti protiv ovršenika, protivnika osiguranja i drugih osoba sukladno ovom zakonu.

Članak 8 ***Izuzimanje od ovrhe***

- (1) Predmet ovrhe i osiguranja ne mogu biti stvari izvan prometa kao ni rudno blago i druga prirodna bogatstva.
- (2) Predmet ovrhe i osiguranja ne mogu biti: tražbine po osnovi poreza i drugih pristojbi, objekti, naoružanje i oprema za potrebe policije, kao ni novčana sredstva osigurana za te namjene, te sredstva, oprema i objekata namijenjenih radu tijela državne, entitetske uprave, jedinica lokalne samouprave i pravosudnih tijela.
- (3) Može li neka stvar ili neko pravo biti predmet ovrhe i osiguranja, odnosno je li ovrha na nekoj stvari ili pravu ograničena, ocjenjuje se s obzirom na okolnosti koje su postojale u vrijeme podnošenja ovršnog prijedloga, ako ovim zakonom nije drugačije izričito određeno.

Članak 9 ***Ograničenje sredstava i predmeta ovrhe i osiguranja***

- (1) Sud rješenjem određuje ovrhu odnosno osiguranje onim sredstvom i na onim predmetima koji su navedeni u ovršnom prijedlogu, odnosno prijedlogu za osiguranje.
- (2) Ako je predloženo više sredstava ili više predmeta ovrhe, odnosno osiguranja, sud će, na prijedlog ovršenika, odnosno protivnika osiguranja, ograničiti ovrhu, odnosno osiguranje samo na neke od tih sredstava, odnosno predmeta, ako su dostatni za ostvarenje ili osiguranje tražbine.

„(3) Ako se ovršno rješenje o ovrsi na određenom predmetu ili određenim sredstvom ne može provesti, tražitelj ovrhe može radi namirenja iste tražbine predložiti novi predmet ili sredstvo ovrhe, u roku od petnaest (15) dana od dana prijama obavijesti suda da se ovrha nije mogla provesti na predloženom predmetu ili predloženim sredstvom ovrhe, o čemu će sud odlučiti rješenjem. U tom slučaju, sud će donijeti novo rješenje o ovrsi, nastaviti s ovrhom na temelju tog rješenja o ovrsi, a obustavit će ovrhu određenu prethodnim rješenjem o ovrsi.

(4) Ukoliko tražitelj ovrhe, u roku od petnaest (15) dana, od dana prijama obavijesti suda o nemogućnosti provedbe ovrhe ne podnese prijedlog iz stavka 3 ovog članka, ovrha će se obustaviti.“¹

(5) Ako je naknadno saznao informacije na temelju kojih se može doći do učinkovitije ovrhe, tražitelj ovrhe može, radi namirenja iste tražbine predložiti novo sredstvo ili predmet ovrhe. Osnovni sud će o tome odlučiti rješenjem, te ukoliko smatra da je takav prijedlog opravdan, postupit će sukladno stavku 3 ovog članka.

Članak 10

Zaštita dostojanstva ovršenika odnosno protivnika osiguranja

(1) Pri ovršnom postupku i osiguranju pazit će se na dostojanstvo ovršenika odnosno protivnika osiguranja, te na to da ovrha odnosno osiguranje za njega budu što manje nepovoljni.

(2) Sudski ovršitelj, odnosno ovršitelj po ugovoru, može provoditi ovrhu u ovršenikovom stanu samo uz izričito odobrenje Osnovnog suda.

Članak 11

Podnesci, ročišta i spisi

(1) U ovršnom postupku i postupku osiguranja sud postupa na temelju podnesaka i drugih pismena.

(2) Sud održava ročište kad je to ovim zakonom određeno ili kad smatra da je održavanje svrsishodno.

(3) O ročištu, umjesto zapisnika, sudac može sastaviti službenu zabilješku.

(4) Sud će izvan ročišta saslušati stranku ili sudionika u postupku ako je to predviđeno ovim zakonom, ili ako smatra da je to potrebno radi razjašnjenja pojedinih pitanja ili izjašnjavanja o nekom prijedlogu stranke.

(5) Izostanak jedne ili obje stranke, kao i sudionika, s ročišta, ili njihovo neodazivanje pozivu suda radi saslušanja, ne sprječava sud da dalje postupa.

(6) Podnesci u ovršnom postupku podnose se u dostatnom broju primjeraka za sud, protivnu stranku i druge sudionike u postupku.

¹ Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o ovršnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine („Službeni glasnik Brčko distrikta BiH“, broj: 02/21)

(7) U ovršnom postupku i postupku osiguranja nema mirovanja postupka.

Članak 12 ***D o s t a v l j a n j e***

- (1) Po pravilima o dostavljanju tužbe iz Zakona o parničnom postupku Brčko distrikta BiH, dostavljaju se: rješenje po prijedlogu za ovrhu, rješenje po prigovoru na rješenje o ovrsi i rješenje o izricanju novčane kazne, izuzev ako ovim zakonom nije drugačije određeno.
- (2) Kod ovrhe na temelju ovršne isprave, ukoliko se stranka, kojoj pismeno treba dostaviti, ne nalazi na adresi naznačenoj u prijedlogu, niti na adresi, odnosno sjedištu, prijavljenoj kod nadležnog organa, dostava odluka navedenih u stavku 1 ovog članka vrši se posredstvom oglasne ploče Osnovnog suda.
- (3) Pravnoj osobi koja je upisana u sudski ili drugi upisnik i odgovornoj fizičkoj osobi u toj pravnoj osobi, dostava se obavlja na adresu navedenu u prijedlogu. Ako dostava na adresu navedenu u prijedlogu ne uspije, dostava će se obaviti na adresu sjedišta upisanog u upisniku. Ako se pravna osoba ne nalazi ni na jednoj od tih adresa, dostava pismena vrši se posredstvom oglasne ploče Osnovnog suda.
- (4) Odredbe stavka 3 ovog članka primjenjuju se i na odgovorne osobe u pravnoj osobi kada se u svezi s njihovim svojstvom odgovorne osobe, ovrha odobrava i prema njima.
- (5) Odredbe stavka 3 ovog članka primjenjuju se i na fizičke osobe koje obavljaju određenu upisanu djelatnost (samostalni poduzetnici, odvjetnici, bilježnici itd.) kada se tim osobama dostava obavlja u svezi s tom djelatnošću.
- (6) Ako se određenim osobama, na temelju njihovog zahtjeva i odobrenja predsjednika Osnovnog suda, dostava obavlja u sudu, pismena koja im upućuje sud polažu se za njih u potrebne pretince i za to određena područja u Osnovnom sudu. Dostave obavlja službena osoba Osnovnog suda. Pismeno, koje se dostavlja posredstvom pretinca, ne smije biti dostupno osobama kojima se dostavlja prije nego što potpišu dostavnicu. Pismena se dostavljaju u zatvorenim omotnicama u kojima se dostavljaju preko pošte. Kod preuzimanja pismena moraju se preuzeti sva pismena priložena u pretinac.
- (7) Na svakom pismenu koje se dostavlja na način predviđen u stavku 6 ovog članka, naznačit će se dan kada je uloženo u pretinac osobe kojoj se dostava tako obavlja. Ako pismeno ne bude podignuto u roku od osam (8) dana, dostava će se obaviti poštom ili na drugi način propisan zakonom.
- (8) Predsjednik Osnovnog suda će povući odobrenje iz stavka 6 ovog članka, ako utvrdi da osoba, kojoj se dostava izvršava posredstvom pretinca, neredovno preuzima pismena ili pokušava zlorabiti takav način dostave.
- (9) Kada je ovim zakonom predviđeno da se dostava ili neka druga radnja obavlja posredstvom bilježnika, dostava, odnosno druga radnja, obavlja se tako da bilježnik, na zahtjev ovlaštene osobe ili organa posredstvom pošte ili neposredno, dostavlja pismeno ili obavi drugu radnju i o tome sastavlja zapisnik i njegov ovjereni prijepis dostavlja Osnovnom sudu.
- (10) Sudski ovršitelj, odnosno ovršitelj po ugovoru, pismena dostavlja strankama i ovlaštenim osobama posredstvom pošte ili neposredno.
- (11) Troškovi dostavljanja iz stavka 10 ovog članka ulaze u troškove ovrhe.

(12) Sudski ovršitelj, odnosno ovršitelj po ugovoru, prilikom dostavljanja iz ovog zakona, ima prava i dužnosti sudskog dostavljača.

Članak 13 ***Sastav suda i odluke***

(1) Ovršni postupak i postupak osiguranja u prvom stupnju vodi i odluke donosi sudac pojedinac Osnovnog suda, a o žalbi odlučuje Apelacijski sud Brčko distrikta Bosne i Hercegovine (u daljnjem tekstu: Apelacijski sud).

(2) Ukoliko se o prisilnom ispunjenju ili osiguranju nekih tražbina odlučuje u parničnom, kaznenom ili nekom drugom sudskom postupku, takve odluke sud donosi u sastavu u kojem vodi taj sudski postupak.

(3) Stručnom suradniku se, po ovlaštenju suca, može povjeriti poduzimanje radnji i donošenje odluka u ovršnom postupku, ako ovim zakonom nije drugačije određeno.

(4) Odluke u ovršnom postupku i u postupku osiguranja sud donosi u obliku rješenja ili zaključka.

(5) Zaključkom se izdaje nalog sudskom ovršitelju za provedbe svih ili pojedinih radnji u ovršnom postupku, te odlučuje o upravljanju postupkom i o drugim pitanjima kad je to izričito predviđeno ovim zakonom.

Članak 14 ***Rokovi za postupanje***

(1) Osnovni sud je dužan o prijedlogu za dozvolu ovrhe odlučiti u roku od osam (8) dana, računajući od dana podnošenja prijedloga, a o prigovoru na rješenje o dozvoli ovrhe, u roku od petnaest (15) dana, računajući od dana ispunjavanja uvjeta da se o prigovoru odluči.

(2) O žalbi odlučuje Apelacijski sud u roku od petnaest (15) dana, računajući od dana prijama žalbe.

Članak 15 ***Pravni lijekovi***

(1) Redoviti pravni lijekovi u ovršnom postupku i postupku osiguranja su prigovor i žalba, izuzev ako ovim zakonom nisu isključeni.

(2) Protiv rješenja donesenog u prvom stupnju može se izjaviti prigovor, a žalba kada je to ovim zakonom određeno.

(3) Prigovor se izjavljuje u roku od osam (8) dana, računajući od dana dostavljanja rješenja, ako ovim zakonom nije drugačije određeno. O prigovoru odlučuje sudac Osnovnog suda koji je donio rješenje u prvom stupnju.

(4) Protiv rješenja donesenog po prigovoru može se izjaviti žalba u roku od osam (8) dana, računajući od dana dostavljanja. O žalbi odlučuje Apelacijski sud.

(5) Prigovor i žalba ne zaustavljaju tijek ovršnog postupka, ali se namirenje tražitelja ovrhe odlaže do donošenja odluke Osnovnog suda po prigovoru. Iznimno, kada je ovršnom ispravom

određena obveza uzdržavanja ili kada se ovrha provodi naplatom s transakcijskog računa pravne osobe ili samostalnog poduzetnika, ili fizičke osobe koja samostalno obavlja djelatnost, u korist tražitelja ovrhe, kao imatelja istog takvog računa, kao i u drugim slučajevima određenim ovim zakonom, do namirenja će doći prije donošenja odluke po prigovoru.

(6) Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek.

Članak 16 ***Ovršnost i pravomoćnost***

(1) Rješenje protiv kojeg nije, u zakonom određenom roku, izjavljen prigovor, postaje ovršno i pravomoćno.

(2) Rješenje protiv kojeg je prigovor odbijen, postaje ovršno, a ukoliko protiv takvog rješenja nije dopuštena žalba i pravomoćno.

(3) Rješenje kojim je prigovor odbijen postaje pravomoćno ako žalba ne bude izjavljena u roku ili ako žalba bude odbijena.

(4) Ukoliko je ovim zakonom određeno da se protiv rješenja donesenog u prvom stupnju, umjesto prigovora, može izjaviti žalba, to rješenje postaje ovršno, a pravomoćno postaje propuštanjem roka za izjavljivanje žalbe ili ako žalba bude odbijena.

Članak 17 ***Izvanredni pravni lijekovi i povrat u prijašnje stanje***

(1) Protiv pravomoćnog rješenja donesenog u postupku ovrhe i osiguranja nije dopuštena revizija niti ponavljanje postupka.

(2) Povrat u prijašnje stanje dopušten je samo zbog propuštanja roka za prigovor i žalbu na ovršno rješenje o ovrsi.

Članak 18 ***Troškovi postupka***

(1) Troškove postupka u svezi s određivanjem i provedbom ovrhe i osiguranja prethodno snosi tražitelj ovrhe, odnosno predlagač osiguranja.

„(2) Tražitelj ovrhe odnosno predlagač osiguranja, dužan je troškove postupka predujmiti u roku koji sud odredi. Sud će obustaviti ovrhu, odnosno postupak osiguranja ako troškovi ne budu predujmljeni u tom roku. Ako u roku ne budu predujmljeni troškovi o kojima ovisi poduzimanje samo neke radnje, ta se radnja neće provesti.“²

(3) Troškove postupka koji je pokrenut po službenoj dužnosti prethodno podmiruje sud iz svojih sredstava.

² Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o ovršnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine („Službeni glasnik Brčko distrikta BiH“, broj: 02/21)

(4) Ovršenik odnosno protivnik osiguranja dužan je tražitelju ovrhe odnosno predlagaču osiguranja nadoknaditi troškove koji su bili potrebni za ovrhu ili osiguranje.

- (5) Tražitelj ovrhe odnosno predlagač osiguranja dužan je ovršeniku odnosno protivniku osiguranja nadoknaditi neosnovano prouzrokovane troškove.
- (6) Zahtjev za naknadu troškova podnosi se najkasnije u roku od petnaest (15) dana od dana završetka postupka.
- (7) O troškovima postupka odlučuje sud u ovršnom postupku i u tom postupku određuje, na prijedlog stranke, ovrhu radi njihova ostvarenja.
- (8) Tražitelj ovrhe odnosno predlagač osiguranja, može, već u ovršnom prijedlogu za ovrhu ili prijedlogu za osiguranje, zatražiti da se radi naplate predvidivih troškova postupka, odredi ovrha protiv ovršenika odnosno protivnika osiguranja. Na temelju takvog rješenja o ovrsi, sud će provesti mjere kojima se u korist tražitelja ovrhe, odnosno predlagača osiguranja na dijelovima imovine ovršenika odnosno protivnika osiguranja, zasnivaju prava kojim se osigurava buduće namirenje troškova postupka.

Članak 19 ***Novčana kazna***

- (1) Kada je ovim zakonom novčana kazna predviđena kao sredstvo ovrhe, može se izreći fizičkoj osobi u iznosu od 100,00 KM do 5 000,00 KM, a pravnoj osobi u iznosu od 1 000,00 KM do 100 000,00 KM.
- (2) U slučaju iz stavka 1 ovog članka, novčana kazna, u iznosu od 500,00 KM do 5 000,00 KM, može se izreći i odgovornoj osobi u pravnoj osobi.
- (3) Novčana kazna iz stavka 1 i stavka 2 može se ponovno izricati, ako ovršenik ne postupi po ponovljenom nalogu suda ili nastavi postupati protivno zabrani.
- (4) Prije izricanja novčane kazne, sud će ovršeniku omogućiti da se izjasni, a po potrebi, održat će i ročište radi izvođenja dokaza.
- (5) Novčanu kaznu, rješenjem izriče sudac Osnovnog suda, vodeći, pri odmjeravanju visine kazne, računa o ekonomskoj snazi ovršenika, značenju njegove radnje koju je morao obaviti, te o drugim okolnostima slučaja. Rješenjem se određuje i rok plaćanja.
- (6) Osoba kojoj je novčana kazna izrečena može, u roku od osam (8) dana, računajući od dana prijama rješenja, izjaviti prigovor protiv rješenja kojim joj je izrečena novčana kazna.
- (7) Osoba kojoj je novčana kazna izrečena sukladno odredbama ovog članka, snosi sve troškove nastale izricanjem i ovrhom novčane kazne.
- (8) Nakon ovršnosti rješenja, novčanu kaznu naplaćuje, po službenoj dužnosti, Osnovni sud u korist proračuna Distrikta. Troškovi ovrhe terete predračunska sredstva Osnovnog suda, a naknada ovih troškova, koje sud određuje zaključkom, izvršava se u postupku prisilne naplate novčane kazne.
- (9) Novčana kazna prema odredbama ovog članka može se izreći i izvršiti prema ovršeniku i drugim fizičkim i pravnim osobama, kao i odgovornim osobama u pravnoj osobi i u slučaju da odbiju dati podatke o imovini ovršenika, kao i kada svojim radnjama i postupcima, protivno sudskom nalogu ili zabrani, skrivaju, oštećuju ili uništavaju imovinu ovršenika ili ometaju sud u provedbi
ovršnih
radnji.

(10) Novčana kazna, izrečena prema odredbama stavka 1 do stavka 1) ovog članka, ne može se pretvarati u kaznu zatvora.

(11) Odredbe ovog članka ne mogu se primjenjivati ako je ovršenik Bosna i Hercegovina i njezini entiteti, Distrikt, županije, grad, općina i upravne organizacije, te tijela ovih pravnih osoba, ali se primjereno primjenjuju odredbe o kažnjavanju odgovornih osoba, ako zakonom nije drugačije određeno.

Članak 20 ***Jamstvo***

(1) Kad ovaj zakon propisuje davanje jamstva, jamstvo se daje u gotovini. Sud može odobriti davanje jamstva u obliku bankarske garancije, vrijednosnih papira, te dragocjenosti čiju je vrijednost lako utvrditi na tržištu i koje se mogu brzo i jednostavno unovčiti.

(2) Bosna i Hercegovina i njezini entiteti, Distrikt, županije, gradovi i općine i njihova tijela i službe nisu dužni dati jamstvo kad u postupku sudjeluju kao stranke.

(3) Na danom jamstvu protivna stranka stječe zakonsko založno pravo.

(4) Ako sud u ovršnom postupku ili postupku osiguranja odluči o pravu protivne stranke na naknadu štete ili troškova postupka u svezi s radnjom zbog čijeg poduzimanja je jamstvo dano, na njezin će prijedlog, istim rješenjem, odlučiti i o naplati utvrđene tražbine iz tog jamstva.

Članak 21 ***Ovrha odluke stranog suda***

(1) Ovrha odluke stranog suda može se odrediti i provesti samo na temelju pravomoćno priznate odluke stranog suda.

(2) Sudovi Bosne i Hercegovine i entiteta Bosne i Hercegovine u smislu stavka 1 ovog članka ne smatraju se stranim sudovima.

Članak 22 ***Ovrha na imovini strane države***

Na imovini strane države i međunarodne organizacije u Distriktu ne može se odrediti ovrha ili osiguranje bez prethodne pismene suglasnosti Ministarstva civilnih poslova Bosne i Hercegovine, izuzev ako je strana država ili međunarodna organizacija pristala na ovrhu odnosno osiguranje.

Članak 23 ***Primjena odredaba drugih zakona***

(1) U ovršnom postupku i postupku osiguranja na odgovarajući način se primjenjuju odredbe Zakona o parničnom postupku Brčko distrikta BiH (u daljnjem tekstu: Zakon o parničnom postupku), ako ovim ili drugim zakonom nije drugačije određeno.

(2) Izuzeće suca može se zahtijevati najkasnije do odluke po prigovoru na rješenje o dozvoli ovrhe, a izuzeće službene osobe najkasnije do poduzimanja prve radnje u ovršnom postupku.

(3) Na materijalno-pravne pretpostavke i posljedice provedbe ovršnog postupka na odgovarajući način primjenjuju se odredbe zakona kojima se uređuju stvarna prava, odnosno obligacijski odnosi i odredbe drugih zakona.

(4) O izuzeću sudskog ovršitelja, odnosno ovršitelja po ugovoru, odlučuje sudac.

Dio drugi

OVRŠNI POSTUPAK

Poddio prvi

ZAJEDNIČKE ODREDBE

II. OVRŠNA I VJERODOSTOJNA ISPRAVA

Članak 24

Osnove za određivanje ovrhe

Sud određuje ovrhu samo na temelju ovršne ili vjerodostojne isprave, ako ovim zakonom nije drugačije određeno.

Članak 25

Ovršna isprava

(1) Ovršne isprave su:

- 1) ovršna odluka sudova i ovršna sudska nagodba,
- 2) ovršna odluka donesena u upravnom postupku i poravnanje u upravnom postupku, ako glasi na ispunjenje novčane obveze, ukoliko zakonom nije drugačije određeno,
- 3) ovršna bilježnički obrađena isprava,
- 4) druge isprave koje su zakonom određene kao ovršne isprave.

(2) Pod ovršnom ispravom iz stavka 1 ovog članka smatra se svaka takva isprava donesena u Bosni i Hercegovini.

Članak 26

Odluka, poravnanje i bilježnička isprava

(1) Sudskom odlukom, prema ovom zakonu, smatra se presuda, rješenje, te druga odluka donesena u postupku pred sudom i arbitražom, a sudskom nagodbom smatra se nagodba zaključena u postupku pred sudom i arbitražama.

(2) Odlukom u upravnom postupku, prema ovom zakonu, smatra se rješenje i zaključak koji su u upravnom postupku donijeli upravni organi i službe ili pravna osoba s javnim ovlastima, a nagodbom u upravnom postupku smatra se nagodba zaključena u smislu Zakona o upravnom postupku.

(3) Bilježnička isprava je ovršna isprava ukoliko je sastavljena u formi bilježnički obrađene isprave, ukoliko je dužnik u njoj pristao na neposredno izvršenje obveze o kojoj stranke mogu zaključiti poravnanje (nagodbu) i ukoliko ima svojstvo ovršnosti prema propisima koji uređuju ovršnost takve isprave.

Članak 27 ***Ovršnost odluke***

(1) Sudska odluka kojom je naloženo ispunjenje tražbina na neko davanje ili činjenje ovršna je ako je postala pravomoćna i ako je protekao rok za dragovoljno ispunjenje. Rok za dragovoljno ispunjenje teče od dana dostave odluke ovršeniku, a završava se istekom posljednjeg dana određenog sudskom odlukom, ako zakonom nije drugačije određeno.

(2) Sudska odluka kojom je naloženo ispunjenje tražbina na neko trpljenje ili nečinjenje (propuštanje) ovršna je ako je postala pravomoćna, izuzev ako je u ovršnoj ispravi određen poseban rok za usklađivanje ponašanja ovršenika s njegovom obvezom.

(3) Odluka donesena u upravnom postupku ovršna je ako je postala ovršna po pravilima koja uređuju taj postupak.

(4) Na temelju ovršne odluke koja je postala ovršna u jednom dijelu, ovrha se može odrediti samo u odnosu na taj dio.

(5) Ovrha će se odrediti na temelju sudske odluke koja nije postala pravomoćna i odluke donesene u upravnom postupku koja nije postala konačna ako je zakonom propisano da žalba ili neki drugi pravni lijek ne zadržava izvršenje odluke.

Članak 28 ***Ovršnost sudske odluke koja nije postala pravomoćna***

(1) Prvostupanjska sudska odluka, kojom se fizičkoj osobi, koja ne obavlja registriranu djelatnost, nalaže isplata tražbine čija glavnica ne prelazi iznos od 1 000,00 KM, odnosno kojom se fizičkoj osobi koja obavlja registriranu djelatnost, ili pravnim osobama u pravnoj stvari u svezi s tom djelatnošću nalaže isplata tražbine čija glavnica ne prelazi iznos od 5 000,00 KM, postaje ovršna u roku od tri (3) dana računajući od dana dostavljanja te odluke osobi kojoj je naložena isplata. Žalba protiv takve odluke ne odgađa ovrhu.

(2) Ako se u sudskoj odluci nekoj od osoba iz stavka 1 ovog članka nalaže samo da nadoknadi troškove postupka u iznosu koji ne prelazi iznose navedene u stavku 1 ovog članka, žalba protiv takve odluke o nadoknadi troškova postupka ne odgađa ovrhu.

Članak 29 ***Ovršnost nagodbe***

- (1) Sudska odnosno upravna nagodba ovršna je ako je tražbina koja se prema njoj treba ispuniti dospjela.
- (2) Dospjelost tražbine dokazuje se zapisnikom o nagodbi, javnom ispravom ili prema zakonu ovjerenom ispravom.
- (3) Dospjelost koja se ne može dokazati na način iz stavka 2 ovog članka dokazuje se pravomoćnom odlukom donesenom u parničnom postupku kojom se utvrđuje dospjelost.
- (4) Na temelju nagodbe koje je postala ovršna u jednom dijelu, ovrha se može odrediti samo u odnosu na taj dio.

Članak 30 ***Ovršnost bilježničke isprave***

- (1) Na temelju bilježničke isprave, koja je postala ovršna u jednom dijelu, ovrha se može odrediti samo u odnosu na taj dio.
- (2) Na ovršnost bilježničke isprave na odgovarajući način se primjenjuju odredbe ovog zakona koje važe za ovršnost poravnanja.

Članak 31 ***Podobnost ovršne isprave za ovrhu***

- (1) Ovršna isprava podobna je za ovrhu ako su u njoj naznačeni tražitelj ovrhe i ovršenik te predmet, vrsta, opseg i vrijeme ispunjenja obveze.
- (2) Ako je ovršna isprava odluka kojom je naloženo ispunjenje tražbine na neko davanje ili činjenje, u njoj mora biti određen i rok za dragovoljno ispunjenje.
- (3) Ako u ovršnoj ispravi nije određen rok za dragovoljno ispunjenje obveze, taj rok određuje se rješenjem o ovrsi.
- (4) U slučaju iz stavka 3 ovog članka sud će predloženu ovrhu odrediti uz uvjet da ovršenik u roku koji mu je određen ne ispuni svoju obvezu.
- (5) Ako je, prema ovršnoj ispravi, tražitelj ovrhe ovlašten odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine, tražitelj ovrhe će opseg ili vrijeme ispunjenja tražbina odrediti u prijedlogu za ovrhu.
- (6) Ako je prema ovršnoj ispravi treća osoba ovlaštena odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine, smatrat će se da je ta osoba odredila opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine ako je to učinila u javnoj ispravi ili u bilježnički ovjerenoj ispravi.
- (7) Odredbe stavka 3 i stavka 4 ovog članka ne primjenjuju se u postupku ovrhe na temelju ovršne bilježničke isprave.

Članak 32

Naplata zatezних kamata

- (1) Ako se nakon donošenja odluke ili zaključenja nagodbe izmijenila ili zatezna kamata, ili stopa zatezne kamate sud će, na prijedlog bilo koje stranke, rješenjem odrediti naplatu zatezne kamate po izmijenjenoj stopi za vrijeme na koje se ta izmjena odnosi. Prijedlog za donošenje takvog rješenja može se podnijeti do završetka ovršnog postupka.
- (2) Ako plaćanje zatezne kamate na troškove postupka nije određeno već u ovršnoj ispravi, sud će, na prijedlog tražitelja ovrhe, u rješenju o ovrsi odrediti naplatu tih kamata po propisanoj stopi od dana donošenja odluke odnosno zaključenja nagodbe do naplate.
- (3) Na prijedlog tražitelja ovrhe sud će odrediti naplatu zatezних kamata na troškove ovršnog postupka i postupka osiguranja po propisanoj stopi od dana kada su ti troškovi prouzrokovani odnosno plaćeni, do dana naplate.

Članak 33

Vjerodostojna isprava

- (1) Ovrha radi ostvarivanja novčane tražbine određuje se i na temelju vjerodostojne isprave.
- „(2) Vjerodostojna isprava je, prema ovom zakonu, mjenica i ček s protestom i povratnim računom ako su potrebni za zasnivanje tražbine, i računi ili izvadci iz poslovnih knjiga za cijenu komunalnih usluga isporuke vode, toplotne energije, odvoz smeća i radiotelevizijske pristojbe radiotelevizijskih servisa za posjedovanje radio ili televizijskog prijamnika, usluga telefonskih operatera, naplate javnog parkinga i naknade za održavanje zajedničkih prostorija.“³**
- (3) Vjerodostojna isprava je podobna za ovrhu ako su u njoj naznačeni tražitelj ovrhe i ovršenik, te predmet, vrsta, opseg i vrijeme ispunjenja obveze.

Članak 34

Angažiranje ovršitelja po ugovoru

- (1) Za ovrhu novčanih tražbina po osnovi računa ili izvadaka iz poslovnih knjiga za cijenu komunalnih usluga, isporuku vode, toplotne energije, odvoza smeća, **„za cijenu usluge korištenja javnih parkirališta“⁴** i radio-televizijske pristojbe radio-televizijskih servisa za posjedovanje radio ili televizijskog prijemnika, na prijedlog tražitelja ovrhe, Osnovni sud će angažirati ovršitelja po ugovoru, pod uvjetom da tražitelj ovrhe na depozit Osnovnog suda izvrši uplatu troškova ovršnog postupka, određenih od strane Osnovnog suda.
- (2) Ukoliko tražitelj ovrhe ne izvrši uplatu iz stavka 1 ovog članka u roku od petnaest (15) dana od dana dostavljanja zaključka i u iznosu određenom od strane Osnovnog suda, Osnovni sud će obustaviti ovršni postupak.
- (3) Ovršitelj po ugovoru ovrhu može provesti na pokretnim stvarima ovršenika.

³ Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o ovršnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine („Službeni glasnik Brčko distrikta BiH“, broj: 02/21)

⁴ Zakon o dopunama Zakona o ovršnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine („Službeni glasnik Brčko distrikta BiH“, broj: 47/17)

Članak 35
Opći i posebni uvjeti za ovršitelja po ugovoru

- (1) Za ovršitelja po ugovoru Osnovni sud će angažirati fizičku osobu koja ispunjava najmanje opće i posebne uvjete propisane za sudskog ovršitelja.
- (2) Predsjednik Osnovnog suda će ovršitelju po ugovoru izdati valjanu ispravu kojom dokazuje svoj identitet i ovlasti.
- (3) Na ovršitelja po ugovoru primjenjuju se odredbe ovog zakona koje se odnose na sudskog ovršitelja.
- (4) Pravosudno povjerenstvo će u roku od šezdeset (60) dana, računajući od dana stupanja na snagu ovog zakona, donijeti pravilnik kojim se propisuje način i postupak angažiranja ovršitelja po ugovoru, kao i oblik i sadržaj isprave iz stavka 2 ovog članka.

Članak 36

Nagrada i naknada za ovršitelja po ugovoru

- (1) Visinu nagrade i naknade ovršitelju po ugovoru utvrdit će Pravosudno povjerenstvo posebnom odlukom, koju će donijeti u roku od šezdeset (60) dana, računajući od dana stupanja na snagu ovog zakona.
- (2) Za eventualnu štetu, počinjenu trećim osobama u postupku ovrhe, ovršitelj po ugovoru odgovara po općim pravilima o odgovornosti za naknadu štete.

Članak 37

Prijelaz tražbine ili obveze

- (1) Ovrha se određuje i na prijedlog i u korist osobe koja u ovršnoj ispravi nije označena kao tražitelj ovrhe ako ona javnom ili ovjerenom privatnom ispravom dokaže da je tražbina na nju prenesena ili da je na nju na drugi način prešla. Ako se prijenos ne može dokazati na taj način, prijenos tražbine dokazuje se pravomoćnom odlukom donesenom u parničnom postupku.
- (2) Ovrha se određuje i protiv treće osobe koja u ovršnoj ispravi nije označena kao ovršenik ako tražitelj ovrhe javnom, ili, po zakonu ovjerenom privatnom ispravom, dokaže da je ta osoba na zakonit način preuzela dug iz ovršne isprave, ili je taj dug prema zakonu obvezna izmiriti. Ako se obveza treće osobe na ispunjenje duga ospori, stranke prije ovrhe to pitanje moraju razriješiti u parničnom postupku.

Članak 38

Uvjetna i uzajamna obveza

- (1) Ovrha koja ovisi od prethodnog ispunjenja neke obveze tražitelja ovrhe ili od nastupanja nekog uvjeta, određuje se ako tražitelj ovrhe javnom ili po zakonu ovjerenom privatnom ispravom dokaže da je obvezu ispunio odnosno da je uvjet nastupio.

(2) Ispunjenje obveze odnosno nastupanje uvjeta dokazuje se pravomoćnom odlukom donesenom u parničnom postupku, ako tražitelj ovrhe nije u mogućnosti to dokazati na način određen u stavku 1 ovog članka.

(3) Ako ovršenik u pravnom lijeku protiv rješenja o ovrsi istakne da tražitelj ovrhe nije ispunio svoju obvezu, ili da nije osigurao njezino ispunjenje, ili da uvjet nije nastupio, sud će o ispunjenju obveze tražitelja ovrhe, odnosno o nastupanju uvjeta, odlučiti u ovršnom postupku, izuzev ako odluka o tome ovisi o utvrđenju spornih činjenica.

(4) Ako odluka iz stavka 3 ovog članka ovisi o utvrđenju spornih činjenica, sud će o pravnom lijeku iz stavka 3 ovog članka odlučiti u ovršnom postupku, ako su te činjenice opće poznate, ako se njihovo postojanje može utvrditi primjenom pravila o zakonskim pretpostavkama ili ako tražitelj ovrhe dokaže ispunjenje ili osiguranje svoje obveze, odnosno nastupanje uvjeta, javnom ispravom ili javno ovjerenom privatnom ispravom. U ostalim slučajevima sud će obustaviti ovršni postupak.

(5) Ako je ovršenik po ovršnoj ispravi dužan ispuniti obvezu, uz uvjet da se istodobno ispuni obveza prema njemu, sud će odrediti ovrhu ako tražitelj ovrhe podnese dokaz da je osigurao ispunjenje svoje obveze.

(6) Smatra se da je tražitelj ovrhe ispunio svoju obvezu, odnosno osigurao ispunjenje svoje obveze, ako je predmet obveze položio kod suda ili bilježnika u depozit, ili u istom cilju postupio na drugi pogodan način, ako to nije u suprotnosti sa sadržajem obveze utvrđene ovršnom ispravom.

(7) Tražitelj ovrhe koji u ovršnom postupku ne uspije dokazati, sukladno odredbama prethodnih stavaka ovog članka, da je ispunio svoju obvezu, da je osigurao njezino ispunjenje, odnosno da je nastupio uvjet, može pokrenuti parnicu radi utvrđenja da je, na temelju ovršne isprave, ovlašten tražiti bezuvjetnu ovrhu radi ostvarenja svoje tražbine.

Članak 39

Alternativna obveza po izboru ovršenika

(1) Ako ovršenik ima pravo na temelju ovršne isprave birati između više predmeta svoje obveze i u roku za dragovoljno ispunjenje sam ne obavi izbor između tih predmeta i ne ispuni dužnu obvezu, predmet kojim obveza treba biti ispunjena određuje tražitelj ovrhe u prijedlogu za ovrhu.

(2) Ovršenik ima pravo izbora i nakon podnošenja prijedloga za ovrhu, ali ono prestaje čim se tražitelj ovrhe namiri sukladno svojem prijedlogu.

(3) Tražitelj ovrhe ima pravo na naknadu troškova ovršnog postupka koji je obustavljen zato što je ovršenik, sukladno odredbama stavka 2 ovog članka, nakon pokretanja postupka, ispunio svoju obvezu drugim predmetom.

Članak 40

Fakultativna ovlast ovršenika

(1) Ovršenik kojem je ovršnom ispravom naloženo ispunjenje određene obveze uz pravo da se od ispunjenja te obveze može osloboditi ispunjenjem nekog drugog činjenja određenog u ovršnoj ispravi može to činjenje ispuniti sve dok tražitelj ovrhe nije makar i djelomično primio ispunjenje obveze.

(2) Tražitelj ovrhe ima pravo na naknadu troškova ovršnog postupka koji je obustavljen zato što je ovršenik nakon njegovog pokretanja umjesto duljine obveze ispunio drugo činjenje određeno u ovršnoj ispravi.

Članak 41 ***Prekid postupka***

(1) Sud ne može prekinuti ovršni postupak da bi sačekao odluku nadležnog suda ili drugog organa o prethodnom pitanju.

(2) U drugim slučajevima nastupa prekid postupka, predviđen odredbama Zakona o parničnom postupku, ali sud može, ako to okolnosti slučaja dopuštaju, na prijedlog stranke ili po službenoj dužnosti, odlučiti da postupak nastavi, imenovanjem privremenog zastupnika stranci u odnosu na koju je nastao razlog zbog kojeg dolazi do prekida postupka, na način da:

1) U slučaju smrti tražitelja ovrhe koji nema opunomoćenika ili zakonskog zastupnika, svaki od nasljednika ili zainteresiranih osoba može predložiti da dok traje nasljednička zajednica, sud, na trošak predlagača, postavi nasljednicima privremenog zastupnika i postupak nastavi. Sud će imenovati privremenog zastupnika u roku od osam (8) dana od dana podnošenja zahtjeva. Ako ovakav prijedlog nasljednika ili zainteresiranih osoba ne uslijedi u roku od trideset (30) dana od dana pravomoćnosti rješenja o prekidu postupka zbog smrti tražitelja ovrhe, sud će obustaviti postupak.

2) U slučaju smrti ovršenika koji nema opunomoćenika ili zakonskog zastupnika sud će nasljednicima, ako to predloži tražitelj ovrhe, u roku od petnaest (15) dana od dana kada je primio obavijest suda o smrti ovršenika, postaviti privremenog zastupnika na trošak tražitelja ovrhe, po pravilu, iz reda osoba koje su u posjedu imovine koja je predmet ovrhe i nastaviti postupak. Sud imenuje privremenog zastupnika u roku od osam (8) dana od dana podnošenja zahtjeva. Ako ovlaštena osoba ne predloži nastavak postupka u ostavljenom roku, sud će obustaviti postupak.

(3) Konačni troškovi tražitelja ovrhe iz stavka 2 ovog članka namiruju se iz imovine ovršenika.

(4) Nakon prestanka nasljedničke zajednice svako od nasljednika može preuzeti postupak prijavom ovršnom sudu. O preuzimanju postupka i razrješavanju privremenog zastupnika sud odlučuje zaključkom.

Članak 42 ***Potvrda o ovršnosti***

(1) Ako se prijedlog za ovrhu podnosi Osnovnom sudu, a on o tražbini nije odlučivao u prvom stupnju, uz prijedlog se podnosi ovršna isprava, u originalu ili ovjerenom prijepisu, na koji je stavljena potvrda o ovršnosti.

(2) Potvrdu o ovršnosti daje sud, odnosno organ koji je odlučivao o tražbini u prvom stupnju.

(3) Iznimno od odredbi stavaka 1 i 2 ovog članka, ovršna isprava bilježnika na temelju koje je podnesen prijedlog za dozvolu ovrhe, ne mora biti opskrbljena potvrdom o ovršnosti, već se njezina ovršnost određuje prema odredbama Zakona o bilježnicima.

(4) Neosnovanu potvrdu o ovršnosti ukinut će rješenjem isti sud, odnosno organ, na

prijedlog ovršenika koji mora biti podnesen u roku od osam (8) dana od dana prijama rješenja o ovrši.

(5) Ako se prijedlog za ovrhu podnosi na temelju vjerodostojne isprave, prilaže se ta isprava u originalu ili ovjerenom prijepisu.

III. PREDLAGANJE I ODREĐIVANJE OVRHE

Članak 43 ***Prijedlog za ovrhu***

(1) Prijedlog za ovrhu mora sadržavati zahtjev za ovrhu u kojem će biti naznačena ovršna ili vjerodostojna isprava na temelju koje se traži ovrha, tražitelj ovrhe i ovršenik, tražbina čije se ostvarenje traži sredstvo kojim ovrhu treba provesti, jedinstveni matični broj građana za fizičke osobe, odnosno jedinstveni identifikacijski broj za pravne osobe, predmet ovrhe, ako je poznat, kao i druge podatke koji su potrebni za provedbu ovrhe.

(2) Prijedlog za ovrhu na temelju vjerodostojne isprave mora sadržavati:

1) ovršni zahtjev iz stavka 1 ovog članka, i

2) zahtjev da sud obveže ovršenika da u roku od osam (8) dana, a u mjeničnim i čekovnim sporovima u roku od tri (3) dana po dostavi rješenja, namiri tražbinu, zajedno s odmjerenim troškovima.

(3) Ako se traži ovrha na pokretnim stvarima, u prijedlogu za ovrhu ne moraju biti bliže naznačene te stvari.

(4) U prijedlogu za ovrhu na novčanim tražbinama ovršenika može se naznačiti predmet ovrhe koji sud može pribaviti putem automatizirane pretrage u bazama podataka na kojima ima pristup, te provesti ovrhu radi namirenja tražbina.

(5) U slučaju iz stavka 4 ovog članka, prijedlog za ovrhu mora sadržavati i alternativno sredstvo i predmet ovrhe radi nesmetane provedbe ovršnog postupka u situacijama kada ne postoji mogućnost automatizirane pretrage, ili u slučaju nepostojanja pozitivnog rezultata pretrage.

Članak 44 ***Dužnost davanja podataka o ovršeniku***

„(1) Zavod za mirovinsko i invalidsko osiguranje i Porezna uprava Distrikta dužni su, u roku od osam (8) dana od dana uredno podnesenog zahtjeva, osobi koja raspolaže ovršnom ili vjerodostojnom ispravom i namjerava pokrenuti ovršni postupak ili postupak osiguranja, ili za postupak koji je u tijeku, dati podatke o tome je li neka fizička osoba osiguranik u tom Zavodu za mirovinsko i invalidsko osiguranje, po kojoj osnovi (radni odnos, samostalna profesionalna djelatnost, obrt ili samostalna djelatnost poljoprivrede) i kod koga, odnosno prima li mirovinu, invalidninu ili koju drugu stalnu naknadu o kojoj vode evidenciju.

(2) Policija Brčko distrikta Bosne i Hercegovine i nadležni odjel Vlade Brčko distrikta Bosne i Hercegovine dužni su u roku od osam (8) dana od dana uredno podnesenog zahtjeva, osobi koja raspolaže ovršnom ili vjerodostojnom ispravom i namjerava pokrenuti ovršni postupak ili postupak osiguranja, ili za postupak koji je u tijeku, iz evidencije o motornim

vozilima dati podatke o tome je li neka osoba upisana kao vlasnik motornog vozila, te o vrsti, marki, tipu, modelu, godini proizvodnje, registarskom broju motornog vozila i postojanju tereta na tom vozilu.

(3) Banka, druga finansijska institucija ili druga organizacija ovlaštena za vođenje glavnih računa poslovnih subjekata ili druga agencija dužna je, u roku od osam (8) dana od dana uredno podnesenog zahtjeva, osobi koja raspolaže ovršnom ili vjerodostojnom ispravom i namjerava pokrenuti ovršni postupak ili postupak osiguranja, ili za postupak koji je u tijeku, dati podatke: o računu fizičke osobe, o računu za redovito poslovanje nekog poslovnog subjekta, a ako ih ima više - o računu za redovito poslovanje kojeg je taj subjekt odredio kao račun na kojem će se izvršavati nalozi za plaćanje zakonskih obveza i javnih prihoda, nalozi za naplatu vrijednosnih papira i instrumenata osiguranja plaćanja, te nalozi s naslova ovrhe sudskih odluka i drugih ovršnih isprava (glavni račun).

(4) Zemljišnoknjižni ured te Ured za katastar nekretnina su dužni, u roku od osam (8) dana od dana uredno podnesenog zahtjeva, osobi koja raspolaže ovršnom ili vjerodostojnom ispravom i namjerava pokrenuti ovršni postupak, ili za postupak koji je u tijeku, izdati zemljišnoknjižni izvadak, odnosno presliku posjedovnih listova, koje vodi za fizička ili pravna osoba.“⁵

(5) Osobe i tijela iz stavaka 1, 2, 3 i 4 ovoga članka nisu dužni postupiti po zahtjevu osobe koja traži podatke dok im prethodno ne budu podmireni troškovi za poduzimanje radnje.

(6) Na zahtjev suda, osoba za koju tražitelj ovrhe koji učini vjerojatnim da je ovršenikov dužnik ili da se neki dijelovi ovršenikove imovine nalaze kod nje, dužna je u roku od osam (8) dana od dana uredno podnesenog zahtjeva, izjasniti se o tome ima li ovršenik i kakvu tražbinu protiv nje, odnosno nalaze li se i koji dijelovi ovršenikove imovine kod nje.

(7) Podnositelj zahtjeva iz stavaka 1, 2, 3 i 4 ovoga članka dužan je, u zahtjevu za davanje podataka, navesti tražbinu radi čijeg će ostvarenja ili osiguranje pokrenuti ovršni postupak, odnosno postupak osiguranja, te priložiti ispravu na kojoj se ona zasniva.

(8) Osobe i tijela iz stavaka 1, 2, 3 i 4 ovog članka ne smiju obavijestiti ovršenika o tome da su traženi podatci o njegovoj imovini.

(9) Tražitelj ovrhe ima pravo na naknadu štete koju je pretrpio zbog povrede dužnosti iz stavaka 1, 2, 3, 4 i stavka 6 ovog članka, ukoliko je ispunio uvjete iz stavka 5 i stavka 7 ovog članka.

(10) Osoba koja je pribavila podatke iz stavaka 1, 2, 3 i 4 ovog članka može ih koristiti isključivo za potrebe ovršnog postupka, uz obvezu čuvanja tih podataka kao službene tajne.

Članak 45

Izjava ovršenika s popisom imovine

(1) Ako se stvari radi čije se predaje ili isporuke ovrha vodi nisu uspjele pronaći kod ovršenika, ovršenik mora, na prijedlog tražitelja ovrhe, dati pred sudom izjavu o tome gdje se one nalaze, odnosno da ih nema ili da ne zna gdje se nalaze (prokazna izjava).

⁵ Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o ovršnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine („Službeni glasnik Brčko distrikta BiH“, broj: 02/21)

(2) Ako je ovrha radi naplate novčane tražbine ostala bez uspjeha zato što se nisu našli predmeti ovrhe na kojima bi se ovrha mogla provesti, ili zato što su nađeni samo takvi predmeti koji očitito nisu dostatni za namirenje tražiteljeve tražbine s obzirom na njihovu neznatnu vrijednost, ili predmeti koji su već opterećeni založnim pravima trećih, ili predmeti koje druge osobe traže za sebe, ovršenik mora, na prijedlog tražitelja ovrhe, podnijeti sudu popis svoje imovine (osobni popis imovine ovršenika). Taj je popis ovršenik dužan sastaviti i podnijeti sudu u roku koji mu sud odredi rješenjem iz stavka 7 ovoga članka, u dva primjerka s odgovarajućim priložima.

- (3) Tražitelj ovrhe je dužan uz prijedlog iz stavka 2 ovoga članka dostaviti dokaze o postupanju po odredbi članka 44 ovoga zakona, dok će u protivnom njegov prijedlog biti odbačen.
- (4) U popisu iz stavka 2 ovoga članka ovršenik mora naznačiti:
- a) gdje se nalaze pojedine stvari koje čine njegovu imovinu,
 - b) gdje se nalaze i kome pripadaju tuđe stvari na kojima on ima određena imovinska prava,
 - c) prema kome ima kakvu novčanu ili koju drugu tražbinu,
 - d) koja druga prava čine njegovu imovinu,
 - e) ima li na računima i kod koga novčana sredstva,
 - f) prima li i od koga plaću ili mirovinu, odnosno ima li koje druge stalne ili povremene prihode,
 - g) ima li kakvu drugu imovinu.
- (5) U popisu iz stavka 2 ovoga članka ovršenik mora navesti podatke o pravnoj i činjeničnoj osnovi svojih prava u odnosu na svaki dio imovine iz stavka 3 ovoga članka te o dokazima, posebno ispravama, kojima se ona mogu potkrijepiti. Ako to bude potrebno, sud može zatražiti od ovršenika da da i druge podatke na temelju kojih bi se imovina mogla pronaći.
- (6) U izjavama iz stavaka 1 i 2 ovoga članka, koju će potpisati pred sudom, ovršenik će potvrditi da su podatci koje je dao točni i potpuni i da ništa od svoje imovine nije zatajio.
- (7) Pravosudno povjerenstvo Distrikta propisat će formular izjava iz stavaka 1 i 2 ovoga članka.
- (8) O prijedlogu za davanje izjave ovršenika s popisom imovine sud odlučuje rješenjem kojim će ovršeniku zaprijetiti novčanom kaznom ako ne postupi sukladno nalogu suda (članak 19).
- (9) Ovršenik izjavu daje javno na ročištu pred sudom.
- (10) Ročište pred sudom održat će se i radi rasprave i potvrđivanja danog popisa imovine ovršenika.
- (11) Na javno ročište iz stavaka 9 i 10 ovoga članka pozivaju se ovršenik i tražitelj ovrhe, a oglas o ročištu objavit će se i na oglasnoj ploči Osnovnog suda. O tim će se ročištima sastaviti zapisnik.
- (12) Ako ovršenik ne dođe na ročišta iz stavaka 9 i 10 ovoga članka bez osobito opravdanoga razloga ili ako odbije dati izjavu o svojoj imovini ili sastaviti popis imovine, sud će mu izreći novčanu kaznu i zaprijetiti mu novim novčanim kaznama koje će izricati sve dok ovršenik ne postupi po nalogu suda.
- (13) Odredbe stavaka od 1 do 12 ovoga članka na odgovarajući se način primjenjuju i prema odgovornim osobama u ovršeniku pravnoj osobi.
- (14) Radi prikupljanja podataka o imovini sud može, na prijedlog tražitelj ovrhe, saslušati i druge osobe kao svjedoke, odnosno zatražiti izjašnjenje od drugih osoba ili organa.
- (15) Ako tražitelj ovrhe učini vjerojatnim da se, u međuvremenu, stanje stvari bitno izmijenilo, sud može ponovno naložiti ovršeniku davanje izjave ovršenika odnosno popisa imovine ovršenika po pravilima prethodnih stavaka ovoga članka.
- (16) Za davanje neistinitih ili nepotpunih izjava i popisa imovine ovršenik i odgovorne osobe u ovršeniku pravnoj osobi odgovaraju kao za lažan iskaz u postupku pred sudom.

(17) Osobe ili tijela iz stavka 14 ovoga članka odgovaraju za davanje netočnih ili nepotpunih obavijesti kao za lažan iskaz u postupku pred sudom.

Članak 46 ***Povlačenje i ograničenje prijedloga***

- (1) Tražitelj ovrhe može, tijekom postupka, bez pristanka ovršenika, povući, u cijelosti ili djelomično, prijedlog za ovrhu.
- (2) U slučaju iz stavka 1 ovog članka sud će obustaviti ovrhu u cjelini ili djelomično.
- (3) Povlačenje prijedloga ne sprječava tražitelja ovrhe da podnese novi prijedlog za ovrhu.

Članak 47 ***Rješenje o ovrši***

(1) U rješenju o ovrši moraju biti naznačeni ovršna, odnosno vjerodostojna isprava na temelju koje se ovrha određuje, tražitelj ovrhe i ovršenik, tražbina koja se ostvaruje, sredstvo i predmet ovrhe te drugi podatci potrebni za provedbu ovrhe.

(2) „Ukoliko je rješenjem o ovrši određena i naplata kamata, obračun kamate o trošku tražitelja ovrhe obavit će ovršni sud, izuzev kada se naplata vrši na sredstvima na računima kod banaka ili drugih pravnih subjekata koji vrše zapljenu sredstava po nalogu suda. U tom slučaju obračun kamate bit će izvršen na teret ovršenika.“⁶

(3) Rješenjem o ovrši na temelju vjerodostojne isprave sud će:

- 1) odrediti ovrhu radi ostvarenja tih tražbina i
- 2) obvezati ovršenika da u roku od osam dana, a u mjeničnim i čekovnim sporovima u roku od tri dana po prijemu rješenja, namiri tražbine, zajedno s odmjerenim troškovima.

(4) Rješenje o ovrši ne mora biti obrazloženo i može se izdati stavljanjem pečata na prijedlog za ovrhu.

(5) Rješenje o ovrši mora sadržavati uputu o pravnom lijeku, koji strankama stoji na raspolaganju.

(6) Sud neće po službenoj dužnosti odbiti ovršni zahtjev zasnovan na pravomoćnoj sudskoj odluci, sudskoj nagodbi ili bilježničkoj ispravi samo zato što na tim ispravama nije bilo potvrde ovršnosti u vrijeme odlučivanja odnosno neće odbiti ovršni zahtjev samo zato što tražbina nije stekla svojstvo ovršnosti i zato što te isprave, u vrijeme odlučivanja o ovršnom prijedlogu, nisu stekle svojstvo ovršnosti, ako su to svojstvo stekle naknadno.

(7) Rješenje kojim se prijedlog za ovrhu potpuno ili djelomično odbacuje ili odbija mora biti obrazloženo.

⁶ Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o ovršnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine („Službeni glasnik Brčko distrikta BiH“, broj: 02/21)

Članak 48
Dostavljanje rješenja o ovrsi

- (1) Rješenje o ovrsi dostavlja se tražitelju ovrhe i ovršeniku. O donošenju rješenja o ovrsi sud će istodobno obavijestiti i poznatog založnog vjerovnika.
- (2) Rješenje kojim se odbacuje ili odbija prijedlog za ovrhu doneseno prije nego što je ovršeniku bilo omogućeno da se o njemu izjasni, dostavlja se samo tražitelju ovrhe, a sud nije obvezan dostaviti ga ovršeniku.
- (3) Ukoliko za namirenje svoje tražbina tražitelj ovrhe predloži ovrhu na imovini u kojoj ovršenik ima pravo suvlasništva ili zajedničkog vlasništva, sud će o donošenju rješenja o ovrsi obavijestiti sve suvlasnike odnosno nositelje prava zajedničkog vlasništva.
- (4) Rješenje o ovrsi na novčanoj tražbini dostavlja se i ovršenikovom dužniku, a rješenje o ovrsi na sredstvima na računu ovršenika dostavlja se i banci, odmah po donošenju radi pljenidbe sredstava ovršenika, a namirenje se odlaže do donošenja odluke prvostupanjskog suda po prigovoru, izuzev kada je ovršnom ispravom određena obveza uzdržavanja ili kada se ovrha provodi naplatom s transakcijskog računa pravne osobe u korist imatelja istog takvog računa kao tražitelja ovrhe sukladno članku 15 stavku 5 ovog zakona.
- (5) Rješenje o ovrsi, doneseno na temelju vjerodostojne isprave, dostavlja se banci tek pošto postane pravomoćno, izuzev ako je ovrha određena na temelju mjenice i čeka s protestom i povratnim računom ako su potrebni za zasnivanje zahtjeva.
- (6) Rješenje o ovrsi doneseno na temelju mjenice i čeka dostavlja se odmah po donošenju radi pljenidbe sredstava na računu ovršenika.
- (7) Rješenje o ovrsi na pokretnim stvarima dostavlja se ovršeniku prilikom poduzimanja prve ovršne radnje. Ukoliko se pokretna stvar ne nalazi u posjedu ovršenika, rješenje o ovrsi se dostavlja i osobi kod koje se stvar nalazi.
- (8) Ako Osnovni sud nije nadležan za provedbu ovrhe, svoje rješenje o dozvoli ovrhe dostavit će nadležnom sudu radi provedbe ovrhe.

Članak 49 ***Dostavljanje obavijesti***

- (1) Dostavljanje rješenja i obavijesti iz članka 48 ovog zakona vrši se po pravilima o dostavi, propisanih člankom 12 ovog zakona.
- (2) Obavijest o visini troškova ovršnog postupka dostavlja se istodobno prilikom uručenja rješenja o ovrsi ovršeniku, a po pravilima o dostavi, propisanih člankom 12 ovog zakona.

Članak 50 ***Ovrha na temelju nepravomoćnog rješenja o ovrsi***

- (1) Ovrha se provodi i prije pravomoćnosti rješenja o ovrsi ako za pojedine ovršne radnje ovim zakonom nije drugačije određeno.

(2) Ovrha određena na temelju vjerodostojne isprave ne može se provesti prije pravomoćnosti rješenja o ovrsi.

(3) Prije pravomoćnosti rješenja o ovrsi tražbina ne može biti prisilno ispunjena.

Članak 51 ***Granice ovrhe***

(1) Ovrha se provodi u granicama određenim u rješenju o ovrsi.

Članak 52 ***Vrijeme provedbe ovrhe***

(1) Ovrha se provodi radnim danom, u vremenu od 7.00 do 19.00 sati.

(2) Sud može, zaključkom, odrediti da se ovrha provede i neradnim danom ili noću ako za to postoji opravdan razlog.

(3) Vrijeme provedbe ovršne radnje određuje sudski ovršitelj, odnosno ovršitelj po ugovoru i provodi je u rokovima određenim ovim zakonom, u ovisnosti od predmeta ovrhe.

IV. PROVEDBA OVRHE

Članak 53 ***Provedba ovršnih radnji od strane sudskog ovršitelja i ovršitelja po ugovoru***

(1) Po nalogu suca, sudski ovršitelj, odnosno ovršitelj po ugovoru, provodi sve ili pojedine ovršne radnje na način i u roku određenom u zaključku suda, sukladno ovom zakonu i Pravilniku o statusu, radu, odgovornosti i troškovima izlaska na teren sudskih ovršitelja.

(2) Sudski ovršitelj odnosno ovršitelj po ugovoru mora imati završenu stručnu naobrazbu i položen stručni ispit, što će se regulirati Pravilnikom o obrazovanju i stručnom ispitu za sudskog ovršitelja i rukovoditelja službe sudskih ovršitelja.

(3) Pravilnike iz stavaka 1 i 2 ovoga članka donijet će Pravosudno povjerenstvo Distrikta u roku tri mjeseca od dana stupanja na snagu Zakona o ovršnom postupku.

Članak 54 ***Obavijesti i nalozi sudskog ovršitelja i ovršitelja po ugovoru***

(1) Sudski ovršitelj odnosno ovršitelj po ugovoru sukladno ovom zakonu i Pravilniku o statusu, radu i odgovornosti i troškovima izlaska na teren sudskih ovršitelja, sastavlja i dostavlja obavijest:

- 1) o pljenidbi,
- 2) o bezuspješnom postupku pljenidbe,

3) o vremenu provedbe ovršne radnje, kao i ostale obavijesti propisane Pravilnikom.

(2) Sudski ovršitelj, odnosno ovršitelj po ugovoru, ako ocijeni da je to potrebno za provedbu ovrhe i po potrebi, dužan je uputiti nalog tražitelju ovrhe da osigura radnu snagu, bravu, bravara, prijevozno sredstvo za prijevoz stvari, prostoriju za čuvanje stvari i drugo. Nalog tražitelja ovrhe mora biti priopćen najkasnije osam dana prije provedbe ovrhe.

(3) Sudski ovršitelj, odnosno ovršitelj po ugovoru, dužan je uputiti poziv sudskoj policiji, policiji Distrikta, Centru za socijalni rad Brčko, kao organu skrbništva, vatrogasnoj službi, hitnoj pomoći, ako ocijeni da je njihova nazočnost i sudjelovanje neposredno na terenu nužno radi zaštićene i sigurne provedbe ovršne radnje, ili kada ocijeni da postoji rizik da će biti ugrožene druge osobe ili sam sudski ovršitelj, odnosno ovršitelj po ugovoru.

Članak 55

Rad sudskog ovršitelja i ovršitelja po ugovoru

(1) Pretraživanje i ulazak u posjed ovršenikove imovine, sukladno ovom zakonu može se vršiti samo ako je to nužno za postupak ovrhe.

(2) Sudski ovršitelj, odnosno ovršitelj po ugovoru, je dužan prilikom pretresa ovršenikovog stana ili odjeće koju on nosi na sebi i poduzimanja drugih ovršnih radnji, postupati s dužnim obzirom prema osobnosti ovršenika i članova njegovog kućanstva.

(3) Ovršnim radnjama u ovršenikovom stanu kojima ne nazoči ovršenik, njegov zakonski zastupnik, opunomoćenik ili odrasli član njegovog kućanstva, moraju nazočiti dva punoljetna svjedoka.

(4) Ovrha u prostoriji pravne osobe provodi se tako da sudski ovršitelj, odnosno ovršitelj po ugovoru, prije obavljanja ovršne radnje zatraži od zastupnika pravne osobe da on sam ili osoba koju on odredi bude nazočna njezinom obavljanju. Ako zastupnik pravne osobe odbije postupiti sukladno zahtjevu sudskog ovršitelja, odnosno ovršitelja po ugovoru, ili ako ga sudski ovršitelj, odnosno ovršitelj po ugovoru, ne zatekne u prostoriji pravne osobe prilikom poduzimanja ovršne radnje, radnju će provesti u nazočnosti dva punoljetna svjedoka.

(5) Ako ovršnu radnju treba provesti u prostoriji koja je zaključana, a ovršenik ili njegov zastupnik nije nazočan ili neće prostoriju otvoriti, sudski ovršitelj, odnosno ovršitelj po ugovoru, će uz uporabu primjerenih sredstava, otvoriti prostoriju u nazočnosti jednog punoljetnog svjedoka i policije.

(6) O obavljanju ovršnih radnji prema odredbama stavaka od 3 do 5 ovog članka sudski ovršitelj, odnosno ovršitelj po ugovoru, sastavit će poseban zapisnik koji će potpisati pozvani svjedoci, a primjerak zapisnika ili obavijest o ovršenoj sudskoj radnji zakačit će na vrata stana, odnosno prostorije.

Članak 56

Ometanje sudskog ovršitelja, odnosno ovršitelja po ugovoru u radu

(1) Sudski ovršitelj, odnosno ovršitelj po ugovoru, je ovlašten udaljiti osobu koja ometa provedbu ovrhe, a prema okolnostima slučaja i zatražiti pomoć sudske policije ili Policije Distrikta.

- (2) Prilikom provedbe prisilnih radnji, predviđenih ovim zakonom, te radnje moraju biti nužne u postupku ovrhe, a upotrijebljena sila ili prisila i proporcionalna okolnostima slučaja.
- (3) Tijekom postupka ovrhe, predviđenog ovim zakonom, policija je dužna pružiti sudskom ovršitelju, odnosno ovršitelju po ugovoru, svu pomoć nužnu za provedbu ovrhe. Sudski ovršitelj, odnosno ovršitelj po ugovoru, može, po potrebi, naložiti i uporabu sile prema osobi koja ometa ovrhu.
- (4) Pri postupanju policije po nalogu sudskog ovršitelja, odnosno ovršitelja po ugovoru, na odgovarajući se način primjenjuju propisi o Policiji Distrikta, odnosno Sudskoj policiji.
- (5) U slučaju nepostupanja Policije po zahtjevu sudskog ovršitelja, odnosno ovršitelja po ugovoru, za pružanje pomoći u provođenju ovrhe, sud je dužan o tome obavijestiti voditelja Policije Distrikta, gradonačelnika Distrikta ili nadležno tijelo Skupštine Distrikta.

Članak 57 ***Nepravilnosti pri provođenju ovrhe***

- (1) Stranka ili sudionik mogu, podneskom, tražiti od suda da otkloni nepravilnost koju je sudski ovršitelj, odnosno ovršitelj po ugovoru, počinio u provođenju ovrhe.
- (2) U slučaju da su stranke ili sudionik podneskom tražili od Osnovnog suda da otkloni nepravilnosti iz stavka 1 ovog članka, sudski ovršitelj, odnosno ovršitelj po ugovoru, dužan je bez odlaganja, o tome obavijestiti Osnovni sud.
- (3) Ako Osnovni sud utvrdi da je zahtjev iz stavka 1 ovog članka osnovan, sam će otkloniti nepravilnosti ili će naložiti otklanjanje nepravilnosti koje su nastale radnjama sudskog ovršitelja, odnosno ovršitelja po ugovoru.
- (4) Odluku iz stavka 3 ovog članka Osnovni sud će donijeti u roku od osam (8) dana.

V. PRIGOVOR

Članak 58 ***Prigovor***

- (1) Rješenje o ovrsi može se pobijati prigovorom.
- (2) Rješenje kojim je prijedlog za ovrhu odbačen ili odbijen tražitelj ovrhe može pobijati samo žalbom.
- (3) U pogledu sadržaja prigovora na odgovarajući način se primjenjuju odredbe Zakona o parničnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine o žalbi.

Članak 59 ***Razlozi za prigovor***

Prigovor protiv rješenja o ovrsi može se podnijeti iz razloga koji sprječavaju ovrhu, a osobito:

- 1) ako isprava na temelju koje je doneseno rješenje o ovrsci nije ovršna isprava,
- 2) ako ovršna isprava nije stekla svojstvo ovršnosti,
- 3) ako je ovršna isprava na temelju koje je doneseno rješenje o ovrsci ukinuta, poništena, preinačena ili na drugi način stavljena izvan snage, odnosno ako je na drugi način izgubila svoju djelotvornost ili je utvrđeno da je bez učinka,
- 4) ako su se stranke, javnom ili po zakonu ovjerenom ispravom sastavljenom nakon nastanka ovršne isprave, sporazumjele da neće na temelju ovršne isprave, trajno ili za određeno vrijeme, tražiti ovrhu,
- 5) ako je protekao rok u kojem se po zakonu može tražiti ovrha,
- 6) ako je ovrha određena na predmetu koji je izuzet od ovrhe, odnosno na kojem je mogućnost ovrhe ograničena,
- 7) ako tražitelj ovrhe nije ovlašten tražiti ovrhu na temelju ovršne isprave odnosno ako nije ovlašten tražiti ovrhu protiv ovršenika,
- 8) ako nije ispunjen uvjet koji je određen ovršnom ispravom, izuzev ako zakonom nije drugačije propisano,
- 9) ako je tražbina prestala na temelju činjenice koja je nastala u vrijeme kad je ovršenik nije više mogao uspješno istaknuti u postupku iz kojeg potječe odluka, odnosno ako je tražbina prestala na temelju činjenice koja je nastala nakon zaključenja sudskog ili upravnog poravnanja,
- 10) ako je na temelju činjenice koja je nastala u vrijeme kad je dužnik nije više mogao istaknuti u postupku iz kojeg potječe odluka, odnosno ako je na temelju činjenice koja je nastala nakon zaključenja sudskog ili upravnog poravnanja, trajno ili za određeno vrijeme, odgođeno, zabranjeno, izmijenjeno ili na drugi način onemogućeno ispunjenje tražbine,
- 11) ako je nastupila zastara tražbina o čemu je odlučeno ovršnom ispravom.

Članak 60 ***Odgovor na prigovor***

- (1) Prigovor protiv rješenja o ovrsci dostavlja se tražitelju ovrhe.
- (2) Tražitelj ovrhe može u roku od tri (3) dana, od dana dostavljanja prigovora, podnijeti odgovor na prigovor.
- (3) Po prijemu odgovora na prigovor ili po isteku roka za odgovor, sud će, prema okolnostima slučaja, ili donijeti rješenje bez određivanja ročišta, ili zakazati ročište za raspravljanje o prigovoru.

Članak 61 ***Rješenje o prigovoru***

- (1) Rješenjem donesenim po prigovoru, prigovor se usvaja, ili odbija, ili se odbacuje kao nepravodoban, nepotpun ili nedopušten.
- (2) Ako usvoji prigovor, sud će, prema okolnostima slučaja, obustaviti ovrhu u cijelosti ili djelomično i ukinuti provedene radnje.

Članak 62 ***Postupak povodom prigovora protiv rješenja o ovrsci na temelju vjerodostojne isprave***

- (1) Ovršenik će u prigovoru protiv rješenja o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave odrediti u kojem dijelu pobija to rješenje. Prigovor mora biti obrazložen.
- (2) Ako u prigovoru nije određeno u kojem dijelu se pobija, opseg pobijanja će se cijeliti na temelju obrazloženja.
- (3) Neobrazložen prigovor sud će odbaciti.
- (4) Ako se rješenje o ovrsi pobija u potpunosti ili samo u dijelu kojim je utvrđeno postojanje tražbine, prijedlog za ovrhu smatrat će se tužbom i u tom slučaju sud će postupati po odredbama parničnog postupka.
- (5) Kada je podnesen prigovor iz stavka 4 ovog članka, sud će odgoditi ovrhu i nastaviti će je, na prijedlog tražitelja ovrhe, nakon pravomoćnosti odluke parničnog suda, ako tražitelj ovrhe uspije s tužbom.
- (6) Prijedlog za nastavak postupka podnosi se u roku od trideset (30) dana od dana ovršnosti odluke parničnog suda, primjereno odredbi članka 27 stavka 1, stavka 2, stavka 4 i stavka 5 ovog zakona. Ako tražitelj ovrhe, u ovom roku ne stavi prijedlog za nastavak ovrhe, Osnovni sud će obustaviti ovršni postupak.
- (7) Ako prvostupanjski parnični sud odbije tužbeni zahtjev i ukine rješenje o ovrsi u pobijanom dijelu, naložit će obustavu ovršnog postupka. Nakon pravomoćnosti ove odluke parničnog suda ovršni sud će rješenjem konstatirati da je ovršni postupak obustavljen i ukinut će provedene radnje u ovršnom postupku.
- (8) Ako se rješenje o ovrsi pobija samo u dijelu kojim je određena ovrha, daljnji postupak nastaviti će se kao postupak po prigovoru protiv rješenja o ovrsi donesenog na temelju ovršne isprave.
- (9) Ako se prigovor iz stavka 8 ovog članka prihvati, dio rješenja o ovrsi kojim je ovršeniku naloženo da namiri tražbinu ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može ponovno tražiti ovrha.

VI. PRIGOVOR TREĆE OSOBE

Članak 63 ***Pretpostavke za prigovor***

- (1) Osoba koja tvrdi da u pogledu predmeta ovrhe ima takvo pravo koje sprječava ovrhu može podnijeti prigovor protiv ovrhe tražeći da se ovrha na tom predmetu proglašeno nedopuštenom u opsegu u kojem su prava te treće osobe zahvaćena ovrhom.
- (2) Prigovor se može podnijeti do dovršetka ovršnog postupka. Podnošenje prigovora ne sprječava provedbu ovrhe i ostvarenje tražbine tražitelja ovrhe, ako ovim zakonom nije drugačije određeno.
- (3) Sud će prigovor dostaviti tražitelju ovrhe i ovršeniku i pozvati ih da se, u roku od osam (8) dana, izjasne o prigovoru.

Članak 64
Odluke suda po prigovoru treće osobe

- (1) Sud će o prigovoru treće osobe odlučiti u ovršnom postupku ili će podnositelja prigovora, zaključkom, uputiti da svoja prava ostvaruje u parnici.
- (2) Sud će o prigovoru odlučiti u ovršnom postupku kada to okolnosti slučaja dopuštaju, a osobito ako podnositelj prigovora opravdanost svog prigovora dokazuje pravomoćnom presudom, javnom ispravom ili prema zakonu ovjerenom privatnom ispravom.

Članak 65
Upućivanje na parnicu

- (1) Upućivanje na parnicu, propisano člankom 64 stavkom 1 ovog zakona, ne sprječava provedbu ovrhe, niti ostvarenje tražbine tražitelja ovrhe.
- (2) U parnici iz članka 64 stavka 1 ovog zakona, podnositelj prigovora iz članka 63 ovog zakona može tražiti odlaganje ovrhe, pri čemu parnični sud, na odgovarajući način, primjenjuje odredbe parničnog postupka o određivanju sudskih mjera osiguranja.
- (3) Ukoliko donese rješenje o odlaganju ovrhe, parnični sud će odrediti i vrijeme na koje se ona odlaže, te ga, po službenoj dužnosti, dostaviti ovršnom sudu na provedbu.
- (4) Ovršni sud će, nakon prijama rješenja iz stavka 3 ovog članka, zaključkom odgoditi daljnju ovrhu i nastaviti će je, na prijedlog tražitelja ovrhe, nakon pravomoćnosti odluke kojom parnični sud stavlja izvan snage rješenje o odgodi ovrhe ili odbacuje tužbu podnositelja prigovora, odnosno odbija njegov tužbeni zahtjev. Ovršne radnje poduzete do nastavka ovršnog postupka ostaju na snazi.
- (5) Ako prvostupanjski parnični sud usvoji tužbeni zahtjev treće osobe da se ovrha proglašeni nedopuštenom i ukine rješenje o ovrsi, naložit će i obustavu ovršnog postupka. Nakon pravomoćnosti ove odluke parničnog suda, ovršni sud će, rješenjem, utvrditi da je ovršni postupak obustavljen i ukinuti sve provedene radnje.
- (6) Odlukom o prigovoru treće osobe, koju ovršni sud donese na temelju članka 64 stavka 2 ovog zakona, ne dira se u prava te osobe da i nakon te odluke ostvaruje svoja prava protiv tražitelja ovrhe, odnosno ovršenika u posebnoj parnici.
- (7) Treća osoba može se koristiti pravima predviđenim stavkom 2 ovog članka samo ako je parnica radi ostvarenja njezinih prava protiv tražitelja ovrhe, odnosno ovršenika, pokrenuta na temelju zaključka u upućivanju na parnicu iz članka 64 stavka 1 ovog zakona.

VII. PROTUOVRHA

Članak 66 ***Razlozi za protuovrhu***

(1) Nakon što je ovrha već provedena, ovršenik može u istom ovršnom postupku zatražiti od suda da naloži tražitelju ovrhe da mu vrati ono što je ovrhom dobio, ako je:

1) ovršna isprava pravomoćno ukinuta, preinačena, poništena, stavljena izvan snage ili je na drugi način utvrđeno da je bez učinka,

2) rješenje o ovrsi pravomoćno ukinuto ili preinačeno,

3) tijekom ovršnog postupka namirio tražitelju ovrhe tražbinu mimo suda tako da je tražitelj ovrhe dvostruko namiren.

(2) Ako je tražitelj ovrhe ovrhom naplatio određeni novčani iznos, ovršenik u prijedlogu za protuovrhu može tražiti plaćanje zakonskih zatezних kamata od dana naplate tog iznosa.

(3) Prijedlog za protuovrhu iz stavka 1 ovog članka može se podnijeti u roku od trideset (30) dana od dana kad je ovršenik saznao za razlog za protuovrhu, a najkasnije u roku od jedne godine od dana dovršetka ovršnog postupka.

(4) Ovršenik ne može prije isteka roka iz stavka 3 ovog članka ostvarivati svoju tražbinu u parničnom postupku.

Članak 67 ***Postupak po prijedlogu za protuovrhu***

(1) Prijedlog iz članka 66 ovog zakona sud će dostaviti tražitelju ovrhe i pozvati ga da se u roku od tri (3) dana izjasni o tom prijedlogu.

(2) Ako se tražitelj ovrhe u roku iz stavka 1 ovog članka usprotivi prijedlogu, sud će o njemu odlučiti nakon održanog ročišta. Ako se tražitelj ovrhe u tom roku ne izjasni o prijedlogu, sud će ocijeniti hoće li o njemu odlučiti bez održavanja ročišta.

(3) Rješenjem kojim prihvati prijedlog, sud će naložiti tražitelju ovrhe da u roku od osam (8) dana vrati ovršeniku ono što je ovrhom dobio.

(4) Protiv rješenja kojim se prihvaća ili odbija prijedlog za protuovrhu nije dopušten prigovor, ali se može izjaviti žalba.

Članak 68 ***Rješenje o protuovrsi***

(1) Na temelju pravomoćnog i ovršnog rješenja kojim je tražitelju ovrhe naloženo da ovršeniku vrati ono što je ovrhom dobio, sud će, na prijedlog ovršenika, donijeti rješenje o protuovrsi.

(2) Protuovrha se provodi po odredbama ovog zakona o ovrsi.

Članak 69

Nemogućnost protuovrhe

Prijedlog za protuovrhu neće se prihvatiti ako su u pogledu onoga što je tražitelj ovrhe dobio ovrhom nastupile takve stvarne i pravne promjene da vraćanje više nije moguće.

Članak 70

Protuovrha po prijedlogu treće osobe

- (1) Osoba na čiji teret je namirena tražbina tražitelja ovrhe, a ona nije bila označena kao ovršenik u rješenju o ovrsi može, u rokovima iz glave VII. ovog zakona, zahtijevati od suda da tražitelju ovrhe naloži da joj vrati ono što je dobio ovrhom.
- (2) Na temelju prijedloga iz stavka 1 ovog članka provodi se postupak protuovrhe po odredbama glave VII. ovog zakona.
- (3) U ovom postupku predlagač se smatra tražiteljom ovrhe, a protivnik predlagača ovršenikom.

Članak 71

Protuovrha prema prijedlogu sudionika u postupku

- (1) Sudionik u ovršnom postupku može, u rokovima iz glave VII. ovog zakona, nakon što pravomoćno bude izmijenjeno rješenje o namirenju, zahtijevati da sud naloži isplatu novčanog iznosa koji njemu pripada, osobama kojima je isplata bila izvršena.
- (2) Na temelju prijedloga iz stavka 1 ovog članka provodi se postupak protuovrhe po odredbama glave VII. ovog zakona.
- (3) U ovom postupku predlagač se smatra tražiteljom ovrhe, a protivnik predlagača ovršenikom.

VIII. ODLAGANJE, OBUSTAVA I DOVRŠETAK OVRHE

Članak 72

Odlaganje ovrhe na prijedlog tražitelja ovrhe

- (1) Ako zakonom nije drugačije određeno, ovrha se može odložiti potpuno ili djelomično na prijedlog tražitelja ovrhe ako provedba rješenja nije otpočela. Ako više tražitelja ovrhe sudjeluje u ovršnom postupku, pa samo neki od njih traže odlaganje, sud će samo u odnosu na tog tražitelja ovrhe odložiti ovrhu. Tražitelj ovrhe može samo jednom, *u okviru razumnog roka*, predložiti odlaganje ovrhe u tijeku postupka, *što će cijeliti sud u svakom konkretnom slučaju*.
- (2) Ako je provedba ovrhe otpočela, a ovršenik se u roku koji mu je sud odredio izjasnio protiv odlaganja, sud će odlučiti o opravdanosti prijedloga za odlaganje.

(3) Ako je zakonom predviđeno da se ovrha mora tražiti u određenom roku, tražitelj ovrhe može podnijeti prijedlog za odlaganje u tom roku.

Članak 73

Odbijanje prijedloga za odlaganje ovrhe

Sud će odbiti prijedlog za odlaganje ako tražitelj ovrhe u roku koji mu sud odredi, nije dao jamstvo za štetu koju bi ovršenik ili treća osoba mogla trpjeti zbog provedbe ovrhe.

Članak 74

Odlaganje ovrhe na temelju suglasnosti stranaka

Ako se tražitelj ovrhe i ovršenik suglasnim prijedlogom o odlaganju ovrhe obrate sudu, sud će odrediti odlaganje, ne ispitujući postoje li za to propisane pretpostavke.

Članak 75

Odlaganje ovrhe na temelju prijedloga treće osobe

(1) Na zahtjev osobe koja je tražila da se ovrha na određenom predmetu proglašeni nedopuštenom sud će odložiti ovrhu u pogledu toga predmeta, ako ta osoba učini vjerojatnim postojanje svog prava, te da bi provedbom ovrhe pretrpjela nenadoknadivu ili teško nadoknadivu štetu, uz uvjet da u roku pokrene parnicu na koju je upućena.

(2) U slučaju iz stavka 1 ovog članka, sud može, na prijedlog tražitelja ovrhe, odlaganje ovrhe uvjetovati davanjem jamstva.

„Članak 76

(Vrijeme za koje se ovrha odlaže)

(1) Sud će odložiti ovrhu za vrijeme koje je tražitelj ovrhe odredio, ili na vrijeme koje, prema okolnostima slučaja, smatra opravdanim, ali ne na dulje od šest (6) mjeseci.

(2) Iznimno, sud može na prijedlog tražitelja ovrhe odložiti ovrhu i na dulje vremensko razdoblje ukoliko su tražitelj ovrhe i ovršenik zaključili pismeni sporazum, ali ne dulje od godinu dana.

(3) Ako je tražitelj ovrhe podnio prijedlog za odlaganje ovrhe u slučaju u kome je zakonom predviđeno da se ovrha ima tražiti u određenom roku, ovrha se ne može odložiti za vrijeme dulje od tog roka.“⁷

⁷ Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o ovršnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine („Službeni glasnik Brčko distrikta BiH“, broj: 02/21)

„Članak 77
(Nastavljanje odloženog postupka)

(1) Odložena ovrha nastavlja se na prijedlog tražitelja ovrhe prije isteka ili po isteku roka na koji je odložena.

(2) Ako tražitelj ne predloži nastavak ovršnog postupka ni po isteku roka od trideset (30) dana od dana isteka vremena na koje je ovrha odloženo, sud će obustaviti ovrhu.“⁸

Članak 78
Obustava ovrhe

(1) Ako ovim zakonom nije drugačije određeno, ovrha će se obustaviti po službenoj dužnosti, ako je ovršna isprava pravomoćno ukinuta, preinačena, poništena, stavljena izvan snage ili je na drugi način određeno da je bez djelovanja, odnosno ako potvrda o ovršnosti bude pravomoćno ukinuta.

(2) Ovrha će se obustaviti po službenoj dužnosti i kada, sukladno odredbama koje uređuju obligacijske odnose, treća osoba umjesto ovršenika, ispuni obvezu prema tražitelju ovrhe umjesto ovršeniku.

„(3) Sud će donijeti rješenje kojim obustavlja postupak ovrhe, ukoliko tražitelj ovrhe u roku od petnaest (15) dana od prijama obavijesti o nemogućnosti provedbe ovrhe na predloženom predmetu i predloženim sredstvom ovrhe, ne predloži novi predmet ili sredstvo ovrhe, sukladno članku 9 stavku 3 ovog zakona.“⁹

(4) Rješenje o obustavi ovrhe iz stavka 3 ovog članka, sud će donijeti ako prijedlog ne bude u roku podnesen ili ako je prijedlog neosnovan.

(5) Ovrha na pojedinim predmetima će se, na prijedlog ovršenika, obustaviti ako sud utvrdi da su nakon isteka roka za prigovor provedbom ovrhe zahvaćeni predmeti koji nisu određeni u rješenju o ovrši, a izuzeti su od ovrhe ili je na njima mogućnost ovrhe ograničena.

(6) Rok za prijedlog ovršenika zbog razloga iz stavka 5 ovog članka iznosi petnaest (15) dana i počinje teći od dana kada je ovršenik saznao da je ovrhom zahvaćen predmet koji je izuzet od ovrhe, odnosno na kojem je mogućnost ovrhe ograničena. Nakon isteka roka od trideset (30) dana od poduzimanja radnje kojom su zahvaćeni predmeti iz stavka 5 ovog članka, prijedlog se više ne može podnijeti.

(7) Rješenjem o obustavi ovrhe ukinut će se sve provedene ovršne radnje ako se time ne dira u stečena prava trećih osoba.

⁸ Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o ovršnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine („Službeni glasnik Brčko distrikta BiH“, broj: 02/21)

⁹ Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o ovršnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine („Službeni glasnik Brčko distrikta BiH“, broj: 02/21)

Članak 79
Dovršenje ovrhe

Postupak ovrhe smatra se završenim pravomoćnošću odluke o odbacivanju ili odbijanju ovršnog prijedloga, provedbom ovršne radnje kojom se ovrha dovršava ili obustavom ovrhe.

Ako je ovrha završena provedbom ovršne radnje kojom je dovršena, sud će to utvrditi posebnim rješenjem na koji se može uložiti žalba u roku od osam (8) dana.

Poddio drugi

B. OVRHA RADI NAPLATE NOVČANE TRAŽBINE

IX. OPĆE ODREDBE

Članak 80

Opseg ovrhe novčanih tražbina

Ovrha radi ostvarenja novčane tražbine određuje se i provodi u opsegu koji je potreban za namirenje te tražbine.

Članak 81

Zaštita ovršenika fizičke osobe

- (1) Ovrha radi ostvarenja novčane tražbine ne može se provesti na stvarima i pravima fizičke osobe koja ne obavlja registriranu djelatnost ili slobodno zanimanje, koja su nužna za zadovoljenje osnovnih životnih potreba ovršenika i osobe koju je po zakonu dužan uzdržavati.
- (2) Ovrha radi ostvarenja novčane tražbine protiv fizičke osobe koja obavlja registriranu djelatnost ili slobodno zanimanje može se provesti na njezinoj cjelokupnoj imovini, izuzev na onim stvarima i pravima na kojima se protiv nje ne bi mogla provesti kada ne bi obavljala registriranu djelatnost te na onim stvarima i pravima koja su nužna za obavljanje njezine registrirane djelatnosti ako joj je ona glavni izvor sredstava za život.
- (3) U ovrsi radi ostvarenja novčane tražbine protiv fizičke osobe koja obavlja registriranu djelatnost na odgovarajući se način primjenjuje odredbe članka 82 ovog zakona.
- (4) Odredbe stavka 1 ovog članka neće se primjenjivati u slučajevima u kojima su, ovim zakonom, za ovrhu na određenim stvarima ili pravima utvrđena posebna pravila o izuzimanju ovrhe ili o ograničenju ovrhe.
- (5) Nekretnine za stanovanje ili obavljanje poslovne djelatnosti ne smatraju se stvarima koje su nužne za zadovoljavanje osnovnih životnih potreba ovršenika i osobe koju je, po zakonu, dužan uzdržavati ili za obavljanje samostalne djelatnosti koja je njegov glavni izvor sredstava za život, izuzev ako zakonom nije drugačije određeno.

Članak 82

Zaštita djelatnosti pravnih osoba

- (1) Ovrha se ne može provesti na stvarima i pravima pravnih osoba radi ostvarenja novčane tražbine ako su te stvari ili prava nužna za obavljanje njihove djelatnosti.
- (2) Odredba stavka 1 ovog članka neće se primjenjivati u slučajevima u kojima su, ovim zakonom, za ovrhu određenim stvarima ili pravima utvrđena posebna pravila o određivanju redoslijeda ovrhe, o izuzimanju od ovrhe ili o ograničenju ovrhe.

Članak 83

Zaštita tražitelja ovrhe

- (1) Ako je tražitelj ovrhe na temelju pravnog posla s ovršenikom stekao na nekoj stvari ili pravu založno ili slično pravo radi osiguranja tražbine, čije prisilno ostvarenje na tom predmetu traži, ovršenik se ne može protiviti takvoj ovrsi pozivajući se na razloge iz članka 81 stavka 1 i članka 82

stavka 1 ovog zakona, te na druge odredbe ovog zakona o izuzimanju od ovrhe ili o ograničenju ovrhe, izuzev na odredbe članka 8 ovog zakona.

(2) Ovršenik se ne može protiviti ovrsi na nekoj stvari ili nekom pravu pozivajući se na odredbe članka 81 stavka 1 i članka 82 stavka 1 ovog zakona, te na druge odredbe ovog zakona o izuzimanju od ovrhe i o ograničenju ovrhe, izuzev na odredbe članka 8 ovog zakona, ako je tu stvar ili to pravo stekao od tražitelja ovrhe koji pokretanjem postupka traži ostvarenje svoje tražbine nastale u svezi s tim stjecanjem.

Članak 84 *Redosljed namirenja više tražitelja ovrhe*

Više tražitelja ovrhe koji ostvaruju svoje tražbine prema istom ovršeniku na istom predmetu ovrhe, namiruju se onim redom kojim su stekli pravo da se iz tog predmeta namire, ako zakonom nije drugačije određeno.

X. OVRHA NA NEKRETNINI

1. Opće odredbe

Članak 85 *Ovršne radnje*

Ovrha na nekretnini provodi se zabilježbom ovrhe u zemljišnoj knjizi, utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, prodajom nekretnine i namirenjem tražitelja ovrhe iz iznosa dobivenog prodajom.

„Članak 86 *(Nekretnina kao predmet ovrhe)*

(1) Ukoliko nije drugačije određeno, predmet ovrhe može biti samo nekretnina kao cjelina određena propisima koji uređuju vlasništvo i druga stvarna prava.

(2) Suvlasnički dio nekretnine može biti samostalan predmet ovrhe u pogledu kojeg se na odgovarajući način primjenjuju pravila ovog zakona o ovrsi na nekretninama.

(3) U slučaju postupka ovrhe na suvlasničkom dijelu, a prema zahtjevu tražitelja ovrhe, ovršenika ili drugog suvlasnika, sud će u rješenju o ovrsi odrediti da se na prodaju ponudi kako cjelokupna nekretnina tako i suvlasnički dio, koji je predmet ovrhe, samo ako na to izričito pristane suvlasnik nekretnine koji nije ovršenik. Prije donošenja rješenja o ovrsi, sud mora pribaviti izričit pristanak suvlasnika nekretnine koji nije ovršenik i u rješenju o ovrsi odlučiti je li predmet prodaje cjelokupna nekretnina ili samo njezin suvlasnički dio. U istom rješenju sud će odrediti da se zabilježba ovrhe iz članka 91 ovog zakona odnosi na cjelokupnu nekretninu ili na njezin suvlasnički dio. Izjava suvlasnika, koji nije ovršenik, mora biti

bilježnički obrađena, a ukoliko suvlasnik, koji nije ovršenik, ne dostavi bilježnički obrađenu ispravu u roku od petnaest (15) dana, smatra se da nije dao pristanak za prodaju njegovog suvlasničkog dijela.

(4) U slučaju da nema izričitog pristanka suvlasnika nekretnine iz stavka 3 ovog članka, koji nije ovršenik, sud će nastaviti postupak ovrhe na suvlasničkom dijelu ovršenika.

(5) U slučaju da suvlasnik nekretnine koji nije ovršenik nije dao izričit pristanak za prodaju cjelokupne nekretnine, a prodajna cijena suvlasničkog dijela nekretnine bi mogla biti znatno viša u slučaju prodaje cjelokupne nekretnine, sud će odrediti prodaju cjelokupne nekretnine postupajući kao da se radi o zahtjevu suvlasnika za diobu fizički nedjeljive stvari, kako je to predviđeno propisima koji uređuju suvlasničke odnose.

(6) U slučaju iz stavka 5 ovog članka, suvlasnici koji nisu ovršenici imaju parvo na namirenje u visini suvlasničkih dijelova iz iznosa dobivenog prodajom stvari prije namirenja tražitelja ovrhe i drugih osoba koje se namiruju u ovršnom postupku, te prije naknade troškova ovršnog postupka.

(7) Suvlasnici koji nisu ovršenici imaju pravo zahtijevati da im se stvar koja je predmet ovrhe ustupi ako polože iznos koji odgovara vrijednosti ovršenikovog udjela u toj stvari.

(8) Suvlasnika koji nije ovršenik, a kojem je osporen udio u stvari koja je predmet ovrhe, sud će uputiti na parnicu protiv tražitelja ovrhe, a i protiv ovršenika ako i on osporava njegovo pravo, da dokaže svoje pravo, izuzev ako u ovršnom postupku može dokazati svoje pravo pravomoćnom presudom, javnom ispravom ili po zakonu ovjerenom privatnom ispravom. Na pokrenutu parnicu kao i na prava suvlasnika da u njoj traže odlaganje postupka ovrhe primjereno se primjenjuju odredbe ovog zakona kojim se uređuje postupanje suda po prigovoru trećih osoba.

(9) Ako suvlasnik iz stavka 8 ovog članka može dokazati svoje pravo pravomoćnom presudom, javnom ispravom ili po zakonu ovjerenom privatnom ispravom, sud će postupati kao da njegovo pravo nije osporeno.

(10) Okolnost da je sud u ovršnom postupku uzeo da pravo osoba iz stavka 8 ovog članka nije osporeno u smislu odredaba tog stavka ili stavka 9 ovog članka, ne utječe na pravo tražitelja ovrhe ili ovršenika da svoja prava protiv te osobe ostvaruju u posebnoj parnici.

(11) Odredbe stavaka od 2 do 10 ovog članka, na odgovarajući način se primjenjuju i na vlasnike zajedničke imovine. Ako između ovršenika i ostalih vlasnika zajedničke imovine ne postoji suglasnost o njihovim pravima u zajedničkoj stvari, sud će vlasnika zajedničke imovine koji osporava ovršenikova prava na zajedničku stvar zaključkom uputiti da svoja prava dokazuje u parnici. Na pokrenutu parnicu kao i na prava vlasnika zajedničke imovine da u njoj traže odlaganje postupka ovrhe primjereno se primjenjuju odredbe ovog zakona kojim se uređuje postupanje suda po prigovoru trećih osoba.

(12) Ako je u svezi s nekom nekretninom ili njezinim idealnim dijelom osnovano pravo plodouživanja, ono može biti samostalni predmet ovrhe s tim da ovršenik može namiriti svoju tražbinu iz plodova koje to pravo daje na temelju nekog pravnog odnosa (najamnina, zakupnina), u pogledu čega se na odgovarajući način primjenjuju pravila ovog zakona o ovrsi na pravima.¹⁰

¹⁰ Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o ovršnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine („Službeni glasnik Brčko distrikta BiH“, broj: 02/21)

Članak 87
Dokaz o vlasništvu ovršenika

„(1) Uz prijedlog za ovrhu tražitelj ovrhe je dužan podnijeti izvadak iz zemljišne knjige, u izvorniku ili ovjerenoj preslici, i ne stariji od 6 mjeseci, kao dokaz o tome da je nekretnina upisana kao vlasništvo ovršenika.“¹¹

(2) Ako je pravo na nekretnini iz stavka 1 ovog članka upisano u zemljišnoj knjizi na drugu osobu, a ne na ovršenika prijedlogu se može udovoljiti samo ako su ispunjeni uvjeti za promjenu zemljišnoknjižnog stanja, odnosno tražitelj ovrhe podnese ispravu koja je podobna za upis ovršenikovih prava.

(3) Nakon što je rješenje o ovrsi doneseno postupak ovrhe na nekretnina iz stavka 2 ovog članka nastaviti će se nakon što se nekretnina koja je predmet ovrhe upiše u zemljišne knjige sukladno odredbama Zakona o registru zemljišta.

(4) Tražitelj ovrhe obavezan je zahtijevati upis u zemljišne knjige sukladno stavku 3 ovog članka u roku od petnaest (15) dana od dana donošenja rješenja o ovrsi te o tome, u roku koji mu bude određen, obavijestiti sud. Ako tražitelj ovrhe ne podnese zahtjev za upis u zemljišne knjige u predviđenom roku ili u danom roku o tome ne obavijesti sud, postupak ovrhe će se obustaviti.

Članak 88

Postupak u slučaju kada nekretnina nije upisana u zemljišne knjige

(1) U slučaju kada nekretnina, koja je predmet ovrhe nije upisana u zemljišne knjige, tražitelj ovrhe je dužan, uz prijedlog za ovrhu, podnijeti dokaze da je ovršenik njezin vlasnik. Tražitelj ovrhe je dužan označiti nekretninu prema podacima iz katastra, te naznačiti mjesto na kojem se nekretnina nalazi, njezin naziv, granice i površinu.

(2) Nakon donošenja rješenja o ovrsi sud će zastati s ovrhom do dovršetka postupaka predviđenih u stavku 3 odnosno stavku 7 ovog članka.

(3) Postupak ovrhe nastaviti će se nakon što se nekretnina, koja je predmet ovrhe, upiše u zemljišne knjige sukladno odredbama Zakona o registru zemljišta, ukoliko je takav upis moguć.

(4) Tražitelj ovrhe obavezan je zahtijevati upis u zemljišne knjige sukladno stavku 3 ovog članka u roku od petnaest (15) dana od dana donošenja rješenja o ovrsi, te o tome, u roku koji mu bude određen, obavijestiti sud. Ako tražitelj ovrhe ne podnese zahtjev za upis u zemljišne knjige u predviđenom roku ili u danom roku o tome ne obavijesti sud, postupak ovrhe će se obustaviti.

(5) Ako bi upis u zemljišne knjige bio nemoguć, sud će obaviti pljenidbeni popis nekretnine za koju je predložena ovrha i na ročište za pljenidbeni popis pozvati tražitelja ovrhe, ovršenika i osobe s čijim nekretninama graniči ta nekretnina. Tražitelj ovrhe u cijelosti snosi rizik koji može nastati uslijed ovrhe na nekretnini za koju u trenutku ovrhe nije postojao uvjet za njezin upis u zemljišnu knjigu.

(6) Zapisnik o pljenidbenom popisu objavljuje se na oglasnoj ploči Osnovnog suda.

(7) O obavljenom pljenidbenom popisu sud će u Službenom glasniku Distrikta i najmanje u dva dnevna lista koja se distribuiraju na teritoriju Distrikta objaviti oglas u kojem će navesti sud koji objavljuje oglas, broj predmeta, ime i adrese stranaka, podatke o nekretnini na kojoj se ovrha

¹¹ Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o ovršnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine („Službeni glasnik Brčko distrikta BiH“, broj: 02/21)

provodi, te obavijest o tome gdje je i kada održano ročište na kojemu je nekretnina popisana i kad je zapisnik o pljenidbenom popisu istaknut na oglasnoj ploči Osnovnog suda. Tim će oglasom sud pozvati sve zainteresirane osobe da u roku od trideset (30) dana pismeno ili usmeno obavijeste sud o razlozima zbog kojih se ovrha ne može provesti na toj nekretnini.

Članak 89

Promjena predmeta ovrhe

(1) Ovršenik može u roku od osam (8) dana od dana dostavljanja rješenja o ovrsi predložiti da se ovrha odredi na drugom predmetu ovrhe. Uz prijedlog ovršenik je dužan podnijeti, dokaz o svom pravu na drugom predmetu ovrhe na temelju kojeg je na tom predmetu moguće odrediti ovrhu protiv ovršenika.

(2) Sud će prijedlog dostaviti tražitelju ovrhe koji se o njemu može izjasniti u roku od osam (8) dana od dana dostave. U tom roku tražitelj ovrhe može postaviti zahtjev za naknadu troškova započetog postupka ovrhe na nekretnini, te zatražiti davanje osiguranja za naknadu štete koju bi mogao trpjeti zbog promjene predmeta ovrhe.

(3) Sud odlučuje o prijedlogu u roku od osam (8) dana od dana prijama odgovora tražitelja ovrhe iz stavka 2 ovog članka ili isteka roka za njegovo podnošenje.

(4) Sud može prihvatiti prijedlog ako ovršenik učini vjerojatnim:

- 1) da bi ovrha na nekretnini na kojoj je ona predložena za njega bila osobito nepovoljna,
- 2) da iz opravdanih razloga nije sam mogao unovčiti predmet koji predlaže kao novi predmet ovrhe i dobivenim sredstvima namiriti tražitelja ovrhe, te
- 3) da bi se tražbina tražitelja ovrhe mogla u potpunosti namiriti iz drugog predloženog predmeta ovrhe.

(5) Sud će rješenjem odbiti prijedlog za promjenu predmeta ovrhe ako ocijeni da bi se zbog toga ovrha znatnije odužila ili otežala, odnosno ako bi tražitelj ovrhe zbog toga mogao trpjeti znatniju štetu.

(6) Ako je tražitelj ovrhe na nekretnini na kojoj je zatražio ovrhu prije pokretanja ovršnog postupka stekao založno pravo radi osiguranja svoje tražbine, bez njegovog pristanka ovrha se ne može odrediti na drugom predmetu ovrhe.

(7) Ako je ovršenik kao drugo sredstvo ovrhe predložio ovrhu na plaći, mirovini, invalidnini ili drugom stalnom novčanom primanju, sud može prihvatiti prijedlog uz uvjet da ovršenik učini vjerojatnim da će tražbina biti namirena u roku od jedne godine od donošenja rješenja o njegovom prijedlogu. I u slučaju iz ovog stavka moraju biti ispunjeni uvjeti iz stavka 4 točke 1 i stavka 6 ovog članka.

(8) Ako je tražitelj ovrhe to zatražio, sud će prihvaćanje prijedloga ovršenika uvjetovati davanjem osiguranja da će troškovi tražitelja ovrhe u pokrenutom postupku ovrhe na nekretnini koji su nastali do donošenja rješenja o promjeni predmeta ovrhe biti u potpunosti namireni odmah po donošenju tog rješenja, te davanjem osiguranja na naknadu štete koju bi tražitelj ovrhe mogao pretrpjeti zbog promjene predmeta ovrhe. O visini osiguranja, te roku u kojem ono mora biti dano, odlučuje sud u rješenju o promjeni predmeta ovrhe. Ako ovršenik ne da osiguranje u roku koji sud odredi, smatrat će se da je odustao od prijedloga za promjenu predmeta ovrhe.

(9) U rješenju o promjeni predmeta ovrhe sud će odrediti ovrhu na drugom predloženom predmetu ovrhe.

(10) Protiv rješenja kojim se odbija prijedlog ovršenika za promjenu predmeta ovrhe pravni lijek nije dopušten.

(11) Ako je određeno drugo sredstvo, odnosno predmet ovrhe, zabilježba ovrhe na nekretnini, kao prvobitnom predmetu ovrhe, ostaje na snazi sve do namirenja tražbine tražitelja ovrhe. Nakon namirenja tražbine tražitelja ovrhe sud će, po službenoj dužnosti, odrediti brisanje zabilježbe.

Članak 90

Promjena osobe upisane u zemljišnim knjigama

Ako se promijeni osoba koja je u zemljišnim knjigama upisana kao vlasnik nekretnine nakon što je tražitelj ovrhe na nekretnini, upisom u zemljišnu knjigu stekao založno pravo ili koje drugo pravo koje ga ovlašćuje da namiri određenu tražbinu njezinom prodajom, tražitelj ovrhe ima pravo, na temelju ovršne isprave protiv osobe koja je bila vlasnik nekretnine u vrijeme kad je stekao to pravo i izvatka iz zemljišne knjige, kojim se dokazuje prijenos vlasništva s ranijeg vlasnika na novog vlasnika, zatražiti ovrhu neposredno protiv novog vlasnika radi naplate osigurane tražbine.

Članak 91

Zabilježba ovrhe

(1) Odmah po donošenju rješenja o ovrsi sud će, po službenoj dužnosti, odrediti da se u zemljišnoj knjizi upiše zabilježba ovrhe.

(2) Tom zabilježbom tražitelj ovrhe stječe pravo da svoju tražbinu namiri iz nekretnine (pravo na namirenje), u slučaju da treća osoba kasnije stekne vlasništvo te nekretnine, a osoba koja nakon upisane zabilježbe ovrhe stekne određena prava nad tom nekretninom dužna je trpjeti ponajprije ostvarenje prava na namirenje tražitelja ovrhe stečenog tom zabilježbom.

(3) Promjena vlasnika nekretnine tijekom ovršnog postupka ne sprječava da se taj postupak nastavi protiv novog vlasnika kao ovršenika do visine vrijednosti nekretnine. Sve radnje poduzete prije toga ostaju na snazi i novi vlasnik ne može u postupku poduzimati one radnje koje ne bi mogao poduzeti prijašnji vlasnik da do promjene vlasništva nije došlo.

(4) Na prijedlog tražitelja ovrhe, sud, će donijeti zaključak o nastavljanju ovršnog postupka protiv novog vlasnika kao ovršenika u tom postupku.

(5) U slučaju predviđenom člankom 88 stavkom 3 ovog zakona sud će na trošak tražitelja ovrhe, objaviti rješenje o ovrsi u Službenom glasniku Distrikta i u najmanje dva dnevna lista koja se distribuiraju na teritoriju Distrikta.

(6) U slučaju objave rješenja o ovrsi sukladno stavku 5 ovog članka, zabilježba ovrhe, prema njezinom upisu u zemljišne knjige, ima učinak od trenutka kada je rješenje o ovrsi prvi put objavljeno u novinama.

Članak 92

Pristupanje ovrsi

- (1) Nakon upisa zabilježbe ovrhe u zemljišne knjige ne može se za namirenje druge tražbine istog ili drugog tražitelja ovrhe na toj nekretnini provesti poseban ovršni postupak.
- (2) Tražitelj ovrhe za čiju je tražbinu kasnije određena ovrha na istoj nekretnini stupa u već pokrenuti ovršni postupak.
- (3) Pokrenutom ovršnom postupku može se pristupiti do donošenja zaključka iz članka 111 stavka 6 ovog zakona o prodaji nekretnine najpovoljnijem ponuđaču.
- (4) O pristupanju postupku sud će obavijestiti tražitelja ovrhe u čiju je korist prije obavljena zabilježba.
- (5) Razlozi zbog kojih ovrha nije dopuštena u korist pojedinih od više tražitelja ovrhe u čiju se korist ovrha provodi na istoj nekretnini, odnosno razlozi za obustavu ovrhe u odnosu na pojedine od tražitelja ovrhe, bez utjecaja su na provedbu postupka u korist drugih tražitelja ovrhe.
- (6) Ako se razlog za odlaganje ovrhe tiče samo jednog od više tražitelja ovrhe, ovrha se neće odgoditi, već će sud, prilikom donošenja rješenja o namirenju, odrediti odlaganje namirenja tog tražitelja ovrhe sve dok se postupak u odnosu na njega ne nastavi. Sredstva namijenjena namirenju tog tražitelja ovrhe sud će pohraniti do nastavka postupka. Ako postupak ne bude nastavljen, ta će se sredstva upotrijebiti za namirenje drugih tražitelja ovrhe odnosno predat će se ovršeniku.

Članak 93 ***Založna prava***

- (1) U postupku ovrhe na nekretnini namiruju se i založni vjerovnici koji nisu predložili ovrhu, sukladno pravilima koja određuju red prvenstva u namirenju njihovih tražbina.
- (2) Založna prava uknjižena na nekretnini prestaju provedbom rješenja o dosudi nekretnine kupcu i ako založni vjerovnici nisu potpuno namireni, izuzev u slučaju sporazuma iz stavka 3 ovog članka.
- (3) Kupac nekretnine i založni vjerovnik mogu se sporazumjeti, najkasnije na ročištu za prodaju, da založno pravo ostane na nekretnini i nakon provedbe rješenja o dosudi nekretnine, a da kupac preuzme ovršenikov dug prema tom vjerovniku u iznosu koji bi mu pripadao u ovršnom postupku. U tom se slučaju kupovna cijena umanjuje za iznos preuzetog duga.
- (4) Kupac i založni vjerovnik sklapaju sporazum iz stavka 3 ovog članka u obliku sudske nagodbe u ovršnom postupku ili bilježnički obrađene isprave.

Članak 94 ***Služnosti, stvarni tereti i prava građenja***

- (1) Stvarne služnosti, stvarni tereti i pravo građenja na nekretnini ne prestaju prodajom nekretnine.
- (2) Prodajom nekretnine ne prestaju ni osobne služnosti koje su u zemljišnoj knjizi upisane prije prava radi čijeg se namirenja ovrha provodi.
- (3) Ostale osobne služnosti prestaju provedbom rješenja o dosudi.

(4) Na osobne služnosti iz stavka 3 ovog članka na odgovarajući način se primjenjuju odredbe članka 93 stavka 3 i stavka 4 ovog zakona.

Članak 95 ***Ugovori o zakupu i najmu***

(1) Ugovori o zakupu ili najmu na nekretnini koji su sklopljeni i upisani u zemljišnu knjigu prije stjecanja založnog prava ili prava na namirenje radi čijeg se ostvarenja ovrha traži, ne prestaju prodajom nekretnine. Kupac stupa na mjesto zakupodavca odnosno najmodavca od trenutka stjecanja vlasništva nad nekretninom.

(2) Ugovori o zakupu ili najmu koji nisu upisani u zemljišnu knjigu prije stjecanja založnog prava ili prava namirenja radi čijeg se ostvarenja ovrha traži, prestaju pravomoćnošću rješenja o dosudi ukoliko između kupca i zakupca nije drugačije dogovoreno.

(3) Raniji zakupac, odnosno najmodavac odgovara za svu štetu koju je zakupac ili najmoprimec pretrpio prestankom ugovora iz stavka 2 ovog članka. Zakupac ili najmoprimec nema pravo tražiti naknadu štete u ovršnom postupku.

(4) Pravomoćno rješenje o dosudi predstavlja ovršnu ispravu za iseljenje.

(5) Nemogućnost da iseli zakupca ili najmoprimeca na temelju ovršne isprave iz stavka 4 ovog članka, ne sprječava kupca da svoja prava protiv njega ostvaruje u posebnoj parnici.

Članak 96 ***Razgledanje nekretnine***

(1) U zaključku o prodaji sud će odrediti vrijeme kada osobe zainteresirane za kupnju nekretnine mogu razgledati nekretninu i osigurati, putem sudskog ovršitelja, nesmetano razgledanje nekretnine.

(2) Ako ovršenik ili druge osobe sprječavaju ili ometaju razgledanje nekretnine, sud će odrediti da se ovršenik i te osobe udalje s nekretnine za vrijeme razgledanja. Rješenje o udaljavanju provodi sudski ovršitelj, po potrebi, uz pomoć sudske policije.

(3) Iz opravdanih razloga, sud će osobi zainteresiranoj za kupnju nekretnine, na njezin zahtjev, odobriti da nekretninu razgleda i izvan vremena navedenog u zaključku o prodaji, s tim da troškove snosi ta osoba.

Članak 97 ***Osiguranje nekretnine***

(1) Na prijedlog tražitelja ovrhe, u čiju korist je određena ovrha ili po službenoj dužnosti, kada provodi ovrhu, sud može, zaključkom radi sprječavanja oštećenja nekretnine, omogućavanja njezine procjene, razgledavanja, zaštite i slično:

- 1) odrediti da se ovršenik i druge osobe privremeno ili trajno udalje s nekretnine,
- 2) povjeriti nekretninu na čuvanje tražitelju ovrhe ili trećoj osobi,
- 3) odrediti druge mjere potrebne radi njezine zaštite odnosno omogućavanja nesmetane provedbe ovrhe.

(2) Sredstva potrebna radi provedbe mjera iz stavka 1 ovog članka dužan je unaprijed osigurati tražitelj ovrhe.

2. Izuzimanje od ovrhe

Članak 98 ***Poljoprivredno zemljište***

(1) Ne mogu biti predmet ovrhe poljoprivredno zemljište i gospodarski objekti poljodjelca u opsegu potrebnom za njegovo uzdržavanje i uzdržavanje članova njegove uže obitelji, te drugih osoba koje je, po zakonu, dužan uzdržavati.

(2) Odredba stavka 1 ovog članka ne odnosi se na ovrhu radi ostvarenja novčanih tražbina osiguranih ugovornim založnim pravom na nekretninama (hipotekom).

Članak 99 ***Nekretnine koje ne mogu biti predmet ovrhe***

(1) Ne može biti predmet ovrhe nekretnina Bosne i Hercegovine, entiteta Bosne i Hercegovine, Distrikta, županija, gradova, općina i javnog fonda.

(2) Predmet ovrhe ne može biti ni nekretnina ustanove koja se u cijelosti ili djelomično financira iz proračuna, a koja je osnovana za vršenje djelatnosti od javnog interesa, kojom se osigurava ostvarivanje prava na obrazovanje, zdravstvenu zaštitu, dječju zaštitu, socijalnu skrb, znanost, kulturu i fizičku kulturu, ako nekretnina služi za vršenje djelatnosti te ustanove i ako cilj vršenja djelatnosti nije stjecanje dobiti.

Članak 100 ***Odluka o izuzimanju od ovrhe***

Osnovni sud u svakom konkretnom slučaju odlučuje o ispunjavanju uvjeta iz članaka 98 i 99 ovog zakona za izuzimanje od ovrhe.

3. Utvrđivanje vrijednosti nekretnine

Članak 101 ***Način utvrđivanja vrijednosti nekretnine***

(1) O načinu utvrđivanja vrijednosti nekretnine sud će odlučiti zaključkom odmah nakon što donese rješenje o ovrsi. Ako je to potrebno, sud će, prije donošenja zaključka, održati ročište sa strankama.

(2) Utvrđivanju vrijednosti nekretnine pristupit će se nakon što rješenje o ovrsi postane **ovršno**, ali i prije toga, ako tražitelj ovrhe to predloži, unaprijed osigura za to potrebna sredstva i izjavi da će snositi troškove utvrđivanja vrijednosti i ako ovrha bude obustavljena.

(3) Vrijednost nekretnine utvrđuje se na temelju procjene vještaka i drugih činjenica u visini njezine tržišne cijene na dan procjene. Pri utvrđivanju vrijednosti nekretnine vodit će se računa i o tome koliko ona manje vrijedi zbog toga što na njoj ostaju određena prava i poslije prodaje.

(4) Umjesto procjene na način predviđen u stavku 3 ovog članka, sud može utvrđivanje vrijednosti nekretnine zatražiti od Direkcije za financije - Porezna uprava Brčko distrikta Bosne i Hercegovine.

(5) Ako su stranke u sudskoj ili izvansudskoj nagodbi, na temelju koje je stečeno založno ili neko drugo, odgovarajuće pravo na nekretnini radi osiguranja tražbine čije se namirenje traži, utvrdile vrijednost nekretnine, ta će se vrijednost uzeti kao mjerodavna, izuzev ako se stranke drugačije ne sporazumiju u ovršnom postupku pred sudom najkasnije do donošenja zaključka o prodaji.

(6) U postupku ovrhe na suvlasničkom dijelu, procjena će sadržavati utvrđene vrijednosti i za cjelokupnu nekretninu i za suvlasnički dio, te vrijednost suvlasničkog dijela koja bi se dobila u slučaju prodaje cjelokupne nekretnine.

(7) Odredbe stavaka od 1 do 4 ovog članka neće se primjenjivati ukoliko stranke i druge osobe koje se u ovršnom postupku namiruju postignu sporazum o vrijednosti nekretnine.

(8) Sud će na prijedlog stranke, koji mora biti podnesen najkasnije osam dana prije ročišta za prodaju, na ročištu za prodaju zaključkom utvrditi vrijednost nekretnine ako stranka učini vjerojatnim da se ta vrijednost izmijenila za više od jedne trećine od dana prethodnog utvrđivanja vrijednosti do dana podnošenja prijedloga.

(9) Odredbe stavka 5 ovog članka neće se primjenjivati ako ima založnih vjerovnika, nositelja prava na namirenje ili osobnih služnosti upisanih u zemljišnoj knjizi koji prestaju prodajom nekretnine, koji se u ovrsi na nekretnini namiruju prije tražitelja ovrhe koji je zatražio ovrhu, izuzev ako se oni tako ne sporazumiju najkasnije do donošenja zaključka o prodaji.

Članak 102

Prigovor nedostatka pokrića

(1) Svaka osoba koja ima pravo biti namirena iz prodajne cijene nekretnine, a koja po redu prvenstva dolazi ispred tražitelja ovrhe, može predložiti da se ovrha obustavi ako utvrđena vrijednost nekretnine ni djelomično ne pokriva iznos tražbine tražitelja ovrhe.

(2) Prijedlog za obustavu ovrhe može se podnijeti u roku od osam (8) dana od dana dostavljanja zaključka o prodaji.

(3) Na prijedlog imatelja prava i po ispunjenju uvjeta iz stavka 1 ovog članka, sud će rješenjem obustaviti postupak ovrhe.

(4) U slučaju obustave ovrhe iz stavka 1 ovog članka troškove postupka snosi tražitelj ovrhe koji je pokrenuo ovrhu.

4. Prodaja nekretnine

Članak 103 ***Zaključak o prodaji***

- (1) Nakon provedbe postupka za utvrđivanje vrijednosti nekretnine, sud donosi zaključak o prodaji nekretnine, kojim se utvrđuje vrijednost nekretnine i određuju način i uvjeti prodaje, te vrijeme i mjesto prodaje, ako se prodaja vrši putem javne licitacije.
- (2) U zaključku o prodaji istaknut će se posebno mogućnost da se vrijednost konačno utvrdi na ročištu za prodaju.
- (3) U postupku ovrhe na suvlasničkom dijelu, zaključak o prodaji će sadržavati odvojene podatke i za cjelokupnu nekretninu i za suvlasnički dio koji je predmet ovrhe, kao i napomenu da će sud o konačnom predmetu prodaje odlučiti sukladno odredbi članka 86 stavka 3 ovog zakona.
- (4) Zaključak o prodaji objavljuje se na oglasnoj ploči Osnovnog suda i prema ocjeni suda i na drugi uobičajen način.
- (5) Stranka može, o svom trošku, objaviti zaključak o prodaji u sredstvima javnog informiranja, odnosno da o zaključku obavijesti osobe koje se bave posredovanjem u prodaji nekretnina.
- (6) Od objavljivanja zaključka o prodaji na oglasnoj ploči Osnovnog suda do dana prodaje mora proteći najmanje trideset (30) dana.
- (7) Zaključak o prodaji dostavlja se strankama, založnim vjerovnicima, osobama koje imaju prvenstvo prava namirenja ili pravo namirenja istog ranga kao i tražitelj ovrhe, osobama koje imaju upisano ili zakonsko pravo preče kupnje i Direkciji za financije - Porezna uprava Distrikta.

Članak 104 ***Pravo preče kupnje***

- (1) Osoba koja ima zakonsko ili ugovorno pravo preče kupnje upisano u zemljišnoj knjizi ima prednost pred najpovoljnijim ponuđačem ako odmah po zaključenju licitacije izjavi da nekretninu kupuje uz iste uvjete.
- (2) Ako je nekretnina prodana neposrednom pogodbom, sud će pozvati nositelja uknjiženog prava preče kupnje, odnosno nositelja zakonskog prava preče kupnje, da se pod prijetnjom gubitka prava u određenom roku, u zapisnik kod suda, izjasni hoće li se tim pravom koristiti.

Članak 105 ***Način prodaje***

- (1) Prodaja nekretnine obavlja se putem usmene javne licitacije.
- (2) Ročište za prodaju nekretnine održava se u sudskoj zgradi, ako sud nije drugačije odredio.
- (3) Ročište za prodaju održava se pred sucem pojedincem, ili stručnim suradnikom kojeg on odredi.

(4) Tražitelj ovrhe i založni vjerovnici čije je pravo namirenja istog ili prvenstvenog ranga u odnosu na tražitelja ovrhe mogu se sporazumjeti u pisanom obliku, najkasnije do prodaje nekretnine na javnoj licitaciji, da se prodaja nekretnine izvrši u određenom roku neposrednom pogodbom preko osobe ovlaštene za promet nekretnina, sudskog ovršitelja ili na drugi način.

(5) Ugovor o prodaji neposrednom pogodbom zaključuje se u formi propisanoj zakonom. Ugovor u ime i za račun ovršenika zaključuje osoba kojoj je povjerena prodaja na temelju zaključka suda.

(6) Ugovor iz stavka 5 ovog članka proizvodi djelovanje od dana donošenja rješenja o dosudi.

Članak 106 ***Uvjeti prodaje***

(1) Uvjeti prodaje unose se u zaključak o prodaji i pored ostalih podataka, sadrže:

- 1) bliži opis nekretnine s pripadcima,
- 2) naznačenje prava trećih osoba koja ne prestaju prodajom,
- 3) naznačenje je li nekretnina slobodna od osoba i stvari, ili se rabi i po kojoj pravnoj osnovi,
- 4) vrijednost nekretnine,
- 5) cijenu po kojoj se nekretnina može prodati i tko je dužan platiti poreze i pristojbe u svezi s prodajom,
- 6) rok u kojem je kupac dužan položiti cijenu,
- 7) način prodaje,
- 8) iznos osiguranja, rok u kojem mora biti dano, kod kog i kako mora biti dano,
- 9) posebne uvjete koje kupac mora ispunjavati da bi mogao steći nekretninu.

(2) Rok u kojem je kupac dužan položiti cijenu ne može biti dulji od trideset (30) dana od dana prodaje, bez obzira na to isplaćuje li se cijena odjednom ili u obrocima.

(3) U uvjetima prodaje sud će odrediti da će se nekretnina dosuditi i kupcima koji će ponuditi nižu cijenu prema veličini ponuđene cijene ako kupci, koji su ponudili veću cijenu, ne polože cijenu u roku koji će im za to biti određen.

(4) U postupku ovrhe na suvlasničkom dijelu, uvjeti prodaje iz stavka 1 ovog članka obuhvatit će uvjete prodaje kako cjelokupne nekretnine, tako i suvlasničkog dijela koji je predmet ovrhe.

Članak 107 ***Davanje jamstva***

(1) U javnoj licitaciji, kao kupci mogu sudjelovati samo osobe koje su prethodno dale jamstvo.

(2) Pri prodaji neposrednom pogodbom kupac daje jamstvo u sudski, odnosno bilježnički depozit.

(3) Pored osoba koje po ovom zakonu nisu dužne dati jamstvo u ovršnom postupku, jamstvo nisu dužni dati tražitelj ovrhe na čiji je prijedlog određena ovrha i nositelji prava upisanih u zemljišnoj knjizi koja prestaju prodajom nekretnine, ako njihove tražbine dostižu iznos jamstva i ako bi se, s obzirom na njihov prvenstveni red i utvrđenu vrijednost nekretnine, taj iznos mogao namiriti iz kupovne cijene.

(4) Jamstvo iznosi jednu desetinu određene vrijednosti nekretnine.

(5) Ponuđačima čija ponuda nije prihvaćena, izuzev za tri najbolja ponuđača, vratit će se jamstvo osiguranja odmah nakon zaključenja javne licitacije.

Članak 108 ***Jedan ponuđač***

(1) Ročište za javnu licitaciju održat će se ako sud utvrdi da su ispunjene zakonske pretpostavke za njegovo održavanje, propisane člankom 103 ovog zakona.

(2) Ako na prvo ročište ne dođe ni jedan ponuđač, smatrat će se prodaja neuspjelom, a sud će zakazati drugo ročište u roku od trideset (30) dana.

(3) Na zahtjev osobe koja ima pravo prvenstvenog namirenja, sud će zaključkom odrediti da se ročište za prodaju odgodi ako sudjeluje samo jedan ponuđač. Odgoda iz ovih razloga može se tražiti samo jednom u tijeku postupka.

Članak 109 ***Tko ne može biti kupac***

Kupac ne može biti sudac ili druga osoba koja službeno sudjeluje u postupku prodaje, njihov supružnik i sa njim povezane osobe (predci, potomci, braća i sestre i njihovi supružnici), ovršenik, a ni osoba koja po zakonu ne može steći nekretninu koja je predmet ovrhe.

Članak 110 ***Prodajna cijena***

(1) Bez pristanka osoba koje se u ovršnom postupku po redu prvenstva namiruju prije tražitelja ovrhe, nekretnina se na javnoj licitaciji ne može prodati po cijeni koja ne pokriva ni djelomično iznos tražbine tražitelja ovrhe.

(2) Na prvom ročištu za javnu licitaciju ne može se nekretnina prodati ispod polovice utvrđene vrijednosti. Početne ponude za prvo ročište na iznose manje od jedne polovice utvrđene vrijednosti neće biti razmatrane.

(3) Ako se nekretnina ne proda na prvom ročištu, sud će zakazati drugo ročište u roku od trideset (30) dana. Sud će zakazati ročište u istom roku i u slučaju da tri ponuđača s najvišom

ponudom na prvom ročištu nisu uplatila prodajnu cijenu sukladno odredbama članka 113 stavka 3 ovog zakona.

(4) Na drugom ročištu nekretnina ne može biti prodana za manje od jedne trećine vrijednosti utvrđene zaključkom o prodaji. Početna ponuda na drugom ročištu ne može biti manja od jedne trećine od utvrđene vrijednosti.

(5) Ukoliko nema nositelja prava preče kupnje iz članka 104 stavka 1 ovog zakona, osoba koja prema odredbama članka 119 ovog zakona ima pravo prvenstvenog namirenja iz prodajne cijene stječe pravo preče kupnje po cijeni postignutoj na drugom ročištu.

(6) Stranke i osobe koje se namiruju u postupku mogu se sporazumjeti, izjavom danom na zapisnik, da se nekretnina može prodati licitacijom i za cijenu nižu od one iz stavaka 1, 2 i 4 ovog članka.

(7) Ako su se stranke prije pokretanja ovršnog postupka u sporazumu, sklopljenom pred sudom, suglasile da se nekretnina radi naplate tražbine tražitelja ovrhe utvrđene tim sporazumom može prodati i za cijenu nižu od one iz stavaka 1, 2 i 4 ovog članka, nekretnina se već na prvom ročištu za prodaju može prodati po toj cijeni, ako u postupku ne sudjeluju druge osobe koje se u njemu namiruju, a svoje su pravo upisale u zemljišnu knjigu prije nego što je u tu knjigu upisano pravo tražitelja ovrhe kojim je osigurana naplata njegove tražbine. Najniža cijena po kojoj se nekretnina može prodati u tom slučaju ne može biti ispod jedne trećine utvrđene vrijednosti.

(8) Odredbe stavaka 1, 2, 4, 6 i 7 ovog članka na odgovarajući se način primjenjuju i u slučaju u kojem se nekretnina prodaje neposrednom pogodbom.

Članak 111 ***Ročište za licitaciju i dosuda***

(1) Ako na dan njegovog održavanja rješenje o ovrsi nije postalo ovršno sud može odgoditi održavanje ročišta za licitaciju i prodaju za najdulje trideset (30) dana.

(2) Pošto utvrdi da je udovoljeno uvjetima za održavanje ročišta za licitaciju sud objavljuje da se pristupa licitaciji.

(3) Ako se postupak ovrhe provodi na suvlasničkom dijelu iz članka 86 stavka 3 ovog zakona, sud će na prodaju istodobno ponuditi i suvlasnički dio i cjelokupnu nekretninu samo ako je na to dao izričit pristanak suvlasnik koji nije ovršenik. Nakon stavljanja najpovoljnijih ponuda i za suvlasnički dio i za cjelokupnu nekretninu, te nakon ocjene ispunjenja uvjeta iz članka 86 stavka 4 ovog zakona, sud će zaključkom odlučiti o konačnom predmetu prodaje.

(4) Licitacija se zaključuje nakon isteka deset minuta neposredno nakon stavljanja najpovoljnije ponude.

(5) Nakon zaključenja licitacije utvrđuje se lista ponuđača koji su ponudili cijenu iznad minimuma i da je nekretnina prodana najpovoljnijem ponuđaču ukoliko su ispunjeni ostali uvjeti.

(6) O prodaji nekretnine najpovoljnijem ponuđaču sud donosi pisani zaključak koje se objavljuje na oglasnoj ploči Osnovnog suda.

(7) Smatrat će se da je zaključak iz stavka 6 ovog članka dostavljen svim osobama kojima se dostavlja zaključak o prodaji, te svim sudionicima u licitaciji istekom trećeg (3.) dana od dana njegovog isticanja na oglasnoj ploči Osnovnog suda.

(8) O ročištu za prodaju vodi se zapisnik.

Članak 112

Dosuda u slučaju prodaje neposrednom pogodbom

(1) U slučaju prodaje neposrednom pogodbom sud će donijeti zaključak iz članka 111 stavka 6 ovog zakona, pošto utvrdi da je udovoljeno uvjetima za pravovaljanost prodaje.

(2) Ako u vrijeme donošenja zaključka iz stavka 1 ovog članka rješenje o ovrsi nije postalo ovršno, sud može odgoditi njegovo donošenje za najdulje trideset (30) dana.

(3) Odredbe članka 111 stavka 3 ovog zakona primjereno se primjenjuju i na prodaju neposrednom pogodbom.

(4) Zaključak iz stavka 1 ovog članka objavljuje se na oglasnoj ploči Osnovnog suda i dostavlja svim osobama kojima se dostavlja zaključak o prodaji, kao i kupcu.

Članak 113

Polaganje cijene

(1) Ponuđač s najvišom ponudom na ročištu plaća ukupnu prodajnu cijenu umanjenu za položeno jamstvo polaganjem cijene sudu u roku koji je sud odredio, a koji ne može biti dulji od trideset (30) dana od dana objavljivanja zaključka, iz članka 111 stavka 6 ovog zakona na oglasnoj ploči Osnovnog suda.

(2) Ukoliko ponuđač s najvećom ponudom ne uplati prodajnu cijenu u predviđenom roku, sud će, zaključkom, proglasiti prodaju tom ponuđaču nevažećom i novim zaključkom odrediti da je nekretnina prodana drugom po redu ponuđaču koji treba da, u roku koji odredi sud, a koji ne može biti dulji od trideset (30) dana od dana prijama tog zaključka, sudu uplati prodajnu cijenu. Ukoliko drugi ponuđač ne uplati cijenu u predviđenom roku, sud primjenjuje ova pravila i na trećeg ponuđača.

(3) U slučaju da sva tri ponuđača s najvišom ponudom ne ispune svoje obveze plaćanja prodajne cijene u određenim rokovima, sud može oglasiti da prvo ročište nije uspjelo i zakazati novo ročište koje se treba održati sukladno odredbama članaka od 105 do 111 ovog zakona.

(4) Iz položenog jamstva prvog ponuđača kojem je prodana imovina i koji u predviđenom roku ne uplati prodajnu cijenu pokrivaju se troškovi neuspjelog ročišta. Ako se ovi troškovi ne mogu namiriti u cijelosti iz iznosa jamstva koje je položio prvi ponuđač, razlika se namiruje iz jamstva drugog ponuđača ako i ovaj odustane od kupnje nekretnine. Ova pravila se primjereno primjenjuju i u slučaju odustanka trećeg ponuđača.

(5) Troškovi održavanja idućeg ročišta pokrivaju se razmjerno iz jamstva ponuđača kojima je nekretnina prodana, a koji prodajnu cijenu nisu uplatili u određenom roku.

- (6) Preostali iznos jamstva neće se vratiti ponuđačima koji su odustali od kupnje, već postaje imovina proračuna iz kojeg se vrši financiranje suda.
- (7) Kada je sudu uplaćena ukupna cijena imovine, položeno jamstvo preostalih ponuđača vraća se u roku od tri (3) dana nakon uplate cijene sudu.
- (8) Ako je tražitelj ovrhe kupac, a ne postoje druge osobe čije se tražbine namiruju iz prodajne cijene prije njega, nije obavezan položiti cijenu sudu do visine svoje tražbine.

Članak 114 ***Predaja nekretnine kupcu***

- (1) Nakon polaganja cijene, sud rješenjem dosuđuje nekretninu kupcu (rješenje o dosudi).
- (2) Rješenjem iz stavka 1 ovog članka, sud određuje da se nekretnina preda kupcu, a Zemljišno-knjižnom uredu Osnovnog suda da se izvrši upis promjene vlasništva, te brišu prava trećih osoba za koje je to rješenjem određeno.
- (3) Protiv rješenja o dosudi nije dopušten prigovor, ali se može izjaviti žalba na koju imaju pravo stranke i osobe koje su sudjelovale na javnoj licitaciji kao ponuđači.
- „(4) Rješenje iz stavka 1 ovog članka objavljuje se na oglasnoj ploči suda, te dostavlja kupcu i svim osobama kojima se dostavlja zaključak o prodaji.“¹²**
- (5) Ako se kupac i osobe čija bi prava na nekretnini njezinom prodajom trebala prestati sporazumiju da će njihova prava ostati na nekretnini i nakon pravomoćnosti rješenja o dosudi, sud će u rješenju o dosudi odrediti da se ta prava neće brisati prilikom upisa prava vlasništva u korist kupca, sukladno odredbi stavka 2 ovog članka.
- (6) Zemljišno-knjižni ured Osnovnog suda obaviti će upise iz stavaka 2 i 5 ovog članka na temelju pravomoćnog rješenja o dosudi nekretnine i potvrde ovršnog suda da je kupac položio cijenu sukladno tom rješenju.

Članak 115 ***Zaštita prava kupca***

Ukidanje ili preinačenje rješenja o ovrsi poslije provedbe rješenja o dosudi nekretnine nema utjecaja na pravo vlasništva kupca stečeno po odredbama članka 114 ovog zakona.

¹² Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o ovršnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine („Službeni glasnik Brčko distrikta BiH“, broj: 02/21)

Članak 116
Obustava ovrhe

- (1) Sud će obustaviti ovrhu ako se nekretnina nije mogla prodati ni na drugom ročištu.

(2) U slučaju prodaje neposrednom pogodbom sud će obustaviti ovrhu ako se nekretnina nije mogla prodati u roku određenom sporazumom stranaka i osoba koje se namiruju u postupku, izuzev ako sporazumom stranaka nije drugačije određeno.

(3) Obustava ovrhe ne sprječava pokretanje novog ovršnog postupka radi naplate te tražbine na istoj nekretnini.

5. Namirenje tražitelja ovrhe

Članak 117 ***Kad se pristupa namirenju***

Sud pristupa namirenju tražitelja ovrhe odmah nakon donošenja rješenja o dosudi.

Članak 118 ***Osobe koje se namiruju***

(1) Iz prodajne cijene namiruju se tražitelji ovrhe na čiji je prijedlog određena ovrha, založni vjerovnici i kad nisu prijavili svoje tražbine, osobe koje imaju pravo na naknadu za osobne služnosti i stvarne terete, Distrikt po osnovi poreza i drugih pristojbi.

(2) Višak prodajne cijene koji preostane nakon namirenja osoba iz stavka 1 ovog članka, predat će se ovršeniku ako za to nema smetnji.

(3) Stavak 3 se briše.¹³

Članak 119 ***Prvenstveno namirenje***

(1) Iz iznosa dobivenog prodajom namiruju se prvenstveno i to ovim redoslijedom:

- 1) troškovi ovršnog postupka;
- 2) porezi i druge pristojbe dospjele za posljednju godinu koje terete prodanu nekretninu;
- 3) tražbine po osnovi zakonskog uzdržavanja, tražbine na temelju naknade štete nastale zbog narušenja zdravlja ili smanjenja odnosno gubitka radne sposobnosti, tražbine naknade štete za izgubljeno uzdržavanje zbog smrti davatelja uzdržavanja, tražbine zaposlenika, te tražbine doprinosa za zdravstveno i mirovinsko osiguranje, dospjele za posljednju godinu dana;
- 4) tražbine založnog vjerovnika koje se po redu prvenstva namiruju prije tražitelja ovrhe;
- 5) tražbine tražitelja ovrhe po čijem je prijedlogu određena ovrha;
- 6) tražbine založnih vjerovnika koje se po redu prvenstva namiruju poslije tražitelja ovrhe;
- 7) naknada za osobne služnosti koje se prodajom gase.

(2) Tražbine iz stavka 1 točki 2 i 3 ovog članka namiruju se ako su prijavljene najkasnije na ročištu za diobu i ako se dokazuju ovršnom ispravom.

¹³ Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o ovršnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine („Službeni glasnik Brčko distrikta BiH“, broj: 02/21)

(3) Vrijeme određeno u stavku 1 točkama 2 i 3 ovog članka, računa se do dana donošenja rješenja o dosudi nekretnine.

(4) Vjerovnici iz stavka 1 ovog članka namiruju se po redu stjecanja založnog prava i prava na namirenje tražitelja ovrhe koji su predložili ovrhu, odnosno po redu stjecanja osobnih služnosti, a ako je bio ustupljen prvenstveni red, tada se osobe iz stavka 1 ovog članka namiruju po tom uspostavljenom prvenstvenom redu.

Članak 120 ***Namirenje ostalih tražbina***

(1) Odredba članka 119 ovog zakona na odgovarajući se način primjenjuje i na namirenje podzaložnih prava (nadhipoteka) i drugih prava koja su teret prava koja se namiruju.

(2) Troškovi i kamate za posljednje tri godine do donošenja rješenja o dosudi nekretnine kupcu, određeni ovršnom ispravom, namiruju se po istom redoslijedu kao i glavna tražbina.

Članak 121 ***Visina nadoknade za osobne služnosti i druga prava koja prestaju prodajom***

(1) Ako se o visini nadoknade za osobne služnosti ili druga prava koja prestaju prodajom ne postigne sporazum između nositelja tih prava i tražitelja ovrhe koji po redu za namirenje dolaze poslije njih, visinu naknade određuje sud, uzimajući u obzir osobito vrijeme za koje bi ta prava još trajala, njihovu vrijednost i godine života nositelja tih prava.

(2) Kupac i nositelj prava osobne služnosti mogu se sporazumjeti da kupac preuzme služnost, a da se iznos naknade, utvrđen prema stavku 1 ovog članka, odbije od kupovne cijene.

Članak 122 ***Razmjerno namirenje***

Više tražbina koje imaju isti red namirenja namiruju se razmjerno svojoj visini ako iznos dobiven prodajom nije dostatan za potpuno namirenje.

Članak 123 ***Osporavanje tražbina***

Osoba koja se namiruje iz prodajne cijene može, ako to utječe na njezino namirenje, najkasnije na ročištu za diobu, drugoj takvoj osobi osporiti postojanje tražbine, njezinu visinu i red namirenja.

Članak 124 ***Upućivanje na parnicu***

(1) Sud će osobu koja je osporila tražbinu uputiti da u određenom roku, koji ne može biti dulji od petnaest (15) dana, pokrene parnicu ako odluka ovisi od spornih činjenica, izuzev ako svoje osporavanje ne dokazuje pravomoćnom presudom, javnom ili prema zakonu ovjerenom privatnom ispravom. Ako osoba koja osporava tražbinu, to osporavanje potkrjepljuje pravomoćnom presudom, sud će o osporavanju odlučiti u ovršnom postupku. Sud će o osporavanju odlučiti u ovršnom postupku i ako nisu sporne činjenice od kojih ovisi donošenje odluke.

- (2) Ako osoba koja je osporila tražbinu učini vjerojatnim postojanje razloga za osporavanje, sud će zaključkom na parnicu uputiti osobu čija je tražbina osporena, a donošenje rješenja o namirenju osobe čija je tražbina osporena odgoditi do završetka parnice. Iznimno, sud može donošenje rješenja o namirenju i namirenje te osobe uvjetovati davanjem osiguranja.
- (3) Iznos koji se odnosi na osporenu tražbinu položiti će se u sudski depozit.
- (4) Ako osoba koja je upućena na parnicu u roku koji joj je za to određen, ne dokaže da je parnicu pokrenula, smatrat će se da tražbina nije osporena, odnosno da je odustala od zahtjeva da njezina tražbina bude namirena u ovršnom postupku.
- (5) Presuda donesena u parnici o osporenoj tražbini djeluje protiv ovršenika i svih tražitelja ovrhe.
- (6) Odredbom stavka 4 ovog članka ne dira se u pravo osobe koja je upućena na parnicu da, i nakon završetka ovršnog postupka, pokrene parnicu protiv osobe čiju je tražbinu osporila, odnosno protiv osobe koja joj je tražbinu osporila.
- (7) Na prijedlog osobe čija je tražbina osporena, sud može odgoditi donošenje rješenja o namirenju i namirenje tražbine te osobe uvjetovati davanjem primjerenog osiguranja za štetu koju bi ta osoba mogla pretrpjeti zbog odgode namirenja. Ako osoba koja je osporila tražbinu ne da primjereno osiguranje u roku koji joj je određen, smatrat će se da tražbina nije osporena.
- (8) Osoba čija je tražbina bila osporena ima pravo na naknadu štete koju je pretrpjela zbog neosnovanog osporavanja tražbine, ako je ono bilo učinjeno jedino radi toga da joj se šteti ili joj smeta u izvršavanju i ostvarenju njezinih prava.

6. Posebne odredbe o načinu namirenja nekih tražbina

Članak 125 ***Nedospjela tražbina***

- (1) Tražbina založnog vjerovnika koja nije dospjela do dana donošenja rješenja o namirenju za koje nisu ugovorene kamate, isplatit će se nakon odbitka iznosa koji odgovara zakonskim zateznim kamatama, od dana donošenja rješenja o namirenju do dana dospijeća te tražbine.
- (2) Nedospjela tražbina za koju su ugovorene kamate, isplatit će se zajedno s iznosom ugovorenih kamata obračunatih do dana donošenja rješenja o namirenju.

Članak 126 ***Nedospjela tražbina povremenih primanja***

- (1) Tražbine povremenih primanja po osnovi zakonskog uzdržavanja, po osnovi naknade štete nastale zbog narušenja zdravlja ili smanjenja, odnosno gubitka, radne sposobnosti i po osnovi naknade štete za izgubljeno uzdržavanje zbog smrti davatelja uzdržavanja, koje su osigurane zalogom, a dospijevaju nakon dana donošenja rješenja o namirenju, namiruju se na izričit zahtjev vjerovnika.

(2) Tražbine iz stavka 1 ovog članka obračunavaju se na način na koji se obračunava naknada za osobnu služnost.

Članak 127 ***Tražbina uz uvjet***

(1) Iznos uvjetne tražbine koja je osigurana založnim pravom izdvojit će se i položiti u sudski depozit i isplatiti kad se odložni uvjet ispuni ili kad bude sigurno da se raskidni uvjet neće ispuniti.

(2) Ako se odložni uvjet ne ispuni ili se ispuni raskidni uvjet, izdvojeni iznos cijene služi za namirenje tražitelja ovrhe čije tražbine nisu potpuno ili nisu uopće namirene, a ako takvih tražitelja ovrhe nema ili cijeli iznos nije iscrpljen njihovim namirenjem, taj će se iznos, odnosno ostatak, predati ovršeniku.

Članak 128 ***Predbilježba založnog prava i zabilježba spora***

(1) Ako je u zemljišnu knjigu upisana predbilježba založnog prava, a osoba u čiju je korist predbilježba upisana dokaže da je u tijeku postupak za njegovo opravdanje, odnosno da još nije protekao rok za pokretanje tog postupka, tražbina na koju se predbilježba odnosi namiruje se na način na koji se namiruje tražbina uz odložni uvjet.

(2) Tražbina za koju je u zemljišnoj knjizi upisana zabilježba spora radi brisanja založnog prava ili zabilježba o drugom sporu namiruje se na način na koji se namiruje tražbina uz raskidni uvjet.

7. Ročište za diobu, rješenje o namirenju i brisanje prava i tereta

Članak 129 ***Ročište za diobu***

(1) Nakon pravomoćnosti rješenja o dosudi nekretnine kupcu, sud određuje ročište za diobu cijene (iznosa dobivenog prodajom), ako ima više od jednog tražitelja ovrhe ili trećih osoba koje imaju prava na namirenje.

(2) Na ročište se pozivaju pored stranaka i osobe koje prema stanju spisa i prema podacima iz zemljišne knjige polažu pravo da se namire iz tog iznosa.

(3) U pozivu te će se osobe upozoriti na to da će se njihove tražbine ukoliko ne dođu na ročište, uzeti prema stanju koje proizlazi iz zemljišne knjige i spisa te da, najkasnije na ročištu za diobu, mogu drugom osporiti tražbinu, njezinu visinu i red namirenja.

(4) Na ročištu se raspravlja o namirenju tražitelja ovrhe i drugih osoba koje postavljaju zahtjev za namirenje.

Članak 130

Rješenje o namirenju

- (1) O namirenju tražitelja ovrhe i drugih osoba kojima pripada pravo na namirenje sud, bez odlaganja, odlučuje rješenjem, nakon održanog ročišta, uzimajući u obzir podatke iz spisa i zemljišne knjige, kao i stanje utvrđeno na ročištu.
- (2) Pri donošenju rješenja iz stavka 1 ovog članka uzet će se u obzir samo one tražbine po kojima je rješenje o ovrsi postalo pravomoćno najkasnije na dan ročišta za diobu.
- (3) Ako ima tražbina u odnosu na koje rješenje o ovrsi nije postalo pravomoćno najkasnije na dan ročišta za diobu, te će se tražbine namiriti nakon ovršnosti rješenja o ovrsi iz preostalog iznosa prodajne cijene, ako je ima, a ostatak će se vratiti ovršeniku.
- (4) Odredbe stavka 2 i stavka 3 ovog članka ne odnose se na tražbine osigurane založnim pravom ili zemljišnim dugom.
- (5) Protiv rješenja o namirenju nije dopušten prigovor ali se može izjaviti žalba.
- (6) Ako nužnost održavanja ročišta za diobu nije propisana ovim zakonom, sud će rješenje o namirenju objaviti na oglasnoj ploči suda. Istekom roka od tri (3) dana od dana isticanja na oglasnoj ploči suda smatrat će se da je rješenje o namirenju dostavljeno svim osobama koje imaju pravo namiriti se iz prodajne cijene.
- (7) Ovrsi rješenja o namirenju pristupit će se nakon što istekne rok za izjavu žalbe ovlaštenih osoba.
- (8) Ako žalba na rješenje o namirenju bude izjavljena u roku dostavit će se strankama i ostalim sudionicima u postupku, a rješenje ovršiti ako tražitelj ovrhe u roku od tri (3) dana od prijama žalbe ne predloži odlaganje ovrhe do odluke Apelacijskog suda po žalbi.

„(9) Ako je tražitelj ovrhe kupio nekretninu ovršenika, smatra se da je njegova tražbina namirena u visini procijenjene vrijednosti nekretnine.“¹⁴

Članak 131 *Brisanje prava i tereta*

- (1) Nakon pravomoćnosti rješenja o dosudi sud će rješenjem odrediti da se u zemljišnoj knjizi brišu upisana prava i tereta, izuzev onih koji ostaju na nekretnini i poslije predaje nekretnine kupcu ili koje je kupac preuzeo.
- (2) Kupac može tužbom tražiti brisanje založnih prava čije je brisanje sud propustio odrediti u smislu odredbe stavka 1 ovog članka. Tužba se može podnijeti u roku propisanom pravilima zemljišnoknjižnog prava.

8. Pravni položaj ovršenika i trećih osoba nakon prodaje nekretnine

¹⁴ Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o ovršnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine („Službeni glasnik Brčko distrikta BiH“, broj: 02/21)

Članak 132

Gubitak prava na posjed nekretnine

Prodajom nekretnine ovršenik gubi pravo posjeda nekretnine i dužan ju je predati kupcu odmah nakon prijama rješenja o dosudi nekretnine, ako zakonom ili u sporazumu s kupcem nije drugačije određeno.

Članak 133 Iseljenje ovršenika

- (1) Nakon što donese rješenje o dosudi nekretnine sud će, na zahtjev kupca naložiti zaključkom da se nekretnina isprazni i preda kupcu.
- (2) Ovrha iz stavka 1 ovog članka se provodi prema pravilima ovog zakona o ovrsi ispražnjenjem i predajom nekretnine.
- (3) U ovršnom postupku iz stavka 2 ovog članka, kupac stječe položaj tražitelja ovrhe, podnošenjem prijedloga iz stavka 2 ovog članka.

Članak 134 Iseljenje drugih osoba

- (1) Nakon što donese rješenje o dosudi nekretnine sud će, na prijedlog kupca, rješenjem narediti drugim osobama koje ne raspolažu valjanom pisanom pravnom osnovom za korištenje nekretnine, da je bez odlaganja predaju kupcu i u istom rješenju odrediti protiv tih osoba ovrhu ispražnjenjem i predajom nekretnine.
- (2) Provedbi ovrhe iz stavka 1 ovog članka sud će pristupiti odmah po donošenju rješenja iz stavka 1 ovog članka. Ovrha se provodi prema pravilima ovog zakona o ovrsi ispražnjenjem i predajom nekretnine.
- (3) U postupku iz stavka 1 i stavka 2 ovog članka, kupac ima položaj tražitelja ovrhe.

XI. OVRHA NA POKRETNIM STVARIMA

1. Opće odredbe

Članak 135 *Izuzimanje od ovrhe*

- (1) Ne mogu biti predmet ovrhe:
 - 1) Predmeti koji su nužno potrebni ovršeniku i članovima njegove obitelji za zadovoljavanje svakodnevnih potreba,
 - 2) Hrana i ogrjev za potrebe ovršenika i članova njegovog kućanstva za tri (3) mjeseca,
 - 3) Gotov novac ovršenika po osnovi tražbina koje su izuzete ili ograničene od ovrhe, te gotov novac ovršenika koji ima stalna mjesečna primanja do mjesečnog iznosa koji je prema zakonu izuzet od ovrhe proporcionalno vremenu do idućeg primanja,
 - 4) Medalje, ratne spomenice i drugo ordenje i priznanja, vjenčani prsten, osobna pisma, rukopisi i drugi osobni spisi ovršenika, obiteljske fotografije, osobne i obiteljske isprave i obiteljski portreti,

- 5) Pomagala koja su invalidu ili drugoj osobi s tjelesnim nedostacima dana na temelju propisa ili koja je sam nabavio, a nužna su za obavljanje životnih funkcija.
- (2) Poštanska pošiljka ili poštanska novčana doznaka upućena ovršeniku, ne može biti predmet ovrhe prije uručenja.
- (3) Odredbe stavka 1 ovog članka ne odnose se na ovrhu radi ostvarenja novčanih tražbina osiguranih ugovornim založnim pravom na pokretnim stvarima.
- (4) Sud u svakom konkretnom slučaju odlučuje jesu li ispunjeni uvjeti za izuzimanje od ovrhe predmeta iz prethodnih stavaka ovog članka.

Članak 136 ***Ovršne radnje***

- (1) Ovrha na pokretnim stvarima provodi se njihovom zapljenom, procjenom i prodajom, te namirenjem tražitelja ovrhe iz iznosa dobivenog prodajom.
- (2) Prijedlogom za ovrhu može se zahtijevati da se provede samo pljenidba i procjena, ali u tom slučaju tražitelj ovrhe je dužan u roku od tri (3) mjeseca od dana pljenidbenog popisa, odnosno procjene podnijeti prijedlog za prodaju stvari.
- (3) Ako tražitelj ovrhe u roku iz stavka 2 ovog članka ne podnese prijedlog za prodaju, ovrha će se obustaviti.

2. Pljenidba i procjena pokretnih stvari

Članak 137 ***Obavijest o pljenidbi***

- (1) Po pravilu sudski ovršitelj prije nego što pristupi pljenidbi predat će ovršeniku rješenje o ovrsi i pozvat će ga da plati iznos za koji je određena ovrha.
- (2) Ako se ovršeniku rješenje o ovrsi nije moglo predati prilikom pljenidbe, dostavit će mu se naknadno, prema općim pravilima o dostavama.
- (3) Sud može odlučiti, ovisno od okolnosti svakog pojedinačnog slučaja, da uruči rješenje o ovrsi prije pokušaja popisa i pljenidbe ovršenikovih stvari.
- (4) Iznimno popis i pljenidba ovršenikovih stvari može se izvršiti po uručenju rješenja o ovrsi, što sud cijeni u svakom pojedinačnom slučaju.
- (5) O vremenu i mjestu pljenidbe pokretnih stvari sudski ovršitelj, odnosno ovršitelj po ugovoru, obavijestit će tražitelja ovrhe samo ako je to tražio.
- (6) Nenazočnost tražitelja ovrhe ne sprječava provedbu pljenidbe.

- (7) O obavljenoj pljenidbi sudski ovršitelj, odnosno ovršitelj po ugovoru, obavijestit će stranku koja nije bila nazočna pljenidbi slanjem obavijesti ili prijepisa zapisnika o pljenidbi.

Članak 138 ***Predmet pljenidbe***

- (1) Pljenidba se obavlja sastavljanjem pljenidbenog popisa.
- (2) Popisati se mogu stvari koje se nalaze u posjedu ovršenika, te njegove stvari koje se nalaze u posjedu tražitelja ovrhe.
- (3) Ako treće osobe ne obavijeste sud o svojim pravima na pokretnoj stvari u posjedu ovršenika koja je predmet ovrhe niti dokažu svoja prava na njoj smatra se da takva prava trećih osoba ne postoje i da je ovršenik vlasnik stvari koja se nalazi u njegovom posjedu.
- (4) Smatra se da ovršeniku pripadaju stvari koje ima na sebi odnosno koje se nalaze na ili u njegovoj nekretnini, u stanu u kojemu stanuje odnosno u poslovnoj prostoriji koju je zakupio.
- (5) Smatra se da su bračni ili izvanbračni drugovi suvlasnici u jednakim dijelovima svih pokretnih stvari koje se zateknu u njihovoj kuci, stanu, poslovnoj prostoriji ili drugoj nekretnini.
- (6) Ovršenikove stvari koje se nalaze u posjedu treće osobe mogu se popisati samo ako ona na to pristane.
- (7) Ako treća osoba ne pristane na popis, sud će, zaključkom, na tražitelja ovrhe, na njegov prijedlog, prenijeti ovršenikovo pravo na predaju stvari, radi provedbe ovrhe po pravilima o prijenosu radi naplate.

Članak 139 ***Opseg pljenidbenog popisa***

- (1) Pljenidbenim popisom popisat će se onoliko stvari koliko je potrebno za namirenje tražbine tražitelja ovrhe i troškova ovrhe.
- (2) Ponajprije se popisuju stvari u pogledu kojih nema primjedbi o postojanju prava koje bi sprječavalo ovrhu i stvari koje se najlakše mogu unovčiti, pri čemu će se o tome uzeti u obzir i izjave nazočnih stranaka i trećih osoba.
- (3) Sud može, na prijedlog ovršenika, naknadno odrediti ovrhu na drugom predmetu, a ne na onom koji je na prijedlog tražitelja ovrhe popisan, ako postoji znatan nerazmjer između vrijednosti toga predmeta i iznosa tražbine. U tom se slučaju na odgovarajući način primjenjuju odredbe članka 89 ovog zakona.

Članak 140 ***Čuvanje popisanih stvari***

- (1) Popisane stvari sudski ovršitelj će ostaviti na čuvanje ovršeniku, ako sud, na prijedlog tražitelja ovrhe, nije odredio da se one predaju na čuvanje tražitelju ovrhe ili trećoj osobi.

- (2) Rizik od uništenja ili oštećenja stvari danih na čuvanje tražitelju ovrhe ili trećoj osobi snosi tražitelj ovrhe, izuzev ako je uništenje ili oštećenje posljedica više sile.
- (3) Gotov novac, vrijednosni papiri i dragocjenosti predat će se u sudski depozit.
- (4) U sudski depozit predat će se i druge stvari veće vrijednosti, ako su pogodne za takav način čuvanja.

Članak 141 ***Zabrana raspolaganja popisanim stvarima***

- (1) Ovršeniku je zabranjeno raspolagati zaplijenjenim stvarima.
- (2) U rješenje o ovrsi unosi se ta zabrana, te upozorenje ovršeniku na kazneno-pravne posljedice postupanja suprotno zabrani.
- (3) Svim osobama koje posjeduju ili imaju kontrolu nad popisanim stvarima, zabranjuje se da njima raspoložu bez sudskog naloga.

Članak 142 ***Stjecanje založnog prava***

- (1) Tražitelj ovrhe stječe pljenidbenim popisom založno pravo na popisanim pokretnim stvarima.
- (2) Ako je popis obavljen u korist više tražitelja ovrhe, prvenstveni red založnog prava stečenog popisom ili zabilješkom u zapisniku o pljenidbenom popisu, određuje se prema danu kada je prijedlog za ovrhu primljen u sudu, a ako su prijedlozi za ovrhu primljeni istog dana, njihova založna prava imaju isti prvenstveni red.
- (3) Ako je prijedlog za ovrhu upućen poštom, preporučenom pošiljkom, dan predaje pošti smatra se kao dan prijama u sudu.

„Članak 143 ***(Bezuspješna pljenidba)***

- (1) Ako se pri pljenidbi ne nađu pokretne stvari koje mogu biti predmet ovrhe, sud će o tome obavijestiti tražitelja ovrhe koji nije bio nazočan pljenidbi te pozvati istog da predloži novi predmet ili novo sredstvo ovrhe, u smislu članka 9 stavka 3 ovog zakona.**
- (2) Tražitelj ovrhe koji je bio nazočan pljenidbi može u roku od petnaest (15) dana od dana pokušane pljenidbe da predloži novi predmet ili novo sredstvo ovrhe, u smislu članka 9 stavka 3 ovog zakona.**
- (3) Ukoliko tražitelj ovrhe ne postupi u ostavljenom roku iz stavaka 1 i 2 ovog članka sud će obustaviti postupak ovrhe.“¹⁵**

¹⁵ Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o ovršnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine („Službeni glasnik Brčko distrikta BiH“, broj: 02/21)

Članak 144 ***Procjena***

- (1) Istodobno s pljenidbenim popisom obaviti će se i procjena pokretnih stvari.
- (2) Procjenu obavlja sudski izvršitelj, ako sud nije odredio da je obavi sudski procjenitelj ili posebni vještak.
- (3) Stranka može predložiti da procjenu obavi vještak, iako to sud nije odredio. Ako sud prihvati taj prijedlog, troškove vještačenja dužan je predujmiti predlagač u roku koji sud odredi. Ako predujam ne bude plaćen u roku, smatrat će se da je predlagač odustao od svog prijedloga.
- (4) O prijedlogu iz stavka 3 ovog članka sud odlučuje zaključkom.
- (5) Troškove vještačenja iz stavka (3) ovog članka snosi predlagač, bez obzira na ishod ovršnog postupka.
- (6) Stranka može, u roku od tri (3) dana od obavljene procjene, predložiti sudu utvrđivanje niže, odnosno više vrijednosti zaplijenjenih pokretnih stvari od procijenjene ili određivanje nove procjene, izuzev ako procjenu nije obavio vještak. O prijedlogu sud odlučuje zaključkom.

Članak 145 ***Zapisnik o pljenidbenom popisu i procjeni***

- (1) O pljenidbenom popisu i procjeni sastavlja se zapisnik.
- (2) U zapisnik se, uz ostalo, pojedinačno navode zaplijenjene stvari s njihovom procijenjenom vrijednošću i unose izjave stranaka i sudionika u postupku.
- (3) Na popisanim stvarima će se na odgovarajući način naznačiti da su zaplijenjene.
- (4) Zapisnik o pljenidbenom popisu tražitelj ovrhe može, o svom trošku, objaviti u sredstvima javnog informiranja.

Članak 146 ***Zabilješka umjesto pljenidbenog popisa***

Ako se nakon pljenidbenog popisa odredi ovrha na zaplijenjenim stvarima radi naplate druge tražbine istog tražitelja ovrhe ili tražbina drugog tražitelja ovrhe, neće se obaviti ponovni popis i procjena tih pokretnih stvari, nego će se u nastavku zapisnika samo zabilježiti podatci iz kasnijeg rješenja o ovrsi.

3. Prodaja stvari

Članak 147 *Vrijeme prodaje*

- (1) Prodaja zaplijenjenih stvari može se provesti tek nakon pravomoćnosti rješenja o ovrsi, izuzev ako ovršenik ne pristane da se prodaja obavi prije toga, ili ako su u pitanju stvari koje su podložne brzom kvarenju, ili ako postoji opasnost od znatnog pada njihove cijene, ili ako tražitelj ovrhe da osiguranje za štetu koju bi bio dužan nadoknaditi ovršeniku u slučaju da rješenje o ovrsi ne postane ovršno.
- (2) O prodaji prije pravomoćnosti rješenja o ovrsi sud odlučuje zaključkom.
- (3) Između dana pljenidbenog popisa i dana prodaje mora proteći najmanje petnaest (15) dana.
- (4) Prodaja se može provesti i prije isteka roka iz stavka 3 ovog članka iz razloga navedenih u stavku 1 ovog članka.

Članak 148 *Zaključak o prodaji*

- (1) Zaključkom o prodaji, koji donosi sud, utvrđuje se vrijednost pokretnih stvari i određuju način, uvjeti i mjesto prodaje.
- (2) Vrijeme prodaje određuje sudski ovršitelj, odnosno ovršitelj po ugovoru sastavljanjem pismene obavijesti prema uvjetima, načinu i u mjestu određenom u zaključku suda.

Članak 149 *Način prodaje*

- (1) Prodaja stvari se vrši preko usmene javne licitacije ili neposrednom pogodbom. Način prodaje određuje zaključkom sud, pazeći na to da se postigne najpovoljnije unovčenje stvari.
- (2) Javnu licitaciju provodi sudski ovršitelj ili druga osoba određena od strane suda.
- (3) Prodaja neposrednom pogodbom obavlja se između kupca, s jedne strane i sudskog ovršitelja ili osobe koja obavlja komisionalne poslove, s druge strane. Sudski ovršitelj pokretne stvari prodaje u ime i za račun ovršenika, a osoba koje obavlja komisionalne poslove u svoje ime, a za račun ovršenika.
- (4) Prodaja javnom licitacijom odredit će se ako su u pitanju stvari veće vrijednosti, a može se očekivati da će se prodati po većoj cijeni od procijenjene vrijednosti.
- (5) Prodaja stvari objavit će se pravodobno na oglasnoj ploči suda, a može se objaviti i na način predviđen za objavljivanje prodaje nekretnine.
- (6) Tražitelj ovrhe i ovršenik obavijestit će se o mjestu, danu i satu prodaje.

Članak 150 ***Ročište za javnu prodaju***

- (1) Kod prodaje pokretnih stvari primjereno se primjenjuju odredbe članka 110 stavaka 1 i 2 i članka 111 stavka 5 ovog zakona.
- (2) Ponuđač s najvećom ponudom će platiti cijenu za pokretnu stvar odmah nakon objavljivanja rezultata ako sud zaključkom ne odluči drugačije. Ukoliko ponuđač ne plati odmah po pozivu suda, drugi ponuđač će biti proglašen kupcem i platit će onu cijenu koju je on ponudio i tako redom.
- (3) U slučaju da ni jedan od ponuđača s odgovarajućom ponudom ne uplati cijenu odmah po pozivu suda, sud će na zahtjev jedne od stranaka oglasiti da prvo ročište nije uspjelo. Zahtjev sudu za zakazivanje novog ročišta stranka može podnijeti u roku osam (8) dana od dana održavanja neuspjelog ročišta.
- (4) Sud na drugom ročištu za javnu licitaciju postupuje sukladno stavcima od 1 do 3 ovog članka, ali se pokretna stvar koja je predmet prodaje ne može prodati ispod 1/3 procijenjene vrijednosti.
- (5) Sud će obustaviti postupak ako ni jedna stranka ne predloži održavanje druge javne licitacije u propisanom roku, ili ako se stvari ne uspiju prodati na drugoj javnoj licitaciji odnosno putem neposredne pogodbe.
- (6) Neposrednom pogodbom ne može se prodati pokretna stvar ispod 1/3 procjene vrijednosti.

Članak 151 ***Obveze i prava kupca***

- (1) Kupac je dužan položiti cijenu i stvari uzeti odmah nakon zaključenja licitacije odnosno prodaje neposrednom pogodbom.
- (2) Ako kupac odmah ne položi cijenu, smatrat će se da licitacija nije uspjela. Kupac je dužan strankama nadoknaditi štetu koju su one pretrpjele njegovim odustankom, o čemu sud, na zahtjev stranaka, odlučuje u ovršnom postupku.
- (3) Sudski ovršitelj predat će stvari kupcu i ako nije položio cijenu, ako na to, na svoj rizik, pristane tražitelj ovrhe i sudionici koji imaju pravo prvenstva kod namirenja u granicama iznosa koji bi mu pripao iz postignute cijene. Ako kupac ne položi cijenu u roku koji mu je određen, tražitelj ovrhe i sudionici koji imaju pravo prvenstva kod namirenja mogu zatražiti od suda da u istom postupku naloži kupcu da im plati cijenu, te nakon pravomoćnosti i ovršnosti tog rješenja protiv njega predloži ovrhu.
- (4) Kupac u svakom slučaju postaje vlasnik kupljenih stvari njihovim preuzimanjem.
- (5) Kupcu ne pripadaju prava po osnovi odgovornosti za nedostatke stvari.

4. Namirenje tražitelja ovrhe

Članak 152

Namirenje jednog tražitelja ovrhe

- (1) Ako se iz prodajne cijene namiruje samo jedan tražitelj ovrhe, sud će, bez održavanja ročišta, rješenjem odrediti da se iz iznosa dobivenog prodajom stvari i oduzetog novca namire redom: troškovi postupka, troškovi određeni u ovršnoj ispravi, kamate do dana unovčenja stvari i glavna tražbina.
- (2) Višak prodajne cijene koji preostane nakon namirenja predat će se ovršeniku ako za to nema smetnji.

Članak 153

Namirenje više tražitelja ovrhe

- (1) Ako se u ovršnom postupku namiruje više tražitelja ovrhe, odnosno ako se pored tražitelja ovrhe namiruju i osobe čija prava prestaju prodajom stvari, oni se iz prodajne cijene namiruju onim redom kojim su stekli založno ili drugo pravo koje prodajom prestaje, ako zakonom za određene tražbine nije propisano prvenstveno pravo namirenja.
- (2) Tražitelji ovrhe istog reda koji se iz prodajne cijene ne mogu potpuno namiriti, namiruju se razmjerno iznosima svojih tražbina.
- (3) Pri donošenju rješenja o namirenju sud će uzeti u obzir samo one tražbine za koje je rješenje o ovrši postalo ovršno do donošenja rješenja o namirenju.
- (4) Ako je tražitelj ovrhe ili osoba koja ima pravo prvenstva kod namirenja kupila imovinu ovršenika, on se namiruje samo za dio po kojoj je kupljena imovina ovršenika i za koji je namiren, a ne u cijelosti.

5. Primjena odredaba o ovrši na nekretnini

Članak 154

Primjena odredaba o ovrši na nekretnini

Odredbe ovog zakona o ovrši na nekretninama primjenjuju se na odgovarajući način i u postupku ovrhe na pokretnim stvarima, ako odredbama glave XI. ovog zakona nije drugačije određeno.

XII. OVRHA NA NOVČANOJ TRAZBINI OVRŠENIKA

1. Opće odredbe

Članak 155

Izuzimanje od ovrhe

Izuzeti su od ovrhe:

- 1) primanja po osnovi zakonskog uzdržavanja, nadoknade štete nastale zbog narušenja zdravlja ili smanjenja, odnosno gubitka radne sposobnosti i nadoknade štete za izgubljeno uzdržavanje zbog smrti davatelja uzdržavanja,
- 2) primanja po osnovi nadoknade zbog tjelesnog oštećenja prema propisima o invalidskom osiguranju,
- 3) primanja po osnovi socijalne pomoći,
- 4) primanja po osnovi privremene nezaposlenosti,
- 5) primanja po osnovi dodatka na djecu,
- 6) primanja po osnovi stipendije i pomoći učenicima i studentima,
- 7) nadoknada za rad osuđenika, izuzev, za tražbine po osnovi zakonskog uzdržavanja te za tražbinu nadoknade štete prouzrokovane kaznenim dijelom osuđenika.

Članak 156

Odluka o izuzimanju od ovrhe

Osnovni sud u svakom konkretnom slučaju odlučuje o ispunjavanju uvjeta iz prethodnog članka za izuzimanje od ovrhe.

Članak 157

Ograničenje ovrhe

- (1) Ovrha na plaći, nadoknadi umjesto plaće, nadoknadi za skraćeno radno vrijeme i nadoknadi zbog umanjenja plaće i mirovine, radi naplate tražbine po osnovi zakonskog uzdržavanja, nadoknade štete nastale zbog narušenja zdravlja ili smanjenja odnosno gubitka radne sposobnosti i nadoknade štete za izgubljeno uzdržavanje zbog smrti davatelja uzdržavanja može se provesti do iznosa od jedne polovice, a radi naplate tražbine po drugoj osnovi do iznosa od jedne trećine plaće, nadoknade umjesto plaće ili mirovine.
- (2) Ograničenje ovrhe na novčanim tražbinama ovršenika iz stavka 1 ovog članka primjenjuje se samo ako tražbina ne prelazi 1 000,00 KM mjesečno. Ako su tražbine veće od 1 000,00 KM mjesečno, ograničenje se primjenjuje do iznosa tražbine od 1 000,00 KM mjesečno, a na preostalom dijelu tražbine može se provesti ovrha bez ograničenja.
- (3) Ako ovršenik prima zagarantiranu plaću sukladno kolektivnom ugovoru ili zakonu, ovrha radi naplate tražbine iz stavka 1 ovog članka može se provesti do iznosa od jedne trećine odnosno do iznosa jedne četvrtine takve plaće.
- (4) Ovrha na primanje invalida po osnovi novčane nadoknade za fizičko oštećenje i dodatak za tuđu pomoć i njegu može se provesti samo radi naplate tražbine po osnovi zakonskog uzdržavanja, nadoknade štete nastale zbog narušavanja zdravlja ili smanjenja odnosno gubitka radne sposobnosti i naknade štete za izgubljeno uzdržavanje zbog smrti davatelja uzdržavanja i to do iznosa od jedne polovice tog primanja.
- (5) Ovrha na primanju po osnovi ugovora o doživotnom uzdržavanju i doživotnoj renti te na primanju po osnovi ugovora o osiguranju života može se provesti samo na dijelu koji prelazi iznos najviše stalne socijalne pomoći koja se isplaćuje na području Distrikta.

Članak 158 ***Ovršne radnje***

Ovrha na novčanoj tražbini provodi se pljenidbom i prijenosom, ako ovim zakonom za pojedine slučajeve nije drugačije određeno.

Članak 159 ***Opseg ovrhe***

- (1) Pljenidba i prijenos novčane tražbine mogu se odrediti i provesti samo u iznosu koji je potreban za namirenje tražbine tražitelja ovrhe, izuzev ako je u pitanju nedjeljiva tražbina.
- (2) Ako više tražitelja ovrhe traži ovrhu na istoj tražbini koja je djeljiva, pljenidba i prijenos određuju se u odgovarajućim iznosima, posebno u korist svakog tražitelja ovrhe.

2. Pljenidba tražbina

Članak 160 ***Učinak pljenidbe***

- (1) Pljenidba se provodi dostavom ovršenikovom dužniku rješenja o ovrsi kojim se ovršenikovom dužniku zabranjuje da ovršeniku ispuni novčanu tražbinu, a ovršeniku se zabranjuje da tu tražbinu naplati ili da inače raspolaže njom i zalogom koji je dan za njezino osiguranje.
- (2) Pljenidba je provedena danom dostave rješenja o ovrsi ovršenikovom dužniku.
- (3) Tražitelj ovrhe pljenidbom stječe založno pravo na ovršenikovo tražbini.
- (4) Ovršenikov dužnik nema pravo prigovora niti žalbe protiv rješenja o ovrsi.

Članak 161 ***Pljenidba tražbine zasnovane na vrijednosnom papiru***

- (1) Pljenidbu novčane tražbine zasnovane na vrijednosnom papiru koji se prenosi indosamentom, ili za čije je ostvarenje inače potreban taj papir, provodi sudski ovršitelj oduzimanjem papira od ovršenika i njegovom predajom sudu. Pljenidba je obavljena oduzimanjem papira od ovršenika.
- (2) Pravne radnje potrebne za očuvanje ili ostvarenje prava iz vrijednosnog papira iz stavka 1 ovog članka obavlja, u ovršenikovo ime, sudski ovršitelj na temelju zaključka suda.
- (3) Pljenidba novčane tražbine zasnovana na dionici za koju nije izdana isprava o dionici kao i na dionici koja glasi na ime, za koju je izdana ta isprava, obavlja se dostavom rješenja o ovrsi dioničkom društvu. U tom slučaju odgovarajuće se primjenjuju odredbe ovog članka.

Članak 162

Zabrana tražbina po štednom ulogu

- (1) Iznimno od odredbi članka 161 ovog zakona, pljenidba tražbina po štednom ulogu kod banke ili druge pravne osobe može se provesti i bez prethodnog oduzimanja štedne knjižice dužnika.
- (2) Ako tražitelj ovrhe ne raspolaže potrebnim podacima o štednom ulogu ovršenika može sudu predložiti donošenje rješenja kojim će privremeno zaplijeniti sve štedne uloge dužnika kod određene pravne osobe (prijedlog za privremenu pljenidbu).
- (3) Rješenjem o privremenoj pljenidbi sud će od pravne osobe zatražiti i podatke o štednim ulozima ovršenika.
- (4) Pravna osoba je dužna bez odlaganja dati sudu tražene podatke i ne smije obavijestiti ovršenika da su ti podatci traženi.
- (5) Nakon što dobije tražene podatke, sud će o njima obavijestiti tražitelja ovrhe, koji je dužan u roku od osam (8) dana predložiti ovrhu na određenom štednom ulogu ili na određenim štednim ulozima. U povodu takvog prijedloga sud će donijeti rješenje o pljenidbi određenoga štednoga uloga ili određenih štednih uloga i staviti izvan snage rješenje o privremenoj pljenidbi štednih uloga.
- (6) Prijedlog za privremenu pljenidbu iz stavka 2 ovoga članka i prijedlog iz stavka 5 ovoga članka smatraju se, u smislu odredbi propisa o sudskim pristojbama, jednim prijedlogom.
- (7) Ako štedna knjižica nije prethodno oduzeta od ovršenika, smatrat će se da je pljenidba na određenom štednom ulogu provedena danom dostave rješenja o privremenoj pljenidbi pravnoj osobi kod koje se vodi štedni ulog.
- (8) Pravna osoba koja vodi štedni ulog ima pravo na nadoknadu troškova za obavljanje radnji sukladno odredbama ovog članka. Zahtjev za nadoknadu troškova može se podnijeti u roku od petnaest (15) dana od dana poduzimanja radnje. Ti troškovi ulaze u troškove ovršnog postupka.

Članak 163

Založno pravo na kamate

Založno pravo stečeno na tražbini po kojoj teku kamate odnosi se i na kamate koje dospijevaju nakon pljenidbe.

Članak 164

Prvenstveni red

- (1) Prvenstveni red založnih prava više tražitelja ovrhe određuje se prema danu prijama ovršnog prijedloga.

- (2) Ako je ovršni prijedlog upućen poštom preporučenom pošiljkom, dan predaje pošti smatra se kao dan predaje sudu.
- (3) Ako su ovršni prijedlozi više tražitelja ovrhe primljeni u sudu istog dana, založna prava imaju isti prvenstveni red.
- (4) Tražbine s istim redom prvenstva namiruju se razmjerno, ako se ne mogu namiriti u cijelosti.
- (5) Ako zbog provedbe ovrhe na novčanoj tražbini prestaju založna i druga prava koja su stečena prije pokretanja postupka, prvenstveni red u namirenju tih prava određuje se prema propisima koji uređuju stjecanje reda prvenstva tih prava izvan ovršnog postupka.

Članak 165 ***Izjašnjenje ovršenikova dužnika***

- (1) Sud će, na prijedlog tražitelja ovrhe, zatražiti od ovršenikova dužnika da se u roku koji odredi sud, izjasni o tome priznaje li i u kojem iznosu zaplijenjenu tražbinu i je li ju voljan namiriti, kao i je li njegova obveza da namiri tu tražbinu uvjetovana ispunjenjem neke druge obveze.
- (2) Prijedlog za ovrhu ovršenikova dužnika tražitelj ovrhe može spojiti s ovršnim prijedlogom ili ga dati posebnim podneskom nakon tog prijedloga, a najkasnije do prijenosa tražbine.
- (3) Izjašnjenje ovršenikova dužnika dostavit će se tražitelju ovrhe bez odlaganja.

Članak 166 ***Odgovornost ovršenikova dužnika***

- (1) Ovršenikov dužnik odgovara tražitelju ovrhe za štetu koju mu je nanio tim što se nije izjasnio, ili što se neistinito ili nepotpuno izjasnio.
- (2) Sud će upozoriti ovršenikovog dužnika na tu njegovu odgovornost.

Članak 167 ***Pljenidba tražbine osigurane založnim pravom upisanim u zemljišnoj knjizi***

- (1) Pljenidba tražbine osigurane založnim pravom upisanim u zemljišnoj knjizi provodi se upisom pljenidbe u tu knjigu.
- (2) Upis se obavlja po službenoj dužnosti uz napomenu da je pljenidba, na temelju koje je na tražbini stečeno založno pravo, određena radi namirenja tražbine tražitelja ovrhe.

(3) Ako ima više tražitelja ovrhe, prvenstveni red njihovih tražbina određuje se prema vremenu upisa.

3. Prijenos tražbina

a) Opće odredbe

Članak 168 ***Vrste prijenosa***

(1) Zaplijenjena tražbina prenosi se na tražitelja ovrhe sukladno njegovom prijedlogu, radi naplate ili umjesto isplate.

(2) Tražitelj ovrhe je dužan već u ovršnom prijedlogu zatražiti da se tražbina na njega prenese radi naplate ili umjesto isplate, ako ovim zakonom nije drugačije određeno. O vrsti prijenosa sud odlučuje rješenjem o ovrsi.

(3) U rješenju o ovrsi ili u posebnom rješenju o prijenosu pozvat će se ovršenikov dužnik da dužni iznos položi kod suda uplatom na određeni račun i da o tome obavijesti sud.

Članak 169 ***Posebni uvjeti za prienos nedjeljive tražbine***

(1) Tražbina koja se zasniva na vrijednosnom papiru koji se prenosi indosamentom ili za čije je ostvarenje potrebno podnošenje toga papira, ili koja se iz drugih razloga ne može dijeliti u pogledu prijenosa ili ostvarenja, može se prenijeti samo u svom punom iznosu.

(2) Ako taj iznos prelazi iznos tražbine tražitelja ovrhe, zaplijenjena tražbina će se prenijeti pošto tražitelj ovrhe položi jamstvo da će taj višak predati sudu.

(3) Tražbina koja je djelomično izuzeta od ovrhe ili koja je već zabranjena u korist drugih osoba, prenosi se pošto tražitelj ovrhe položi jamstvo da će sudu predati dio koji je izuzet od ovrhe.

(4) Ako je više tražitelja ovrhe podnijelo prijedlog za prienos u razne dane, sud će prenijeti tražbinu na tražitelja ovrhe koji je prvi podnio prijedlog, a ako je više tražitelja ovrhe podnijelo prijedlog istoga dana, tražbina će se prenijeti na tražitelja ovrhe čija je tražbina najveća.

Članak 170 ***Provođenje prijenosa***

(1) Prijenos tražbine je proveden dostavom ovršenikovom dužniku rješenja kojim je prienos određen.

(2) Prijenos tražbine zasnovan na vrijednosnom papiru koji se prenosi indosamentom ili kojeg je radi ostvarenja inače potrebno podnijeti, proveden je kada sud na taj papir stavi izjavu o prijenosu i papir s tom izjavom preda tražitelju ovrhe.

Članak 171

Obveze ovršenika i tražitelja ovrhe

- (1) Ovršenik je dužan u roku koji odredi sud, a na zahtjev tražitelja ovrhe na koga je tražbina prenesena, dati objašnjenja koja su tražitelju ovrhe potrebna radi ostvarivanja te tražbine i predati mu isprave koje se na te tražbine odnose.
- (2) Tražitelj ovrhe na koga je prenesen dio tražbine dužan je, ako to ovršenik zatraži, u roku koji odredi sud, dati osiguranje da će nakon ostvarenja te tražbine vratiti isprave koje se odnose na tražbinu.
- (3) Sud će na prijedlog tražitelja ovrhe provesti ovrhu protiv ovršenika radi predaje isprava ako ih on sam ne preda.
- (4) Predaju isprava koje se nalaze kod treće osobe tražitelj ovrhe može zahtijevati tužbom, ako bi to pravo imao ovršenik.
- (5) Na ispravi koja se daje po prijedlogu tražitelja ovrhe, sud će zabilježiti da je proveden prijenos tražbine za koju je određena ovrha.

Članak 172 *Polaganje novca kod suda*

- (1) Ovršenikov dužnik kojem je dostavljeno rješenje o ovrsi ili posebno rješenje o prijenosu ispunjava svoju obvezu polaganjem novca ili vrijednosnih papira kod suda koji provodi ovrhu.
- (2) Ako je radi naplate prenesene novčane tražbine tražitelj ovrhe morao pokrenuti sudski ili drugi postupak, sud ili organ koji vodi postupak, u odluci kojom prihvaća zahtjev tražitelja ovrhe naložit će ovršenikovom dužniku da dužni iznos položi kod suda koji provodi ovrhu.
- (3) Na temelju odluke kojom je ovršenikovom dužniku naloženo da dužni iznos položi kod suda koji provodi ovrhu, na prijedlog tražitelja ovrhe na koga je tražbina prenesena, provest će se ovrha protiv ovršenikova dužnika i novac naplaćen tom ovrhom, nakon podmirenja troškova postupka, doznačiti po službenoj dužnosti sudu koji provodi ovrhu.

b) Prijenos radi naplate

Članak 173 *Ovlasti tražitelja ovrhe*

- (1) Prijenosom tražbina radi naplate ovlašćuje se tražitelj ovrhe da traži od ovršenikova dužnika isplatu iznosa naznačenog u rješenju o ovrsi ili u posebnom rješenju o prijenosu, ako je taj iznos dospio, da obavlja sve radnje koje su potrebne radi očuvanja i ostvarenja prenesene tražbine i da se koristi pravima u svezi sa zalogom koji je dan za osiguranje te tražbine.
- (2) Prijenosom tražbine radi naplate tražitelj ovrhe nije ovlašten na teret ovršenika zaključiti nagodbu, ovršenikovu dužniku oprostiti dug ili prenesenim tražbinama raspolagati, te ni s ovršenikovim dužnikom sklopiti ugovor da odluku o tražbini, ako je ona sporna, donese arbitraža.

- (3) Tražitelju ovrhe na koga je prenesena tražbina radi naplate, ovršenikov dužnik može istaknuti samo prigovore koje bi mogao istaknuti ovršeniku.
- (4) Ustupanje prenesene tražbine izvršeno od strane ovršenika poslije prijenosa nema pravnog učinka na prava koja je tražitelj ovrhe stekao prijenosom.

Članak 174

Prijenos radi naplate tražbine upisane u javni registar

Prijenos radi naplate tražbine upisane u javni registar upisat će se po službenoj dužnosti.

Članak 175

Uvjetovanost obveze ovršenikova dužnika predajom stvari

- (1) Ako obveza ovršenikova dužnika da isplati tražbinu ovisi od obveze ovršenika da mu preda određenu stvar koja se nalazi u posjedu ovršenika, a ta je obveza utvrđena pravomoćnom presudom, sud će, na prijedlog tražitelja ovrhe na koga je tražbina prenesena radi naplate, naložiti ovršeniku predaju stvari sudu radi predaje ovršenikovu dužniku.
- (2) Na prijedlog tražitelja ovrhe, sud će prema ovršeniku koji nije predao stvar u određenom roku, provesti ovrhu radi predaje stvari.

Članak 176

Obavješćivanje ovršenika o tužbi za naplatu prenesene tražbine

Tražitelj ovrhe koji je podnio tužbu radi naplate prenesene tražbine dužan je, bez odlaganja obavijestiti ovršenika o pokrenutoj parnici, a u suprotnom odgovara ovršeniku za štetu koja mu je tim propustom nanescena.

Članak 177

Zakašnjenje u naplati prenesene tražbine

- (1) Tražitelj ovrhe koji se ne brine za naplatu prenesene tražbine odgovara za štetu koja je time nanescena drugom tražitelju ovrhe koji ima založno ili koje drugo pravo koje se namiruje iz tražbine.
- (2) U slučaju iz stavka 1 ovog članka sud može, na prijedlog drugog tražitelja ovrhe, ukinuti rješenje o prijenosu tražbine na neurednog tražitelja ovrhe i tražbinu prenijeti na drugog tražitelja ovrhe.

Članak 178

Namirenje tražitelja ovrhe

- (1) Tražitelj ovrhe na koga je tražbina prenesena radi naplate namiruje se iz sredstava položenih kod suda.

(2) Namirenje tražitelja ovrhe i drugih osoba čija prava prestaju provođenjem ovrhe provodi se uz odgovarajuću primjenu odredbi članka 152 i članka 153 ovog zakona.

Članak 179

Prijenos umjesto isplate na tražitelja ovrhe

(1) Zaplijenjena tražbina prelazi prijenosom umjesto isplate na tražitelja ovrhe prenesenog iznosa, s učinkom ustupanja tražbine uz naknadu.

(2) Ako je prenesena tražbina osigurana založnim pravom upisanim u zemljišnu knjigu, sud će, po službenoj dužnosti, prenijeti ovršenikova prava na tražitelja ovrhe, a brisati založno pravo upisano u korist ovršenika.

(3) Tražitelj ovrhe na kojeg je tražbina prenesena umjesto isplate, dužan je tražbinu naplatiti po pravilima koja vrijede za tražbinu prenesenu radi naplate, s tim da se novac dobiven ostvarenjem tražbine isplaćuje neposredno tražitelju ovrhe izuzev u slučaju iz stavka 4 ovog članka.

(4) Tražitelj ovrhe na koga je tražbina prenesena umjesto isplate smatra se namirenim i samim prijenosom, u visini te tražbine, ako u ovršnom postupku nije sudjelovalo više tražitelja ovrhe ili drugih vjerovnika koji se namiruju iz prenesene tražbine. Ako u ovršnom postupku sudjeluju takve osobe, tražitelj ovrhe na koga je tražbina prenesena umjesto isplate smatrat će se tražiteljom ovrhe na koga je tražbina prenesena radi naplate.

(5) Okolnost da je na tražitelja ovrhe tražbina prenesena umjesto isplate ne utječe na odgovornost ovršenika za istinitost i naplativost prenesene tražbine.

4. Posebne odredbe o ovrsi na plaći i drugim stalnim novčanim primanjima

Članak 180

Primjena odredaba glave XII. ovog zakona

U ovrsi na plaći i drugim stalnim novčanim primanjima primjenjuju se odredbe članaka od 155 do 179 ovog zakona, ako odredbama članaka od 180 do 187 ovog zakona nije drugačije određeno.

Članak 181

Rješenje o ovrsi

(1) Rješenjem o ovrsi na plaći određuje se pljenidba određenog dijela plaće i nalaže se poslodavcu koji ovršeniku isplaćuje plaću, da novčani iznos za koji je određena ovrha, isplati odnosno isplaćuje tražitelju ovrhe nakon ovršnosti tog rješenja, ako ovim zakonom nije drugačije određeno.

(2) Rješenje o ovrsi odnosi se i na povećanje plaće do kojeg dođe nakon dostave rješenja o ovrsi, kao i na sva primanja ovršenika po osnovi rada.

Članak 182

Ovrha kada pravo na uzdržavanje ima više osoba

(1) Ako pravo na zakonsko uzdržavanje, odnosno pravo na rentu za izgubljeno uzdržavanje zbog smrti davatelja uzdržavanja prema istom ovršeniku ima više osoba, a ukupni iznos njihovih tražbina prelazi dio plaće koji može biti predmet ovrhe, ovrha se određuje i provodi u korist svakog od takvih tražitelja ovrhe razmjerno visini njihovih tražbina.

(2) Ako nakon započete provedbe ovrhe na plaći odnosno drugom stalnom novčanom primanju bude podnesen novi prijedlog za ovrhu na tražbinu iz stavka 1 ovog članka, sud će ranije doneseno rješenje o ovrsi izmijeniti po službenoj dužnosti u smislu stavka 1 ovog članka i odrediti iznos koji će se ubuduće isplaćivati pojedinim tražiteljima ovrhe.

(3) U slučaju iz stavka 2 ovog članka, rješenje o ovrsi dostavlja se i ranijem tražitelju ovrhe koji protiv tog rješenja može izjaviti prigovor.

Članak 183 ***Mjesto isplate***

(1) Tražbinu za koju nije propisano bezgotovinsko plaćanje tražitelj ovrhe naplaćuje neposredno na blagajni na kojoj se ovršeniku isplaćuje plaća.

(2) Tražitelj ovrhe ima pravo zahtijevati da mu se obustavljeni iznos isplaćuje poštom na adresu koju naznači ili na određeni račun kod pravne osobe koja obavlja poslove platnog prometa, uz odbijanje troškova doznake.

Članak 184 ***Prestanak rada***

(1) Kad ovršeniku prestane rad, rješenje o ovrsi djeluje i prema drugom poslodavcu kod kojeg dužnik stupa na rad i to od dana kad je tome poslodavcu dostavljeno rješenje o ovrsi.

(2) Prijašnji poslodavac ovršenika dužan je, bez odgode, preporučenom pošiljkom s povratnicom, dostaviti rješenje o ovrsi novom poslodavcu i o tome obavijestiti sud.

(3) Prijašnji poslodavac obavijestit će sud o prestanku rada ovršenika bez odlaganja ako mu nije poznat novi poslodavac, o čemu će sud obavijestiti tražitelja ovrhe, određujući mu rok radi pribavljanja podataka o novom poslodavcu.

(4) Ako tražitelj ovrhe ne obavijesti sud, u roku koji mu je određen, o novom poslodavcu, sud će obustaviti ovrhu.

Članak 185 ***Odgovornost poslodavca za propuštenu obustavu i isplatu dospjelih rata***

(1) Tražitelj ovrhe može predložiti da sud u ovršnom postupku rješenjem naloži poslodavcu da mu isplati sve rate što ih je propustio obustaviti i isplatiti prema rješenju o ovrsi.

- (2) Prijedlog iz stavka 1 ovog članka tražitelj ovrhe može podnijeti do završetka ovršnog postupka.
- (3) Rješenje kojim se usvaja prijedlog tražitelja ovrhe ima učinak rješenja o ovrsi.
- (4) Poslodavac koji nije postupio prema rješenju o ovrsi ili je propustio postupiti po članku 184 stavku 2 i stavku 3 ovog zakona, odgovara za štetu koju je tražitelj ovrhe zbog toga pretrpio.

Članak 186 ***Zapljena po pristanku dužnika***

- (1) Dužnik može ispravom ovjerenom od organa nadležnog za ovjeru dati suglasnost da se, radi naplate tražbina tražitelja ovrhe zapljene dio njegove plaće i sredstva s računa u banci i da se isplate neposredno tražitelju ovrhe, na način određen u toj ispravi. Takva isprava ima pravni učinak rješenja o ovrsi. Formular ove izjave kao i način njezine ovjere, propisat će Pravosudno povjerenstvo Distrikta.
- (2) Ispravu iz stavka 1 ovog članka s djelovanjem dostave rješenja o ovrsi poslodavcu dostavlja tražitelj ovrhe preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom.
- (3) Iznimno od odredbe stavka 1 ovog članka, zapljena na temelju suglasnosti ovršenika nema utjecaja na provedbu ovrhe na plaći radi namirenja tražbina po osnovi zakonskog uzdržavanja, naknade štete nastale po osnovi narušenja zdravlja ili smanjenja odnosno gubitka radne sposobnosti i naknade štete po osnovi izgubljenog uzdržavanja zbog smrti davatelja uzdržavanja.

Članak 187 ***Primjena odredaba***

Odredbe članaka od 180 do 186 ovog zakona na odgovarajući se način primjenjuju i na ovrhu na drugim stalnim novčanim primanjima ovršenika.

5. Ovrha na tražbini po računu kod banke i druge pravne osobe koja obavlja poslove platnog prometa

Članak 188 ***Prisilna ovrha***

- (1) Ovrha radi ostvarenja novčane tražbine prema ovršeniku može se provesti na svim sredstvima na njegovim računima kod banke, izuzev ako zakonom nije drugačije određeno.
- (2) Rješenjem o ovrsi na novčanim sredstvima koja se vode na transakcijskom računu ovršenika nalaže se banci da novčani iznos za koji je ovrha određena prenese s transakcijskog računa ovršenika na transakcijski račun tražitelja ovrhe, a za tražbine za koje nije propisana naplata preko računa kod banke, da isplati taj iznos tražitelju ovrhe u gotovom novcu.
- (3) Ovrha na novčanoj tražbini, koja po štednom ulogu, tekućem ili žiro-računu, deviznom i drugim računima kod banke izuzev transakcijskog računa, pripada ovršeniku, određuje se tako što se rješenjem o ovrsi nalaže banci da novčani iznos za koji je određena ovrha isplati tražitelju ovrhe

nakon ovršnosti rješenja o ovrsi. To rješenje ima učinak rješenja o ovrsi kojim su određeni zapljena novčane tražbine i prijenos radi naplate.

(4) U rješenju o ovrsi iz stavka 2 i stavka 3 ovog članka odredit će se broj računa ovršenika s kojeg treba obaviti isplatu, te broj računa tražitelja ovrhe na koji isplatu treba obaviti ili drugi način obavljanja isplate.

(5) Sud će rješenjem o ovrsi obvezati banku da dostavi izvješće o svim promjenama na računu ovršenika ako sredstava na računu nema ili su ona nedostatna za namirenje tražbine određene rješenjem o ovrsi. Izvješće obuhvaća promjene na računu za razdoblje od trideset (30) dana do donošenja rješenja o ovrsi i mora sadržavati svaku transakciju na računu, uključujući podizanje gotovine, uplate na račun i isplate s računa, unutar bankarske i međubankarske prenose. Podatci koji se dostavljaju, a koji se odnose na međubankarske prijenose moraju sadržavati, između ostalog, ime primatelja i broj računa u odredišnoj banci.

(6) Ugovor o štednom ulogu i svakom drugom depozitu se raskida po sili zakona danom ovršnosti rješenja o ovrsi bez obzira je li oročen ili ne. Po namirenju tražbina primijenit će se ugovorne odredbe o raskidu ovih ugovora.

Članak 189 ***Redoslijed naplate***

(1) Banka naplatu obavlja redom, prema vremenu dostave rješenja o ovrsi, ako zakonom nije drugačije određeno.

(2) Banka vodi posebnu evidenciju redoslijeda rješenja o ovrsi po danu i vremenu dostave i izdaje tražitelju ovrhe, na njegov zahtjev, potvrdu o mjestu njegove tražbine u tom redoslijedu.

(3) Banka ne može provesti nalog ovršenika prije isplate tražbine utvrđene rješenjem o ovrsi.

(4) S rješenjem o ovrsi izjednačena je isprava za koju je to predviđeno posebnim zakonom.

Članak 190 ***Povremena davanja***

(1) Ako je rješenjem o ovrsi banci naloženo plaćanje određenih iznosa u određenim razmacima, banka će obavljati isplate sukladno nalogu iz rješenja o ovrsi.

(2) U slučaju iz stavka 1 ovog članka redoslijed naplate svih budućih rata računa se prema vremenu dostave rješenja o ovrsi.

(3) Banka vodi posebnu evidenciju rješenja o ovrsi kojim su naložena buduća povremena plaćanja.

Članak 191 ***Postupak u slučaju kad nema sredstava na računu***

(1) Ako na računu označenom u rješenju o ovrsi nema sredstava, banka će u korist tog računa izvršiti prijenos ovršenikovih sredstava u odgovarajućem iznosu s drugih računa u toj banci, a prema redosljedju koji označi tražitelj ovrhe.

(2) Ukoliko banka ne uspije u cjelini naplatiti ovršenu tražbinu zbog nedostatka sredstava na računu, držat će rješenje o ovrsi u posebnoj evidenciji i po njemu obaviti prijenos kad sredstva pristignu na račun, ukoliko rješenjem o ovrsi nije drugačije određeno.

(3) O tome da nema sredstava na računu, banka će obavijestiti sud bez odlaganja. Uz tu obavijest banka će dostaviti sudu i izvješće o promjenama na računu iz članka 188 stavka 5 ovog zakona.

Članak 192

Postupak u slučaju smetnji za provedbu ovrhe

(1) Ako banka smatra da postoje zakonske ili druge smetnje za ovrhu po odredbama glave XII. ovog zakona, zadržat će rješenje o ovrsi, izvršiti zapljenu sredstava ovršenika i o smetnjama obavijestiti sud.

(2) Ako se radi o smetnjama trajne prirode sud će obustaviti postupak, a u slučaju drugih razloga, obavijestit će tražitelja ovrhe i banku o daljnjem postupanju.

Članak 193

Ovrha prema solidarnom ovršeniku

(1) Ako na temelju ovršne isprave dva ili više ovršenika solidarno odgovaraju, sud će, na prijedlog tražitelja ovrhe, protiv njih donijeti jedno rješenje o ovrsi kojim se vrši zapljena računa ovršenika, u iznosima određenim rješenjem o ovrsi.

(2) Tražitelj ovrhe može u prijedlogu za ovrhu odrediti redosljed po kojem će se obaviti naplata od pojedinih ovršenika, a ako to nije učinjeno, naplate će se obaviti onim redom kojim su oni navedeni u prijedlogu.

(3) Namirenje se vrši po odredbama iz stavka 2 ovog članka tako da banka koja nema dovoljno sredstava na računima ovršenika dostavlja rješenje o ovrsi na provedbu banci idućeg ovršenika uz izvješće o do tada provedenoj ovrsi, o čemu obavješćuje sud bez odlaganja.

Članak 194

Redosljed namirenja s pojedinih računa pravnih osoba

(1) Ukoliko ovršenik ima novčana sredstva na više računa kod jedne ili više banaka, u tom slučaju rješenje o ovrsi se dostavlja svim bankama koje su dužne postupiti po rješenju s tim da banke sredstva doznačavaju prvooznačenoj banci koja koordinira prikupljanje novčanih sredstava.

(2) Rješenje o ovrsi se izvršava po redosljedu koji je označio tražitelj ovrhe, tako da se ovrha vrši sa svih računa prvooznačene banke, a ako nema dovoljno sredstava, ovrha se nastavlja s računa drugooznačene banke i tako redom, do konačne ovrhe.

(3) O potpuno ovršenom rješenju o ovrsi prvooznačena banka obavješćuje sud i ostale banke navedene u rješenju, što je osnova za deblokadu ovršenikovih računa, ukoliko su oni bili blokirani zbog nedostatka sredstava.

Članak 195

Ovrha nad sredstvima na deviznom računu

Ako se ovrha provodi radi naplate tražbine u drugim novčanim sredstvima, sredstva s deviznog računa ovršenika preračunavaju se u ta sredstva po tečaju po kojem bi banka kod koje se vodi račun obavila to preračunavanje na zahtjev ovršenika i isplata se obavlja po pravilima o isplati s računa koji se vode u tim sredstvima.

Članak 196

Ovrha radi naplate tražbine u stranoj valuti

(1) Ako tražbina utvrđena u ovršnoj ispravi glasi na stranu valutu i ako ovršenik ima devizni račun u toj valuti, rješenjem o ovrsi naložit će se banci kod koje se vodi devizni račun ovršenika da prenese odgovarajući iznos u stranoj valuti s računa ovršenika na račun tražitelja ovrhe, ili da isplatu u stranoj valuti izvrši na neki drugi dopušten način.

(2) Tražitelj ovrhe može zatražiti da se ovrha radi namirenja njegove tražbine u određenoj stranoj valuti odredi i provede na drugim računima ili predmetima ovršenika kao ovrha radi naplate tražbine u iznosu koji je potreban da bi se od ovlaštene osobe kupila dužna devizna sredstva.

(3) Odredbe stavaka 1 i 2 ovog članka primjenjuju se i kada se ovrha određuje protiv ovršenika koji nisu pravne osobe.

Članak 197

Odgovornost banaka za štetu

Banka koja ne postupi sukladno rješenju o ovrsi i drugim sudskim nalogima, odgovara za štetu prouzrokovanu tražitelju ovrhe po općim pravilima o naknadi štete.

Članak 198

Primjene odredbi glave XII. ovog zakona

U ovrsi na tražbini po računima kod banke na odgovarajući način se primjenjuju odredbe članka od 155 do 179 ovog zakona ako odredbama ovog zakona nije drugačije određeno.

XIII. OVRHA NA TRAZBINI DA SE PREDAJU ILI ISPORUČE POKRETNE STVARI ILI DA SE PEDA NEKRETNINA

1. Opće odredbe

Članak 199 ***Ovršne radnje***

Ovrha na ovršenikovoј tražbini da se predaju ili isporuče pokretne stvari ili da se preda nekretnina, provodi se zapljenom te tražbine, njezinim prijenosom na tražitelja ovrhe i prodajom stvari.

Članak 200 ***Učinak prijenosa***

Prijenos zaplijenjene ovršenikove tražbine ima učinak prijenosa novčane tražbine radi naplate.

Članak 201 ***Nedospjelost ovršenikove tražbine***

Ako ovršenikova tražbina još nije dospjela, sud će naložiti predaju stvari nakon dospijeća.

Članak 202 ***Tužba protiv ovršenikovog dužnika***

Protiv ovršenikova dužnika koji nije voljan stvari predati, tražitelj ovrhe može, poslije pravomoćnosti rješenja o prijenosu tražbine, tužbom tražiti predaju, ako o obvezi predaje nema ovršnu ispravu.

Članak 203 ***Primjena odredaba o ovrsi na novčanoj tražbini***

Odredbe glave XII. ovog zakona o ovrsi na novčanoj tražbini ovršenika na odgovarajući se način primjenjuju i na ovrhu na tražbini da se predaju ili isporuče pokretne stvari ili da se preda nekretnina, ako odredbama ovog zakona nije drugačije određeno.

2. Pokretne stvari

Članak 204 ***Predaja stvari na čuvanje***

(1) Rješenjem kojim se određuje prijenos ovršenikove tražbine sud će po prijedlogu tražitelja ovrhe, naložiti ovršenikovom dužniku da pokretne stvari na koje se ta tražbina odnosi sam čuva, ako na to pristane, odnosno preda službenoj osobi ili drugoj osobi na čuvanje.

(2) Na čuvanje stvari na odgovarajući se način primjenjuju odredbe članka 140 ovog zakona.

Članak 205
Prodaja stvari i namirenje tražitelja ovrhe

Prodaja pokretnih stvari predanih na čuvanje, te namirenje tražitelja ovrhe obavljaju se prema odredbama glave XI. ovog zakona o ovrsi na pokretnim stvarima.

3. Nekretnine

Članak 206
Prodaja tražitelju ovrhe

- (1) Rješenjem kojim se određuje prijenos ovršenikove tražbine sud će naložiti ovršenikovom dužniku da nekretninu na koju se ta tražbina odnosi preda tražitelju ovrhe.
- (2) Tražitelj ovrhe je dužan nekretninom, u ime i za račun ovršenika, upravljati kao dobar gospodarstvenik, odnosno dobar gospodar i da sudu, na njegov zahtjev, položi račun o upravljanju.

Članak 207
Prodaja i namirenje tražitelja ovrhe

- (1) Tražitelj ovrhe može, radi namirenja svoje tražbine, u roku koji ne može biti dulji od trideset dana od dana kad mu je nekretnina predana, predložiti sudu prodaju te nekretnine.
- (2) Ako tražitelj ovrhe pravodobno ne predloži prodaju, sud će obustaviti ovrhu i ukinuti sve provedene ovršne radnje.
- (3) Nekretnina se prodaje i tražitelj ovrhe namiruje prema odredbama glave X. ovog zakona o ovrsi na nekretninama.

**XIV. OVRHA NA DIONICI ZA KOJU NIJE IZDANA ISPRAVA O
DIONICI, TE NA OSNIVAČKOM ILI DRUGOM UDJELU U PRAVNOJ
OSOBI**

Članak 208
Ovršne radnje

- (1) Na dionici za koju nije izdana isprava o dionici ovrha se provodi pljenidbom dionice, njezinom procjenom i prodajom, te namirenjem tražitelja ovrhe. Iznimno, dionica se, na prijedlog tražitelja ovrhe, a uz suglasnost ovršenika, može prenijeti na tražitelja ovrhe u nominalnoj vrijednosti umjesto isplate.
- (2) Na udjelu u pravnoj osobi ovrha se provodi pljenidbom udjela, njegovom procjenom i prodajom, te namirenjem tražitelja ovrhe.
- (3) Ovršne radnje iz ovog članka provode se i kada je ugovorom ili pravilima pravne osobe ograničeno ili zabranjeno raspolaganje dionicama ili udjelima.

Članak 209 ***Pljenidba dionice***

- (1) Pljenidba dionice obavlja se dostavom rješenja o ovrsi Registru vrijednosnih papira. Pljenidbom tražitelj ovrhe stječe založno pravo na dionici. Rješenje o ovrsi se istodobno dostavlja depozitaru i emitentu dionice.
- (2) Registar vrijednosnih papira dužan je u Registru upisati da je na dionici zasnovano založno pravo u korist tražitelja ovrhe trenutkom prijama rješenja o ovrsi. Registar je dužan bez odlaganja obavijestiti sud o zakonskim smetnjama za zasnivanje založnog prava.
- (3) Nakon upisa pljenidbe u registar vrijednosnih papira, Registar ne smije u odnosu na zaplijenjene dionice obaviti u Registru bilo koji upis na temelju raspolaganja ovršenika. Registar je dužan, bez odlaganja, obavijestiti sud o svakoj promjeni u pogledu zaplijenjenih dionica, posebno o prisilnoj ovrsi radi naplate koje druge tražbine ili o osiguranju takve tražbine.
- (4) Ovršeniku je zabranjeno raspolagati zaplijenjenom dionicom. Upozorenje o toj zabrani, te o kaznenopravnim posljedicama njezine povrede, unijet će se u rješenje o ovrsi.

Članak 210 ***Procjena i prodaja dionica te namirenje tražitelja ovrhe***

- (1) Dionice koje se prema zakonu i propisima Povjerenstva za vrijednosne papire obvezno uvrštavaju u promet na burzi i drugim uređenim javnim tržištima, prodaju se sukladno Zakonu o tržištu vrijednosnih papira, uz posredovanje brokera kojeg sud odabere nakon ovršnosti rješenja o ovrsi. Namirenje osoba u postupku ovrhe obavlja se uz odgovarajuću primjenu odredbi glave XI. ovog zakona o ovrsi na pokretnim stvarima.
- (2) Dionice koje se prema zakonu i propisima Povjerenstva za vrijednosne papire obvezno ne uvrštavaju u promet na burzi i drugim uređenim javnim tržištima, prodaju se na javnoj licitaciji ili neposrednom pogodbom. Neposrednom pogodbom dionice prodaje sudski ovršitelj ili osoba ovlaštena za prodaju dionica kojoj je sud povjerio prodaju. Sudski ovršitelj ili osoba ovlaštena za prodaju dionica sklapaju ugovor o prodaji dionica u ime ovršenika na temelju zaključka suda koji ih na to ovlašćuje.
- (3) Ako se dionice prodaju na javnoj licitaciji ili neposrednom pogodbom, procjena, utvrđivanje prodajne cijene i prodaja dionica, te namirenje tražitelja ovrhe obavljaju se uz odgovarajuću primjenu odredbi glave XI. ovog zakona o ovrsi nad pokretnim stvarima.
- (4) Ako se dionice iz stavka 1 ovog članka ne prodaju u roku od dva (2) mjeseca od dana prve ponude za prodaju na burzi ili u slučaju neuspjele prodaje iz stavka 2, tražitelj ovrhe može zahtijevati ovrhu putom prijenosa dionice u vlasništvo umjesto isplate. Rješenje o prijenosu dionice se dostavlja Registru vrijednosnih papira.
- (5) Sud će o pravu iz stavka 4 ovog članka obavijesti tražitelja ovrhe kada se ispune uvjeti iz stavka 4 ovog članka i pozvati ga da u određenom roku podnese prijavu za prijenos dionica.
- (6) Ako tražitelj ovrhe ne podnese prijavu iz stavka 5 ovog članka, postupak će se obustaviti.

Članak 211

Ovrha na osnivačkom ili drugom udjelu u pravnoj osobi

- (1) Zapljena osnivačkog ili drugog udjela vrši se dostavljanjem rješenja o ovrsi registarskom sudu, odnosno drugom nadležnom registarskom organu radi zabilježbe založnog prava.
- (2) Odredbe glave XIV. i odredbe ovog zakona o ovrsi na pokretnim stvarima na odgovarajući se način primjenjuju i na ovrhu na osnivačkom ili drugom udjelu u pravnoj osobi.

Članak 212

Pravo preče kupnje

Ako drugi dioničari odnosno suosnivači ili sunositelji udjela imaju pravo preče kupnje zasnovano na zakonu, ugovoru ili pravilima pravne osobe, na odgovarajući se način primjenjuju odredbe članka 104 ovog zakona.

XV. OVRHA NA DRUGIM IMOVINSKIM PRAVIMA

Članak 213

Ovršne radnje

Ovrha na patentu, tehničkom unaprjeđenju, plodouživanju i nekom sličnom ovršenikovom pravu, provodi se pljenidbom tog prava, te njegovim unovčenjem sukladno odredbama ovog zakona o prodaji pokretnih stvari.

Poddio treći

OVRHA RADI OSTVARENJA NENOVČANE TRAZBINE

XVI. SUDSKI PENALI

Članak 214

Izricanje sudskih penala

- (1) Kad ovršenik ne izvrši u roku neku svoju nenovčanu obvezu utvrđenu ovršnom ispravom, sud će u ovršnom postupku, na prijedlog tražitelja ovrhe, rješenjem odrediti ovršeniku naknadni primjereni rok i izreći ovršeniku da će, ako svoju obvezu ne ispuni u tom roku, biti dužan isplatiti tražitelju ovrhe određeni iznos novca za svaki dan zakašnjenja ili koju drugu jedinicu vremena (sudski penali) u smislu pravila o obligacijskim odnosima, počevši od isteka tog roka.
- (2) Protiv rješenja iz stavka 1 ovog članka može se izjaviti žalba u roku od osam (8) dana. Žalba ne odlaže ovrhu.

- (3) Naknadno određeni primjereni rok iz stavka 1 ovog članka počinje teći od dostave ovršeniku prvostupanjskog rješenja kojim je taj rok određen. Žalba ne utječe na tijek tog roka.
- (4) Ako ovršenik najkasnije u roku od petnaest (15) dana nakon pravomoćnosti rješenja iz stavka 1 ovog članka ispuni svoju obvezu, sud može u istom ovršnom postupku, na zahtjev ovršenika, podnesen u roku od osam (8) dana od ispunjenja obveze, smanjiti iznos dosuđenih penala, vodeći računa o svrsi zbog koje je naredio njihovo plaćanje. Podnošenje tog zahtjeva bez utjecaja je na određivanje i provedba ovrhe na temelju pravomoćnog rješenja o plaćanju sudskih penala iz stavka 1 ovog članka.
- (5) Plaćanje sudskih penala može se tražiti sve dok se, na temelju ovršne isprave, ne predloži ovrha radi ostvarenja nenovčane tražbine.
- (6) Pravo na sudske penale prestaje od dana podnošenja prijedloga za ovrhu iz stavka 4 ovog članka. Prisilna naplata sudskih penala dospjelih do toga dana može se tražiti u smislu članka 191 ovog zakona.
- (7) Ako ovrha iz stavka 6 ovog članka bude obustavljena, pravo tražitelja ovrhe na sudske penale može se ponovno ostvariti.

Članak 215

Ovrha radi naplate dosuđenih penala

- (1) Na temelju pravomoćnog rješenja o plaćanju sudskih penala iz članka 214 ovog zakona, sud će u istom ovršnom postupku u kojem je donio to rješenje, na prijedlog tražitelja ovrhe, donijeti rješenje o ovrsi radi prisilne naplate dosuđenih penala.
- (2) Ako ovršenik u prigovoru protiv rješenja o ovrsi istakne da je svoju obvezu ispunio, sud će njegov prigovor prihvatiti u ovršnom postupku samo ako njegovu osnovanost dokaže javnom ili privatnom ispravom koja ima značenje javne isprave. U suprotnom će ovršenika uputiti na parnicu.

XVII. OVRHA RADI PREDAJE I ISPORUKE POKRETNIH STVARI

Članak 216

Ovrha radi predaje određenih stvari koje se nalaze kod ovršenika ili treće osobe

- (1) Ovrha radi predaje jedne ili više određenih stvari koje se nalaze kod ovršenika provodi se tako što sudski ovršitelj oduzima te stvari od ovršenika i predaje ih uz potvrdu tražitelju ovrhe.
- (2) Na način iz stavka 1 ovoga članka ovrha će se provesti i kad se stvari nalaze kod treće osobe koja ih je voljna predati sudskom ovršitelju.

(3) Ako treća osoba nije voljna predati stvari, tražitelj ovrhe može sudu predložiti da na njega prenese ovršenikovu tražbinu prema trećoj osobi na predaju stvari.

(4) Na postupak po prijedlogu iz stavka 3 ovog članka primjenjuju se odredbe glave XVII. ovoga zakona o ovrsi na tražbini da se predaju ili isporuče pokretne stvari.

Članak 217

Ovrha radi predaje određenih stvari koje se nisu mogle naći kod ovršenika niti kod treće osobe

(1) Ako stvari nisu nađene niti kod ovršenika niti kod treće osobe, sud će u istom postupku, na prijedlog tražitelja ovrhe, procijeniti vrijednost tih stvari i rješenjem naložiti ovršeniku da tražitelju ovrhe u određenom roku isplati iznos te vrijednosti.

(2) Tražitelj ovrhe može prijedlog iz stavka 1 ovog članka podnijeti u roku od tri (3) dana od dana obavijesti da stvari nisu nađene. Ako tražitelj ovrhe ne podnese taj prijedlog u određenom roku, sud će obustaviti ovrhu.

(3) Na temelju rješenja iz stavka 1 ovog članka tražitelj ovrhe može i prije njegove pravomoćnosti predložiti u istom postupku ovrhu radi naplate dosuđenog iznosa. Taj se prijedlog mora podnijeti najkasnije u roku od osam (8) dana od dana pravomoćnosti rješenja iz stavka 1 ovog članka.

(4) Ako prijedlog iz stavka 3 ovog članka ne bude podnesen u određenom roku, sud će obustaviti ovrhu, te ukinuti rješenje iz stavka 1 ovog članka i druge provedene radnje.

(5) Tražitelj ovrhe može, zajedno s prijedlogom za ovrhu iz članka 216 stavka 1 i stavka 2 ovog zakona, spojiti i prijedlog za donošenje rješenja iz stavka 1 ovog članka. U tom se slučaju ovrha prema članku 216 ovog zakona i postupak iz ovog članka provode istodobno. Sud može odrediti ovrhu u smislu odredbe stavka 3 ovog članka i započeti s njezinim provođenjem, ali se radnje unovčenja zaplijenjenih dijelova imovine ovršenika ili prijenos sredstava s njegovog računa ne mogu provesti prije nego što se utvrdi da se ovrha iz članka 216 stavka 1 i stavka 2 ovog zakona nije mogla provesti.

(6) Ako se ovrha iz članka 216 stavka 1 i stavka 2 ovog zakona provede, sud će, po službenoj dužnosti, obustaviti ovrhu, te ukinuti rješenje iz stavka 1 ovog članka i druge provedene radnje u smislu odredbe stavka 5 ovog članka. U tom slučaju tražitelj ovrhe snosi u cijelosti troškove izazvane podnošenjem prijedloga iz stavka 5 ovog članka.

Članak 218

Ovrha radi isporuke zamjenljivih stvari koje se nalaze kod ovršenika ili treće osobe

Ako je ovršnom ispravom utvrđena obveza na isporuku određene količine zamjenjivih stvari koje se nalaze kod ovršenika ili treće osobe, ovrha se provodi na način propisan za predaju određenih stvari.

Članak 219

***Ovrha kad zamjenjive stvari nisu nađene niti kod
ovršenika niti kod treće osobe***

(1) Ako stvari nisu nađene niti kod ovršenika, niti kod treće osobe, ovrha će se provesti uz odgovarajuću primjenu odredbi članka 217 ovog zakona. Prilikom procjene vrijednosti stvari uzet će se u obzir potreba njihove nabave na drugoj strani.

(2) Ako tijekom ovršnog postupka dođe do promjene vrijednosti zamjenjivih stvari, tražitelj ovrhe može zatražiti od suda novu procjenu, te naložiti ovršeniku plaćanje razlike u vrijednosti. U tom slučaju primjenjuju se, na odgovarajući način, odredbe stavka 1 ovog članka.

Članak 220
Pravo na nadoknadu štete

Odredbama glave XVII. ovog zakona ne dira se u pravo tražitelja ovrhe da u parnici traži od ovršenika nadoknadu štete koja mu je nanesena tim što mu predaja odnosno isporuka stvari nije obavljena.

***XVIII. OVRHA RADI ISPRAŽNENJA I PREDAJE NEPOKRETNE
STVARI***

Članak 221
Način provedbe ovrhe

(1) Ovrha radi ispražnjenja i predaje nekretnine provodi se tako da sudski ovršitelj, nakon što udalji osobu i ukloni stvari s nekretnine, predaje nekretninu u posjed tražitelja ovrhe.

(2) Ispražnjenju i predaji nekretnine može se pristupiti nakon isteka osam (8) dana od dana dostave rješenja o ovrsi, ako prigovor nije izjavljen, odnosno dostave rješenja kojim je prigovor ovršenika odbijen.

(3) Ako je to potrebno, sud će protiv osoba koje ometaju provedbu ovrhe izreći novčane kazne iz članka 19 ovog zakona.

(4) Ukoliko ovrhu o predaji nekretnine, istodobno treba izvršiti u Distriktu i nekoj stranoj državi po načelu uzajamnosti, sud će postupiti u smislu članka 22 ovog zakona.

(5) Na zahtjev sudskog ovršitelja, policija i organ socijalne skrbi, dužni su pružiti svu potrebnu pomoć u provođenju radnji iz stavka 1 ovog članka.

(6) Potrebnu radnu snagu i prijevozna sredstva radi provedbe ovrhe dužan je osigurati tražitelj ovrhe na zahtjev sudskog ovršitelja, koji tražitelju ovrhe mora biti priopćen najkasnije osam (8) dana prije provedbe ovrhe.

Članak 222
Uklanjanje pokretnih stvari

(1) Pokretne stvari koje su uklonjene s nekretnine predaju se ovršeniku, a ako on nije nazočan, odraslom članu njegovog kućanstva ili njegovom opunomoćeniku.

(2) Ako pri poduzimanju ovršnih radnji nije nazočna ni jedna od osoba kojima se stvari mogu predati, ili ih te osobe neće primiti, stvari se predaju na čuvanje drugoj osobi na trošak ovršenika. Tražitelj ovrhe je dužan osigurati drugu osobu kojoj će se predati uklonjene stvari. Tražitelj ovrhe može sam preuzeti stvari ovršenika na čuvanje.

(3) Uklonjene stvari predaje na čuvanje drugoj osobi ili tražitelju ovrhe sudski ovršitelj. Radnju sudskog ovršitelja, potvrđuje sud zaključkom. Sud može naknadno zaključkom odrediti da se stvari povjere nekoj trećoj osobi umjesto onom kome su predane.

(4) O predaji drugoj osobi i o troškovima čuvanja sudski ovršitelj, obavješćuje ovršenika, ako je to moguće, ostavljajući mu primjeren rok u kojem može zatražiti predaju stvari nakon što nadoknadi troškove čuvanja.

(5) Uz obavijest iz stavka 4 ovog članka, sudski ovršitelj će upozoriti ovršenika da će, nakon isteka određenog roka, stvari biti prodane i da će se iz prodajne cijene namiriti troškovi čuvanja i prodaje stvari.

Članak 223

Prodaja pokretnih stvari

(1) Sud će, po službenoj dužnosti, odrediti prodaju stvari za račun ovršenika, ako ovaj u ostavljenom roku ne zatraži njihovu predaju i ne nadoknadi troškove čuvanja.

(2) Dio cijene postignut prodajom, koji preostane nakon podmirenja troškova čuvanja i prodaje stvari, polaže se kod suda, u korist ovršenika.

(3) Prodaja stvari obavlja se po odredbama glave XI. ovog zakona o ovrsi na pokretnim stvarima.

Članak 224

Ovrha radi naplate troškova postupka

(1) Tražitelj ovrhe može, u prijedlogu za ovrhu radi ispražnjenja i predaje nekretnine, zatražiti da se zajedno s ovrhom odredi ovrha na ovršenikovim pokretnim stvarima koje treba ukloniti s nekretnine radi naplate troškova ovršnog postupka.

(2) Ovrha iz stavka 1 ovog članka određuje se i provodi po odredbama glave XI. ovog zakona o ovrsi na ovršenikovim pokretnim stvarima radi naplate novčane tražbine. Sud rješenjem određuje ovrhu.

(3) Rješenje o nadoknadi troškova postupka ovrhe radi ispražnjenja i predaje nekretnine je ovršna isprava na temelju koje tražitelj ovrhe može predložiti ovrhu u istom ili posebnom ovršnom

postupku.

XIX. OVRHA RADI OSTVARENJA TRAZIBINE NA RADNJU, TRPLJENJE ILI NEČINJENJE

Članak 225

Ovrha radi ostvarenja obveze na radnju koju može obaviti i druga osoba

- (1) Ovrha radi ostvarenja obveze na radnju koju može obaviti i druga osoba provodi se tako da sud ovlašćuje tražitelja ovrhe da na trošak ovršenika povjeri drugoj osobi da tu radnju obavi ili da je obavi on sam.
- (2) U prijedlogu za ovrhu tražitelj ovrhe može predložiti da sud rješenjem naloži ovršeniku da unaprijed položi kod suda određeni iznos potreban za podmirenje troškova koji će nastati obavljanjem radnje od strane druge osobe ili tražitelja ovrhe. Visinu iznosa sud određuje po slobodnoj ocjeni, uzimajući u obzir, po mogućnosti, troškovnik osobe ovlaštene za obavljanje takve radnje, koji uz, prijedlog za ovrhu, priloži tražitelj ovrhe.
- (3) Konačno rješenje o visini troškova iz stavka 2 ovog članka sud donosi na prijedlog tražitelja ovrhe odnosno ovršenika. Ako se naknadno pokaže da je na temelju rješenja iz stavka 2 ovog članka pribavljeno od ovršenika više sredstava nego što je bilo potrebno za pokriće troškova obavljanja radnje i troškova ovršnog postupka, sud će, na ovršenikov prijedlog, razliku vratiti ovršeniku ako on raspolaže sredstvima pribavljenim od ovršenika, odnosno naložit će tražitelju ovrhe da u određenom roku tu razliku vrati ako je njemu stavljena na raspolaganje.
- (4) Na temelju rješenja iz stavka 2 ovog članka može se predložiti ovrha prije njegove pravomoćnosti, a na temelju rješenja iz stavka 3 ovog članka tek nakon njihove pravomoćnosti.

Članak 226

Ovrha radi ostvarenja obveze na radnju koju može obaviti samo ovršenik

- (1) Ako radnju utvrđenu u ovršnoj ispravi može obaviti samo ovršenik, sud će rješenjem o ovrsi odrediti ovršeniku primjereni rok za ispunjenje obveze.
- (2) Rješenjem o ovrsi sud će istodobno zaprijetiti ovršeniku, a i odgovornim osobama u ovršeniku pravnoj osobi da će im izreći novčanu kaznu sukladno članku 19 ovog zakona, ako u određenom roku ne ispune obvezu.
- (3) Ako ovršenik u roku koji mu je određen ne ispuni obvezu, sud će, na prijedlog tražitelja ovrhe, dalje postupati prema odredbama članka 19 ovog zakona.
- (4) Ovršenik koji je ispunio svoju obvezu u roku koji mu je sud odredio, dužan je bez odlaganja o tome obavijestiti sud i priložiti nesumnjive dokaze o tome. Nesumnjivim će se dokazom smatrati ovjerena pisana izjava tražitelja ovrhe o tome da je radnja obavljena, zapisnik sudskog ovršitelja o obavljanju radnje, nalaz i mišljenje sudskog vještaka da je radnja obavljena, predaja djela koje je radnjom učinjeno u sudski depozit i sl. U suprotnom, smatrat će se da radnja nije obavljena.

(5) Ako radnja koju može obaviti samo ovršenik ne ovisi isključivo o njegovoj volji (npr. stvaranje određenog umjetničkog djela i sl.), tražitelj ovrhe nema pravo tražiti ovrhu iz stavka 1 ovog članka, već samo nadoknadu štete.

(6) Odredbe ovog članka o izricanju novčane kazne neće se primjenjivati ako je ovršenik Distrikt i njegova tijela. Ako Distrikt i njegova tijela ne postupe po rješenju suda iz stavka 1 ovog članka, tražitelj ovrhe može zahtijevati samo naknadu štete.

Članak 227

Ovrha radi ostvarenja obveze na trpljenje i nečinjenje

(1) Ako je na temelju ovršne isprave ovršenik dužan trpjeti poduzimanje neke radnje ili se suzdržavati od njezinog poduzimanja, sud će, na prijedlog tražitelja ovrhe koji tvrdi da se ovršenik ponaša suprotno svojoj obvezi, rješenjem naložiti ovršeniku da se ponaša sukladno svojoj obvezi i zaprijetiti mu novčanom kaznom sukladno članku 19 ovog zakona, ako se nastavi tako ponašati. U prigovoru protiv rješenja o ovrsi ovršenik može osporiti tvrdnju tražitelja ovrhe da se ponašao suprotno svojoj obvezi iz ovršne isprave.

(2) Tražitelj ovrhe može podnijeti prijedlog da se ovršeniku izrekne novčana kazna zato što se i nakon naloga suda ponašao suprotno svojoj obvezi, u roku od petnaest (15) dana od saznanja za takvo ponašanje, a najkasnije u roku od jedne (1) godine od povrede obveze. Navedeni rokovi teku posebno za svako ponašanje suprotno obvezi. Ako ovi rokovi bezuspješno proteknu, sud će, rješenjem odbiti zahtjev za izricanje novčane kazne i obustaviti postupak, a tražitelj ovrhe gubi pravo na podnošenje novog prijedloga za ovrhu na temelju te ovršne isprave. Ovršeniku će se omogućiti da se izjasni o prijedlogu tražitelja ovrhe za izricanje novčane kazne. Po potrebi sud će održati i ročište radi izvođenja dokaza i saslušanja stranaka.

(3) Na ovrhu iz stavka 1 ovog članka na odgovarajući način se primjenjuju odredbe članka 223 ovog zakona.

Članak 228

Ovrha radi uspostavljanja prijašnjeg stanja

(1) Ako je zbog ponašanja ovršenika suprotno obvezi iz ovršne isprave nastala promjena koja nije sukladna pravu tražitelja ovrhe, sud će ovlastiti tražitelja ovrhe, na njegov prijedlog, da sam, a po potrebi i uz pomoć sudskog ovršitelja, uspostavi prijašnje stanje na trošak i rizik ovršenika.

(2) U pogledu polaganja iznosa potrebnog za podmirenje troškova za uspostavljanje prijašnjeg stanja i određivanja konačne visine tih troškova, primjenjuju se odredbe o troškovima za ovrhu radnje koju može, pored ovršenika, obaviti i druga osoba.

(3) Ako je do promjena iz stavka 1 ovog članka došlo nakon nastanka ovršne isprave, sud će postupiti sukladno odredbi stavka 1 ovog članka tek pošto utvrdi da je do promjene došlo zbog ponašanja ovršenika.

Članak 229

Ponovno smetanje posjeda

(1) Ako je na temelju ovršne isprave, donesene u postupku zbog smetanja posjeda, ovrha

provedena, ili je ovršenik dragovoljno ispunio svoju obvezu, pa poslije toga ponovno učini smetanje posjeda, koje se u biti ne razlikuje od prijašnjeg, sud će na prijedlog tražitelja ovrhe, na temelju iste ovršne isprave, ako je njom zabranjeno takvo buduće ponašanje, donijeti novo rješenje o ovrsi radi uspostave prijašnjeg stanja, ako je to potrebno i zaprijetiti ovršeniku izricanjem novčane kazne ako ponovno počini smetanje posjeda. U tom se slučaju na odgovarajući način primjenjuju odredbe članaka 226 i 227 ovog zakona.

(2) Prijedlog za ovrhu iz stavka 1 ovog članka tražitelj ovrhe može podnijeti u roku od trideset (30) dana od dana saznanja za ponovno smetanje posjeda, a najkasnije u roku od jedne (1) godine dana nakon ponovljenog smetanja.

Članak 230

Pravo na nadoknadu štete

Odredbama glave XIX. ovog zakona ne dira se u pravo tražitelja ovrhe da u parnici traži nadoknadu štete koja mu je nanesena time što se ovršenik ponašao suprotno svojoj obvezi utvrđenoj u ovršnoj ispravi.

XX. PREDAJA I ODUZIMANJE DJETETA

Članak 231

Pokretanje postupka

(1) Prijedlog za ovrhu može podnijeti roditelj s kojim će dijete živjeti.

(2) Organ skrbništva može podnijeti prijedlog za ovrhu ako se roditelj s kojim će dijete živjeti ne protivi pokretanju ovršnog postupka.

Članak 232

Sredstvo ovrhe

U prijedlogu za ovrhu radi predaje djeteta roditelju s kojim će živjeti ne mora biti naznačeno sredstvo ovrhe, a ako je naznačeno, sud nije vezan prijedlogom stranke.

Članak 233

Određivanje ovrhe - predaja djeteta

(1) Sud će rješenjem o ovrsi ovršeniku ostaviti rok od tri (3) dana od dana dostavljanja rješenja da preda dijete roditelju ili drugoj osobi, odnosno organizaciji kojoj je dijete povjereno na čuvanje i odgoj, pod prijetnjom ovrhe novčane kazne.

- (2) Na temelju odluke suda o tome s kojim će roditeljem dijete živjeti može se odrediti i provesti ovrha radi predaje djeteta, bez obzira je li tom odlukom naređena predaja djeteta.
- (3) Ako u odluci suda o tome s kojim će roditeljem dijete živjeti, stranci protiv koje se provodi ovršni postupak nije naređena predaja djeteta, ovu naredbu izreći će sud u rješenju o ovrsi. U tom slučaju sud će narediti da se dijete preda u roku od dvadeset četiri (24) sata.
- (4) Rješenjem o ovrsi može se narediti predaja djeteta osobi na koju se odnosi ovršna isprava, osobi o čijoj volji ovisi predaja djeteta i svakoj drugoj osobi kod koje se dijete nalazi u trenutku donošenja rješenja o ovrsi.
- (5) U rješenju o ovrsi izreći će se da je dijete dužna predati i svaka druga osoba kod koje se dijete zatekne u trenutku provedbe ovrhe.

Članak 234

Određivanje ovrhe - oduzimanje djeteta

- (1) Sud će, nakon što ocjeni sve okolnosti slučaja, odrediti ovrhu oduzimanjem djeteta, ili izricanje i provedbu novčanih kazni protiv osobe koja, suprotno nalogu suda, odbije predati dijete ili poduzima radnje s ciljem njegovog skrivanja ili onemogućuje provedbu odluke.
- (2) Sredstva ovrhe iz stavka 1 ovog članka mogu se odrediti i provesti protiv osobe kod koje se dijete nalazi i protiv osobe od čije volje ovisi predaja djeteta.
- (3) Ako se svrha ovrhe nije mogla postići jednim od sredstava ovrhe iz stavka 1 ovog članka, sud može odrediti drugo sredstvo ovrhe iz istog stavka.

Članak 235

Dostavljanje i provedba rješenja o ovrsi

- (1) Kad je rješenjem suda određeno da se dijete preda u roku od dvadeset četiri (24) sata, rješenje o ovrsi mora se stranci od koje treba oduzeti dijete predati prilikom poduzimanja prve ovršne radnje. Ako ta stranka ne bude nazočna pri oduzimanju djeteta, rješenje će joj se dostaviti naknadno.
- (2) Nenazočnost osobe kojoj treba oduzeti dijete ne sprječava provedbu ovršnih radnji.
- (3) Ako se ovrha provodi protiv osobe na koju se ne odnosi odluka o ovrsi, toj osobi će se predati rješenje o ovrsi i zapisnik o oduzimanju djeteta.
- (4) Ako se ovrha provodi protiv osobe iz stavka 3 ovog članka ili protiv osobe koja nije nazočila ovršnim radnjama, te će se radnje provesti u nazočnosti dvije punoljetne osobe.

„(5) O vremenu i mjestu poduzimanja ovršnih radnji radi oduzimanja djeteta sud će po pravilima o osobnom dostavljanju obavijestiti tražitelja ovrhe, osobu kojoj će se dijete predati i tijelo skrbništva.“¹⁶

¹⁶ Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o ovršnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine („Službeni glasnik Brčko distrikta BiH“, broj: 02/21)

Članak 236
Zaštita interesa djeteta

Prilikom provedbe ovrhe, sud posebno vodi računa o potrebi da se u najvećoj mjeri zaštiti interes djeteta.

„Članak 236a
(Mjere zbog nezakonitog zadržavanja djeteta ili maloljetnika)

Sud će tijekom postupka, ukoliko se ovrha ne može provesti u roku od 30 dana, zbog onemogućavanja provedbe ovrhe od osobe koja drži dijete ili maloljetnika, obavijestiti nadležno tužiteljstvo zbog nezakonitog zadržavanja djeteta ili maloljetnika.“¹⁷

Članak 237
Nastavak ovrhe

Sud će, na prijedlog stranke kojoj je dijete povjereno, nastaviti ovrhu po istom rješenju o ovrsi, ako se dijete u roku od šezdeset (60) dana od dana predaje ponovno zatekne kod osobe od koje je oduzeto.

„Članak 237a
(Provedba ovrhe radi ostvarivanja kontakata roditelja i djeteta)

- (1) Odredbe koje se odnose na predaju djeteta će se primijeniti i kod provedbe odluke za ostvarivanje kontakata djeteta i roditelja i drugih osoba s kojima dijete ne živi, određenih ovršnom ispravom.**
- (2) Ovrha će se smatrati provedenim uspostavljanjem kontakata roditelja i djeteta.**
- (3) Novi zahtjev se može podnijeti nakon isteka roka od 60 dana od uspostavljanja kontakata iz stavka 2 ovog članka, za ponovnu provedbu odluke o uspostavljanju kontakata roditelja i djeteta.“¹⁸**

¹⁷ Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o ovršnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine („Službeni glasnik Brčko distrikta BiH“, broj: 02/21)

¹⁸ Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o ovršnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine („Službeni glasnik Brčko distrikta BiH“, broj: 02/21)

XXI. OVRHA RADI VRAĆANJA ZAPOSLENOG NA RAD ODNOSNO U SLUŽBU

Članak 238

Rok za podnošenje prijedloga za ovrhu

- (1) Prijedlog za ovrhu na temelju ovršne isprave kojom je poslodavcu naloženo da zaposlenog vrati na rad odnosno u službu može se podnijeti u roku od trideset (30) dana od dana kada je tražitelj ovrhe stekao pravo da taj prijedlog podnese.
- (2) Smatra se da je zaposlenik kao tražitelj ovrhe stekao pravo da podnese prijedlog iz stavka 1 ovog članka po isteku roka za dragovoljnu ovrhu, određeno u ovršnoj ispravi.

Članak 239

Način provedbe ovrhe

Ovrha na temelju ovršne isprave kojom je ovršeniku naloženo da tražitelja ovrhe vrati na rad, odnosno u službu provodi se primjenom odgovarajućih odredbi članka 19 ovog zakona i odredbama glave XIX. ovog zakona o ovrsi radi ostvarenja obveze na radnju koju može obaviti samo ovršenik.

Članak 240

Nadoknada plaće u slučaju vraćanja zaposlenog na rad

- (1) Tražitelj ovrhe koji je podnio prijedlog da bude vraćen na rad odnosno u službu može predložiti da sud donese rješenje kojim će odrediti da mu je ovršenik dužan isplatiti na ime plaće mjesečne iznose dospjele od pravomoćnosti odluke pa dok ponovno ne bude vraćen na posao, te odrediti ovrhu radi naplate dosuđenih iznosa.
- (2) Prijedlog za naknadu može se spojiti s prijedlogom za ovrhu radi vraćanja na rad ili može biti podnesen naknadno do završetka ovršnog postupka.

- (3) Rješenje kojim se prijedlog za naknadu prihvaća ima učinak rješenja kojim se utvrđuje postojanje obveze ovršenika i učinak rješenja o ovrsi. To rješenje može biti provedeno prije njegove pravomoćnosti.
- (4) Ovršenik može predložiti da se rješenje iz stavka 3 ovog članka stavi izvan snage, ako su se nakon njegovog donošenja izmijenile okolnosti na temelju kojih je doneseno.
- (5) Mjesečna naknada plaće određuje se u iznosu koji bi tražitelj ovrhe ostvario da je bio na radu. Mjesečna nadoknada obuhvaća i plaćanje poreza te drugih davanja po osnovi plaće.
- (6) Tražitelj ovrhe može svoje pravo na nadoknadu ostvarivati i u posebnom postupku pred sudom.
- (7) Ako je sud djelomično prihvatio zahtjev za isplatu naknade, uputit će tražitelja ovrhe da ostatak ostvaruje u postupku pred sudom.

XXII. OVRHA DIOBOM STVARI

Članak 241 ***Fizička dioba***

- (1) Fizičku diobu zajedničke stvari sud će odrediti ako je takva dioba predviđena ovršnom ispravom.
- (2) Pojedine radnje provedbe fizičke diobe poduzima, prema okolnostima slučaja, sudac ili po njegovom ovlaštenju stručni suradnik ili sudski ovršitelj.
- (3) Sud će pozvati sudionike da pribivaju provođenju diobe.
- (4) U slučaju potrebe sud će odrediti i vještačenje.

Članak 242 ***Dioba prodajom***

Ako na temelju ovršne isprave zajedničku stvar treba, radi njezine diobe, prodati, prodaja će se obaviti na način propisan ovim zakonom za ovrhu na pokretnoj ili nepokretnoj stvari, izuzev ako se stranke o pojedinim pitanjima drugačije ne sporazumiju.

Članak 243 ***Određivanje načina diobe rješenjem suda***

- (1) Sud odlučuje, po propisima o vlasničko-pravnim odnosima, hoće li se dioba obaviti fizički ili prodajom, ako ovršnom ispravom način diobe nije određen, niti su se stranke o tome sporazumjele.
- (2) Dioba će se obaviti prodajom ako se u ovršnom postupku utvrdi da fizička dioba, određena ovršnom ispravom, nije moguća ili je moguća, samo uz znatno smanjenje vrijednosti stvari.
- (3) Ako nije moguća ni dioba prodajom, suvlasnici mogu, nakon obustave ovršnog

postupka, tužbom zahtijevati diobu isplatom svog suvlasničkog udjela, po propisima o vlasničko-pravnim odnosima.

Članak 244 ***Troškovi postupka***

(1) Troškove provedbe ovrhe po odredbama glave XXII. ovog zakona, snose svi sudionici razmjerno vrijednosti svojih udjela u zajedničkoj stvari.

(2) Stranka koja je prouzrokovala posebne troškove dužna ih je nadoknaditi onim strankama koje su ih imale.

XXIII. OSTVARENJE TRAZBINE NA DAVANJE IZJAVE VOLJE I UPISIVANJE U JAVNE REGISTRE

Članak 245 ***Bezuvjatna tražbina***

(1) Ako je ovršenik, odlukom koja ima svojstvo ovršne isprave, obvezan na davanje izjave volje, smatra se da je izjavu sadržaja kao u ovršnoj ispravi dao trenutkom pravomoćnosti te odluke.

(2) Ako je ovršenik sudskom ili upravnom nagodbom obvezan na davanje izjave volje, smatra se da je izjavu sadržaja kao u nagodbi dao danom dospijeća njegove obveze.

Članak 246 ***Uvjatna tražbina***

Ako ispunjenje tražbine na davanje izjave volje ovisi od ispunjenja neke obveze tražitelja ovrhe ili nekog drugog uvjeta, smatra se da je ovršenik dao izjavu volje kad tražitelj ovrhe ispuni svoju obvezu ili kad bude ispunjen koji drugi uvjet.

Članak 247 ***Upis prava u javne registre***

(1) Odredbe članka 245 i 246 ovog zakona, na odgovarajući način i suglasno pravilima vođenja javnih knjiga, primijenit će se kada je ovršnom ispravom utvrđena obveza davanje isprave podobne za upis u javni registar.

(2) Ako je ovršnom ispravom naložen upis u javni registar, upis će se obaviti na temelju ovršne isprave na kojoj je potvrda pravomoćnosti.

Dio treći

OSIGURANJE TRAŽBINE

XXIV. OPĆE ODREDBE

Članak 248

Primjena odredaba o ovrsi

Na osiguranje tražbine (u daljnjem tekstu: osiguranje) na odgovarajući se način primjenjuju odredbe ovog zakona o ovrsi radi ostvarenja tražbine.

Članak 249

Sredstva osiguranja

Kao sredstva osiguranja mogu se odrediti samo sredstva predviđena ovim ili drugim zakonom.

Članak 250

Nedopustivost osiguranja

Osiguranje nije dopušteno na stvarima i pravima koji po ovom zakonu ne mogu biti predmet ovrhe, izuzev ako odredbama Dijela trećeg ovog zakona nije drugačije određeno.

XXV. OSIGURANJE PRISILNIM ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI

Članak 251

Uvjeti zasnivanja

Na temelju ovršne isprave kojom je utvrđena novčana tražbina predlagač osiguranja ima pravo tražiti osiguranje te tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini protivnika osiguranja.

Članak 252

Način zasnivanja založnog prava

- (1) Na nekretnini upisanoj u zemljišnoj knjizi založno pravo zasniva se uknjižbom.
- (2) Pri uknjižbi založnog prava u zemljišnoj knjizi naznačit će se ovršivost tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba određena.
- (3) Ako je predlagač osiguranja prije nego što je tražbina postala ovršna već stekao, na

temelju ugovora, založno pravo za tu tražbinu na istoj nekretnini ili je založno pravo predbilježeno, sud će, na prijedlog predlagača osiguranja, odrediti da se u zemljišnoj knjizi zabilježi ovršivost tražbina.

(4) Ako protivnik osiguranja nije upisan u zemljišnoj knjizi kao vlasnik nekretnine, predlagač osiguranja dužan je uz prijedlog dostaviti ispravu podobnu za upis prava vlasništva protivnika osiguranja.

Članak 253

Učinak uknjižbe i zabilježbe

(1) Uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti tražbine imaju takav učinak da se ovrha na toj nekretnini može provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.

(2) U slučaju iz stavka 1 ovog članka, ovrha na nekretnini odredit će se protiv osobe koja je upisana kao vlasnik i to na temelju ovršne isprave na temelju koje je u zemljišnu knjigu upisano založno pravo i zabilježba ovršivosti, te izvatka iz zemljišne knjige iz kojeg proizlazi da je ta osoba upisana kao vlasnik nakon upisa založnog prava i zabilježbe ovršivosti.

XXVI. SUDSKO OSIGURANJE NOVČANE TRAZBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA TEMELJU SPORAZUMA STRANAKA

Članak 254

Prijedlog za osiguranje

(1) Radi osiguranja novčane tražbine predlagača osiguranja stjecanjem založnog prava na određenim predmetima osiguranja, predlagač osiguranja i protivnik osiguranja mogu, suglasno, tražiti od suda da odredi i provede u korist predlagača osiguranja:

- 1) uknjižbu založnog prava na nekretnini protivnika osiguranja,
- 2) pljenidbu nekretnina koje nisu upisane u zemljišne knjige po pravilima po kojima se provodi ovrha radi naplate novčane tražbine na tim nekretninama,
- 3) pljenidbu pokretnih stvari protivnika osiguranja,
- 4) pljenidbu novčane tražbine protivnika osiguranja,
- 5) pljenidbu dijela primanja protivnika osiguranja po osnovi rada ili službe, pljenidbu dijela mirovine,
- 6) invalidnine ili naknade izgubljene zarade,
- 7) pljenidbu tražbine koju protivnik osiguranja ima na računu kod banke ili na štednoj knjižici,
- 8) pljenidbu tražbine da se predaju ili isporuče pokretne stvari ili da se preda nekretnina,
- 9) pljenidbu drugih imovinskih odnosno materijalnih prava,
- 10) pljenidbu isprava o dionici i drugih vrijednosnih papira, te njihovo povjeravanje na čuvanje,
- 11) pljenidbu dionica za koje nije izdana isprava o dionici, te osnivačkog i drugih udjela u pravnoj osobi.

Članak 255

Ročište u povodu prijedloga i sporazum stranaka

(1) Na prijedlog jedne ili obje stranke sud će odrediti ročište, na kojem će u zapisnik utvrditi sporazum stranaka o postojanju tražbine predlagača osiguranja i vrijeme njezinog dospijea te njihovu suglasnost da se radnjama osiguranja iz članka 254 ovog zakona ovisno o predmetu osiguranja, osigura ta novčana tražbina zasnivanjem založnog prava. U sporazumu stranke mogu utvrditi i vrijednost predmeta osiguranja koja će u ovršnom postupku biti osnova za utvrđivanje vrijednosti predmeta osiguranja radi njegovog unovčenja.

(2) Potpisani zapisnik o sporazumu stranaka iz stavka 1 ovog članka ima snagu sudskog poravnjanja.

(3) Stranke mogu osigurati i nenovčanu tražbinu predlagača osiguranja tako da u sporazumu iz stavka 1 ovog članka utvrde njezinu novčanu protuvrijednost. Osiguranje će se odrediti i provesti radi osiguranja novčane protuvrijednosti nenovčane tražbine. Ako stranke u sporazumu iz stavka 1 ovog članka drugačije ne odrede, nenovčana tražbina ne prestaje sklapanjem tog sporazuma.

(4) Nakon dospijea nenovčane tražbine iz stavka 3 ovog članka, predlagač osiguranja može, po svom izboru, tražiti ovrhu radi ostvarenja nenovčane tražbine ili ovrhu radi naplate njezine nenovčane protuvrijednosti. Ako se u postupku ovrhe radi naplate novčane protuvrijednosti nenovčane tražbine predlagač osiguranja makar i djelomično namiri, prestaje u cijelosti njegova nenovčana tražbina i smatrat će se da predlagač osiguranja ima prema protivniku samo novčanu tražbinu koja odgovara nenamirenom dijelu novčane protuvrijednosti nenovčane tražbine.

Članak 256

Određivanje i provedba osiguranja

(1) Na temelju sporazuma iz članka 255 ovog zakona, sud će rješenjem odrediti mjere osiguranja iz članka 254 ovog zakona i poduzeti sve potrebne radnje radi njihove provedbe, sukladno odredbama ovog zakona o ovršnim radnjama kojima se u ovrsi radi naplate novčane tražbine stječe založno pravo na određenim predmetima ovrhe.

(2) Rješenje iz stavka 1 ovog članka ima snagu rješenja o osiguranju.

(3) Provedbom radnji osiguranja iz stavka 1 ovog članka predlagač osiguranja stječe založno pravo na određenom predmetu osiguranja.

Članak 257

Primjena drugih odredaba ovog zakona

Na osiguranje novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini protivnika osiguranja, na temelju sporazuma stranaka, na odgovarajući se način primjenjuju odredbe članaka 249 i 250 ovog zakona.

Članak 258

Određivanje i provedba ovrhe

(1) Na prijedlog predlagača osiguranja sud će rješenjem, kad utvrdi da je sporazum stranaka iz članka 255 ovog zakona postao ovršan, radi namirenja osigurane novčane tražbine predlagača osiguranja odrediti i provesti ovrhu na predmetima protivnika osiguranja na kojima je na temelju sporazuma stranaka stečeno založno pravo, prema odredbama ovog zakona o ovrsi na stvarima

odnosno pravima ovršenika.

(2) Rješenje iz stavka 1 ovog članka ima snagu rješenja o ovrši.

(3) Zabilježba ovrhe na nekretnini proizvodi pravni učinak od dana uknjižbe založnog prava na nekretnini u postupku osiguranja.

(4) U postupku ovrhe radi naplate novčane tražbine osigurane založnim pravom prema odredbama glave XXVI. ovog zakona, radnje kojima je založno pravo stečeno neće se ponavljati, već će imati pravni učinak od dana stjecanja založnog prava u postupku osiguranja.

Članak 259

Osiguranje stjecanjem založnog prava na stvarima i pravima drugih osoba

(1) Ako je druga osoba suglasna da se na njezinoj stvari ili pravu zasnuje založno pravo radi osiguranja novčane tražbine predlagača osiguranja, ta će se osoba pozvati na ročište iz članka 255 ovog zakona, a sud će u zapisnik s tog ročišta, u sporazum stranaka o osiguranju, unijeti i njegovu izjavu o toj suglasnosti.

(2) Potpisani zapisnik iz stavka 1 ovog članka ima snagu sudskog poravnanja i prema osobi koja se suglasila da se na njezinoj stvari ili pravu zasnuje založno pravo.

(3) Založno pravo na predmetu treće osobe stječe se na način na koji se stječe na predmetu protivnika osiguranja.

(4) Na temelju zapisnika iz stavka 1 ovog članka predlagač osiguranja može radi naplate osigurane tražbine neposredno predložiti ovrhu protiv osobe iz te odredbe na predmetu na kojemu je radi osiguranja njezine tražbine zasnovano založno pravo.

(5) Odredba članka 258 ovog zakona primijenit će se na odgovarajući način i u slučaju iz stavka 4 ovog članka.

XXVII. OSIGURANJE PRETHODNOM OVRHOM

Članak 260

Uvjeti za određivanje ovrhe

Radi osiguranja nenovčane ovrhe koja se ne može osigurati predbilježbom u javnoj knjizi, sud može, na temelju presude donesene u parničnom postupku, odrediti prethodnu ovrhu, ako tražitelj ovrhe učini vjerojatnom opasnost da bi se zbog odgode ovrhe dok presuda ne postane ovršna, ovrha onemogućila ili znatno otežala, te ako da osiguranje za štetu koju bi ovršenik mogao pretrpjeti zbog takve ovrhe.

Članak 261

Postupak po prijedlogu za prethodnu ovrhu

- (1) Prije nego što odluči o prijedlogu tražitelja ovrhe, sud će održati ročište radi rasprave o prijedlogu i osiguranju.
- (2) Ako se stranke o tome ne sporazumiju, sud će, ako prihvati prijedlog za ovrhu, po slobodnoj ocjeni odrediti visinu osiguranja i rok u kojem treba biti dano. Dok osiguranje ne bude dano, ne može se započeti s provođenjem ovrhe.
- (3) Ako osiguranje ne bude dano u određenom roku, sud će obustaviti ovrhu.
- (4) Na zahtjev ovršenika, koji učini vjerojatnim da bi zbog ovrhe pretrpio nenadoknadivu ili teško nadoknadivu štetu, sud može odbiti prijedlog za ovrhu ili njegovo odbijanje uvjetovati davanjem primjerenog osiguranja u određenom roku. Ako ovršenik ne da osiguranje u određenom roku, sud će donijeti rješenje o ovrsi.

XXVIII. OSIGURANJE PRETHODNIM MJERAMA

Članak 262

Uvjeti za određivanje prethodne mjere

- (1) Prethodna mjera određuje se radi osiguranja novčane tražbine na temelju: odluke suda ili upravnog organa koja nije postala ovršna, nagodbe zaključene pred sudom ili organom koji odlučuje u upravnom postupku, ako tražbina koja je u njemu utvrđena još uvijek nije dospjela.
- (2) Sud će, na temelju isprava iz stavka 1 ovog članka, odrediti prethodnu mjeru ako predlagač osiguranja učini vjerojatnom opasnost da bi se bez tog osiguranja onemogućilo ili znatno otežalo ostvarenje tražbine.

Članak 263

Pretpostavljena opasnost

- (1) Smatra se da opasnost, u smislu odredbe članka 262 stavka 2 ovog zakona, postoji ako je određivanje prethodne mjere predloženo na temelju:
 - 1) rješenja o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave protiv kojeg je pravodobno podnesen prigovor,
 - 2) presude donesene u kaznenom postupku o imovinskopravnom zahtjevu protiv koje je dopušteno ponavljanje kaznenog postupka,
 - 3) odluke koja se mora ovršiti u inozemstvu,
 - 4) presude na temelju priznanja protiv koje je izjavljena žalba,

5) nagodbe zaključene pred sudom ili tijelom koje odlučuje u upravnom postupku, koja se pobija na način predviđen zakonom.

(2) U slučaju iz stavka 1 točki 4 i 5 ovog članka sud može, na prijedlog protivnika osiguranja, prethodnu mjeru uvjetovati davanjem osiguranja od strane predlagača osiguranja za štetu koju bi protivnik osiguranja mogao pretrpjeti njezinim određivanjem.

Članak 264

Osiguranje tražbine čije rate nisu dospjele

(1) Osiguranje prethodnom mjerom za nedospjele rate tražbine po osnovi zakonskog uzdržavanja, tražbine po osnovi naknade štete za izgubljeno uzdržavanje zbog smrti davatelja uzdržavanja i tražbine po osnovi naknade štete zbog narušenja zdravlja ili umanjenja, odnosno gubitka radne sposobnosti, određuje se samo za rate koje će dospjeti u jednoj godini.

(2) U slučajevima iz stavka 1 ovog članka pretpostavlja se da opasnost postoji ako se protiv protivnika osiguranja već morala voditi ovrha radi naplate dospjele rate ili je takva ovrha predložena.

Članak 265

Vrste prethodnih mjera

(1) Kao prethodne mjere sud može odrediti:

1) predbilježbu založnog prava na nekretnini protivnika osiguranja ili na pravu uknjiženom na nekretnini,

2) neku od mjera osiguranja iz članka 254 točki od 2 do 10 ovog zakona,

3) zabranu pravnoj osobi, koja obavlja poslove platnog prometa, da protivniku osiguranja ili trećoj osobi, po nalogu protivnika osiguranja, isplati s njegovog računa novčani iznos za koji je određena prethodna mjera.

(2) Sud može na prijedlog predlagača osiguranja odrediti, s obzirom na okolnosti slučaja, dvije ili više prethodnih mjera, ako je to potrebno. Sud može, ako su za to ispunjeni uvjeti predviđeni ovim zakonom, uz prethodnu mjeru odrediti i neku privremenu mjeru.

(3) Provedbom prethodne mjere predlagač osiguranja stječe založno pravo na predmetu osiguranja.

(4) Iznos novčanih sredstava protivnika osiguranja kod pravne osobe koja obavlja poslove platnog prometa, za koji je određena zabrana isplate, ne može se prenijeti s tog računa dok zabrana traje, izuzev radi namirenja osigurane tražbine.

Članak 266

Prodaja zaplijenjenih pokretnih stvari i prijenos tražbine protivnika osiguranja

- (1) Sud će odrediti prodaju zaplijenjenih pokretnih stvari koje su podložne brzom kvarenju ili ako postoji opasnost od znatnog pada cijene tih stvari.
- (2) Prodaja popisanih stvari obaviti će se po odredbama ovog zakona o ovrsi na pokretnim stvarima.
- (3) Ako je prethodna mjera određena pljenidbom tražbine, sud može, na prijedlog predlagača osiguranja ili protivnika osiguranja, odrediti da se na predlagača osiguranja prenese zaplijenjena tražbina radi naplate ili drugačijeg ostvarenja, u slučaju u kojem postoji opasnost da se ta tražbina, zbog zakašnjenja u njezinu ostvarenju, neće moći naplatiti ili drugačije ostvariti ili da će se izgubiti pravo na regres prema trećim osobama.
- (4) Iznos koji se dobije prodajom pokretnih stvari ili naplatom tražbine čuvat će se u sudskom depozitu dok se ne obustavi prethodna mjera ili dok predlagač osiguranja ne predloži ovrhu, a najdulje trideset (30) dana pošto tražbina postane ovršna. Druge koristi dobivene ostvarenjem tražbine položiti će se u sudski depozit ako je to moguće, ili će se na koji drugi način odrediti njihovo čuvanje do obustave prethodne mjere, odnosno dok predlagač osiguranja ne predloži ovrhu, ali najdulje trideset dana pošto tražbina postane ovršna.

Članak 267

Rješenje o određivanju prethodne mjere

- (1) U rješenju kojim se određuje prethodna mjera moraju, uz ostalo, biti naznačeni iznos tražbine koja se osigurava, s kamatama i troškovima, mjera osiguranja i vrijeme za koje se ona određuje.
- (2) Vrijeme za koje se prethodna mjera određuje može trajati najdulje do proteka osam (8) dana nakon nastupanja uvjeta za ovrhu.
- (3) Ako vrijeme iz stavka 1 ovog članka protekne prije nego što odluka na temelju koje je određena prethodna mjera postane ovršna, sud će, na prijedlog predlagača osiguranja podnesenog sudu prije isteka vremena za koje je mjera određena, produljiti to vrijeme uz uvjet da se nisu promijenile okolnosti pod kojima je mjera određena.
- (4) Rješenje o određivanju prethodne mjere mora biti obrazloženo.

Članak 268

Ukidanje prethodne mjere

- (1) Sud će na prijedlog protivnika osiguranja obustaviti postupak i ukinuti provedene radnje:
- 1) ako protivnik osiguranja položi sudu dužni iznos tražbine koja se osigurava, s kamatama i troškovima,
 - 2) ako protivnik osiguranja učini vjerojatnim da je tražbina u vrijeme donošenja rješenja o određivanju prethodne mjere već bila naplaćena ili dovoljno osigurana,
 - 3) ako je pravomoćno utvrđeno da tražbina nije nastala ili da je prestala, ako odluka na temelju koje je prethodna mjera određena bude ukinuta u povodu pravnog lijeka odnosno ako sudska nagodba na temelju koje je prethodna mjera određena bude stavljena izvan snage.

- (2) Sud će obustaviti postupak i ukinuti provedene radnje ako u roku od osam (8) dana od dana protoka vremena za koje je prethodna mjera određena ne bude udovoljeno uvjetima za prisilnu ovrhu.
- (3) U slučajevima iz stavka 1 točki 2, 3 i 4 i stavka 2 ovog članka, troškove prouzrokovane određivanjem i provedbom prethodne mjere predlagač osiguranja dužan je nadoknaditi protivniku osiguranja.
- (4) U slučajevima iz stavka 3 ovog članka protivnik osiguranja može protiv predlagača osiguranja tražiti nadoknadu štete u postupku osiguranja najkasnije u roku od trideset (30) dana od dovršetka postupka, a nakon toga u parnici.
- (5) U postupku osiguranja, postojanje i visinu štete iz stavka 4 ovog članka utvrđuje sud rješenjem, na prijedlog protivnika osiguranja.
- (6) Prigovor protiv rješenja iz stavka 5 ovog članka zadržava njegovu ovrhu.

Članak 269

Obustava u slučaju da predlagač osiguranja ne traži ovrhu

Ako se pretpostavke za ovrhu radi naplate osigurane tražbine ispune prije isteka vremena za koje je određena prethodna mjera, sud će, na prijedlog protivnika osiguranja, obustaviti postupak i ukinuti provedene radnje ako predlagač osiguranja ne podnese prijedlog za ovrhu u roku od petnaest (15) dana od dana nastupanja tih uvjeta.

XXIX. PRIVREMENE MJERE

1. Opće odredbe

Članak 270

Prijedlog za određivanje privremene mjere

- (1) Privremena mjera može se predložiti prije pokretanja i tijekom sudskog ili upravnog postupka te nakon završetka tih postupaka, sve dok ovrha ne bude provedena.
- (2) U prijedlogu za određivanje privremene mjere predlagač osiguranja mora istaknuti zahtjev u kojem će točno označiti tražbinu čije osiguranje traži, odrediti kakvu mjeru traži i vrijeme njezinog trajanja te, kada je to potrebno, sredstva osiguranja kojima će se privremena mjera prisilno ostvariti te predmet osiguranja, uz odgovarajuću primjenu pravila ovog zakona o sredstvima i predmetu ovrhe. U prijedlogu se moraju navesti činjenice na kojima se zasniva zahtjev za određivanje privremene mjere te predložiti dokazi kojima se ti navodi potkrepljuju. Predlagač osiguranja dužan je te dokaze, po mogućnosti, priložiti uz prijedlog.

Članak 271

Rješenje o određivanju privremene mjere

- (1) U rješenju o određivanju privremene mjere sud će, ako je to potrebno s obzirom na vrstu mjere i svrhu koja se njome treba postići, odrediti, na prijedlog predlagača osiguranja i sredstva kojima će se ona prisilno ostvariti, te predmet osiguranja, uz odgovarajuću primjenu pravila ovog zakona o određivanju sredstava i predmeta ovrhe u rješenju o ovrši.
- (2) Ako je radi ostvarenja naloga ili zabrane koji su izrečeni u rješenju o određivanju privremene mjere potrebno naknadno odrediti sredstva prisile iz stavka 1 ovog članka ili već određenim sredstvima dodati nova ili ih zamijeniti drugima, predlagač osiguranja može predložiti, u istom postupku, da se na temelju već izrečenih naloga ili zabrana odrede ta sredstva.
- (3) Rješenje o određivanju privremene mjere ima učinak rješenja o ovrši.
- (4) Na rješenja iz stavka 3 ovog članka na odgovarajući se način primjenjuju odredbe ovog zakona o rješenju o ovrši.
- (5) Rješenja iz stavaka 1 i 3 ovog članka moraju biti obrazložena.
- (6) U slučaju određivanja privremene mjere po službenoj dužnosti sud će na odgovarajući način primijeniti odredbe stavaka od 1 do 4 ovog članka.

Članak 272

Dopuštenost privremene mjere

- (1) Privremena mjera može se odrediti i radi osiguranja nedospjelih i uvjetnih tražbina.
- (2) Privremena mjera nije dopuštena ako postoje uvjeti za određivanje prethodne mjere kojom se može postići ista svrha osiguranja.

„Članak 273 (Pravni lijekovi)

- (1) Protiv rješenja o prijedlogu za određivanje privremene mjere dopuštena je žalba, u roku od tri (3) dana od dana dostavljanja rješenja.**
- (2) O žalbi odlučuje Apelacijski sud u roku od osam (8) dana od dana kad je primi.**
- (3) Žalba se ne dostavlja na odgovor.**
- (4) Žalba ne odlaže ovrhu rješenja kojim je određena privremena mjera.“¹⁹**

¹⁹ Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o ovršnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine („Službeni glasnik Brčko distrikta BiH“, broj: 02/21)

2. Privremene mjere radi osiguranja novčane tražbine

Članak 274

Uvjeti za određivanje privremene mjere

- (1) Privremena mjera radi osiguranja novčane tražbine može se odrediti ako predlagač osiguranja učini vjerojatnim postojanje tražbine i opasnost da će bez takve mjere protivnik osiguranja spriječiti ili znatno otežati naplatu tražbine time što će svoju imovinu otuđiti, prikriti ili na drugi način njome raspolagati.
- (2) Predlagač osiguranja ne mora dokazivati opasnost iz stavka 1 ovog članka ako učini vjerojatnim da bi predloženom mjerom protivnik osiguranja pretrpio samo neznatnu štetu.
- (3) Smatra se da opasnost iz stavka 1 ovog članka postoji ako bi se tražbina imala ostvariti u inozemstvu.

Članak 275

Vrste privremenih mjera radi osiguranja novčane tražbine

- (1) Radi osiguranja novčane tražbine može se odrediti svaka mjera kojom se postiže svrha takvog osiguranja, a osobito:
 - 1) zabrana protivniku osiguranja da otuđi ili optereti pokretne stvari, oduzimanje tih stvari i njihovo povjeravanje na čuvanje predlagaču osiguranja ili trećoj osobi,
 - 2) oduzimanje i polaganje gotovog novca, vrijednosnih papira i sl. u sud,
 - 3) zabrana protivniku osiguranja otuđenja ili opterećenja svoje nekretnine ili stvarnih prava koja su na nekretnini uknjižena u njegovu korist, uz zabilježbu te zabrane u zemljišnu knjigu,
 - 4) zabrana dužniku protivnika osiguranja da dragovoljno ispuni svoju obvezu protivniku osiguranja te zabrana protivniku osiguranja da primi ispunjenje te obveze odnosno da raspolaze svojim tražbinama,
 - 5) nalog pravnoj osobi koja obavlja poslove platnog prometa da protivniku osiguranja ili trećoj osobi, na temelju naloga protivnika osiguranja, uskrati s dužnikova računa isplatu novčanog iznosa za koji je određena privremena mjera.
- (2) Privremenom mjerom ne stječe se založno pravo.
- (3) Zabrane iz stavka 1 ovog članka smatraju se provedenima dostavom osobi kojoj su izrečene, odnosno zemljišnoknjižnom odjelu suda.
- (4) Otuđenje i opterećenje pokretnina iz stavka 1 točke 1 ovog članka, koje protivnik osiguranja obavi suprotno zabrani bez pravnog su učinka, izuzev ako ima mjesta primjeni pravila o zaštiti poštenog stjecatelja.

(5) Učinak zabilježbe zabrane iz stavka 1 točke 3 ovog članka je u tome što predlagač osiguranja može predložiti ovrhu radi naplate svoje tražbine kada ona postane ovršna na nekretnini uknjiženoj u zemljišnoj knjizi ili na pravu uknjiženom na nekretnini, na koju se zabrana odnosi, bez obzira na to što je nakon te zabrane treća osoba, na temelju dragovoljnog raspolaganja protivnika osiguranja, stekla i uknjižila u zemljišnu knjigu neko svoje pravo. Ovrhu na nekretnini, odnosno pravu uknjiženom na nekretnini, predlagač osiguranja može predložiti neposredno protiv osobe koja je uknjižena kao vlasnik nekretnine odnosno nositelj stvarnog prava uknjiženog na nekretnini, na temelju ovršne isprave kojom je protiv protivnika osiguranja utvrđena njegova tražbina radi osiguranja kojeg je zabrana zabilježena, te dokaza da je osoba protiv koje se ovrha predlaže stekla vlasništvo nekretnine, odnosno pravo na nekretnini, nakon zabilježbe zabrane.

(6) Učinak zabrana iz stavka 1 točki 4 i 5 ovog članka je u tom što predlagač osiguranja može od dužnika protivnika osiguranja, odnosno pravne osobe koja obavlja poslove platnog prometa, tražiti u parnici nadoknadu štete koju su mu nanijeli postupivši suprotno zabrani. Predlagaču osiguranja pripadaju i druga prava protiv tih osoba po općim pravilima obligacijskog prava o zabranjenim odnosno protupravnim radnjama.

3. Privremene mjere radi osiguranja nenovčane tražbine

Članak 276

Uvjeti za određivanje privremene mjere

(1) Radi osiguranja nenovčane tražbine može se odrediti privremena mjera ako predlagač osiguranja učini vjerojatnim postojanje svoje tražbine i opasnost da bi bez takve mjere protivnik osiguranja spriječio ili znatno otežao ostvarenje tražbine, posebno time što bi promijenio postojeće stanje stvari.

(2) Privremena mjera može se odrediti i kad predlagač osiguranja učini vjerojatnim da je mjera potrebna da bi se spriječilo nasilje ili nastanak nenadoknadive štete.

(3) Odredbe članka 274 stavka 2 i stavka 3 ovog zakona primjenjuju se i pri određivanju privremenih mjera radi osiguranja nenovčanih tražbina.

Članak 277

Vrste privremenih mjera radi osiguranja nenovčanih tražbina

(1) Radi osiguranja nenovčanih tražbina može se odrediti svaka mjera kojom se postiže svrha takvog osiguranja, a osobito:

1) zabrana otuđenja i opterećenja pokretnih stvari na koje je upravljena tražbina, njihovo oduzimanje i povjeravanje na čuvanje predlagaču osiguranja ili trećoj osobi,

2) zabrana otuđenja i opterećenja dionica, osnivačkog i drugih udjela na koje je upravljena tražbina, uz zabilježbu navedene zabrane u odgovarajući popis, a po potrebi i u sudskom upisniku; zabrana korištenja ili raspolaganja pravima po osnovi takvih dionica, odnosno udjela; povjeravanje dionica odnosno udjela na upravu trećoj osobi,

- 3) zabrana otuđenja i opterećenja drugih prava na koje je upravljena tražbina, uz povjeravanje uprave tim pravima trećoj osobi,
- 4) zabrana otuđenja i opterećenja nekretnine na koju je upravljena tražbina ili stvarnih prava upisanih na nekretnini na koja je upravljena tražbina, uz zabilježbu zabrane u zemljišnu knjigu; oduzimanje nekretnine i njezino povjeravanje na čuvanje i upravu predlagачu osiguranja ili trećoj osobi,
- 5) zabrana dužniku protivnika osiguranja da protivniku osiguranja preda stvari, prenese koje pravo ili obavi koju drugu nenovčanu radnju na koju je upravljena tražbina,
- 6) zabrana protivniku osiguranja da poduzima radnje koje mogu nanijeti štetu predlagачu osiguranja te zabrana da se provedu promjene na stvarima na koje je upravljena tražbina,
- 7) nalog protivniku osiguranja da obavi određene radnje potrebne da bi se sačuvale pokretne stvari ili nepokretne stvari ili da bi se održalo postojeće stanje stvari,
- 8) ovlast predlagачu osiguranja da zadrži stvari protivnika osiguranja koje se kod njega nalaze i na koje se tražbina odnosi, sve dok se parnica pravomoćno ne završi,
- 9) ovlast predlagачu osiguranja da sam ili preko treće osobe obavi određene radnje ili nabavi određene stvari, posebno radi uspostave prijašnjeg stanja,
- 10) privremeno vraćanje zaposlenog na rad, plaćanje nadoknade za vrijeme radnog spora, ako je to nužno za njegovo uzdržavanje i uzdržavanje osoba koje je po zakonu dužan uzdržavati.

(2) Ako je to nužno radi sprječavanja nastanka nenadoknadive ili teško nadoknadive štete, nasilja ili ako je iz drugih bitnih razloga to potrebno radi osiguranja pravnog reda, sud može odrediti mjeru kojom će privremeno urediti sporni odnos među strankama.

(3) Zabrane iz stavka 1 ovog članka smatraju se provedenim dostavom osobi koje se tiču odnosno zemljišnoknjižnom odjelu suda.

(4) Učinak zabilježbe zabrane iz stavka 1 točke 4 ovog članka je u tome što se upisima obavljenim u zemljišnoj knjizi, na temelju dragovoljnog raspolaganja protivnika osiguranja, nakon upisa zabilježbe zabrane, mogu steći u odnosu prema predlagачu osiguranja kakva prava na nekretnini ili pravu na njoj upisanom samo ako predlagач osiguranja bude pravomoćno odbijen sa svojim zahtjevom u postupku koji je pokrenuo radi ostvarenja tražbine za čije je osiguranje zabilježba upisana. Na temelju ovršne isprave stečene u postupku koji je pokrenuo protiv protivnika osiguranja radi ostvarenja tražbina za čije je osiguranje zabilježba zabrane upisana te dokaza da je osoba koja je stekla određeno pravo na nekretnini ili pravu upisanom na nekretnini na temelju dragovoljnog raspolaganja protivnika osiguranja to pravo stekla nakon upisa zabrane, predlagач osiguranja može neposredno protiv te osobe tražiti ovrhu radi ostvarenja svog prava utvrđenog ovršnom ispravom.

(5) Učinak je zabrana iz stavka 1 ovog članka, izuzev one iz točke 4 ovog članka, u tome što osobe kojima je zabrana izrečena odgovaraju predlagачu osiguranja za štetu koju su mu nanijele tim što su, nakon dostave zabrane, postupile suprotno zabrani. Osobe kojima je zabrana izrečena mogu se osloboditi svoje odgovornosti tako da polože u sud predmete na koje se zabrana odnosi ako su za to podesni ili tako da ih predaju čuvaru ili upravitelju koga na njihov prijedlog odredi sud.

(6) Odredbe članka 275 stavka 3 i stavka 4 ovog zakona primjenjuju se na odgovarajući način i na privremene mjere radi osiguranja nenovčane tražbine.

(7) Privremene mjere iz ovog članka ne smiju u cijelosti obuhvatiti zahtjev koji se njima osigurava, izuzev u slučaju iz stavka 2 ovog članka.

4. Zajedničke odredbe

Članak 278

Osiguranje umjesto privremene mjere

(1) Predlagač osiguranja može u prijedlogu za određivanje privremene mjere ili naknadno izjaviti da se, umjesto privremene mjere, zadovoljava davanjem određenog osiguranja od strane protivnika osiguranja.

(2) Davanje osiguranja umjesto privremene mjere može se odrediti i na prijedlog protivnika osiguranja. Okolnost da je protivnik osiguranja predložio osiguranje ne odgađa provedbu osiguranja dok se o tom prijedlogu ne odluči.

(3) Ako protivnik osiguranja da osiguranje, sud će obustaviti postupak i ukinuti već provedene radnje.

Članak 279

Osiguranje kao uvjet za određivanje privremene mjere

(1) Sud može na prijedlog predlagača osiguranja odrediti privremenu mjeru i kad nije učinio vjerojatnim postojanje tražbine i opasnost ako prethodno, u roku koji mu je sud odredio, da osiguranje za štetu koja bi protivniku osiguranja mogla nastati određivanjem i provedbom privremene mjere. Ako predlagač osiguranja ne da osiguranje u određenom roku, sud će odbiti prijedlog za osiguranje.

(2) Sud može, na prijedlog protivnika osiguranja, prema okolnostima slučaja, postupiti po odredbi stavka 1 ovog članka i kad je predlagač osiguranja učinio vjerojatnim postojanje tražbine i opasnosti. Ako predlagač osiguranja ne da osiguranje u određenom roku, sud će obustaviti postupak i ukinuti provedene radnje. Okolnost da je protivnik osiguranja zatražio davanje osiguranja ne odgađa provedbu postupka osiguranja dok se ne odluči o njegovom prijedlogu.

(3) Osiguranje se određuje do isteka roka do kojeg protivnik osiguranja može u postupku osiguranja zatražiti nadoknadu štete.

Članak 280

Određivanje više privremenih mjera

Sud može, s obzirom na okolnosti slučaja, odrediti i više privremenih mjera, ako je to potrebno.

Članak 281

Vrijeme za koje se određuje privremena mjera

- (1) U rješenju kojim se određuje privremena mjera odredit će se i trajanje te mjere, a ako je mjera određena prije podnošenja tužbe ili pokretanja kojeg drugog postupka i rok u kojemu predlagač osiguranja mora podnijeti tužbu odnosno prijedlog za pokretanje drugog postupka, radi opravdanja mjere.
- (2) Sud će, na prijedlog predlagača osiguranja, produžiti trajanje privremene mjere, uz uvjet da se nisu promijenile okolnosti pod kojima je ta mjera određena.
- (3) Prijedlog iz stavka 2 ovog članka može se podnijeti samo prije nego što protekne vrijeme za koje je privremena mjera određena.

Članak 282

Ukidanje privremene mjere

- (1) Ako predlagač osiguranja u određenom roku nije podnio tužbu odnosno nije pokrenuo drugi postupak radi opravdanja privremene mjere ili je vrijeme za koje je određena privremena mjera proteklo, sud će, na prijedlog protivnika osiguranja, obustaviti postupak i ukinuti provedene radnje.
- (2) Na prijedlog protivnika osiguranja postupak će se obustaviti i ukinuti provedene radnje ako su se okolnosti zbog kojih je mjera određena kasnije promijenile tako da više nije potrebna.
- (3) Postupak će se obustaviti i ukinuti provedene radnje u slučajevima navedenim u članku 268 stavku 1 ovog zakona.

Članak 283

Naknada štete protivniku osiguranja

- (1) Protivnik osiguranja ima prema predlagaču osiguranja pravo na nadoknadu štete koja mu je nanesena privremenom mjerom za koju je utvrđeno da je bila neosnovana ili koju predlagač osiguranja nije opravdao.
- (2) U tome se slučaju na odgovarajući način primjenjuju odredbe članka 268 stavka 5 i stavka 6 ovog zakona.

Članak 284

Primjena odredbi o osiguranju prethodnim mjerama

U postupku osiguranja privremenim mjerama na odgovarajući se način primjenjuju odredbe članka 266 i članka 267 stavka 2, stavka 3 i stavka 4 ovog zakona.

Dio četvrti

XXX. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 285 ***Postupci u tijeku***

Postupak ovrhe i osiguranja započet do dana početka primjene ovog zakona dovršit će se po odredbama ranijeg zakona.

Članak 286 ***Prestanak važenja odredbi drugih zakona***

Odredbe drugih zakona koji se odnose na zahtjev za odlaganje i prekid ovrhe neće se primjenjivati u ovršnom postupku.

Članak 287 ***Prestanak važenja važećeg Zakona o ovršnom postupku***

Danom stupanja na snagu ovog zakona, prestaju važiti odredbe Zakona o ovršnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine (Službeni glasnik Brčko distrikta BiH, brojevi: 8/00, 1/01, 5/02, 8/03, 19/07, 2/08).

Članak 288 ***Stupanje na snagu Zakona***

Ovaj zakon stupio je na snagu, a njegove izmjene i dopune 13. prosinca 2017.godine i 06. ožujka 2021.godine.