

Na temelju članka 22 Statuta Brčko distrikta BiH – pročišćeni tekst (Službeni glasnik Brčko distrikta BiH, broj 02/10), Skupština Brčko distrikta BiH na 59. redovitoj sjednici održanoj 1. veljače 2012. godine, usvaja

## **ZAKON O PREMJERU I KATASTRU NEKRETNINA U BRČKO DISTRIKTU BOSNE I HERCEGOVINE**

### **DIO PRVI – OSNOVNE ODREDBE**

#### **Članak 1 (Predmet)**

Ovim zakonom propisuju se geodetski poslovi koji obuhvaćaju: poslove službene geodezije, geodetske poslove za posebne potrebe i ostale geodetske poslove koje vrši Odjel za javni registar (u daljnjem tekstu: Odjel), ovlašteni geodet, geodetsko poduzeće i geodetski poduzetnik.

#### **Članak 2 (Definicije)**

Pojmovi upotrijebljeni u ovom zakonu imaju sljedeće značenje:

- a) „**premjer**“ je prikupljanje, obrada i prikazivanje geometrijskih i opisnih podataka o nekretninama;
- b) „**dopunski premjer**“ je premjer koji se izvodi radi usuglašavanja sadržaja planova sa stanjem na terenu;
- c) „**katastarski premjer**“ je premjer koji se izvodi za potrebe održavanja katastra nekretnina;
- d) „**koordinatni katastar**“ je skup katastarskih parcela za koje su položajne koordinate međašnih točaka određene u državnom koordinatnom sustavu s novorazvijene geodetske osnove;
- e) „**nekretnina**“ je zemljište i sve što je sa zemljištem trajno spojeno na površini ili ispod nje;
- f) „**katastar nekretnina**“ je javni registar o nekretninama i tehničkim podacima o nekretninama;
- g) „**katastarska parcela**“ je osnovna teritorijalna jedinica, koja obuhvaća dio zemljišta pod jednom ili više kultura, kao i neplodno zemljište, koje pripada istom vlasniku i nalazi se u jednoj katastarskoj općini;
- h) „**katastarska općina**“ je teritorijalna jedinica koja obuhvaća, po pravilu, područje jednog ili više naseljenih mjesta;
- i) „**katastarski srez**“ je teritorijalna jedinica u okviru koje se vrši katastarsko klasiranje i bonitiranje zemljišta, a sačinjavaju ga više teritorijalno povezanih katastarskih općina;
- j) „**katastarsko klasiranje zemljišta**“ je utvrđivanje katastarske kulture i klase zemljišta za svaku parcelu u okviru jedne katastarske općine;
- k) „**komunalni uređaji**“ su različiti podzemni i nadzemni komunalni objekti i vodovi, kao npr. vodovodna mreža, kanalizacijska mreža, telekomunikacijska mreža, elektroenergetska mreža, toplovodna mreža, plinovodna mreža, mreža prometne signalizacije kao i slične mreže s pripadajućim uređajima;
- l) „**katastar komunalnih uređaja**“ je zbirna tehnička evidencija o komunalnim uređajima;

- m) „**prostorna jedinica**“ je teritorijalna jedinica definirana zakonom s jednoznačno određenom granicom.

## **DIO DRUGI – GLAVNI DIO**

### **GLAVA I. OPĆE ODREDBE**

#### **Članak 3 (Supsidijarna primjena Zakona)**

Na postupak koji se primjenjuje u obavljanju poslova propisanih ovim zakonom supsidijarno se primjenjuju odredbe Zakona o upravnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine (u daljnjem tekstu: Zakon o upravnom postupku).

#### **Članak 4 (Pristup nekretninama)**

(1) Osobe ovlaštene za obavljanje poslova utvrđenih ovim zakonom (u daljnjem tekstu: ovlaštene osobe), uz suglasnost vlasnika, nositelja prava građenja ili posjednika (u daljnjem tekstu: nositelja prava na nekretninama) mogu pristupiti na parcele, stanove i u druge građevinske objekte, postaviti oznake premjera i međašne biljege, prikupiti nužne podatke o nekretninama i obaviti ostale nužne radnje.

(2) Nositelj prava na nekretninama dužan je dopustiti pristup zemljištu, objektima i komunalnim uređajima osobama koje:

- a) obavljaju poslove: premjera, katastra nekretnina, katastra komunalnih uređaja, katastra kućnih brojeva, ulica, trgova, cesta, naselja i prostornih jedinica,
- b) imaju pravni interes u slučaju obavljanja poslova iz točke a) ovog stavka.

(3) Nositelj prava na nekretninama ili upravnik zgrade se obavješćuju o namjeri ulaska na parcelu ili u zgradu, pet dana prije početka poslova.

(4) Ukoliko se za vrijeme obavljanja geodetskih poslova ukaže potreba za ulazak na parcelu ili u zgradu, nositelj prava na nekretninama ili upravnik zgrade obavješćuju se naknadno, odnosno po završetku poslova.

(5) Obavijest o namjeri ulaska iz stavka 4 ovog članka nije potrebna ukoliko su parcele ili građevinski objekti od javnog značaja.

#### **Članak 5 (Obveze nositelja prava na nekretninama)**

(1) Nositelj prava na nekretninama dužan je dopustiti postavljanje geodetskih biljega i oznaka.

(2) Postavljanje geodetskih biljega i oznaka vrši se bez prava na naknadu nositelju prava na nekretninama.

(3) Nositelj prava na nekretninama dužan je prijaviti Odjelu ili ovlaštenom geodetu nastalu promjenu, u roku od 30 dana od dana nastanka promjene.

(4) Nositelj prava na nekretninama dužan je snositi troškove utvrđivanja i provođenja promjene.

(5) Pod promjenom iz stavka 3 ovog članka podrazumijevaju se promjena granice parcele, cijepanje i spajanje parcela, promjena kulture i klase zemljišta, kao i promjene nastale izgradnjom, dogradnjom, nadziđivanjem i uklanjanjem objekata.

(6) Ukoliko nositelj prava na nekretninama ne postupi sukladno stavku 3 ovog članka, Odjel po službenoj dužnosti ili angažiranjem ovlaštenog geodeta provodi promjenu u katastru nekretnina o trošku nositelja prava na nekretninama.

## **Članak 6** **(Oštećenje ili uništenje geodetskih biljega i oznaka)**

(1) Tko ošteti, uništi ili umanju upotrebljivost geodetskih biljega i oznaka, snosi troškove ponovnog postavljanja, uključujući i nužne radove na premjeravanju.

(2) Tko namjerava izvoditi određene radove, a da pri tome postoji opasnost od promjene, oštećenja ili uklanjanja geodetskih ili međašnih biljega i oznaka, dužan je tu namjeru prijaviti Odjelu u roku od 15 dana radi premještanja geodetskih biljega i oznaka i snositi troškove premještanja.

## **Članak 7** **(Obavljanje geodetskih poslova)**

(1) Geodetske poslove obavljaju: Odjel, geodetska poduzeća, ovlaštene geodetske i geodetski poduzetnik.

(2) Odjel vrši geodetske poslove za potrebe organa javne uprave, institucija Distrikta, fizičkih i pravnih osoba.

(3) Pogreške nastale u tijeku vršenja geodetskih poslova iz članka 28 stavka 1, koje se odnose na katastarski premjer koji obavlja ovlaštene geodet, ispravlja ovlaštene geodet o svom trošku na zahtjev Odjela.

(4) Pogreške nastale u tijeku vršenja geodetskih poslova iz članka 28 stavaka 1, 2 i 3 ovog zakona ispravlja Odjel po službenoj dužnosti.

(5) Pogreške nastale u tijeku vršenja geodetskih poslova iz članka 79 stavaka 1 i 2 ovog zakona ispravlja o svom trošku geodetsko poduzeće i geodetski poduzetnik na zahtjev Odjela.

## **Članak 8** **(Djelokrug rada Odjela)**

(1) Odjel obavlja poslove:

- a) praćenja i usmjeravanja poslova službene geodezije i geodetskih poslova za posebne potrebe;
- b) premjera;
- c) uspostavljanja i održavanja katastra nekretnina;
- d) katastarskog premjera;
- e) provođenja promjena na održavanju katastra zemljišta;

- f) uspostavljanja i održavanja katastra komunalnih uređaja;
- g) uspostavljanja i održavanja katastra kućnih brojeva, ulica, trgova, cesta, naselja i prostornih jedinica;
- h) uspostavljanja i vođenja geodetskog informacijskog sustava;
- i) imenovanja, praćenja rada i razrješenja ovlaštenog geodeta;
- j) provođenja upravnog i stručnog nadzora nad ovlaštenim geodetima;
- k) davanja stručnih objašnjenja i mišljenja za primjenu propisa u okviru radova službene geodezije;
- l) ostvarivanja tuzemne i strane suradnje i suradnje s privatnim sektorom u okviru radova službene geodezije.

(2) Odjel obavlja i druge geodetske poslove sukladno zakonu.

## **GLAVA II. TEHNIČKA DOKUMENTACIJA**

### **Članak 9 (Izrada i sadržaj tehničke dokumentacije)**

(1) Tehnička dokumentacija je skup projekata koji se izrađuju radi utvrđivanja koncepcije, razrade uvjeta i načina izvođenja geodetskih poslova s ciljem osiguranja kvalitete.

(2) Za izvođenje stručnih poslova koji se odnose na poslove službene geodezije iz članka 12 ovog zakona, geodetsko-tehničke poslove u komasaciji, kartografske poslove, kao i druge geodetske poslove većeg opsega, Odjel može zahtijevati izradu tehničke dokumentacije.

(3) Tehnička dokumentacija iz stavka 1 obuhvaća: studiju opravdanosti, idejni projekt, glavni projekt i projekt izvedenog stanja.

(4) Studija opravdanosti izrađuje se kada Odjel zahtijeva potvrdu ekonomske opravdanosti geodetskih poslova.

(5) Idejni projekt geodetskih poslova izrađuje se na temelju projektnog zadatka, a služi kao osnova za izradu glavnog projekta.

(6) Glavni projekt geodetskih poslova izrađuje se na temelju projektnog zadatka ili idejnog projekta.

(7) Glavnim projektom geodetskih poslova detaljnije se razrađuje tehničko rješenje, organizacija, premjer, predračun i dinamika realizacije geodetskih poslova.

(8) Projekt izvedenog stanja izrađuje izvođač po završetku geodetskih poslova, a predstavlja glavni projekt sa svim izmjenama nastalim tijekom realizacije.

### **Članak 10 (Kontrola tehničke dokumentacije)**

(1) Kontrola tehničke dokumentacije iz članka 9 stavka 3 ovog zakona obuhvaća: usklađenost projektne dokumentacije sa zakonskim i drugim propisima, tehničkim normativima i standardima koji se primjenjuju pri izvođenju odgovarajuće vrste geodetskih poslova, provjeru ispunjenosti zahtjeva iz projektnog zadatka, kao i druge nužne postupke radi verifikacije tehničke dokumentacije.

- (2) Odjel imenuje osobu koja vrši kontrolu tehničke dokumentacije idejnog projekta.
- (3) Osoba iz stavka 2 ovog članka ne može biti zaposlena u geodetskom poduzeću koje izrađuje tehničku dokumentaciju iz članka 9 stavka 3 ovog zakona.
- (4) Tehnička dokumentacija iz članka 9 stavka 3 ovog zakona može da se koristi nakon što osoba ovlaštena za vršenje tehničke kontrole izvrši pregled i verifikaciju.

### **Članak 11 (Revizija glavnog projekta)**

- (1) Odjel imenuje povjerenstvo koje vrši reviziju glavnog projekta.
- (2) Povjerenstvo iz stavka 1 ovog članka ima tri člana koji se imenuju nakon provedenog postupka javnog oglašavanja.
- (3) Članovi povjerenstva iz stavka 1 ovog članka su diplomirani inženjeri geodezije koji imaju najmanje pet godina iskustva u struci, položen ispit za rad u organima uprave i stručni ispit.

## **GLAVA III. POSLOVI SLUŽBENE GEODEZIJE**

### **Odjeljak A. Zajedničke odredbe za poslove službene geodezije**

#### **Članak 12 (Poslovi službene geodezije)**

- (1) Poslovi službene geodezije obuhvaćaju:
- a) osnovne geodetske radove;
  - b) premjer;
  - c) uspostavljanje i održavanje katastra nekretnina;
  - d) katastarski premjer;
  - e) uspostavljanje i održavanje katastra komunalnih uređaja;
  - f) uspostavljanje i održavanje katastra kućnih brojeva, ulica, trgova, cesta, naselja i prostornih jedinica;
  - g) uspostavljanje i održavanje geodetskog informacijskog sustava.
- (2) Podatci poslova službene geodezije iz stavka 1 ovog članka koriste se za potrebe gospodarstva, uređenja prostora, pravnog prometa, statistike, znanosti, organa sudske i izvršne vlasti i za druge svrhe.
- (3) Upravne i stručne poslove službene geodezije obavlja Odjel.
- (4) Poslove dopunskog premjera obavljaju geodetska poduzeća, ovlaštene geodetske i Odjel.

#### **Članak 13 (Značaj poslova službene geodezije)**

(1) Poslovi službene geodezije su od općeg interesa za Brčko distrikt Bosne i Hercegovine (u daljnjem tekstu: Distrikt).

(2) Organi javne uprave i druge pravne i fizičke osobe, koji obavljaju poslove iz oblasti urbanizma, projektiranja, prostornog planiranja, izrade prostornih informacijskih sustava, izvođenja građevinskih poslova, komunalnih djelatnosti i druge poslove za koje su potrebni geometrijski i opisni podaci o nekretninama i komunalnim uređajima, dužni su koristiti podatke iz katastra nekretnina, katastra komunalnih uređaja i katastra kućnih brojeva, ulica, trgova, cesta, naselja i prostornih jedinica.

(3) Sudovi i drugi organi dužni su pravomoćne odluke dostaviti Odjelu radi provođenja promjene u katastru zemljišta, katastru nekretnina, katastru komunalnih uređaja i katastru kućnih brojeva, ulica, trgova, cesta, naselja i prostornih jedinica.

## **Odjeljak B. Osnovni geodetski radovi**

### **Članak 14 (Osnovni geodetski radovi)**

(1) Pod osnovnim geodetskim radovima podrazumijevaju se: projektiranje, uspostavljanje i održavanje astronomsko-geodetske, gravimetrijske, trigonometrijske i nivelmanske mreže, kao i mreže određene metodama globalnog pozicioniranja (u daljnjem tekstu: referentne geodetske mreže).

(2) Referentne geodetske mreže čine jedinstvenu matematičku osnovu za položaj, visinu i ubrzanje sile zemljine teže u prostoru posebno određenih točaka za potrebe premjera, katastra nekretnina, izrade osnovne i topografskih karata, radova u inženjersko-tehničkim oblastima i znanstvene potrebe.

(3) Na jedinstven sustav referentnih geodetskih mreža oslanjaju se svi poslovi službene geodezije.

### **Članak 15 (Koordinatni sustavi)**

(1) Koordinatni sustavi referentnih geodetskih mreža orijentirani su u prostoru parametrima geodetskog datuma.

(2) Parametre geodetskih datuma referentnih geodetskih mreža, kao i način izvođenja osnovnih geodetskih poslova utvrđuje Vlada Distrikta (u daljnjem tekstu: Vlada) na prijedlog voditelja Odjela u koordinaciji s Ministarstvom civilnih poslova BiH.

## **Odjeljak C. Premjer**

### **Članak 16 (Sadržaj premjera)**

(1) Premjer obuhvaća:

- a) snimanje detalja;
- b) katastarsko klasiranje zemljišta;
- c) izradu geodetskih planova i osnovnih karata;

d) geodetske poslove u svezi s komasacijom zemljišta.

(2) Odjel je dužan, najkasnije 30 dana prije početka premjera, javno oglasiti početak radova premjera.

### **Članak 17 (Snimanje detalja)**

(1) Snimanje detalja obuhvaća prikupljanje geometrijskih i opisnih podataka o nekretninama, kao i snimanje topografskih objekata i oblika terena.

(2) Nositelj prava na nekretninama dužan je najkasnije sedam dana prije početka snimanja obilježiti granice parcela na propisan način o vlastitom trošku.

(3) Odjel ili geodetsko poduzeće koje vrši premjer, dužno je nakon postavljanja geodetskih biljega i oznaka, obavijestiti vlasnika, odnosno nositelja prava na nekretninama o vrsti i mjestu postavljenih geodetskih biljega i oznaka, koje se nalaze na nekretnina.

### **Članak 18 (Katastarsko klasiranje zemljišta)**

(1) Utvrđivanje uglednog zemljišta i katastarsko klasiranje u katastarskoj općini vrši Povjerenstvo za katastarsko klasiranje zemljišta (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo).

(2) Povjerenstvo se sastoji od predsjednika i dva člana.

(3) Predsjednik i članovi Povjerenstva imaju svoje zamjenike.

(4) Za predsjednika Povjerenstva imenuje se diplomirani inženjer poljoprivrede, s položenim ispitom za rad u organima uprave koji rade na poslovima klasiranja i bonitiranja zemljišta, a članovi Povjerenstva imenuju se iz reda poljoprivrednih proizvođača s područja katastarske općine za koju se vrši klasiranje.

(5) Povjerenstvo imenuje gradonačelnik na prijedlog voditelja Odjela.

### **Članak 19 (Geodetski planovi i karte)**

(1) Geodetski planovi i karte u digitalnom obliku izrađuju se na temelju podataka koji su dobiveni snimanjem detalja.

(2) Kartografska projekcija, sadržaj, način prikaza, razmjera, korištenje, zaštita i arhiviranje utvrđuju se podzakonskim aktom koji donosi voditelj Odjela.

(3) Planovi i karte mogu se koristiti nakon što ih ovjeri Odjel.

(4) Geodetski planovi i karte su geometrijska osnova za uspostavljanje drugih informacijskih sustava o prostoru.

## **Odjeljak D. Katastar nekretnina**

## **Članak 20** **(Sadržaj katastra nekretnina)**

- (1) Katastar nekretnina sastoji se od katastarskih planova, katastarskog operata i zbirke isprava.
- (2) Katastarski plan predstavlja grafički dio katastra nekretnina, izrađuje se u digitalnom obliku i sadrži:
  - a) geodetsku osnovu;
  - b) katastarske parcele s brojevima i granicama, kulturu i klasu zemljišta, zgrade i druge građevinske objekte, nazive ulica i kućne brojeve;
  - c) granice katastarskih općina;
  - d) administrativne granice.
- (3) Katastarski operat je opisni dio katastra nekretnina, izrađuje se u digitalnom obliku i sadrži:
  - a) podatke o parcelama s brojevima, nazivima, načinom korištenja, kulturi i klasi zemljišta i površinama;
  - b) informacije o posjedniku upisanom u zemljišnoknjižnoj evidenciji;
  - c) podatke o pravnim poslovima i postupcima, kao i službenim poslovima koje vode drugi nadležni organi;
  - d) podatke o zgradama, stanovima i poslovnim prostorijama, kao posebnim dijelovima zgrada i drugim građevinskim objektima;
  - e) podatke za zgrade u etažnom vlasništvu i podatke o katnosti i površini stambenih, poslovnih i pomoćnih prostorija kao posebnih dijelova zgrade;
  - f) podatke o historijatu promjena na parceli.
- (4) Zbirka isprava se sastoji od isprava na temelju kojih su izvršeni upisi u katastar nekretnina, a sadrži:
  - a) zahtjev nositelja prava na nekretninama sukladno stanju upisanom u registru zemljišta;
  - b) podatke snimanja katastarskog premjera prema važećim propisima u trenutku katastarskog premjera;
  - c) dokumente na temelju kojih je izvršena promjena, a nije rezultat katastarskog premjera;
  - d) rješenja o provedenoj promjeni i sličnih dokaza.
- (5) Isprave iz stavka 4 ovog članka ulažu se po godinama, za svaku katastarsku općinu i čuvaju se trajno.

## **Članak 21** **(Uspostavljanje katastra nekretnina)**

- (1) Katastar nekretnina uspostavlja se na temelju podataka premjera i katastarskog klasiranja zemljišta, izlaganja podataka o nekretninama na javni uvid i utvrđivanja prava na nekretninama i komasacije zemljišta.
- (2) Uspostavljanje katastra nekretnina obuhvaća:
  - a) pripreme radove;
  - b) izlaganje podataka o nekretninama na javni uvid;
  - c) izradu katastarskih planova, katastarskog operata i preuzimanje zbirke isprava.
- (3) Katastar nekretnina se uspostavlja po katastarskim općinama.

## **Članak 22** **(Pripremni radovi)**

Pripremni radovi obuhvaćaju:



- a) reviziju sadržaja planova zadnjeg premjera i usuglašavanje sa stanjem na terenu;
- b) pripremu postojećih katastarskih planova i katastarskog elaborata za izlaganje podataka o nekretninama na javni uvid;
- c) izradu popisnih listova.

**Članak 23**  
**(Izlaganje podataka o nekretninama na javni uvid)**

- (1) Izlaganje podataka o nekretninama na javni uvid na temelju popisnih listova provodi Vijeće za izlaganje podataka o nekretninama i utvrđivanje prava na nekretninama (u daljnjem tekstu: Vijeće).
- (2) Imenovanje Vijeća i način rada regulirano je posebnim zakonom.

**Članak 24**  
**(Izrada katastarskog operata)**

- (1) Katastarski operat izrađuje se u digitalnom obliku za katastarsku općinu na temelju:
  - a) izloženih i utvrđenih podataka premjera i katastarskog klasiranja zemljišta;
  - b) izlaganja podataka o nekretninama na javni uvid;
  - c) postupkom komasacije zemljišta.
- (2) Nakon izrade katastarskog operata, katastarske planove ovjerava voditelj Odjela.

**Članak 25**  
**(Stupanje na snagu katastra nekretnina)**

- (1) Voditelj Odjela donosi odluku o usklađenosti katastra nekretnina s ovim zakonom.
- (2) Katastar nekretnina stupa na snagu danom objavljivanja odluke iz stavka 1 ovog članka u Službenom glasniku Brčko distrikta BiH.
- (3) Stupanjem na snagu katastra nekretnina, za područje za koje je uspostavljen katastar nekretnina, podatci katastra zemljišta stavljaju se izvan snage.
- (4) Nakon postupka uspostave katastra nekretnina sve promjene na nekretninama se utvrđuju katastarskim premjerom i predaju na provođenje u katastar nekretnina.

**Članak 26**  
**(List nekretnina)**

- (1) List nekretnina obuhvaća sve katastarske parcele i objekte na tim parcelama koje se nalaze u istoj katastarskoj općini, a pripadaju istom vlasniku ili nositelju prava građenja.
- (2) List nekretnina izdaje se u dva oblika, kao:
  - a) A list, koji sadrži podatke o katastarskoj parceli, zemljištu pod zgradama i podatke o vlasniku ili nositelju prava građenja sukladno podacima upisanim u registru zemljišta;
  - b) A1 list, koji sadrži podatke o zgradama, stanovima, poslovnim prostorijama i zajedničkim dijelovima zgrada i podatke o vlasnicima na tim dijelovima zgrada.
- (3) List nekretnina izdan u obliku propisanom u stavku 2 ovog članka nije dokaz o pravima na nekretninama.

## **Odjeljak E. Katastarski premjer**

### **Članak 27 (Obuhvat katastarskog premjera)**

- (1) Katastarski premjer obuhvaća poslove:
  - a) obnavljanja granica parcela na terenu;
  - b) formiranja novih parcela sukladno s urbanističkim i drugim planovima i projektima;
  - c) određivanja novih granica parcela na terenu prilikom cijepanja parcela;
  - d) brisanja postojećih granica parcela radi spajanja parcela;
  - e) snimanja promjena načina korištenja ili kulture i klase zemljišta;
  - f) snimanja novih ili promijenjenih objekata.
- (2) U tijeku katastarskog premjera obvezno je:
  - a) izvršiti provjeru granice parcele prije cijepanja na onom dijelu gdje se formira nova parcela;
  - b) granice parcela obilježiti čvrstim, trajnim i vidljivim međašnim biljezima.
- (3) U posebnim slučajevima obilježavanje međašnih točaka može se provesti naknadno.
- (4) Način rada, točnost, metoda snimanja i slučajevi iz stavka 3 ovog članka utvrđuju se podzakonskim aktom koji donosi voditelj Odjela.

### **Članak 28 (Izvođenje katastarskog premjera)**

- (1) Katastarski premjer na zahtjev stranke izvode ovlaštteni geodet i Odjel.
- (2) Katastarski premjer za potrebe organa javne uprave i institucija Distrikta i na parcelama u vlasništvu Distrikta izvodi Odjel.
- (3) Zahtjev za obavljanje poslova katastarskog premjera za koje je potreban očevid ili snimanje na terenu, koji su primljeni do 30. rujna tekuće godine, ovlaštteni geodet ili Odjel uzima u postupak i rješava u roku od 90 dana od dana podnesenog zahtjeva.
- (4) Zahtjev za obavljanje poslova katastarskog premjera, koji su primljeni poslije 30. rujna, za koje je potrebno izvršiti očevid ili snimanje na terenu, rješavaju se do 31. svibnja iduće godine.
- (5) Odjel je dužan izvršiti provođenje promjene i donijeti rješenje o provedenoj promjeni u roku od 30 dana od dana prijama zahtjeva koji je podnijela stranke i ovlaštteni geodet.
- (6) Protiv rješenja iz stavka 5 ovog članka može se podnijeti žalba Apelacijskom povjerenstvu u roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja.
- (7) Troškove katastarskog premjera snosi vlasnik ili nositelj prava građenja na nekretninama.
- (8) Troškove katastarskog premjera iz stavka 2 ovog članka snosi Odjel.

**Članak 29**  
**(Ispravljanje pogrešaka nastalih u tijeku katastarskog premjera)**

- (1) Pogreške nastale u tijeku premjera i do uspostavljanja katastra nekretnina ispravlja Odjel po službenoj dužnosti.
- (2) Ukoliko ovlašteni geodet napravi pogrešku dužan je izvršiti ispravak o svom trošku u roku od 60 dana od dana preuzimanja podataka u katastru nekretnina.

**Članak 30**  
**(Dostavljanje dokaza o izvršenom geodetskom snimanju)**

- (1) Odjel i ovlašteni geodet dužni su, u okviru svog djelokruga rada, izvršiti geodetsko snimanje objekta.
- (2) Odjel i ovlašteni geodet su ovlašteni u dokazu o izvršenom geodetskom snimanju potvrditi stvarno stanje, koje su na temelju geodetskih radnji ustanovili očevidom na licu mjesta.
- (3) Investitor je dužan podnijeti zahtjev za geodetsko snimanje izgrađenog objekta.
- (4) Dokaz iz stavka 2 ovog članka investitor podnosi uz zahtjev za izdavanje rješenja kojim se odobrava uporaba građevinskog objekta.
- (5) Investitor je dužan konačno rješenje iz stavka 4 ovog članka dostaviti Odjelu, nakon čega se vrši upis građevinskog objekta u katastar nekretnina.

**Članak 31**  
**(Koordinatni katastar)**

- (1) Prelazak na koordinatni katastar vrši se u tijeku katastarskog premjera uz prethodni uvjet da se razvije geodetska mreža odgovarajuće točnosti s koje se vrši katastarski premjer.
- (2) Ukoliko međašne točke nisu propisno obilježene, ovlašteni geodet ili Odjel su dužni izvršiti obilježavanje tih točaka trajnim biljezima.
- (3) U tijeku očevida na licu mjesta ovlašteni geodet ili Odjel su dužni izvršiti obnovu granica parcele u nazočnosti nositelja prava na parceli i nositelja prava susjednih parcela koji su se odazvali pozivu.

**Članak 32**  
**(Dostavljanje poziva)**

- (1) Ovlašteni geodet ili Odjel koji obavljaju katastarski premjer dužni su dostaviti poziv nositelju prava na nekretninama o vremenu obavljanja očevida najmanje osam dana prije očevida.
- (2) Poziv iz stavka 1 ovog članka pored obveznih dijelova propisanih zakonom, sadrži i naznaku o mogućnosti podnošenja prigovora ovlaštenom geodetu ili Odjelu u slučaju neslaganja s postavljenim međašnim biljezima.
- (3) Prigovor iz stavka 2 ovog članka podnosi se:
  - a) na licu mjesta u tijeku očevida;

- b) u roku od 15 dana od dana očevida, ako nositelj prava na nekretninama iz bilo kojeg razloga ne može biti nazočan očevidu.
- (4) U slučaju da nositelj prava na nekretninama ne podnese prigovor smatra se da je suglasan s postavljenim međašnim biljezima.
- (5) U tijeku očevida na licu mjesta vodi se zapisnik koji potpisuju svi nositelji prava iz stavka 1 ovog članka.
- (6) Izjava kojom se potvrđuje suglasnost s novosnimljenim i obnovljenim međašnim biljezima je sastavni dio zapisnika.

### **Članak 33** **(Prevođenje parcele u koordinatni katastar)**

- (1) Ovlašteni geodet ili Odjel dužni su odrediti položajne koordinate obilježenih međašnih točaka u važećem koordinatnom sustavu uz uvjet iz članka 31 stavka 1 ovog zakona.
- (2) Parcela se može prevesti u koordinatni katastar pod uvjetom da postoji suglasnost nositelja prava na nekretninama na položaj obilježenih međašnih točaka.
- (3) Prevođenje parcele u koordinatni katastar evidentira se u katastarskom operatu.
- (4) Način utvrđivanja točnosti geodetske osnove, položajnih međašnih i detaljnih točaka uređuje se podzakonskim aktom koji donosi voditelj Odjela.
- (5) Položajne koordinate međašnih točaka utvrđene sukladno stavku 1 ovog članka mogu se mijenjati samo sukladno zakonu ili sudskoj presudi.

## **Odjeljak F. Katastar komunalnih uređaja**

### **Članak 34** **(Uspostavljanje katastra komunalnih uređaja)**

- (1) Katastar komunalnih uređaja uspostavlja Odjel po katastarskim općinama na temelju podataka:
- a) o postojećim komunalnim uređajima i
  - b) snimanja novih komunalnih uređaja.
- (2) Katastar komunalnih uređaja izrađuje se u digitalnom obliku i sastoji se od:
- a) katastarskih planova na kojim su predstavljeni komunalni uređaji;
  - b) elaborata komunalnih uređaja;
  - c) elaborata originalnih terenskih podataka dobivenih snimanjem komunalnih uređaja;
  - d) planova pojedinih komunalnih uređaja;
  - e) preglednih planova svih komunalnih uređaja;
  - f) opisa karakterističnih podataka o komunalnim uređajima;
  - g) registra komunalnih uređaja.
- (3) Korisnici komunalnih uređaja na nekretninama (u daljnjem tekstu: korisnici komunalnih uređaja) dužni su voditi evidenciju o vlastitim komunalnim uređajima.

### **Članak 35**

### **(Održavanje katastra komunalnih uređaja)**

- (1) Održavanje katastra komunalnih uređaja obuhvaća:
  - a) preuzimanje snimljenih promjena na komunalnim uređajima;
  - b) usuglašavanje planova katastra komunalnih uređaja sa stanjem na terenu.
- (2) Korisnici komunalnih uređaja dužni su izvršiti snimanje nastalih promjena na komunalnim uređajima i podatke snimanja dostaviti na provođenje Odjelu, u roku od 90 dana od dana završetka poslova.
- (3) Korisnici komunalnih uređaja dužni su Odjelu prijaviti izvođenje poslova iz stavka 2 ovog članka, 15 dana prije početka poslova.
- (4) Promjene u katastru komunalnih uređaja provode se po prijavi korisnika komunalnih uređaja.
- (5) Ukoliko korisnik komunalnog uređaja ne izvrši obveze iz stavka 2 ovog članka, Odjel može na trošak korisnika komunalnih uređaja angažirati geodetsko poduzeće, ovlaštenog geodeta ili geodetskog poduzetnika da izvede nužna snimanja.
- (6) Odobrenje za uporabu komunalnih uređaja izdaje se sukladno članku 30 ovog zakona.
- (7) Financiranje održavanja katastra komunalnih uređaja snose korisnici komunalnih uređaja.
- (8) Pogreške nastale snimanjem, prilikom održavanja katastra komunalnih uređaja dužan je ispraviti izvođač geodetskog snimanja o svom trošku na zahtjev Odjela.

### **Članak 36**

#### **(Stupanje na snagu katastra komunalnih uređaja)**

- (1) Voditelj Odjela donosi odluku o usklađenosti katastra komunalnih uređaja s ovim zakonom.
- (2) Katastar komunalnih uređaja stupa na snagu danom objavljivanja odluke iz stavka 1 ovog članka u Službenom glasniku Brčko distrikta BiH.
- (3) Podatci katastra komunalnih uređaja koriste se kao javne isprave nakon stupanja na snagu.

#### **Odjeljak G. Katastar kućnih brojeva, ulica, trgova, cesta, naselja i prostornih jedinica**

### **Članak 37**

#### **(Uspostavljanje i održavanje katastra kućnih brojeva, ulica, trgova, cesta i naselja)**

Odjel uspostavlja i održava katastar kućnih brojeva, ulica, trgova, cesta i naselja, koji sadrži:

- a) kućne brojeve u naseljenom mjestu;
- b) kućne brojeve u ulici ili na trgu;
- c) ranije utvrđene kućne brojeve s nadnevkom nastale promjene;
- d) matični broj i naziv katastarske općine;
- e) broj katastarske parcele;
- f) matični broj i naziv općine;
- g) matični broj i naziv naseljenog mjesta;

- h) matični broj ulice i naziv ulice, odnosno trga i raniji naziv ulice, odnosno trga sa nadnevkom nastale promjene;
- i) kategorizaciju cesta.

### **Članak 38** **(Uspostavljanje i održavanje katastra prostornih jedinica)**

(1) Odjel uspostavlja i održava katastar prostornih jedinica.

(2) Prostorne jedinice su:

- a) Distrikt;
- b) katastarski srez;
- c) grad Brčko;
- d) katastarska općina;
- e) naseljeno mjesto;
- f) mjesna zajednica;
- g) statistički krug;
- h) popisni krug;
- i) ulica, cesta i trg;
- j) objekt i pripadajući kućni broj;
- k) pogranično područje;
- l) nacionalni park;
- m) područje sa specifičnim onečišćenjem;
- n) slobodna carinska zona i područje od interesa za Distrikt kao cjelinu određenu zakonom.

### **Članak 39** **(Sadržaj katastra prostornih jedinica)**

Katastar prostornih jedinica sadrži podatke o:

- a) nazivu i vrsti;
- b) matičnom broju ili šifri;
- c) granicama na topografskoj karti i digitalnim katastarskom planu i izvoru podataka o granicama;
- d) prostornim jedinicama s kojim se povezuje;
- e) drugim informacijama.

### **Članak 40** **(Dostavljanje podataka)**

Nadležna tijela, fizičke i pravne osobe dužni su dostaviti Odjelu dokumentaciju i akte koji su od značaja za održavanje katastra prostornih jedinica.

### **Članak 41** **(Stupanje na snagu katastra kućnih brojeva, ulica, trgova, cesta, naselja i prostornih jedinica)**

(1) Voditelj Odjela donosi odluku o usklađenosti katastra kućnih brojeva, ulica, trgova, cesta, naselja i prostornih jedinica s ovim zakonom.

(2) Katastar kućnih brojeva, ulica, trgova, cesta, naselja i prostornih jedinica stupa na snagu objavljivanjem odluke iz stavka 1 ovog članka u Službenom glasniku Brčko distrikta BiH.

(3) Podatci katastra kućnih brojeva, ulica, trgova, cesta, naselja i prostornih jedinica koriste se kao javne isprave nakon stupanja na snagu.

## **Odjeljak H. Geodetski informacijski sustav**

### **Članak 42 (Sadržaj geodetskog informacijskog sustava)**

(1) Geodetski informacijski sustav vodi Odjel u digitalnom obliku.

(2) Geodetski informacijski sustav osigurava na automatiziran način prikupljanje, obradu, korištenje i distribuciju podataka geodetskih poslova, uređenja zemljišta, topografsko-kartografskih podataka, dokumentacije fotogrametrijskih snimanja, kao i drugih podataka i dokumenata iz oblasti geodetske djelatnosti.

### **Članak 43 (Čuvanje i zaštita podataka)**

(1) Način čuvanja, korištenja i distribucije podataka iz članka 42 ovog zakona vrši se sukladno sa osnovnim načelima elektroničke obrade podataka, uz primjenu sigurnosnih mjera protiv gubitka podataka, pristupa podacima i neovlaštenog kopiranja.

(2) Podatci i dokumentacija geodetskog informacijskog sustava u analognom obliku čuvaju se u posebno osiguranim prostorijama Odjela.

(3) Uvjeti, način čuvanja i zaštita podataka geodetskog informacijskog sustava utvrđuju se podzakonskim aktom koji donosi Vlada na prijedlog voditelja Odjela.

### **Članak 44 (Izdavanje i korištenje podataka)**

(1) Geodetski podatci mogu se izdati zainteresiranim osobama sukladno s propisima o zaštiti podataka, uz plaćanje naknade.

(2) Podatci premjera, katastra nekretnina i katastra komunalnih uređaja, katastra kućnih brojeva, ulica, trgova, cesta, naselja i prostornih jedinica koji nisu na snazi, mogu se izdati zainteresiranim osobama, uz plaćanje naknade.

(3) Podatci iz stavka 2 ovog članka izdaju se s naznakom da ti podatci nisu na snazi.

(4) Podatke iz stavaka 1 i 2 ovog članka zainteresirane osobe mogu koristiti samo za vlastite potrebe navedene u zahtjevu i ne mogu ih umnožavati, objavljivati i ustupati na korištenje trećim osobama.

(5) Naknada iz stavaka 1 i 2 ovog članka utvrđuje se podzakonskim aktom koji donosi Vlada na prijedlog voditelja Odjela.

## **GLAVA IV. GEODETSKI POSLOVI ZA POSEBNE POTREBE**

**Članak 45**  
**(Geodetski poslovi za posebne potrebe)**

- (1) Geodetski poslovi za posebne potrebe obuhvaćaju:
  - a) postavljanje i određivanje različitih geodetskih mreža radi potreba projektiranja, građenja, oskultacija, komasacije zemljišta i drugih poslova na površini zemlje, ispod površine zemlje, jezera i vodotijeka;
  - b) geodetsko premjeravanje i izradu geodetskih planova za potrebe projektiranja i građenja;
  - c) geodetske poslove na praćenju deformacija terena i objekata, na izgradnji brana, mostova i tunela;
  - d) geodetske poslove za potrebe niskogradnje, visokogradnje, uređenja zemljišta, vodotijeka i slično.
- (2) Poslove iz stavka 1 ovog članka izvode geodetska poduzeća.
- (3) Poslove iz stavka 1 točke d) može izvoditi i geodetski poduzetnik.

**Članak 46**  
**(Obveze izvođača poslova)**

- (1) Izvođač geodetskih poslova dužan je koristiti postojeće podatke premjera prilikom izvođenja poslova iz članka 45 stavka 1 točke a) ovog zakona.
- (2) Poslovi iz stavka 1 ovog članka izvode se tako da se dobiveni podatci mogu koristiti za premjer, katastarski premjer, održavanje katastra komunalnih uređaja i katastra kućnih brojeva, ulica, trgova, cesta, naselja i prostornih jedinica.

**Članak 47**  
**(Stručni nadzor)**

- (1) Stručni nadzor nad geodetskim poslovima za posebne potrebe obavlja nadzorni organ kojeg je imenovao investitor radova.
- (2) Za nadzornog organa iz stavka 1 ovog članka imenuje se diplomirani inženjer geodezije s najmanje pet godina iskustva u struci i položenim stručnim ispitom.
- (3) Stručni nadzor obuhvaća:
  - a) kontrolu izvođenja poslova sukladno s projektnom dokumentacijom iz članka 9 stavka 3 ovog zakona, ukoliko je projektna dokumentacija izrađena prema važećim propisima;
  - b) provjeru kvalitete izvedenih poslova;
  - c) upisivanje u dnevnik radova uputa izvođaču iz članka 46 ovog zakona;
  - d) suradnju s projektantom radi iznalaženja organizacijskih i tehnoloških rješenja van projekta;
  - e) druga pitanja koja se pojave tijekom izvođenja poslova.

**Članak 48**



### **(Dostava elaborata)**

Investitor poslova iz članka 45 stavka 1 točke a) ovog zakona dužan je u roku od 15 dana od dana završetka poslova dostaviti Odjelu elaborat geodetske osnove, bez naknade.

## **GLAVA V. OVLAŠTENI GEODET**

### **Članak 49 (Ovlašteni geodet)**

- (1) Ovlašteni geodet je osoba geodetske struke kojoj je povjerena ovlast za vršenje poslova katastarskog premjera.
- (2) Poslove iz stavka 1 ovog članka ovlašteni geodet obavlja samostalno i neovisno.
- (3) Ovlašteni geodet povjerene poslove obavlja osobno, obveze izvršava u utvrđenim rokovima i dužan je u svom radu postupati savjesno, nepristrano i odgovorno.
- (4) Ovlašteni geodet u obavljanju povjerenih poslova može zapošljavati radnike geodetske struke i druge radnike.
- (5) Ovlašteni geodet dužan je učenicima i studentima geodetske struke omogućiti obavljanje praktičnog rada u tijeku školovanja, kao i vježbeničkog staža po završetku školovanja.

### **Članak 50 (Uvjeti za ovlaštenog geodeta)**

- (1) Za ovlaštenog geodeta može se imenovati osoba koja ispunjava sljedeće uvjete:
  - a) da je državljanin Bosne i Hercegovine (u daljnjem tekstu: BiH);
  - b) da je diplomirani inženjer geodezije s pet godina iskustva u struci od čega najmanje tri godine na poslovima katastra zemljišta ili katastra nekretnina;
  - c) da ima položen stručni ispit;
  - d) da ima položen ispit za rad u organima uprave;
  - e) da ima položen ispit za ovlaštenog geodeta;
  - f) da ima opću zdravstvenu i poslovnu sposobnost;
  - g) da nije osuđivan za kazneno djelo na bezuvjetnu kaznu zatvora od najmanje šest mjeseci ili za kazneno djelo koje ga čini nepodobnim za obavljanje poslova organa državne uprave.
- (2) Ispit za ovlaštenog geodeta polaže se u Ministarstvu civilnih poslova BiH ili u geodetskim upravama entiteta BiH.

### **Članak 51 (Broj i područje rada ovlaštenih geodeta)**

- (1) Broj ovlaštenih geodeta za područje Distrikta određuje Vlada, na prijedlog voditelja Odjela.
- (2) Područje rada i sjedište ureda ovlaštenog geodeta određuje Vlada na prijedlog voditelja Odjela.

(3) Broj, područja rada i sjedište ovlaštenih geodeta, utvrđuje Vlada sukladno s potrebama građana, institucija, gospodarstva i nacionalnoj strukturi ovlaštenih geodeta kao i o stanju katastra nekretnina i katastra zemljišta.

## **Članak 52** **(Natječaj za izbor ovlaštenog geodeta)**

(1) Izbor ovlaštenog geodeta vrši se putem javnog natječaja.

(2) Natječaj provodi Povjerenstvo za izbor ovlaštenog geodeta (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo za izbor) koje imenuje voditelj Odjela.

(3) Povjerenstvo za izbor ima pet članova, od kojih:

- a) dva diplomirana inženjera geodezije, s najmanje sedam godina radnog iskustva u struci i položenim stručnim ispitom, koji su zaposleni u Ministarstvu civilnih poslova BiH ili zaposleni u geodetskim upravama entiteta BiH;
- b) dva diplomirana inženjera geodezije, s najmanje sedam godina radnog iskustva u struci i položenim stručnim ispitom, koji su državni službenici zaposleni u organima javne uprave Distrikta;
- c) jedan diplomirani pravnik, koji je državni službenik zaposlen u organima javne uprave Distrikta.

(4) Osobe iz stavka 3 točke a) ovog članka biraju se nakon provedenog postupka javnog oglašavanja.

(5) Natječaj sadrži:

- a) opće uvjete propisane ovim zakonom;
- b) rok za podnošenje prijave;
- c) rok obavješćivanja kandidata o rezultatima natječaja;
- d) službeno sjedište za koje se vrši izbor ovlaštenog geodeta.

(6) Natječaj objavljuje Odjel u najmanje tri dnevna lista i u Službenom glasniku Brčko distrikta BiH.

(7) Rok za podnošenje prijave na natječaj iznosi 30 dana od dana posljednjeg objavljivanja natječaja.

## **Članak 53** **(Postupak izbora ovlaštenog geodeta)**

(1) Izbor kandidata prijavljenih na natječaj vrši se najkasnije u roku od 30 dana od dana isteka roka za podnošenje prijave na natječaj.

(2) Povjerenstvo za izbor:

- a) vrši provjeru prijavljenih kandidata;
- b) utvrđuje listu kandidata koji ispunjavaju uvjete propisane natječajem;
- c) poziva na intervju kandidate koji ispunjavaju uvjete natječaja, u roku od deset dana od dana isteka roka za podnošenje prijave;
- d) donosi odluku o izboru ovlaštenog geodeta, koju potpisuje predsjedatelj Povjerenstva za izbor.

(3) Kandidati koji ne budu izabrani za ovlaštenog geodeta pismeno se obavješćuju da nisu izabrani, u roku od pet dana od dana donošenja odluke iz stavka 2 točke d) ovog članka.

- (4) U obavijesti iz stavka 3 ovog članka navode se razlozi zbog kojih kandidat nije izabran za ovlaštenog geodeta.
- (5) Protiv odluke iz stavka 2 točke d) ovog članka može se podnijeti žalba Apelacijskom povjerenstvu u roku od osam dana od dana dostavljanja obavijesti iz stavka 3 ovog članka.
- (6) Postupak izbora i rad Povjerenstva za izbor utvrđuje se podzakonskim aktom koji donosi voditelj Odjela.
- (7) Naknada za rad Povjerenstva za izbor utvrđuje se podzakonskim aktom koji donosi Vlada na prijedlog voditelja Odjela.

#### **Članak 54** **(Imenovanje ovlaštenog geodeta)**

- (1) Voditelj Odjela donosi rješenje o imenovanju ovlaštenog geodeta, u roku od osam dana od dana dostavljanja konačne odluke o izboru ovlaštenog geodeta.
- (2) Rješenje iz stavka 1 ovog članka objavljuje se u Službenom glasniku Brčko distrikta BiH.

#### **Članak 55** **(Uvjeti za ured, prostor i opremu)**

- (1) Uvjeti koje je ovlaštenu geodetu dužan ispunjavati za vršenje povjerenih poslova odnose se na ured, prostor, geodetsku i drugu opremu.
- (2) Ovlaštenu geodetu podnosi Odjelu zahtjev za utvrđivanje ispunjenosti uvjeta iz stavka 1 ovog članka.
- (3) Provjeru ispunjenosti uvjeta iz stavka 1 ovog članka vrši Povjerenstvo koje imenuje gradonačelnik na prijedlog voditelja Odjela.
- (4) Ispunjenost uvjeta utvrđuje se rješenjem koje donosi voditelj Odjela.
- (5) Na rješenje iz stavka 4 ovog članka može se podnijeti žalba Apelacijskom povjerenstvu u roku od osam dana, od dana prijama rješenja.
- (6) Uvjeti iz stavka 1 ovog članka, način rada i naknada za rad Povjerenstva iz stavka 3 ovog članka utvrđuju se podzakonskim aktom koji donosi Vlada na prijedlog voditelja Odjela.

#### **Članak 56** **(Registracija ovlaštenog geodeta)**

- (1) Ovlaštenu geodetu dužan je registrirati se sukladno Zakonu o registraciji poslovnih subjekata u Brčko distriktu BiH.
- (2) Ovlaštenu geodetu dužan je u registriranom sjedištu istaknuti naziv tvrtke sa svojim imenom i prezimenom, zvanjem, kao i oznakom "OVLAŠTENI GEODET".

#### **Članak 57** **(Pečat i štambilj)**

- (1) Ovlašteni geodet ima pečat i štambilj.
- (2) Oblik, veličina, sadržaj, način izdavanja, korištenja i čuvanja pečata i štambilja utvrđuje se podzakonskim aktom koji donosi voditelj Odjela.
- (3) Podzakonski akt iz stavka 2 ovog članka mora biti sukladan Zakonu o pečatu Brčko distrikta Bosne i Hercegovine.

### **Članak 58** **(Upis u imenik i početak rada)**

- (1) Odjel je dužan voditi imenik ovlaštenih geodeta.
- (2) Ovlašteni geodet dužan je upisati se u imenik iz stavka 1 ovog članka.
- (3) Ovlašteni geodet uz zahtjev za upis u imenik iz stavka 1 ovog članka dužan je priložiti sljedeće dokaze:
  - a) rješenje o registraciji;
  - b) zaključeni ugovor o osiguranju od odgovornosti;
  - c) rješenje iz članka 55 stavka 4 ovog zakona;
  - d) odluku o razvrstavanju poslovnog i drugog subjekta prema djelatnosti.
- (4) Ovlašteni geodet počinje s radom danom upisa u imenik iz stavka 1 ovog članka.
- (5) Oblik, sadržaj i način vođenja imenika ovlaštenih geodeta utvrđuju se podzakonskim aktom koji donosi voditelj Odjela.

### **Članak 59** **(Postupanje po zahtjevima)**

- (1) Ovlašteni geodet je dužan primiti sve zahtjeve za obavljanje poslova katastarskog premjera unutar područja njegovog rada.
- (2) Ovlašteni geodet ne može postupati po zahtjevu iz stavka 1 ovog članka ukoliko:
  - a) se zahtjev odnosi na poslove koji nisu u njegovoj nadležnosti;
  - b) postoje razlozi za njegovo izuzeće.
- (3) U slučaju iz stavka 2 ovog članka ovlašteni geodet dužan je obavijestiti podnositelja zahtjeva u roku od 15 dana od dana prijama zahtjeva.
- (4) U slučaju iz stavka 2 točke b) ovog članka primjereno se primjenjuju odredbe Zakona o upravnom postupku koje se odnose na izuzeće službene osobe.
- (5) O izuzeću ovlaštenog geodeta odlučuje voditelj Odjela.
- (6) Službene radnje koje je poduzeo ovlašteni geodet u slučaju iz stavka 2 ovog članka, smatraju se ništavnim.

### **Članak 60** **(Vođenje evidencije)**

(1) Ovlašteni geodet obavezan je voditi utvrđene evidencije.

(2) Način vođenja, vrste i sadržaj evidencija iz stavka 1 ovog članka utvrđuju se podzakonskim aktom koji donosi voditelj Odjela.

### **Članak 61** **(Prestanak rada ovlaštenog geodeta)**

(1) Ovlašteni geodet prestaje s radom:

- a) smrću;
- b) ispunjavanjem uvjeta za starosnu mirovinu;
- c) sporazumno;
- d) pismenim otkazom, danom navedenim u pismenom otkazu;
- e) ako je osuđen za kazneno djelo na bezuvjetnu kaznu zatvora od najmanje šest mjeseci ili za kazneno djelo koje ga čini nepodobnim za obavljanje poslova organa uprave, danom pravomoćnosti sudske odluke;
- f) ako mu je izrečena zaštitna mjera zabrane obavljanja djelatnosti ovlaštenog geodeta, danom pravomoćnosti sudske odluke;
- g) ako na temelju disciplinske odluke izgubi pravo na obavljanje poslova, danom konačnosti disciplinske odluke;
- h) razrješenjem, danom konačnosti rješenja.

(2) Rješenje o prestanku rada ovlaštenog geodeta iz razloga utvrđenih u stavu 1 ovog članka donosi voditelj Odjela.

(3) Rješenje iz stavka 2 ovog članka je konačno.

### **Članak 62** **(Razrješenje ovlaštenog geodeta)**

(1) Ovlašteni geodet razrješava se kada:

- a) prestanu postojati pretpostavke za obavljanje poslova ovlaštenog geodeta propisane ovim zakonom;
- b) se naknadno utvrdi da prilikom imenovanja uvjeti za imenovanje nisu postojali;
- c) ne započne s radom u roku iz članka 58 stavka 4 ovog zakona bez opravdanog razloga;
- d) zasnjuje radni odnos na drugom radnom mjestu ili počne obavljati druge poslove;
- e) ispuni uvjete za starosnu, odnosno invalidsku mirovinu;
- f) mu je oduzeta ili ograničena poslovna sposobnost;
- g) postane trajno nesposoban za obavljanje posla;
- h) obavljanje poslova vrši suprotno zakonu ili interesima stranke;
- i) se nije osigurao od odgovornosti zaključivanjem ugovora o osiguranju ili ne plaća naknadu za osiguranje;
- j) angažira druge osobe u obavljanju svoje službe bez zaključenja ugovora o radu.

(2) Rješenje o razrješenju ovlaštenog geodeta donosi voditelj Odjela, nakon što se ovlašteni geodet izjasni o okolnostima za razrješenje.

(3) Protiv rješenja iz stavka 2 ovog članka može se podnijeti žalba Apelacijskom povjerenstvu u roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja.

### **Članak 63**

### **(Privremena suspenzija za obavljanje poslova)**

- (1) Ovlašteni geodet se privremeno suspendira od obavljanja poslova ako je:
  - a) protiv njega pokrenut postupak radi oduzimanja poslovne sposobnosti;
  - b) pokrenut postupak za razrješenje iz članka 62 ovog zakona;
  - c) pokrenut stegovni postupak, ukoliko je suspenzija nužna radi zaštite časti i ugleda struke ili radi osiguranja interesa stranaka.
- (2) Rješenje o privremenoj suspenziji ovlaštenog geodeta donosi voditelj Odjela.
- (3) Protiv rješenja iz stavka 2 ovog članka može se podnijeti žalba Apelacijskom povjerenstvu u roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja.
- (4) Rješenje Apelacijskog povjerenstva je konačno.
- (5) Ako je u kaznenom postupku protiv ovlaštenog geodeta potvrđena optužnica za kazneno djelo ili određen pritvor, ovlašteni geodet se privremeno suspendira po sili zakona, bez izdavanja posebnog rješenja.

### **Članak 64 (Posljedice privremene suspenzije)**

- (1) Za vrijeme privremene suspenzije ovlašteni geodet ne poduzima nikakve službene radnje iz svoje nadležnosti.
- (2) Za vrijeme privremene suspenzije poslove ovlaštenog geodeta obavlja Odjel ili vršitelj dužnosti iz članka 65 ovog zakona.

### **Članak 65 (Vršitelj dužnosti ovlaštenog geodeta)**

- (1) Ako je ovlašteni geodet prestao s radom ili je privremeno suspendiran, Odjel može bez javnog natječaja odrediti vršitelja dužnosti ovlaštenog geodeta (u daljnjem tekstu: vršitelj dužnosti).
- (2) Za vršitelja dužnosti se može postaviti drugi ovlašteni geodet ili osoba koja ispunjava uvjete iz članka 50 ovog zakona.
- (3) Vršitelj dužnosti obavlja poslove ovlaštenog geodeta do imenovanja novog ovlaštenog geodeta ili do povratka suspendiranog ovlaštenog geodeta, a najdulje šest mjeseci.
- (4) U opravdanim slučajevima rok iz stavka 3 ovog članka može se produljiti za još šest mjeseci.
- (5) Preuzimanje posla i evidencije, korištenje pečata, prava i dužnosti vršitelja dužnosti i slučajevi iz stavka 4 ovog članka utvrđuju se podzakonskim aktom koji donosi voditelj Odjela.

### **Članak 66 (Naknada štete)**

(1) Ovlašteni geodet je odgovoran za štetu koju on ili njegovi zaposleni prouzrokuju u radu ili u svezi s radom.

(2) Odgovornost ovlaštenog geodeta za počinjenu štetu ne prestaje ni nakon preuzimanja podataka mjerenja u katastar nekretnina.

### **Članak 67** **(Osiguranje od odgovornosti)**

(1) Ovlašteni geodet prije početka rada dužan je osigurati se od odgovornosti za štetu koju bi on ili njegovi zaposleni mogli počinuti trećim osobama u tijeku obavljanja poslova.

(2) Visina obveznog osiguranja od odgovornosti utvrđuje se podzakonskim aktom iz članka 65 stavka 5 ovog zakona.

### **Članak 68** **(Disciplinska odgovornost)**

(1) Ovlašteni geodet odgovoran je za propuste u vršenju poslova koje učini svojom krivnjom.

(2) Povrede službene dužnosti su:

- a) izvršavanje radnji koje čine kazneno djelo protiv službene dužnosti ovlaštenog geodeta ili drugo kazneno djelo;
- b) izvršavanje radnji koje predstavljaju prekršaj kojim se nanosi šteta ugledu javne službe što čini ovlaštenog geodeta nepodobnim za rad u javnoj službi;
- c) zlouporaba i prekoračenje javnih ovlasti;
- d) nepravodobno izvršavanje, neizvršavanje, nesavjesno i nemarno obavljanje povjerenih poslova i zadataka;
- e) bavljenje poslovima kojim se onemogućuje ili otežava građanima ili drugim osobama ostvarivanje svojih prava u postupcima pred nadležnim tijelima;
- f) bavljenje poslovima koji su u suprotnosti s poslovima ovlaštenog geodeta;
- g) neopravdano izostajanje s posla;
- h) kršenje kodeksa ponašanja ovlaštenog geodeta;
- i) neprimjereno ponašanje prema građanima, suradnicima i drugim osobama u obavljanju poslova ovlaštenog geodeta.

(3) Odgovornost za kazneno djelo ili prekršaj ne isključuje disciplinsku odgovornost ovlaštenog geodeta za povredu službene dužnosti, ako je izvršeno djelo propisano kao povreda službene dužnosti.

### **Članak 69** **(Tijela u stegovnom postupku)**

(1) Tijela u stegovnom postupku su:

- a) disciplinski tužitelj;
- b) prvostupanjsko disciplinsko povjerenstvo;
- c) drugostupanjsko disciplinsko povjerenstvo.

(2) Tijela iz stavka 1 ovog članka su privremena i imenuju se po potrebi.

(3) Tijela iz stavka 1 točki a) i b) ovog članka imenuje gradonačelnik.

(4) Tijelo iz stavka 1 točke c) ovog članka imenuje Vlada na prijedlog gradonačelnika.

(5) Naknada za rad u tijelima iz stavka 1 ovog članka utvrđuje se podzakonskim aktom koji donosi Vlada na prijedlog voditelja Odjela.

### **Članak 70 (Disciplinski tužitelj)**

- (1) Disciplinski tužitelj je diplomirani pravnik, koji se imenuje iz reda državnih službenika organa javne uprave Distrikta.
- (2) Gradonačelnik imenuje disciplinskog tužitelja sukladno ovom zakonu.

### **Članak 71 (Prvostupanjsko disciplinsko povjerenstvo)**

- (1) Prvostupanjsko disciplinsko povjerenstvo ima tri člana, od kojih su:
  - a) jedan diplomirani inženjer geodezije, s najmanje sedam godina radnog iskustva u struci i položenim stručnim ispitom, koji je zaposlen u Ministarstvu civilnih poslova BiH ili u geodetskim upravama u BiH;
  - b) dva državna službenika zaposlena u organima javne uprave Distrikta.
- (2) Najmanje jedan član prvostupanjskog disciplinskog povjerenstva je diplomirani pravnik.
- (3) Osoba iz stavka 1 točke a) ovog članka bira se nakon provedenog postupka javnog oglašavanja.

### **Članak 72 (Drugostupanjsko disciplinsko povjerenstvo)**

- (1) Drugostupanjsko disciplinsko povjerenstvo ima pet članova, od kojih su:
  - a) dva diplomirana inženjera geodezije, s najmanje sedam godina radnog iskustva u struci i položenim stručnim ispitom, koji su zaposleni u Ministarstvu civilnih poslova BiH ili u geodetskim upravama u BiH;
  - b) jedan diplomirani inženjer geodezije, koji je državni službenik zaposlen u organima javne uprave Distrikta;
  - c) dva diplomirana pravnik, koji su državni službenici zaposleni u organima javne uprave Distrikta.
- (2) Osobe iz stavka 1 točke a) ovog članka biraju se nakon provedenog postupka javnog oglašavanja.

### **Članak 73 (Disciplinska prijava)**

- (1) Za povredu službene dužnosti može se protiv ovlaštenog geodeta podnijeti disciplinska prijava koja sadrži obrazloženje.
- (2) Prijava iz stavka 1 ovog članka dostavlja se voditelju Odjela, koji o tome obavješćuje gradonačelnika.
- (3) Voditelj Odjela dostavlja disciplinsku prijavu disciplinskom tužitelju.



## **Članak 74 (Stegovni postupak)**

- (1) Stegovni postupak pokreće disciplinski tužitelj zahtjevom za pokretanje stegovnog postupka.
- (2) Zahtjev iz stavka 1 ovog članka sadržava:
  - a) naziv organa kojem se podnosi;
  - b) podatke o podnositelju zahtjeva;
  - c) podatke o ovlaštenom geodetu;
  - d) činjenični opis povrede službene dužnosti s navođenjem načina, mjesta, vremena i drugih okolnosti iz kojih proistječu zakonska obilježja povrede službene dužnosti;
  - e) pravnu kvalifikaciju;
  - f) dokaze čije se izvođenje predlaže;
  - g) potpis podnositelja zahtjeva.
- (3) Nakon što se utvrdi da je zahtjev iz stavka 2 ovog članka osnovan, prvostupanjsko disciplinsko povjerenstvo zahtjev dostavlja ovlaštenom geodetu na odgovor.
- (4) Ostala pitanja vezana za vođenje stegovnog postupka utvrđuju se Pravilnikom o disciplinskoj i materijalnoj odgovornosti ovlaštenog geodeta koji donosi voditelj Odjela.

## **Članak 75 (Stegovne mjere)**

Za povrede službene dužnosti iz članka 68 stavka 2 ovog zakona, mogu se izreći sljedeće stegovne mjere:

- a) javna pismena opomena;
- b) novčana kazna u visini od 2.500 KM do 25.000 KM;
- c) prestanak službe.

## **Članak 76 (Zastara pokretanja i vođenja stegovnog postupka)**

- (1) Pravo na pokretanje stegovnog postupka zastarijeva u roku od jedne godine od dana saznanja za počinjenu povredu i počinitelja, a najkasnije u roku od dvije godine od dana kada je povreda učinjena.
- (2) Pravo na vođenje stegovnog postupka zastarijeva u roku od dvije godine od dana pokretanja stegovnog postupka.

## **Članak 77 (Disciplinska odgovornost osoba zaposlenih kod ovlaštenog geodeta)**

Odredbe o disciplinskoj odgovornosti ovlaštenog geodeta propisane ovim zakonom primjereno se primjenjuju i na disciplinsku odgovornost osoba zaposlenih kod ovlaštenog geodeta.

## **Članak 78 (Naknada za rad)**

Visina naknade za rad i druga pitanja koja se odnose na naknadu za rad ovlaštenog geodeta utvrđuju se podzakonskim aktom koji donosi Vlada Distrikta na prijedlog voditelja Odjela.

## **GLAVA VI. GEODETSKA PODUZEĆA I GEODETSKI PODUZETNICI**

### **Članak 79**

#### **(Uvjeti za obavljanje poslova i djelokrug rada)**

- (1) Geodetsko poduzeće je pravna osoba koja je registrirana za obavljanje poslova službene geodezije, geodetskih poslova za posebne potrebe i druge geodetske poslove.
- (2) Geodetski poduzetnik je fizička osoba koja je registrirana za obavljanje poslova službene geodezije, geodetskih poslova za posebne potrebe i druge geodetske poslove.
- (3) Obavljanje stručnih poslova koji se odnose na osnovne geodetske radove, premjer, izradu katastra nekretnina, izradu geodetskog informacijskog sustava, izradu katastra komunalnih uređaja, geodetsko-tehničke poslove u komasaciji i kartografske poslove, mogu vršiti registrirana geodetska poduzeća koja imaju:
  - a) najmanje tri zaposlene osobe geodetske struke s položenim stručnim ispitom;
  - b) najmanje dva diplomirana inženjera geodezije s položenim stručnim ispitom.
- (4) Obavljanje stručnih poslova koji se odnose na terenske poslove održavanja katastra komunalnih uređaja može vršiti geodetsko poduzeće ili geodetski poduzetnik koji ima najmanje jednu zaposlenu osobu geodetske struke s najmanje srednjom stručnom spremom i položenim stručnim ispitom.
- (5) Izradu tehničke dokumentacije za izvođenje geodetskih poslova mogu vršiti geodetska poduzeća koja imaju najmanje dva zaposlena diplomirana inženjera geodezije s položenim stručnim ispitom i ovlašću za projektiranje, izradu i kontrolu tehničke dokumentacije.
- (6) Ovlasti iz stavka 5 ovog članka izdana od nadležnih organa u BiH priznaju se u Distriktu.
- (7) Oprema i uredski prostor koji su dužni imati geodetsko poduzeće i geodetski poduzetnik utvrđuju se podzakonskim aktom koji donosi voditelj Odjela.

### **Članak 80**

#### **(Ispunjenost uvjeta i početak rada geodetskog poduzeća i geodetskog poduzetnika)**

- (1) Geodetsko poduzeće i geodetski poduzetnik mogu se registrirati ukoliko ispunjavaju uvjete propisane Zakonom o registraciji poslovnih subjekata u Brčko distriktu Bosne i Hercegovine i uvjete propisane člankom 79 ovog zakona.
- (2) Geodetsko poduzeće i geodetski poduzetnik podnose Odjelu zahtjev za utvrđivanje ispunjenosti uvjeta iz članka 79 ovog zakona.
- (3) Provjeru ispunjenosti uvjeta iz stavka 1 ovog članka vrši povjerenstvo iz članka 55 stavka 3 ovog zakona.
- (4) Ispunjenost uvjeta utvrđuje se rješenjem koje donosi voditelj Odjela.
- (5) Rješenje iz stavka 4 ovog članka donosi se u roku od 15 dana od dana podnošenja zahtjeva.

(6) Na rješenje iz stavka 4 ovog članka može se podnijeti žalba Apelacijskom povjerenstvu u roku od osam dana, od dana prijama rješenja.

(7) Uvjeti za registraciju geodetskog poduzeća i geodetskog poduzetnika, način rada i naknada za rad povjerenstva iz stavka 3 ovog članka utvrđuju se podzakonskim aktom iz članka 55 stavka 6 ovog zakona.

### **Članak 81** **(Registar geodetskih poduzeća, geodetskih poduzetnika i početak rada)**

- (1) Odjel vodi registar geodetskih poduzeća i geodetskih poduzetnika.
- (2) Geodetsko poduzeće i geodetski poduzetnik dužni su upisati se u registar iz stavka 1 ovog članka.
- (3) Geodetsko poduzeće i geodetski poduzetnik uz zahtjev za upis u registar iz stavka 1 ovog članka dužni su priložiti sljedeće dokaze:
  - a) rješenje o registraciji;
  - b) rješenje iz članka 80 stavka 5 ovog zakona;
  - c) odluku o razvrstavanju poslovnog i drugog subjekta prema djelatnosti.
- (4) O upisu u registar iz stavka 1 ovog članka voditelj Odjela izdaje potvrdu.
- (5) Geodetsko poduzeće i geodetski poduzetnik počinju s radom danom upisa u registar iz stavka 1 ovog članka.
- (6) Oblik, sadržaj i način vođenja registra geodetskih poduzeća i geodetskih poduzetnika utvrđuje se podzakonskim aktom koji donosi voditelj Odjela.

## **GLAVA VII. NADZOR**

### **Članak 82** **(Nadzor nad radom)**

- (1) Odjel, ovlaštenu geodetu, geodetsko poduzeće i geodetski poduzetnik su dužni izvoditi radove sukladno propisima, standardima, tehničkim normativima i normama kvalitete koji važe za pojedine vrste radova.
- (2) Nadzor iz stavka 1 ovog članka obuhvaća kontrolu i provjeru kvalitete izvođenja svih vrsta radova i primjenu propisa, standarda i tehničkih normativa.
- (3) Standardi i tehnički normativi utvrđuju se podzakonskim aktom koji donosi voditelj Odjela.

### **Članak 83** **(Nadzor nad zakonitošću)**

(1) Nadzor nad zakonitošću rada Odjela vrše upravni i geodetski inspektor.

(2) Nadzor nad zakonitošću rada ovlaštenog geodeta, geodetskog poduzeća i geodetskog poduzetnika vrše Odjel, upravni i geodetski inspektor.

#### **Članak 84** **(Omogućavanje nadzora)**

Odjel, ovlašteni geodet, geodetsko poduzeće i geodetski poduzetnik dužni su omogućiti vršenje nadzora i staviti na raspolaganje spise, dokumentaciju, opremu i prostorije.

### **GLAVA VIII. KAZNENE ODREDBE**

#### **Članak 85** **(Novčane kazne za pravnu osobu)**

- (1) Novčanom kaznom u iznosu od 500 KM do 10.000 KM kaznit će se za prekršaj pravna osoba ako:
- a) osobama koje rade na radovima premjera, katastra nekretnina, katastra komunalnih uređaja i katastra kućnih brojeva, ulica, trgova, cesta, naselja i prostornih jedinica ne dopusti pristup na parcelu, objektima i komunalnim uređajima (članak 4 stavak 2 ovog zakona);
  - b) ne dopusti postavljanje geodetskih biljega i oznaka (članak 5 stavak 1 ovog zakona);
  - c) u propisanom roku ne prijavi promjenu nastalu na nekretnini (članak 5 stavak 3 ovog zakona);
  - d) oštetiti, uništi ili umanjiti upotrebljivost geodetskih biljega i oznaka (članak 6 stavak 1 ovog zakona);
  - e) ne prijavi izvođenje određenih radova zbog kojih je došlo do promjene, oštećenja ili uklanjanja geodetskih biljega i oznaka ili u propisanom roku ne obavijesti Odjel o uništenju, oštećenju, pomicanju ili premještanju geodetskih biljega i oznaka (članak 6 stavak 2 ovog zakona);
  - f) prilikom obavljanja radova ne koristi geometrijske i opisne podatke službene evidencije iz katastra nekretnina, katastra komunalnih uređaja i katastra kućnih brojeva, ulica, trgova, cesta, naselja i prostornih jedinica sukladno članku 13 stavku 2 ovog zakona;
  - g) ne obilježi granice parcela trajnim i vidljivim međašnim biljezima (članak 17 stavak 2 ovog zakona);
  - h) koristi planove i karte koje nije ovjerio Odjel (članak 19 stavak 3 ovog zakona);
  - i) Odjelu ne dostavi podatke snimanja komunalnih uređaja u propisanom roku (članak 35 stavak 2 ovog zakona);
  - j) podatke premjera, katastra nekretnina i komunalnih uređaja pribavljene za vlastite potrebe umnožava, objavljuje ili ustupi trećoj osobi na korištenje (članak 44 stavak 4 ovog zakona);
  - k) podatke geodetske osnove ne dostavi u propisanom roku (članak 48 ovog zakona);
  - l) prilikom uspostave katastra komunalnih uređaja Odjelu ne stavi na raspolaganje svu raspoloživu dokumentaciju o komunalnim uređajima (članak 89 stavci 6 i 7 ovog zakona).

(2) Za prekršaje iz stavka 1 ovog članka kaznit će se odgovorna osoba u pravnoj osobi novčanom kaznom od 500 KM do 3.000 KM.

#### **Članak 86** **(Novčane kazne za geodetskog poduzetnika i fizičku osobu)**

- (1) Za prekršaj iz članka 85 stavka 1 točke j) ovog zakona kaznit će se geodetski poduzetnik novčanom kaznom u iznosu od 100 KM do 1.500 KM.
- (2) Za prekršaj iz članka 85 stavka 1 točki a), b), c), d), e) i g) ovog zakona kaznit će se fizička osoba novčanom kaznom u iznosu od 100 KM do 1.500 KM.

### **Članak 87 (Protupravno napravljene proizvodi)**

U slučaju iz članka 85 stavka 1 točke j) i članka 86 stavka 1 ovog zakona protupravno napravljene proizvodi oduzimaju se.

## **DIO TREĆI – PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**

### **Članak 88 (Podzakonski akti)**

- (1) Vlada je dužna, na prijedlog voditelja Odjela, najkasnije u roku od godinu dana od dana stupanja na snagu ovog zakona donijeti podzakonske akte propisane ovim zakonom.
- (2) Voditelj Odjela je dužan, najkasnije u roku od godinu dana od dana stupanja na snagu ovog zakona donijeti podzakonske akte propisane ovim zakonom.
- (3) Do donošenja podzakonskih akata iz stavaka 1 i 2 ovog članka primjenjuju se postojeći podzakonski akti ukoliko nisu u suprotnosti s ovim zakonom.

### **Članak 89 (Prijelazne odredbe)**

- (1) Stupanjem na snagu ovog zakona Odjel i geodetska poduzeća mogu vršiti poslove održavanja premjera i katastra nekretnina do imenovanja ovlaštenog geodeta.
- (2) Sudovi i drugi organi koji odlučuju o pravima na nekretninama ili uređenju međa, dužni su u odlukama označavati nekretnine podacima iz katastra nekretnina ili katastra zemljišta do uspostave jedinstvene evidencije.
- (3) Ovlasti za izvođenje radova izdane geodetskim poduzećima i geodetskim poduzetnicima do dana stupanja na snagu ovog zakona, stavlja se izvan snage imenovanjem ovlaštenog geodeta.
- (4) Do početka primjene ovog zakona Odjel je dužan, za svaku promjenu za koju nije potreban očevid ili snimanje na terenu, donijeti rješenje o provođenju promjene u roku od 30 dana od dana prijama zahtjeva i rješenje dostaviti strankama.
- (5) Do stupanja na snagu katastra nekretnina za određenu katastarsku općinu, ovlaštene geodete može vršiti terenske poslove održavanja katastra zemljišta.
- (6) Poduzeća i druge pravne osobe kojim su komunalni uređaji osnovna sredstva (u daljnjem tekstu: korisnici komunalnih uređaja) dužni su, prilikom uspostavljanja katastra komunalnih uređaja, Odjelu staviti na raspolaganje dokumentaciju o komunalnim uređajima koju posjeduju.

- (7) Korisnici komunalnih uređaja dužni su, u roku od godinu dana od dana početka primjene ovog zakona, izvršiti snimanje komunalnih uređaja i dostaviti dokumentaciju Odjelu na provođenje.
- (8) Korisnici komunalnih uređaja dužni su dostaviti dokumentaciju iz stavka 6 ovog članka, bez naknade, u roku od 90 dana od dana uspostavljanja katastra komunalnih uređaja.
- (9) Nadležni organi, fizičke i pravne osobe dužni su na zahtjev Odjela dostaviti podatke potrebne za uspostavljanje katastra kućnih brojeva, ulica, trgova, cesta, naselja i prostornih jedinica.

**Članak 90**  
**(Stavljanje izvan snage)**

Početak primjene ovog zakona stavljaju se izvan snage članci od 161 do 224 Zakona o registru zemljišta i prava na zemljištu (Službeni glasnik Brčko distrikta BiH, brojevi: 11/01, 1/03, 14/03, 19/07 i 2/08).

**Članak 91**  
**(Stupanje na snagu)**

Ovaj zakon stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u Službenom glasniku Brčko distrikta BiH, a primjenjivat će se od 1. 7. 2012. godine.

Broj: 01-02-519/12  
Brčko, 1. veljače 2012. godine

PREDSJEDNIK  
SKUPŠTINE BRČKO DISTRIKTA BiH

**Esad Atić, v.r.**