



Na temelju članka 22 Statuta Brčko distrikta BiH – pročišćeni tekst (Službeni glasnik Brčko distrikta BiH, broj 2/10), Skupština Brčko distrikta BiH, na 6. redovitoj sjednici održanoj 22. veljače 2017. godine, usvaja

ZAKON O IZMJENAMA ZAKONA O VRAĆANJU NAPUŠTENE IMOVINE

Članak 1

U Zakonu o vraćanju napuštene imovine – pročišćeni tekst (Službeni glasnik Brčko distrikta BiH, brojevi: 51/11, 28/12 i 42/15) u članku 17a stavku 1 tekst: „i Općinski kriterijima propisanim Zakonom o izbjeglicama iz BiH i raseljenim osobama u BiH, brojevi: 23/99, 21/03 i 33/03“ briše se.

Članak 2

Članak 17b mijenja se i glasi:

„, članak 17b

- (1) Nositelj stanarskog prava, a u slučaju smrti nositelja stanarskog prava članovi obiteljskog kućanstva nositelja stanarskog prava, primjereno Zakonu o stambenim odnosima, kojem nije dodijeljen drugi zamjenski stan ima pravo na isplatu novanih sredstava u visini procijenjene vrijednosti stana, pod uvjetom da procijenjena vrijednost ne prelazi iznos od 25 000,00 KM, kao zamjenu za uništen stan na kojem mu je rješenjem nadležnog tijela potvrđeno stanarsko pravo.
- (2) Nositelju stanarskog prava, a u slučaju smrti nositelja stanarskog prava članovi obiteljskog kućanstva nositelja stanarskog prava, primjereno Zakonu o stambenim odnosima, na uništenom stanovi je procijenjena vrijednost veća od 25 000,00 KM isplaćuje se 25 000,00 KM, kao zamjena za uništen stan.
- (3) Ako je nositelj stanarskog prava, a u slučaju smrti nositelja stanarskog prava članovi obiteljskog kućanstva nositelja stanarskog prava, primjereno Zakonu o stambenim odnosima, iz članka 17a stavka 1 ovog zakona ostvario pravo na pomoć u obnovi stambene jedinice, novani sredstva iz stavka 1 ovog članka umanjuju se za visinu dodijeljene pomoći.
- (4) Pravo iz stavka 1 ovog članka nema nositelj stanarskog prava, a u slučaju smrti nositelja stanarskog prava članovi obiteljskog kućanstva nositelja stanarskog prava, primjereno Zakonu o stambenim odnosima, koji se do stupanja na snagu ovog zakona ne nalazi u središnjoj evidenciji podataka Agencije za identifikacijske dokumente, evidenciju i razmjenu podataka, nositelj stanarskog prava, a u slučaju smrti nositelja stanarskog prava članovi obiteljskog kućanstva nositelja stanarskog prava, primjereno Zakonu o stambenim odnosima, koji je otkupio jedan stan, kao i nositelj stanarskog prava, a u slučaju smrti nositelja stanarskog prava članovi obiteljskog kućanstva nositelja stanarskog prava, primjereno Zakonu o stambenim odnosima, koji su članovi obiteljskog kućanstva otkupili jedan stan.
- (5) Pravo iz stavka 1 ovog članka ostvaruje se sukladno članku 17a stavku 4 ovog zakona.
- (6) Isplatom novanih sredstava iz stavaka 1 i 3 ovog članka prestaje stanarsko pravo potvrđeno rješenjem nadležnog tijela.

- (7) Pravo na isplatu nov anih sredstava iz stavka 1 ovog lanka ima i korisnik namjenskog stana koji je uništen, pod uvjetom da je u zakonom propisanom roku nadležnom tijelu podnio zahtjev za vra anje u posjed stana.
- (8) Rješenje kojim je odbijen zahtjev za dodjelu zamjenskog stana za uništeni stan do stupanja na snagu ovog zakona, ništavo je.“

lanak 3

Ovaj zakon stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u Službenom glasniku Br ko distrikta BiH.

Broj: 01-02-75/17

Br ko, 22. velja e 2017. godine

PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE BR KO DISTRIKTA BiH

Esed Kadri